

گزارش ارزیابی کمیته سرمایه‌گذاری تأمین مالی جمعی

شرکت: اینترنت اشیا دانش مان

عنوان طرح: تأمین سرمایه در گردش سامانه یکپارچه هوشمندسازی سکوهای نفتی مبتنی بر اینترنت اشیا

فهرست عناوین

- ۱- چکیده: در این قسمت اطلاعات کلی مشتمل بر اطلاعات طرح و نحوه انجام آن مورد ارزیابی می‌گردد.
- ۲- اطلاعات شرکت: این قسمت مشتمل بر اطلاعات حقوقی شرکت می‌باشد.
- ۳- اعضای هیئت‌مدیره: این قسمت مشتمل بر اطلاعات اعضای هیات مدیره می‌باشد.
- ۴- ترکیب سهامداران/سهم‌الشرکه شرکاء: این قسمت مشتمل بر اطلاعات سهامداران می‌باشد.
- ۵- محل‌های فعالیت شرکت/اجرای طرح: این قسمت مشتمل بر اطلاعات موقعیت مکانی شرکت می‌باشد.
- ۶- مجوزها: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به مجوزهای شرکت، پروانه بهره‌برداری و حق اختراع و... می‌باشد.
- ۷- تأمین مالی از سایر شرکت‌های تأمین مالی جمعی: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به سابقه تأمین مالی شرکت مذکور از سایر پلتفرم‌های تأمین مالی جمعی می‌باشد.
- ۸- اطلاعات طرح: این قسمت مشتمل بر اطلاعات کلی از نوع و چگونگی اجرای طرح و میزان سود مورد انتظار سرمایه‌گذار و دوره‌های پرداخت اصل و فرع مبلغ سرمایه جذب شده می‌باشد.
- ۹- اطلاعات گزارش اعتبارسنجی: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به رفتار اعتباری شخص متقاضی سرمایه در شبکه بانکی و صندوق‌ها می‌باشد.
- ۱۰- اطلاعات مالی: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به صورتهای مالی، اظهار نظر حسابرس و نسبت‌های مالی می‌باشد.
- ۱۱- گزارش اعتبارسنجی داخلی: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به نتیجه حاصل از ارزیابی داخلی (با استفاده از نرم افزار اکسل) ارائه می‌شود.
- ۱۲- جمع‌بندی کارشناس ارزیاب: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به نظر کارشناس ارزیاب در خصوص طرح می‌باشد.
- ۱۳- نظر نهایی کمیته ارزیاب: این قسمت مشتمل بر نظر نهایی اعضای شرکت کننده در کمیته ارزیابی می‌باشد.

۱- چکیده:

این محصول ساخته شده مبتنی بر آخرین فناوری های روز دنیا در حوزه هوشمندسازی مبتنی بر اینترنت اشیا است که با نصب در سکوهای نفتی، پارامترهای کلیدی نظیر میزان انتشار گازهای سمی و قابل اشتعال و انفجار، دما، رطوبت، کنترل تردد و ملاحظات امنیتی لازم را مستقل از زمان و مکان به صورت بلادرنگ ارسال می نماید. یکی از مزایای این سیستم پایش انتشار گازهای سمی و قابل اشتعال HYS و CH₄ در سکوهای نفتی با قابلیت ثبت کلیه اطلاعات به صورت برخط است که انجام این مهم به همراه پردازش هایی که روی اطلاعات جمع آوری شده در بستر ابر انجام می شود، مانع انفجار سکو می گردد.

توضیح طرح و نحوه اجرای آن

۲- اطلاعات شرکت:

نام شرکت	دانش مان اینترنت اشیا	۲- شماره ثبت	۵۰۵۹۷۸	۳- شناسه ملی	۱۴۰۰۶۵۸۳۵۴۱
۴- تاریخ ثبت	۱۳۹۵/۱۱/۲۴	۵- محل ثبت	تهران	۶- سرمایه (ریال)	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷- دارندگان حق امضاء مدیر عامل		۸- کد بورسی		۹- مبلغ درخواستی (ریال)	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰- نماینده شرکت	خانم هاشمی	۱۱- سمت نماینده در شرکت	منشی	۱۲- شماره نماینده شرکت	
۱۳- موضوع فعالیت شرکت مطابق با اساسنامه	ارایه کلیه فعالیت ها در زمینه طراحی، اجرا، نصب، محاسبه، نظارت فنی، تعمیر و نگهداری، بازاریابی غیرهرمی و غیر شبکه ای، خدمات پس از فروش، ارتقاء، اسمبل، پیمانکاری انواع سیستم های سخت افزاری کامپیوتری، تجهیزات شبکه، کابل کشی شبکه، سامانه های نرم افزاری کامپیوتری، سیستم های الکترونیکی و تجهیزات مخابراتی، شبکه های کامپیوتری، شبکه های ارتباطی، اتوماسیون صنعتی، سامانه های هوشمند، پلتفرمهای سخت افزاری و نرم افزاری، اینترنت اشیا، اینترنت همه چیز، وب اشیا، کلان داده، داده کاوی و ...				
۱۴- صورتهای مالی حسابرسی شده	دارد	۱۵- وضعیت صورتهای مالی	مشروط	۱۶- اظهارنامه مالیاتی	دارد
۱۷- حسابرس شرکت	آریا	۱۸- گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیأت مدیره		اعضای هیأت مدیره شرکت فاقد سوء پیشینه می باشند.	

۳- اعضای هیئت مدیره:

۳-۱- اطلاعات ثبتی اعضای هیئت مدیره:

ردیف	اعضای هیأت مدیره (حقیقی/حقوقی)	نام نماینده	سمت	شماره ملی	شماره موبایل	تاریخ انتصاب	تاریخ اعتبار
۱	فرزاد ابراهیمی		رئیس هیات مدیره و مدیر عامل			۱۴۰۰/۱۰/۱۹	۱۴۰۲/۱۰/۱۹
۲	پیشگامان نوآور بیتا	فیروزه ابراهیمی	نائب رئیس هیوت مدیره			۱۴۰۰/۱۰/۱۹	۱۴۰۲/۱۰/۱۹
۳	آقای سید مهیار جوهری		عضو هیات مدیره			۱۴۰۰/۱۰/۱۹	۱۴۰۲/۱۰/۱۹
۴							
۵							

۳-۲- سوابق اجرایی اعضای هیئت مدیره:

ردیف	نام و نام خانوادگی	شرح سوابق اجرایی
۱	فرزاد ابراهیمی	۱۵ سال سابقه مدیریتی در بخش خصوصی و دولتی
۲	فیروزه ابراهیمی	۳ سال سابقه فعالیت در شرکت اینترنت اشیا دانش مان
۳	آقای سید مهیار جوهری	۷ سال سابقه مدیریتی در شرکت اینترنت اشیا دانش مان
۴		
۵		

۴- ترکیب سهامداران/شرکاء:

ردیف	نام سهامدار	شماره ملی	نوع شخصیت	تعداد سهام/مبلغ	درصد مالکیت
۱	فرزاد ابراهیمی		حقیقی		۴۷.۹۹٪
۲	شرکت پیشگامان نوآور بیتا		حقوقی		۵۱٪
۳					
۴					

۵- محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	مالک / استیجاری
دفتر مرکزی	تهران ، خیابان کارگر شمالی ، خیابان فرشی مقدم (شانزدهم) ، پارک علم و فناوری دانشگاه تهران ، ساختمان یک		استیجاری
شعبه ۲	تهران ، خیابان کارگر شمالی، بالاتر از جلال آل احمد ، پردیس دانشکده های فنی دانشگاه تهران، ساختمان انستیتو مهندسی نفت		استیجاری
انبار			

۶- مجوز ها:

ردیف	شرح مجوز، تأییدیه و...	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	مدت اعتبار	توضیحات
۱	مجوز فعالیت	سازمان نظام صنفی رایانه ای استان تهران	۱۳۹۶/۰۱/۱۵	سالانه تمدید می گردد	
۲	گواهی نامه عضویت	انجمن صنفی کارفرمایان CNG کشور	۱۳۹۷/۰۱/۱۵	سالانه تمدید می گردد	
۳	گواهی نامه عضویت	اتاق بازرگانی مشترک ایران و اتریش	۱۳۹۸/۱۲/۰۱	سالانه تمدید می گردد	
۴	جایگاه توانمندسازی	معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری سامانه ERA	۱۳۹۸/۰۷/۱۵	سالانه تمدید می گردد	

۷- تأمین مالی از سایر شرکت های تأمین مالی جمعی:

نام سکو	مبلغ تأمین مالی	تاریخ تأمین مالی	تاریخ سررسید	توضیحات
حلال فاند	-----	۱۴۰۲/۰۳/۰۲	۱۴۰۳/۰۳/۰۲	-----
حلال فاند	-----	۱۴۰۱/۰۵/۰۵	۱۴۰۲/۰۵/۰۵	-----
هم آفرین		۱۴۰۱/۰۴/۱۵	۱۴۰۲/۰۵/۱۵	-----
حلال فاند		۱۴۰۱/۰۴/۱۳	۱۴۰۲/۰۴/۱۳	-----

-----	۱۴۰۲/۰۱/۲۱	۱۴۰۱/۰۱/۲۱		هم آفرین
-----	۱۴۰۱/۱۲/۲۶	۱۴۰۰/۱۲/۲۶		هم آفرین

۸-اطلاعات طرح:

عنوان طرح	سرمایه گذاری سامانه یکپارچه هوشمندسازی سکوه‌های نفتی مبتنی بر اینترنت اشیا
نوع طرح:(تولیدی، بازرگانی، خدماتی)	تولیدی
مشتریان طرح	وزارت نفت، شرکت‌های تابعه و پیمانکارانی که روی سکوه‌های نفتی فعالیت می‌نمایند
کانال توزیع و فروش	از طریق شبکه‌های ارتباطی پارتنر نفتی شرکت دانش‌مان اینترنت اشیا
ریسک‌های طرح	دیرکرد پرداخت کارفرمایان که این ریسک از طریق وصول منابع مالی دیگر شرکت از محل فعالیت‌های دیگر مرتفع می‌گردد
بهای تمام شده طرح	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
پیش بینی فروش طرح	۷۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح	۲۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل ۵۳٪
میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح برای سرمایه‌گذار	۱۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل ۳۵٪
زمانبندی پرداخت سود	ماهانه
زمان تسویه حساب کامل	در سررسید یک سال

۸- اطلاعات گزارش اعتبارسنجی:

۹-۱- گزارش اعتبار یکپارچه سامانه سپهر:

گزارش اعتبار یکپارچه سامانه سپهر برای شرکت و هیأت مدیره			
شرکت	<p>امتیاز: ۶۰۲</p> <p>تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۱/۲۸ کد رهگیری: ۱۴۹۴۱۵۶۳۳۰۵۷۰</p>		
	<p>خلاصه شخص</p> <p>وضعیت شخص</p> <p>سررسید نشده: ۵,۱۲۲,۰۳۲,۸۶۶ ریال</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد</p> <p>خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده شخص:</p> <p>سررسید نشده: ندارد.</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد.</p>		
	<p>تعداد چکهای برگشت</p> <p>ندارد.</p>		
هیأت مدیره			
	<p>نایب رئیس هیأت مدیره</p> <p>سید مهیار جوهری</p>	<p>رئیس هیأت مدیره</p> <p>فرزاد ابراهیمی</p>	<p>مدیرعامل</p> <p>فرزاد ابراهیمی</p>
	<p>شخص دارای چک برگشتی ثبت شده نمی باشد.</p> <p>خلاصه قرارداد های اصلی شخص:</p> <p>سررسید نشده: ۲,۵۵۰,۱۳۸,۰۰۰ ریال</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد.</p> <p>خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده شخص:</p> <p>سررسید نشده: ۵,۴۴۳,۶۶۰,۷۰۷ ریال</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد.</p>	<p>شخص دارای چک برگشتی ثبت شده نمی باشد.</p> <p>خلاصه قرارداد های اصلی شخص:</p> <p>سررسید نشده: ۴۸۹,۲۱۱,۸۴۶ ریال</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد</p> <p>خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده شخص:</p> <p>سررسید نشده: ۱۸,۵۳۴,۸۴۷,۱۴۴ ریال</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد</p>	<p>شخص دارای چک برگشتی ثبت شده نمی باشد.</p> <p>خلاصه قرارداد های اصلی شخص:</p> <p>سررسید نشده: ۴۸۹,۲۱۱,۸۴۶ ریال</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد</p> <p>خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده شخص:</p> <p>سررسید نشده: ۱۸,۵۳۴,۸۴۷,۱۴۴ ریال</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد</p>

۹-۲- گزارش ارزش آفرین اعتماد

گزارش ارزش آفرین اعتماد

<p>رفتار اعتباری چک: شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد</p> <p>رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است</p> <p>رفتار اعتباری ضمانتنامه: شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد</p> <p>رفتار اعتباری وام: شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد</p> <p>لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات طرف تفاهم: شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.</p> <p>مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ندارد.</p> <p>بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ندارد.</p> <p>مبلغ ضمانت نامه های فعال: ندارد.</p>
--

۱۰- اطلاعات مالی:

۱۰-۱- اقلام مهم صورتهای مالی:

۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹	شرح (مبالغ به میلیون ریال میباشد)
-----	۱۷۵,۲۷۱	۲۸,۸۷۰	جمع دارایی‌ها
-----	۱۰۸,۶۱۵	۹,۰۸۱	جمع بدهی‌ها
-----	۱,۰۰۰	۱,۰۰۰	سرمایه
-----	۶۵,۵۵۶	۱۸,۶۸۸	سود (زیان) انباشته
-----	۶۶,۶۵۶	۱۹,۷۸۸	جمع حقوق مالکانه
-----	۱۳۶,۷۷۲	۳۰,۶۷۸	درآمد های عملیاتی
-----	۵۷,۹۷۴	۱۷,۳۹۲	سود عملیاتی
-----	۴۶,۸۶۷	۱۶,۰۸۸	سود خالص

۱۰-۲- نسبت های مالی:

۱۳۹۹	۱۴۰۰		سود آوری	۱۳۹۹	۱۴۰۰		نقدینگی	
۵۶.۷٪	۴۲.۴٪	حاشیه سود عملیاتی		۳۲۳.۹٪	۱۶۱.۷٪			نسبت جاری
۵۵.۷٪	۲۶.۷٪	بازده دارایی ها	۳۲۳.۵٪	۱۶۱.۷٪		نسبت آنی		
۱۳۹۹	۱۴۰۰		فعالیت	۱۳۹۹	۱۴۰۰		اهرمی	
۵۱.۴	۲۵۵.۲	فروش به دارایی ها ثابت		۶۸.۵٪	۳۸.۰٪			حقوق مالکانه به دارایی ها
۱۰۶.۳٪	۷۸.۰٪	فروش به دارایی ها		۰.۵	۱.۶			حقوق مالکانه به بدهی ها

۱۱- گزارش اعتبارسنجی داخلی:

خلاصه وضعیت رتبه اعتباری متقاضی بر اساس اعتبارسنجی داخلی

شرح	کل امتیاز هر طبقه	امتیاز شرکت در هر طبقه	توصیف امتیاز کسب شده
مالی	۱۰۰	۶۹	عالی
طرح	۱۰۰	۶۵	عالی
مدیریت	۱۰۰	۸۸	عالی
وضعیت حقوقی	۱۰۰	۱۰۰	متوسط
مجموع کل	۴۰۰	۳۲۲	عالی

۱۲- جمع بندی کارشناس ارزیاب:

- ۱- شرکت با توجه به فروش گزارش شده مطابق اسناد فروش فصلی شرایط خوبی دارد.
- ۲- مطابق فرآیند ارزیابی داخلی شرکت نمره ۳۲۲ بدست آورده و عالی ارزیابی می شود.
- ۳- شرکت از منظر نسبت های سود آوری شرایط مطلوبی دارد.
- ۴- مطابق گزارش اعتبارسنجی سامانه یکپارچه سپهر، سوابق اعتباری شرکت و مدیر عامل و اعضای هیئت مدیره خوب و فاقد ریسک خاص می باشد.
- ۵- مطابق فرآیند ارزیابی داخلی که بر حسب صورتهای مالی و سایر اسناد فروش صورت می گیرد شرکت رتبه اعتباری عالی کسب کرده است