

باسمه تعالیٰ

بہمن ماہ ۱۴۰۲

گزارش ارزیابی توسعه تجارت پایدار آتیہ نوین ایرانیان

ہمہ آفرین  
کوئے تاملین مالے جمعے



ارزیاب: امیرمحمد نجفپور کردی

بہمن ماہ ۱۴۰۲

## فهرست

- ۳- چکیده.....
- ۳- ۱- اطلاعات شرکت.....
- ۴- ۲- اعضای هیئت مدیره.....
- ۴- ۱- ۲- اطلاعات ثبتی اعضای هیأت مدیره.....
- ۴- ۲- ۲- سوابق اجرایی اعضای هیأت مدیره.....
- ۴- ۳- ترکیب سهامداران/شرکاء.....
- ۵- ۴- محل های فعالیت شرکت/اجرای طرح.....
- ۵- ۶- تأمین مالی از سایر شرکتهای تأمین مالی جمعی.....
- ۶- ۷- اطلاعات طرح.....
- ۷- ۸- اطلاعات گزارش اعتبارسنجی.....
- ۷- ۸- ۱- گزارش اعتبار یکپارچه سامانه سپهر.....
- ۸- ۸- ۲- گزارش ارزش آفرین اعتماد.....
- ۸- ۹- اطلاعات مالی.....
- ۸- ۹- ۱- اقلام مهم صورتهای مالی.....
- ۹- ۹- ۲- نسبت های مالی.....
- ۹- ۱۰- گزارش اعتبارسنجی داخلی.....
- ۹- ۱۱- جمع بندی ارزیابی.....

**چکیده:**

توضیح طرح و نحوه اجرای آن فعالیت اصلی این طرح عبارت است از واردات خمیر کاغذ الیاف بلند. این محصول در صنایع کاغذ سازی، کارخانجات تولید محصولات بهداشتی از قبیل دستمال کاغذی، تیشو و ملامین مورد استفاده قرار می‌گیرد که همواره از طریق واردات به کشور تامین می‌گردد.	اهداف کمی و کیفی شرکت توسعه تجارت پایدار آتیه نوین ایرانیان در هر دوره گردش فروش کالای خود ۳۴٪ سود شناسایی می‌کند.
--	---

**۱- اطلاعات شرکت:**

۱- نام شرکت	توسعه تجارت پایدار آتیه نوین ایرانیان	۲- شماره ثبت	۱۹۳۷۸	۳- شناسه ملی	۱۴۰۱۰۷۲۰۶۲۷
۴- تاریخ ثبت	۱۴۰۰/۱۱/۰۳	۵- محل ثبت	قم	۶- سرمایه (ریال)	۵۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷- دارندگان حق امضاء	۱- علی عبدالله پور	۸- کد بورسی	شرک ۸۹۲۳۶	۹- مبلغ درخواستی (ریال)	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰- نماینده شرکت	علی عبدالله پور	۱۱- سمت نماینده در شرکت	رئیس هیأت مدیره	۱۲- شماره نماینده شرکت	
۱۳- موضوع فعالیت شرکت مطابق با اساسنامه	صادرات و واردات کالاهای مجاز و حق العمل کاری و انجام کلیه فعالیت های بازرگانی مجاز می‌باشد. شرکت از سال مالی ۱۴۰۱ شروع به فعالیت نموده است.				
۱۴- صورتهای مالی حسابرسی شده	دارد	۱۵- وضعیت صورتهای مالی	مشروط	۱۶- اظهارنامه مالیاتی	دارد
۱۷- حسابرس شرکت	مستقل اندیشان پارس	۱۸- گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیأت مدیره اعضای هیأت مدیره شرکت فاقد سوء پیشینه می‌باشند.			

## ۲- اعضای هیئت مدیره:

### ۲-۱- اطلاعات ثبتی اعضای هیئت مدیره:

ردیف	اعضای هیئت مدیره (حقیقی/حقوقی)	نام نماینده	سمت	شماره ملی	شماره موبایل
۱	سارا شهابی (حقیقی)	-	مدیرعامل		
۲	عارف شهابی تپه (حقیقی)	-	نائب رئیس هیئت مدیره		
۳	علی عبدالله پور (حقیقی)	-	رئیس هیئت مدیره		

### ۲-۲- سوابق اجرایی اعضای هیئت مدیره:

ردیف	نام و نام خانوادگی	شرح سوابق اجرایی
۱	سارا شهابی (حقیقی)	مدیرعامل توسعه تجارت پایدار آتیه نوین ایرانیان
۲	عارف شهابی تپه (حقیقی)	نائب رئیس هیئت مدیر توسعه تجارت پایدار آتیه نوین ایرانیان
۳	علی عبدالله پور (حقیقی)	رئیس هیئت مدیره توسعه تجارت پایدار آتیه نوین ایرانیان

### ۳- ترکیب سهامداران/شرکاء:

ردیف	نام سهامدار	شماره ملی	نوع شخصیت	درصد مالکیت
۱	علی عبدالله پور		حقیقی	۹۱

#### ۴- محل های فعالیت شرکت/ اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	مالک/ استیجاری
دفتر مرکزی	قم، محله شاه احمد قاسم، بلوار معلم، پلاک صفر، مجتمع تجاری		استیجاری

#### ۵- مجوزها:

ردیف	شرح مجوز، تائیدیه و...	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	توضیحات
۱	پروانه عضویت صنفی	وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی	۱۴۰۲/۰۷/۰۵	-
۲				

#### ۶- تأمین مالی از سایر شرکت های تأمین مالی جمعی:




نام سکو	مبلغ تأمین مالی	تاریخ تأمین مالی
-	-	-
-	-	-

## ۷- اطلاعات طرح:

واردات خمیر کاغذ	عنوان طرح
بازرگانی	نوع طرح: (تولیدی، بازرگانی، خدماتی)
صنایع کاغذ سازی، کارخانجات تولید محصولات بهداشتی از قبیل دستمال کاغذی، تیشو و ملامین	مشتریان طرح
با توجه به اینکه ۵۰۰ تن خمیر کاغذ، حجم بالایی محسوب نمی شود توزیع کالا به صورت عمده و فروش آن به صورت پیش فروش می باشد، شرکت بازرگانی توسعه تجارت پایدار آتیه نوین ایرانیان، اصلی ترین کانال توزیع و فروش کالای مورد نظر می باشد.	کانال توزیع و فروش
	وب سایت
از آنجا که حجم محموله، حجم بالایی نبوده و تقریباً تقاضای ثابتی برای خمیر کاغذ الیاف بلند وجود دارد، ریسک بازار قابل توجهی بر این واردات مترتب نیست، تنها ریسک در این زمینه آن است که یکی از بازیگران این صنعت اقدام به واردات مقدار زیادی از این محصول نماید که بررسی ها چنین کاری را در برنامه فعالان این صنعت نشان نمی دهد. در خصوص ریسک های مرتبط با تحریم هم باید گفته شود که این شرکت مسیر های پرداختی را خارج از کشور و در کشور امارات از طریق بانک الماریا ایجاد کرده که بتواند ریسک های ناظر به دهد. گفتنی است این شرکت تا کنون چندین محموله را به نقل و انتقال پول را پوشش کشور وارد کرده و توزیع نموده است.	ریسک های طرح
دفتر تجاری، نیروی انسانی	زیرساخت های طرح
۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	بهای تمام شده طرح
۱۶۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	پیش بینی فروش طرح
۴۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (در هر دوره گردش)	میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح
۳۷٪	میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح برای سرمایه گذار
ماهانه	زمانبندی پرداخت سود
در سررسید یکساله	زمان تسویه حساب کامل

## ۸-اطلاعات گزارش اعتبارسنجی:

## ۸-۱-گزارش ارزش آفرین اعتماد:

گزارش ارزش آفرین اعتماد		
اعضای هیأت مدیره		
		
نائب رئیس هیأت مدیره	رئیس هیأت مدیره	مدیرعامل
عارف شهابی تپه	علی عبدالله پور	سارا شهابی
<p>رفتار اعتباری چک: شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.</p> <p>رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.</p> <p>رفتار اعتباری ضمانت نامه: شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.</p> <p>رفتار اعتباری وام: شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.</p> <p>لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم: شخص حقوقی در لیست سیاه صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.</p> <p>مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ۱۵۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال</p> <p>بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ۲۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال</p> <p>مبلغ ضمانت نامه های فعال: ندارد</p>	<p>رفتار اعتباری چک: شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.</p> <p>رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.</p> <p>رفتار اعتباری ضمانت نامه: شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.</p> <p>رفتار اعتباری وام: شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.</p> <p>لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم: شخص حقوقی در لیست سیاه صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.</p> <p>مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ندارد</p> <p>بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ندارد</p> <p>مبلغ ضمانت نامه های فعال: ندارد</p>	<p>رفتار اعتباری چک: شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.</p> <p>رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.</p> <p>رفتار اعتباری ضمانت نامه: شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.</p> <p>رفتار اعتباری وام: شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.</p> <p>لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم: شخص حقوقی در لیست سیاه صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.</p> <p>مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ندارد</p> <p>بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ندارد</p> <p>مبلغ ضمانت نامه های فعال: ندارد</p>

## ۸-۲- گزارش ارزش آفرین اعتماد

## گزارش ارزش آفرین اعتماد

<p>رفتار اعتباری چک:          شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.          رفتار اعتباری وام و تعهدات:          پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.          رفتار اعتباری ضمانت نامه:          شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.          رفتار اعتباری وام:          شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.          لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم:          شخص حقوقی در لیست سیاه صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.          مبلغ مانده وام های بانکی شرکت:          ندارد          بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها:          ندارد          مبلغ ضمانت نامه های فعال:          ندارد</p>
--

## ۹- اطلاعات مالی:

## ۹-۱- اقلام مهم صورتهای مالی:

۱۴۰۱	شرح(مبالغ به میلیون ریال می باشد)
۶۱۸,۲۷۰	جمع دارایی ها
۶۱۳,۰۵۸	جمع بدهی ها
۱,۰۰۰	سرمایه
۴,۰۰۱	سود(زیان) انباشته
۵,۲۱۱	جمع حقوق مالکانه
۵۹۸,۷۵۰	درآمد های عملیاتی
۵,۶۱۵	سود عملیاتی
۴,۲۱۱	سود خالص



## ۹-۲- نسبت های مالی:

سال مالی	۱۴۰۱	سال مالی	۱۴۰۱	سال مالی	۱۴۰۱	
نسبت جاری	۰.۹۸	سود آوری	۰.۹۸	نسبت جاری	۰.۹۸	
	۰.۹۸		۰.۹۸		نسبت آنی	
اهرمی	۰.۰۱	فعالیت	۱۴۰۱	سال مالی	۱۴۰۱	
	۱۱۷.۶۵		حقوق مالکانه به دارایی ها	۰.۰۱	حقوق مالکانه به دارایی ها ثابت	۳۱.۰۰
	۰.۹۷		بدهی به حقوق مالکانه	۰.۹۷	فروش به دارایی ها	۰.۹۷

## ۱۰- گزارش اعتبارسنجی داخلی:

خلاصه وضعیت رتبه اعتباری متقاضی بر اساس اعتبارسنجی داخلی			
شرح	کل امتیاز هر طبقه	امتیاز شرکت در هر طبقه	توصیف امتیاز کسب شده
مالی	۱۰۰	۷۷	متوسط
طرح	۱۰۰	۷۲	عالی
مدیریت	۱۰۰	۵۵	خوب
وضعیت حقوقی	۱۰۰	۱۰۰	عالی
<b>مجموع کل</b>	<b>۴۰۰</b>	<b>۳۰۴</b>	<b>عالی</b>

## ۱۱- جمع بندی ارزیابی:

۱- شرکت تسهیلات خاصی ندارد.
۲- از نظر ارزیابی داخلی شرکت عالی ارزیابی می گردد.
*در ضمن لازم به ذکر است ناظر طرح جناب آقای سعید جعفر پیشه می باشند.