

## گزارش ارزیابی کمیته سرمایه‌گذاری تأمین مالی جمعی

شرکت: صنایع نساجی اطلس ریس کاشان

عنوان طرح: تأمین سرمایه در گردش برای تولید و تکمیل فرش ماشینی

### فهرست عناوین

- ۱- چکیده: در این قسمت اطلاعات کلی مشتمل بر اطلاعات طرح و نحوه انجام آن مورد ارزیابی می‌گردد.
- ۲- اطلاعات شرکت: این قسمت مشتمل بر اطلاعات حقوقی شرکت می‌باشد.
- ۳- اعضای هیئت‌مدیره: این قسمت مشتمل بر اطلاعات اعضای هیات مدیره می‌باشد.
- ۴- ترکیب سهامداران/سهم‌الشرکه شرکاء: این قسمت مشتمل بر اطلاعات سهامداران می‌باشد.
- ۵- محل‌های فعالیت شرکت/اجرای طرح: این قسمت مشتمل بر اطلاعات موقعیت مکانی شرکت می‌باشد.
- ۶- مجوزها: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به مجوزهای شرکت، پروانه بهره‌برداری و حق اختراع و... می‌باشد.
- ۷- تأمین مالی از سایر شرکت‌های تأمین مالی جمعی: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به سابقه تأمین مالی شرکت مذکور از سایر پلتفرم‌های تأمین مالی جمعی می‌باشد.
- ۸- اطلاعات طرح: این قسمت مشتمل بر اطلاعات کلی از نوع و چگونگی اجرای طرح و میزان سود مورد انتظار سرمایه‌گذار و دوره‌های پرداخت اصل و فرع مبلغ سرمایه جذب شده می‌باشد.
- ۹- اطلاعات گزارش اعتبارسنجی: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به رفتار اعتباری شخص متقاضی سرمایه در شبکه بانکی و صندوق‌ها می‌باشد.
- ۱۰- اطلاعات مالی: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به صورتهای مالی، اظهار نظر حسابرس و نسبت‌های مالی می‌باشد.
- ۱۱- گزارش اعتبارسنجی داخلی: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به نتیجه حاصل از ارزیابی داخلی (با استفاده از نرم افزار اکسل) ارائه می‌شود.
- ۱۲- جمع‌بندی کارشناس ارزیاب: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به نظر کارشناس ارزیاب در خصوص طرح می‌باشد.
- ۱۳- نظر نهایی کمیته ارزیاب: این قسمت مشتمل بر نظر نهایی اعضای شرکت کننده در کمیته ارزیابی می‌باشد.

## ۱- چکیده:

توضیح طرح و نحوه اجرای آن	نخ های آماده بافت از شرکت همگروه (فرخ سپهر کاشان) خریداری و نسبت به بافت فرشهای ماشینی اقدام و در مراحل تکمیل فرش ماشینی نیز بر روی محصول انجام شده و در فروشگاه های تحت مدیریت شرکت با برند تجاری آقای فرش به فروش می رسد.
---------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## ۲- اطلاعات شرکت:

۱- نام شرکت	شرکت صنایع نساجی اطلس ریس	۲- شماره ثبت	۳۳۳۶	۳- شناسه ملی	۱۰۲۶۰۲۴۷۲۵۵
۴- تاریخ ثبت	۱۳۸۶/۰۸/۲۹	۵- محل ثبت	کاشان	۶- سرمایه (ریال)	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷- دارندگان حق امضاء	صرفاً رئیس هیئت مدیره به همراه مهر شرکت	۸- کد بورسی		۹- مبلغ درخواستی (ریال)	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۰- نماینده شرکت	میر شفیعی	۱۱- سمت نماینده در شرکت	مدیر حقوقی	۱۲- شماره نماینده شرکت	[Redacted]
۱۳- موضوع فعالیت شرکت مطابق با اساسنامه	تهیه و تولید و پخش و بسته بندی و توزیع و صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و صنعتی، لوازم خانگی و آشپزخانه از قبیل چراغ خوراک پز، یخچال و فریزر، چرخ گوشت، مخلوط کن، غذا ساز و مایکروفر، ماشین لباس شویی و رخت خشک کن، ماشین ظرف شویی و...				
۱۴- صورتهای مالی حسابرسی شده	دارد	۱۵- وضعیت صورتهای مالی	مشروط	۱۶- اظهارنامه مالیاتی	دارد
۱۷- حسابرس شرکت	معین مشاور مجرب	۱۸- گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیأت مدیره			
اعضای هیأت مدیره شرکت فاقد سوء پیشینه می باشند.					

## ۳- اعضای هیئت مدیره:

## ۱-۳- اطلاعات ثبتی اعضای هیئت مدیره:

ردیف	اعضای هیئت مدیره (حقیقی/حقوقی)	نام نماینده	سمت	شماره ملی	شماره موبایل	تاریخ انتصاب	تاریخ اعتبار
۱	علی فرهی		رئیس هیات مدیره			۱۴۰۲/۰۹/۱۰	۱۴۰۳/۰۹/۱۰
۲	احمد فرهی		نائب رئیس هیئت مدیره			۱۴۰۲/۰۹/۱۰	۱۴۰۳/۰۹/۱۰
۳	حسین فرهی		عضو هیات مدیره			۱۴۰۲/۰۹/۱۰	۱۴۰۳/۰۹/۱۰
۴	امیرحیدری		مدیر عامل			۱۴۰۲/۰۹/۱۰	۱۴۰۳/۰۹/۱۰
۵							

## ۳-۲- سوابق اجرایی اعضای هیئت مدیره:

ردیف	نام و نام خانوادگی	شرح سوابق اجرایی
۱	علی فرهی	سابقه ۱۷ سال مدیریت شرکت اطلس ریس کاشان
۲	احمد فرهی	سابقه ۱۷ سال مدیریت شرکت اطلس ریس کاشان
۳	حسین فرهی	سابقه ۱۷ سال مدیریت شرکت اطلس ریس کاشان
۴	امیر حیدری	سابقه ۵ سال مدیریت شرکت اطلس ریس کاشان
۵		

## ۴- ترکیب سهامداران/شرکاء:

ردیف	نام سهامدار	شماره ملی	نوع شخصیت	تعداد سهام/مبلغ	درصد مالکیت
۱	علی فرهی		حقیقی		۹۸.۹۸٪
۲					
۳					
۴					

## ۵- محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	مالک / استیجاری
دفتر مرکزی	تهران، خ شریعتی، خ مجتبایی		مالک
کارگاه یا کارخانه	کاشان، بلوار قطب راوندی، خ حکمت		مالک
انبار			

## ۶- مجوز ها:

ردیف	شرح مجوز، تأییدیه و...	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	مدت اعتبار	توضیحات
۱	پروانه بهره برداری	وزارت صمت	۱۴۰۲/۰۳/۱۸	نامحدود	
۲	جواز تاسیس	وزارت صمت	۱۴۰۱/۱۲/۱۵	۱۴۰۲/۱۲/۱۲	
۳					
۴					

## ۷- تأمین مالی از سایر شرکت های تأمین مالی جمعی:

نام سکو	مبلغ تأمین مالی	تاریخ تأمین مالی	تاریخ سررسید	توضیحات
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----

## ۸-اطلاعات طرح:

عنوان طرح	تولید و تکمیل فرش ماشینی
نوع طرح:(تولیدی، بازرگانی، خدماتی)	تولیدی
مشتریان طرح	کلیه بافندگان فرش های ماشینی در سطح کشور
کانال توزیع و فروش	فروشنندگان فرش سطح کشور
ریسک های طرح	با توجه به اینکه مواد اولیه از شرکت هم گروه تهیه می شود و کاملاً داخلی است و فروش محصولات تحت مدیریت شرکت است از کمترین ریسک برخوردار است.
بهای تمام شده طرح	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
پیش بینی فروش طرح	۴۰۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح	۱۵۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل ۶۱٪
میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح برای سرمایه گذار	۷۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل ۳۱٪
زمانبندی پرداخت سود	ماهانه
زمان تسویه حساب کامل	در سررسید یک سال

۹- اطلاعات گزارش اعتبارسنجی:

۹-۱- گزارش اعتبار یکپارچه سامانه سپهر:

گزارش اعتبار یکپارچه سامانه سپهر برای شرکت و هیأت مدیره		
<p>تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ کد رهگیری: ۶۱۳۶۲۲۶۷۷۴۷۴۰</p>	<p>امتیاز: ۵۱۹</p>	
<p>شخص دارای چک برگشتی ثبت شده نمی باشد. خلاصه قرارداد های اصلی شخص: سررسید نشده: ۴,۳۸۲,۰۴۳,۰۶۳,۶۴۳ ریال سررسید شده پرداخت نشده: ۲۴۱,۵۵۸,۹۷۴,۰۹۵ ریال خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده شخص: سررسید نشده: ۳۹۲,۳۰۶,۶۶۹,۵۷۹ ریال سررسید شده پرداخت نشده: ۵۲,۴۳۵,۰۳۲,۱۴۱ ریال</p>	<p>خلاصه وضعیت شخص</p>	
<p>ندارد.</p>	<p>تعداد چکهای برگشت</p>	
<p>مقتضای محترم شما در سامانه اعتبارسنجی نمره اعتباری منفی ندارید. گزارش شما شامل اطلاعات هویتی و آمار استعلام و جزئیات اطلاعات مربوط به تسهیلات (وام) مستقیم و غیرمستقیم از سامانه اعتبارسنجی به شرح ذیل می باشد.</p>		
<p>نایب رئیس هیأت مدیره احمد فرهی</p>	<p>رئیس هیأت مدیره علی فرهی</p>	<p>مدیر عامل امیرحیدری</p>
<p>شخص دارای چک برگشتی ثبت شده نمی باشد. خلاصه قرارداد های اصلی شخص: سررسید نشده: ندارد. سررسید شده پرداخت نشده: ندارد. خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده شخص: سررسید نشده: ۱,۱۷۷,۴۸۱,۲۸۴,۱۳۱ ریال سررسید شده پرداخت نشده: ۱۸۶,۳۲۲,۱۷۰,۲۶۷ ریال</p>	<p>شخص دارای چک برگشتی ثبت شده نمی باشد. خلاصه قرارداد های اصلی شخص: سررسید نشده: ۷,۷۰۱,۳۶۰ ریال سررسید شده پرداخت نشده: ۱۶,۲۵۹,۸۱۴ ریال خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده شخص: سررسید نشده: ۱,۱۷۲,۹۸۱,۰۹۷,۴۳۶ ریال سررسید شده پرداخت نشده: ۱۴۸,۱۵۲,۲۵۵,۴۰۲ ریال</p>	<p>شخص دارای چک برگشتی ثبت شده نمی باشد. خلاصه قرارداد های اصلی شخص: سررسید نشده: ۵۸,۶۶۹,۵۱۷ ریال سررسید شده پرداخت نشده: ندارد. خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده شخص: سررسید نشده: ۳,۳۰۳,۴۰۰,۶۱۱ ریال سررسید شده پرداخت نشده: ندارد.</p>

شرکت

هیأت مدیره

## ۹-۲- گزارش ارزش آفرین اعتماد

## گزارش ارزش آفرین اعتماد

<p>رفتار اعتباری چک: شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد</p> <p>رفتار اعتباری وام و تعهدات: پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است</p> <p>رفتار اعتباری ضمانتنامه: شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد</p> <p>رفتار اعتباری وام: شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد</p> <p>لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم: شخص حقوقی در لیست سیاه صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.</p> <p>مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ۶۶۶,۰۹۵,۴۰۰,۰۰۰ تومان</p> <p>بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ۴۵,۱۵۶,۰۰۰,۰۰۰ تومان</p> <p>مبلغ ضمانت نامه های فعال: ۳۰,۶۵۱,۸۰۰,۰۰۰ ریال</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## ۱۰- اطلاعات مالی:

## ۱۰-۱- اقلام مهم صورتهای مالی:

۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹	شرح (مبالغ به میلیون ریال میباشد)
-----	۵,۸۸۱,۹۷۰	۳,۶۳۱,۲۷۰	جمع دارایی ها
-----	۴,۴۱۶,۳۰۲	۲,۸۷۵,۷۶۲	جمع بدهی ها
-----	۱,۴۱۷,۴۴۱	۷۱۷,۴۴۱	سرمایه
-----	۴۴,۹۲۸	۱۵,۷۹۸	سود(زیان) انباشته
-----	۱,۴۶۵,۶۶۹	۷۳۵,۰۰۶	جمع حقوق مالکانه
-----	۴,۹۷۶,۸۳۱	۳,۷۷۹,۷۶۷	درآمد های عملیاتی
-----	۴۴۹,۷۳۲	۱۹۳,۸۹۳	سود عملیاتی
-----	۳۰,۶۶۲	۱۴,۸۰۵	سود خالص

## ۱۰-۲- نسبت های مالی:

۱۳۹۹	۱۴۰۰			۱۳۹۹	۱۴۰۰		
۵.۱%	۹.۰%	حاشیه سود عملیاتی	سود آوری	۷۸.۸%	۹۹.۳%	نسبت جاری	نقدینگی
۰.۴%	۰.۵%	بازده دارایی ها		۴۶.۹%	۵۳.۱%	نسبت آنی	
۱۳۹۹	۱۴۰۰			۱۳۹۹	۱۴۰۰		
۲.۷	۳.۰	فروش به دارایی ها ثابت	فعالیت	۲۰.۲%	۲۴.۹%	حقوق مالکانه به دارایی ها	اهرمی
۱۰۴.۱%	۸۴.۶%	فروش به دارایی ها		۳.۹	۳.۰	حقوق مالکانه به بدهی ها	

## ۱۱- گزارش اعتبارسنجی داخلی:

خلاصه وضعیت رتبه اعتباری متقاضی بر اساس اعتبار سنجی داخلی

شرح	کل امتیاز هر طبقه	امتیاز شرکت در هر طبقه	توصیف امتیاز کسب شده
مالی	۱۰۰	۵۲	خوب
طرح	۱۰۰	۱۰۰	عالی
مدیریت	۱۰۰	۶۳	خوب
وضعیت حقوقی	۱۰۰	۱۰۰	عالی
مجموع کل	۴۰۰	۳۱۵	عالی



## ۱۲- جمع‌بندی کارشناس ارزیاب:

- ۱- شرکت فروش های خوبی دارد و با توجه به برند بودن مجموعه انتظار رشد فروش در آینده وجود دارد نسبت حاشیه سود عملیاتی هم با رشد همراه بوده است.
- ۲- شرکت مطابق گزارش ارزیابی داخلی دارای نمره ۳۱۵ عالی توصیف شده است.
- ۳- مطابق گزارش از سامانه اعتبار سنجی وضعیت آیس کم ریسک ارزیابی شده است.
- ۴- اعضای هیئت مدیره فاقد سوء پیشینه می باشند.
- ۵- وضعیت کلی شرکت خوب ارزیابی می شود اما تسهیلات دریافتی آن بشدت بالاست.