

باسمہ تعالیٰ

تیر ۱۴۰۳

گزارش ارزیابی شرکت شیمی کاران سبز طوبی

ہمہ آفرین  
کوے تامین مالے جمعے



ارزیاب: امیرمحمد نجف پور کردی

[Amirnajafpour7@gmail.com](mailto:Amirnajafpour7@gmail.com)

تیر ۱۴۰۳

## فهرست

۳	چکیده طرح
۳	معرفی شرکت و سوابق فعالیت آن
۴	اطلاعات شرکت
۵	اساسنامه شرکت
۶	اعضای هیئت مدیره
۶	سوابق اجرایی هیئت مدیره و مدیر عامل و اشخاص کلیدی
۶	ترکیب سهامداران
۶	مجوزها
۸	محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح
۸	اطلاعات طرح
۸	مطالعات بازار
۸	بازار هدف
۹	هزینه ها
۹	نحوه بازاریابی
۹	مزیت رقابتی
۹	هدف از اجرای طرح
۹	ریسکهای طرح
۹	کاربرد
۱۰	زیرساختها
۱۰	مشتریان
۱۰	کانال توزیع و فروش
۱۲	اطلاعات گزارش اعتبارسنجی
۱۲	گزارش ارزش آفرین اعتماد:
۱۵	اطلاعات مالی
۱۵	اقلام مهم صورت های مالی
۱۵	نسبت های مالی
۱۵	گزارش ارزیابی داخلی
۱۶	جمع بندی ارزیابی

## چکیده طرح

شرکت دانش بنیان شیمی کاران سبز طوبی به پشتوانه تجربه تحقیقاتی و علمی سالیان گذشته دست اندرکاران خود در سال ۱۳۹۳ تاسیس و شروع به فعالیت تخصصی در زمینه انواع کودهای آهن و مخصوصا سکواسترین نمود تکنولوژی تولید این نوع از کودهای آهن تنها در انحصار معدودی از شرکت های بزرگ آمریکایی و اروپایی می باشد. به حول و قوه الهی برای اولین بار این شرکت در سال ۱۳۹۴ موفق به ایجاد دانش فنی بومی تولید کودهای سکواسترین آهن می گردد این مجموعه در حال حاضر ضمن ادامه تحقیقات در مورد خانواده های ... EDTA , HBED , EDDHA , EDDHSA , EDHHSAM به تولید انواع کودهای کلاته آهن به ظرفیت ۳ تن در روز مشغول است و درصد قابل توجهی از نیاز کشور را پوشش داده و مرتفع ساخته است و سالانه از خروج میلیون ها دلار ارز جلوگیری می کند. اخیرا علاوه بر تولید کودهای شیمیایی آهن ، تحقیق و ایجاد دانش فنی تهیه کودهای مخلوط ریز مغذی ها را هم در اولویت کاری خود قرار داده طوریکه کود مخلوط حاصله نه تنها هیچگونه آلودگی زیست محیطی نباید داشته باشد بلکه با محتوای بالاتر آهن و دیگر عناصر ریز مغذی ، قیمتی به مراتب پایین تر از کودهای مرسوم هم بایستی داشته باشد. که این مهم ، باعث ایجاد انقلابی در مقوله امنیت غذایی و صنعت تغذیه و کشاورزی با ترویج و ترغیب کشاورزان به استفاده از کودهای ارزان قیمت سالم با کارایی بالا ، خواهد شد.

کودهای تک عنصری عناصر ریز مغذی دیگر مانند روی ، منگنز ، مس منیزیم کلسیم و ... از دیگر محصولات این مجموعه می باشد که بر اساس درخواست مشتریان تولید و بسته بندی می گردد. این مجموعه دانش بنیان در حال حاضر افتخار همکاری با جمعی از پژوهشگران و فارغ التحصیلان دانشگاه های برتر کشور مانند تهران ، صنعتی شریف و ... با انواع تخصص ها در زمینه های کشاورزی ، شیمی آلی و معدنی ، خاک شناسی و ... را دارد.

## معرفی شرکت و سوابق فعالیت آن

شرکت شیمی کاران سبز طوبی (با مسئولیت محدود)

یادداشت های توضیحی صورت های مالی

سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱

۱- تاریخچه و فعالیت

۱-۱- تاریخچه

شرکت شیمی کاران سبز طوبی به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۲۳۲۶۳۰ طی شماره ۴۵۷۵۲۹ در تاریخ ۱۴/۰۶/۱۳۹۳ به صورت شرکت بامسئولیت محدود در اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران به ثبت رسیده است. مرکز اصلی فعالیت و کارخانه شرکت واقع در تهران، رباط کریم،

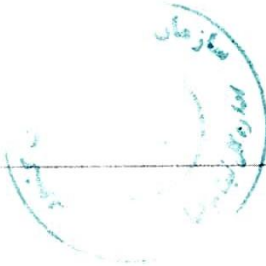
می باشد.

## اطلاعات شرکت

۱- نام شرکت:	شیمی کاران سبز طوبی	۲- شماره ثبت:	۱۸۳۶	۳- شناسه ملی:	۱۴۰۰۴۲۳۲۶۳۰
۴- تاریخ ثبت:	۱۳۹۳/۰۵/۱۳	۵- محل ثبت:	رباط کریم	۶- سرمایه ثبتی (ریال):	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷- کد معاملاتی بورس (کدسجام):	شرک ۸۲۲۱۱	۸- دارندگان حق امضا:	۱- مهدی خاکساریان	۹- نماینده شرکت:	امیرحسین آل بویه
۱۰- سمت نماینده:	کارشناس اداری-مالی	۱۱- شماره نماینده شرکت:		۱۲- شماره شبا شرکت:	
۱۳- نام بانک عامل:	بانک کشاورزی	۱۴- صورتهای مالی حسابرسی شده:	دارد <input checked="" type="checkbox"/> / ندارد <input type="checkbox"/>	۱۵- وضعیت صورتهای مالی:	مقبول <input checked="" type="checkbox"/> / مشروط <input type="checkbox"/>
۱۶- حسابرس شرکت:	ادیب	۱۷- حسابرس طرح:	-	۱۸- اظهارنامه مالیاتی:	دارد <input checked="" type="checkbox"/> / ندارد <input type="checkbox"/>
۱۹- تعداد کارکنان شرکت:	۳۵ نفر	۲۰- وبسایت شرکت:	Toubafert.ir	۲۱- ایمیل شرکت:	info@toubafert.ir
۲۲- نوع شرکت:	تولیدی <input checked="" type="checkbox"/> / خدماتی <input type="checkbox"/> / بازرگانی <input type="checkbox"/>	۲۳- شرکت دانش بنیان:	بلی <input checked="" type="checkbox"/> / خیر <input type="checkbox"/>		
۲۴- مدیر عامل و اعضای هیأت مدیره فاقد سوء پیشینه می باشد:	بلی <input checked="" type="checkbox"/> / خیر <input type="checkbox"/>				
۲۵- تأمین مالی از سایر سکوهای تأمین مالی جمعی:	* هم آفرین / ۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال / ۱۴۰۳/۰۵/۲۵ * هم آفرین / ۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال / ۱۴۰۳/۰۹/۲۵				

اساسنامه شرکت

از تاریخ: ۱۳۹۳/۰۳/۲۲



شماره پیگیری: ۰۲۳۳۱۶۵۲۶۷۸۱۹۰۸۵۱۹۳

تاریخ پذیرش نهایی: ۱۳۹۳/۰۳/۲۲

شناسه ملی:

نام شرکت: شیمی کاران سبز طوبی

اساسنامه

اساسنامه شرکت با مسئولیت محدود

شماره ثبت: تاریخ ثبت:

شیمی کاران سبز طوبی

- ماده ۱. نام و نوع شرکت: شرکت با مسئولیت محدود.
- ماده ۲. موضوع فعالیت شرکت عبارت است از: فعالیت در زمینه خرید، فروش واردات و صادرات و تهیه و تولید و توزیع انواع کودهای شیمیایی و گلخانه ای ارائه امور خدماتی آزمایشگاهی، شیمیایی و کشاورزی و مطالعه و توسعه در زمینه بهبود کودهای شیمیایی عقد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی، شرکت در کلیه نمایشگاه ها و همایشها، شرکت در مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی، اخذ وام و تسهیلات ارزی و ریالی از بانکها و موسسات، ایجاد و احداث شعبه در ایران و سراسر جهان اخذ و اعطای نمایندگی پس از اخذ مجوزهای لازم بنا به ضرورت از مراجع ذیصلاح
- ماده ۳. مرکز اصلی شرکت: تهران شهرک غرب [Redacted]
- تبصره ۱: هیئت مدیره می تواند مرکز شرکت را به هر کجا که صلاح و مصلحت بداند منتقل و یا شعبی را تأسیس نماید.
- ماده ۴. سرمایه شرکت مبلغ ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال که مشتمل بر ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال سرمایه نقدی و ۰ ریال سرمایه غیرنقدی می باشد.
- ماده ۵. مدت شرکت: از تاریخ ثبت به مدت نامحدود تعیین شده است
- ماده ۶. تابعیت شرکت: تابعیت شرکت ایرانی است.
- ماده ۷. دعوت برای تشکیل مجامع عمومی توسط هر یک از اعضاء هیئت مدیره یا مدیرعامل و یا احدی از شرکاء به وسیله دعوتنامه کتبی از طریق پست سفارشی و یا درج آگهی در یکی از جراید کثیرالانتشار بعمل خواهد آمد، فاصله بین دعوت تا تشکیل مجمع حداقل ده روز و حداکثر ۴۰ روز خواهد بود. تبصره ۲. در صورتی که کلیه شرکاء در هر یک از جلسات مجامع عمومی حضور یابند رعایت ماده ۷ اساسنامه ضرورت نخواهد داشت.
- ماده ۸. وظایف مجمع عمومی عادی یا عادی بطور فوق العاده:
- الف: استماع گزارش هیئت مدیره در امور مالی و تصویب تراز و حساب سود و زیان شرکت.
- ب: تصویب پیشنهاد سود قابل تقسیم و از طرف هیئت مدیره.
- ج: تعیین خط مشی آینده شرکت و تصویب آن.
- د: انتخاب هیئت مدیره و در صورت لزوم بازرس.
- ماده ۹. وظایف مجمع عمومی فوق العاده:
- الف: تغییر اساسنامه یا الحاق یا حذف یک یا چند موارد اساسنامه.
- ب: تنظیم اساسنامه جدید یا تبدیل نوع شرکت.
- ج: افزایش یا تقلیل سرمایه شرکت.
- د: تصویب ورود شریک یا شرکاء جدید به شرکت.
- ماده ۱۰. تصمیمات شرکاء در مجمع عمومی فوق العاده با موافقت دارندگان سه چهارم سرمایه که اکثریت عددی دارند و در مجمع عمومی عادی طبق دستور ماده ۱۰۶ قانون تجارت معتبر و لازم الاجرا خواهد بود.
- ماده ۱۱. هیئت مدیره شرکت مرکب از ۲ نفر خواهد بود که در مجمع عمومی عادی یا عادی بطور فوق العاده از بین شرکاء و یا از خارج انتخاب می شوند.
- ماده ۱۲. هیئت مدیره از بین خود و یا خارج از شرکاء یک نفر را به سمت رئیس هیئت مدیره و یک نفر را به سمت مدیرعامل انتخاب و همچنین می تواند برای اعضاء خود سمت های دیگری تعیین نماید. ضمناً مدیرعامل می تواند با حفظ سمت به عنوان رئیس هیئت مدیره نیز انتخاب گردد.
- ماده ۱۳. جلسات هیئت مدیره با حضور اکثریت اعضاء رسمیت می یابد و تصمیمات هیئت مدیره با اکثریت آراء معتبر است.
- ماده ۱۴. دارندگان حق امضاء و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک - سفته - پروات و عقود اسلامی و قراردادهای و اوراق عادی و اداری با امضاء مدیرعامل منفرداً همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.
- ماده ۱۵. اختیارات نماینده قانونی شرکت:
- مدیرعامل نماینده قانونی و تام الاختیار شرکت بوده و می تواند در کلیه امور مداخله و اقدام نماید مخصوصاً در موارد زیر:
- امور اداری از هر قبیل انجام تشریفات قانونی، حفظ و تنظیم فهرست دارایی شرکت و تعیین بودجه و تعیین پرداخت حقوق و انجام و هزینه ها رسیدگی به

### اعضای هیئت مدیره

ردیف	نام و نام خانوادگی	نوع شخصیت	سمت	شماره ملی	شماره موبایل
۱	مهدی خاکساریان	حقیقی	مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره		
۲	معصومه تراب نژاد	حقیقی	نایب رئیس هیئت مدیره		

### سوابق اجرایی هیئت مدیره و مدیر عامل و اشخاص کلیدی

ردیف	نام و نام خانوادگی	شرح سوابق اجرایی
۱	مهدی خاکساریان	۱- برنده جشنواره بین المللی خوارزمی بابت تولید مونوکلرواستیک اسید در شرکت پارس فرآیند ۲- دارای دو ثبت اختراع ۳- موسس و مدیر عامل شرکت دانش بنیان شیمی کاران سبز طوبی از سال
۲	معصومه تراب نژاد	عضو هیئت مدیره شرکت دانش بنیان شیمی کاران سبز طوبی از سال ۱۳۹۳

### ترکیب سهامداران

ردیف	نام سهامدار	شماره ملی/شناسه ملی	نوع شخصیت	درصد مالکیت
۱	مهدی خاکساریان		حقیقی	۹۸

### مجوزها

ردیف	شرح مجوز، تأییدیه و...	مرجع صادرکننده	تاریخ صدور	مدت اعتبار
۱	پروانه بهره برداری	وزارت صمت	۱۴۰۱-۰۳-۱۰	۱۴۰۵-۲-۶
۲	گواهی دانش بنیان	معاونت علمی	۱۴۰۱-۰۸-۰۱	۱۴۰۲-۱۱-۱۷



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت صنعت، معدن و تجارت

این پروانه بهره برداری دانش بنیان به استناد مصوبه هیات محترم وزیران به شماره ۱۲۰۹۹۷/ت-۸۶۰/هـ مورخ ۱۳۹۴/۱۵/۱۳ و تأییدیه شماره ۸۰۹۱۹-۱۰-۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۰-۱۴۰۰/۰۴/۱۰ در محل حفاظت محیط زیست استان تهران صادر گردیده و دارنده آن موظف به رعایت ضوابط و مقررات زیست محیطی، بهداشتی و استاندارد در محل استقرار بوده و تا زمان اخذ گواهی مجوزهای لازم مجاز به تولید و عرضه انبوه محصولات نمی باشد. لازم بذکر است محصول مندرج در ردیف ۲ این پروانه بهره برداری شامل کود سبکو استرین آهن یا بنتان آلی خانوادگی EDDHA می باشد.

شماره: ۳۳۳۷۱۱  
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۳/۱۰

شناسه کسب و کار: ۱۹۹۶۱۰۰۰۰۸۹۵  
تاریخ بهره برداری: ۱۴۰۱/۰۳/۱۰

**پروانه بهره برداری**

شرکت شیمی کاران سبز طوبی (با مسئولیت محدود) ثبت شده به شماره ۱۸۳۶ مورخ ۱۳۹۳/۰۴/۲۴ با شناسه ملی ۱۴۰۰۴۲۳۲۶۳۰ در اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیر تجاری به نشانی: استان: تهران، شهرستان: ریاط کریم

با توجه به راه اندازی و دستیابی آن واحد به انجام عملیات تولید انبوه، این پروانه جهت تولید محصولات زیر و به منظور استفاده از مزایای قانونی آن اعطاء می گردد. (برای سه شیف)

محصولات اصلی	ظرفیت سالانه	واحد	شماره شناسائی کالا
۱- کود های کامل یا ماکرو (NPK)	۱۲۰۰	تن	۲۴۱۲۵۱۲۳۴۹
۲- کود آهن آلی	۱۳۶۰	تن	۲۴۱۲۵۱۲۳۴۴
۳- کود چند عنصره آلی حاوی ریز مغذی	۱۲۰۰	تن	۲۴۱۲۵۱۲۳۴۸
۴- کود مخلوط ریز مغذی ها	۱۲۰۰	تن	۲۴۱۲۵۱۲۳۴۹

تعداد محصولات مندرج در این پروانه بهره برداری ۴ قلم می باشد.

این پروانه با توجه به توضیحات پشت صفحه دارای اعتبار است.



مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان تهران

بسمه تعالی

### کارگروه ارزیابی شرکت ها و موسسات دانش بنیان

#### تاییدیه شرکت های دانش بنیان

نام شرکت	شیمی کاران سبز طوبی	شناسه ملی	۱۴۰۰۴۲۳۲۶۳۰
استان	تهران	تاریخ تایید	۱۴۰۱/۰۸/۰۱
حوزه فناوری	۱- فناوری زیستی، کشاورزی و صنایع غذایی	نوع تایید	فناور

- به موجب این تاییدیه، شرکت/موسسه فوق الذکر بر اساس ارزیابی انجام شده طبق «آیین نامه اجرایی قانون حمایت از شرکت ها و موسسات دانش بنیان» و «قانون حمایت از شرکت ها و موسسات دانش بنیان و تجاری سازی نوآوری ها و اختراعات»، بصورت شرکت/موسسه دانش بنیان تایید شده است.
- این تاییدیه لزوماً به معنای تایید همه کالاها و خدمات شرکت به عنوان کالا و خدمات دانش بنیان نیست. بلکه ممکن است صرفاً برخی از کالاها و خدمات شرکت، مورد تایید کارگروه ارزیابی شرکت ها و موسسات دانش بنیان قرار گرفته باشند.
- اعتبار و صحت این تاییدیه از آدرس [pub.daneshbonyan.ir](http://pub.daneshbonyan.ir) قابل استعلام است.
- این تاییدیه به صورت خودکار و از طریق سامانه دانش بنیان ([pub.daneshbonyan.ir](http://pub.daneshbonyan.ir)) صادر شده است.
- شرکت های تایید شده در کارگروه ارزیابی شرکت ها و موسسات دانش بنیان، تا زمانی که تاییدیه آن ها در فهرست سامانه دانش بنیان ([pub.daneshbonyan.ir](http://pub.daneshbonyan.ir)) قرار دارد، می توانند از مزایای قانون حمایت از شرکت های دانش بنیان استفاده کنند و در صورت ارزیابی مجدد و عدم تایید شرکت، از این فهرست حذف خواهند شد.
- استفاده از هرگونه حمایت، منوط به استعلام دستگاه اجراکننده حمایت، از دبیرخانه کارگروه ارزیابی شرکت های دانش بنیان و تایید آن از سوی این دبیرخانه می باشد. در غیر این صورت دستگاه اجرایی ذیربط بر طبق قانون و مقررات مربوط مسئول خواهد بود. اجرای هر کدام از حمایت ها، مطابق دستورالعمل های اجرایی مراجع ذیربط می باشد.
- در صورت هرگونه تخلف در استفاده از تسهیلات مربوط توسط شرکت های تایید شده، مطابق مجازات های ماده ۱۱ قانون «حمایت از شرکت ها و موسسات دانش بنیان و تجاری سازی نوآوری ها و اختراعات» با آن ها برخورد می شود.

تاریخ چاپ تاییدیه: ۱۴۰۳/۰۴/۲۰

دبیرخانه کارگروه ارزیابی شرکت ها و موسسات دانش بنیان

## محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح

مالک/استیجاری	تلفن	نشانی	کاربری
استیجاری		کیلومتر ۱۸ اتوبان تهران - ساوه، خروجی صباباطری -	دفتر مرکزی
استیجاری		کیلومتر ۱۸ اتوبان تهران - ساوه، خروجی صباباطری -	کارگاه یا کارخانه

## اطلاعات طرح



### مطالعات بازار

بصورت کلی بازار کود های ریزمغذی در کشور بیشتر معطوف به بخش باغبانی و گلخانه ای صنعت کشاورزی است و به دلیل قیمت نسبتاً بالای کود های ریز مغذی، این نوع از کود ها در بخش زراعت کاربردی ندارند. بر اساس آخرین آمار در کشور مجموع مساحت زیر کشت باغی و گلخانه ای حدود ۳ میلیون هکتار میباشد و بر اساس نظر کارشناسان و خبرگان حوزه تغذیه گیاهی و کشاورزی، در این اراضی و این سطح زیر کشت، بصورت حداقلی و میانگین حدود ۵ کیلوگرم در هکتار از انواع کود های ریز مغذی مصرف میشود که با این احتساب اندازه بازار را بصورت سرانگشتی میتوان حدود ۱۵۰۰۰ تن برآورد کرد.

### بازار هدف

بازار هدف این طرح شامل سه دسته از مشتریان میشود، دسته اول شرکت های توزیع کننده و صاحب برند در حوزه کود و نهاده کشاورزی که این محصول را بصورت فله خریداری کرده و در بسته بندی خود به توزیع و فروش میرسانند، دسته دوم فروشگاه دارهای سطح کشور و استان ها و نمایندگی ها که این محصول را در بسته بندی شرکت و با برند های انحصاری شرکت خریداری کرده و توزیع میکنند و دسته سوم نیز اتحادیه ها و یا باغدار های بزرگ و بزرگ مالکان که بصورت مستقیم و در حجم های نسبتاً بالا، این محصول را برای مصرف خود خریداری میکنند.



## هزینه ها

عمده هزینه های این طرح شامل هزینه مواد اولیه هزینه منابع انسانی و حقوق و دستمزد و نیز هزینه سر بار تولید میشود.

## نحوه بازاریابی

بازاریابی این طرح شامل بازاریابی تلفنی و نیز بازاریابی حضوری میباشد و قابل ذکر است با توجه به حجم پایین تولید مد نظر در این طرح که حدود ۲۳ تن میباشد، نیاز به بازاریابی و یا بازار سازی ندارد و مشتریان فعلی و سابق شرکت و حجم فروش شرکت و تقاضای آن بیشتر از عدد فوق میباشد.

## مزیت رقابتی

مزایای رقابتی این طرح به شرح ذیل میباشد:

۱- حسن شهرت و سابقه زیاد فعالیت شرکت در حوزه کود های ریز مغذی علی الخصوص کود آهن(اولین تولید کننده کود کلات آهن ایرانی)

۲- فروش با قیمت تولیدی دست اول و مزیت قیمتی نسبت به سایر رقبا و توزیع کنندگان

۳- کیفیت تضمین شده و ثابت شده محصولات با توجه به دانش بنیان بودن و دارا بودن آزمایشگاه مجهز و نیروی انسانی ماهر

## هدف از اجرای طرح

هدف از اجرای این طرح در سمت شرکت تأمین نقدینگی مورد نیاز برای سرمایه در گردش این محصول میباشد و نیز در سمت بازار ایجاد شرایط منعطف برای خریدی مشتریان و توسعه بازار محصول و جلوگیری از خروج ارز بواسطه کود های وارداتی

## ریسک های طرح

در رابطه ریسک فنی و تولید این محصول با توجه به اینکه این شرکت سالانه بیش از ۵۰۰ تن از انواع این محصول را تولید و عرضه میکند قاعدتا ریسک فنی و تولید بسیار پایین بنظر میرسد و از نظر ریسک فروش نیز مجددا همانطور که ذکر شد عدد این طرح قسمت کوچکی از فروش سالانه شرکت از نظر حجم و ریالی را تشکیل میدهد و از این نظر نیز ریسک پایین برآورد میشود و تنها ریسک عدم بازگشت فروش و عدم وصول مطالبات ممکن است مطرح باشد که برای پوشش این ریسک میتوان با استفاده از ابزار اعتبار سنجی مشتریان و نیز اخذ تضامین در قرارداد های بزرگ را در برنامه طرح قرارداد.

## کاربرد

از آنجائیکه گیاهان غذای اصلی جانوران می باشند و جانوران و گیاهان غذای اصلی انسانها می باشند، فقر آهن گیاهان، تاثیر خود را در عملکرد تغذیه جانوران و بالطبع آن انسانها نیز به شدت نشان می دهد. آهن از عناصر ضروری برای رشد و سلامتی بدن انسانها می باشد و بهترین راه تأمین آهن مورد نیاز انسانها از طریق تغذیه گوشت جانوران و منابع گیاهی است که غنی از آهن بوده باشند. به عنوان مثال گندم و برنجی که آهن مورد نیازشان به مقدار کافی در طول دوره رشد تأمین شده باشد، بهترین منبع برای تأمین آهن مورد نیاز انسانها می باشد.

ضرورت تأمین آهن برای کشت و زرع از سالیان بسیار قبل برای بشر مشخص شده بود. با گذشت زمان و پیشرفت علم، مکانیسم های جذب آهن در گیاهان مورد بررسی دقیق قرار گرفت و اختلاف و تمایز منابع تأمین کننده آهن برای بشر نیز مشخص و آشکار شد. به عنوان مثال می توان به موارد زیر اشاره کرد که کشاورزان برای تأمین آهن در اختیار گیاه قرار می داده و میدهند:

- کوبیدن میخ به تنه گیاهان
- ریختن براده آهن و ضایعات تراشکاری های آهن پای درخت
- اضافه کردن پودر های سنگ معدنی آهن مانند هماتیت و مگنتیت به خاک
- استفاده از سولفات آهن به عنوان کود

بر اساس نتایج حاصل از سالها تحقیق، در حال حاضر این امر اثبات شده است مادامیکه آهن بصورت محلول در آب باشد می تواند به عنوان کود، تامین کننده آهن مورد نیاز گیاهان بوده و مورد مصرف گیاهان قرار گیرد. کلاته کردن آهن که همان تهیه کمپلکس های آلی آهن از ترکیب آهن با عوامل کلاته کننده آلی است، بهترین و اقتصادی ترین روش محلول نگه داشتن عنصر آهن در محیط های قلیائی می باشد و لذا با توجه به خاک های ایران و قلیائی بودن آن، استفاده از کلات های آلی آهن در کشاورزی امری ضروری بوده و به عبارتی تنها منبع تامین کننده آهن مورد نیاز گیاهان به حساب می آید.

یکی از مشکلات فراروی بخش کشاورزی در کشورهای کمتر توسعه یافته، تولید محصولات با راندمان پائین و کیفیت کم می باشد. فقر آهن برخی از محصولات تولیدی در بخش کشاورزی اثرات مستقیمی در بخش بهداشت و درمان دارد. به عنوان نمونه می توان به گندم و برنج تولید ایران اشاره کرد که عموماً فقیر از نظر آهن می باشند در صورتیکه اغلب محصولات وارداتی عموماً غنی از میکروالمنت ها می باشند چرا که توجه به اهمیت آهن در کشورهای توسعه یافته، سالهاست که مورد عنایت جدی قرار گرفته است. یکی از راههای حل این مشکل تولید محصولات با راندمان بالا و کیفیت مناسب با ترغیب و تشویق کشاورزان به استفاده از میکروالمنت ها یا عناصر ریز مغذی و مخصوصاً کود آهن با ترویج کودهای ارزان قیمت و با کارائی بالا، می باشد.

مهمترین عوامل کلاته کننده آهن که در حال حاضر به مقدار زیادی بکار گرفته می شوند، بنیانهای آلی می باشند که نمک آهن این ترکیبات به عنوان کود EDDHA و HEEDTA، EDTA، DTPA، NTA مورد مصرف قرار می گیرند.

### زیرساختها

شرکت در حال حاضر با فراهم کردن فضای تولیدی بالغ بر ۱۰۰۰ متر مربع و نیز دو انبار مواد اولیه و محصول به مساحت حدود ۵۰۰ متر مربع و حدود ۳۰۰ متر فضای اداری و دارا بودن مجموعاً حدود ۱۰ هزار لیتر راکتور انجام واکنش و حدود ۱۰۰ هزار لیتر محل دپوی مایعات محصول و نیز حدود ۳۰ نفر پرسنل توانسته است زیر ساخت تولید روزانه ۳ تن را در یک شیفت کاری فراهم آورد.

### مشتریان

همانطور که در بالا ذکر شد، عمده مشتریان شامل فروشگاه دار ها و توزیع کنندگان و نیز شرکت های توزیع کننده از مشتریان این شرکت و این طرح می باشند.

### کانال توزیع و فروش

کانال های توزیع و فروش این شرکت عمدتاً شامل فروش حضوری میشود.



عنوان طرح:	تولید کودهای کلاته ریز مغذی کود آهن
نوع طرح: تولیدی <input checked="" type="checkbox"/> / خدماتی <input type="checkbox"/> / بازرگانی <input type="checkbox"/>	طرح دانش بنیان: بلی <input checked="" type="checkbox"/> / خیر <input type="checkbox"/>
مبلغ درخواستی:	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
بهای تمام شده:	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
پیش بینی فروش:	۳۰,۵۸۸,۲۳۵,۲۹۴ ریال
درصد سود پیش بینی شده:	۵۳٪
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار:	۴۱٪
زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:	سه ماه یکبار
زمان تسویه حساب کامل:	یکساله

اطلاعات گزارش اعتبارسنجی  
گزارش ارزش آفرین اعتماد:

گزارش ارزش آفرین اعتماد شرکت

رفتار اعتباری چک:

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.

رفتار اعتباری وام و تعهدات:

پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.

رفتار اعتباری ضمانت نامه:

شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.

رفتار اعتباری وام:

شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم:

شخص حقوقی در لیست سیاه صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

مبلغ مانده وام های بانکی شرکت:

ندارد

بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها:

ندارد

مبلغ ضمانت نامه های فعال:

ندارد

مبالغ به میلیون تومان است.	<b>گزارش اعتباری اعتماد برای هیأت مدیره</b>
----------------------------	---

<b>مدیرعامل و رئیس هیأت مدیره</b>
-----------------------------------

<b>مهدی خاکساریان</b>
-----------------------

<p>شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد          پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است          شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد          شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد          شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.          مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ندارد          بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ندارد          مبلغ ضمانت نامه های فعال: ندارد.</p>
---

<b>نائب رئیس هیأت مدیره</b>
-----------------------------

<b>معصومه تراب نژاد</b>
-------------------------

<p>شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد          پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است          شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد          شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد          شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.          مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ندارد          بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ندارد          مبلغ ضمانت نامه های فعال: ندارد.</p>
---

### رفتار اعتباری وام و تعهدات

- پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.
- شخص حقوقی دارای دیرکرد در وامها و تعهدات فعال خود نیست.
- مجموع مبالغ وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۲.۵ میلیارد تومان است.
- نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۸۰ درصد است.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

### سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

#### رفتار اعتباری ضمانتنامه

- شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.
- مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.
- شخص حقوقی ضمانت نامه ی واخواست شده ندارد.
- تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

#### رفتار اعتباری وام

- شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

#### لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

- شخص حقوقی در لیست سیاه صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

## اطلاعات مالی

### اقلام مهم صورت های مالی

\*مبالغ به میلیون ریال هستند.

شرح	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹
جمع دارایی ها	۱۶۰,۱۰۵	۱۱۸,۰۷۲	۸۴,۰۲۰
جمع بدهی ها	۱۱۳,۸۹۲	۱۶,۴۳۲	۴۹,۳۲۹
سرمایه	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰
سود(زیان) انباشته	۳۶,۲۱۳	۳۶,۰۸۳	۲۴,۶۹۲
جمع حقوق مالکانه	۴۶,۲۱۳	۴۶,۰۸۳	۳۴,۶۹۲
درآمدهای عملیاتی	۱۴۲,۱۹۰	۱۱۳,۸۳۱	۷۸,۹۴۲
سود(زیان) عملیاتی	۱۲,۳۳۵	۱۲,۳۳۴	۱۵,۸۲۶
سود(زیان) خالص	۶۶۲,۹۴۱	۱۱,۳۹۲	۲۹,۵۷۶

### نسبت های مالی

نقدینگی	سال مالی	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹	سود آوری	سال مالی	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹		
		نسبت جاری	۱.۲۲	۷۰.۸۳٪			۱۳۸.۴٪	حاشیه سود خالص	۲.۸٪	۱۰.۸٪	۲۰.۰٪
نسبت آنی	٪۶۲	۳۱۵.۹٪	۶۲.۳٪	بازده دارایی ها	٪۱۸.۶	۹.۶٪	۳۵.۲٪				
اهرمی	سال مالی	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹	فعالیت	سال مالی	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹		
		حقوق مالکانه به دارایی ها	٪۲۸.۹	۳۹.۰٪			۴۱.۳٪	فروش به دارایی های ثابت	۵.۳	۵.۸	۴.۶
		بدهی به حقوق مالکانه	۲.۴۶	۰.۴			۱.۴	فروش به دارایی ها	٪۸۸.۸	۹۶.۴٪	۹۴.۰٪

### گزارش ارزیابی داخلی

خلاصه وضعیت امتیاز متقاضی بر اساس ارزیابی داخلی		
شرح	کل امتیاز هر طبقه	امتیاز شرکت در هر طبقه
مالی	۱۰۰	۵۰
طرح	۱۰۰	۹۰
مدیریت	۱۰۰	۸۳
وضعیت حقوقی	۱۰۰	۱۰۰
مجموع کل	۴۰۰	۳۲۳

## جمع بندی ارزیابی

با توجه به ارزیابی انجام شده وضعیت مالی شرکت متناسب با نمره دریافتی ارزیابی داخلی خوب می باشد. اعضای هیات مدیره شرکت سابقه منفی اعتباری در سامانه آیس ندارند. وضعیت نسبت های مالی به استثنا کاهش معنا دار نسبت های سود آوری خوب ارزیابی می شود. مجموعاً شرکت از نظر ارزیابی داخلی مقبول ارزیابی می شود.

### تذکر:

\* گزارش ارزیابی ارائه شده در سایت صرفاً جهت اطلاع رسانی و شفاف سازی مطابق ماده ۲۵ دستورالعمل تأمین مالی جمعی می باشد و به هیچ عنوان جنبه توصیه ندارد.  
\* امتیازدهی سنجش شده در گزارش ارزیابی براساس ارزیابی داخلی سکوی هم آفرین بوده و به هیچ عنوان رتبه اعتباری و یا درجه بندی ریسک نمی باشد.

\* در ضمن لازم به ذکر است ناظر طرح جناب آقای مهندس سعید جعفرپیشه می باشند.