



گزارش ارزیابی طرح تامین مالی جمعی تولید و فروش تدرایو موتور الکتریکی

شرکت سامانه های دمان ور انرژی سدنا

سامانه های دما نور انرژی سدنا	نام شرکت
434071	شماره ثبت
10320845268	شناسه ملی
91/11/1	تاریخ تأسیس
مدیرعامل و یکی از اعضای هیئت مدیره	دارندگان حق امضاء
100/000/000/000 ریال	سرمایه فعلی (ریال)
تولیدی قطعات الکترونیکی	موضوع فعالیت (مطابق با اساسنامه)
هادی قزاقی	نام و نام خانوادگی نماینده شرکت
	تلفن همراه نماینده شرکت
www.sednaco.ir	پست الکترونیکی
WWW. Petro-Sam.com	وبسایت

مکان های فعالیت شرکت / اجرای طرح

تعداد کارکنان	وضعیت ملک	تلفن	نشانی	کاربری
90	استیجاری		تهران - خ کارگر شمالی، خ هفدهم (نادر ابراهیمی)	دفتر مرکزی

ترکیب اعضای هیئت مدیره مطابق روزنامه رسمی شماره 21493 تهران مورخ 1397/10/05 به شرح ذیل است:

ردیف	نام و نام خانوادگی	شخصیت	سمت	شماره ملی
1	هادی قزاقی	حقیقی	رئیس هیئت مدیره	
2	فاطمه بغدادی	حقیقی	نایب رئیس هیئت مدیره	
3	مهدی قزاقی	حقیقی	عضو هیئت مدیره	



ترکیب سهامداران

نام سهامدار	درصد سهام
هادی قزاقی	65
فاطمه بغدادی	14
ناصر معصومی	20
جمع	100%

مجوزها:

فهرست مجوزها، تاییدیه‌ها، استانداردها، پروانه تاسیس، پروانه بهره برداری و ثبت اختراع و ...

ردیف	شرح مجوز، تاییدیه و ...	مرجع صدور	تاریخ صدور
1	"2019 World IOT High Tech Top 20"	نمایشگاه شهر جوهای چین	1398
2	ثبت اختراع شماره 027720 الف/89	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	1393/2/1
3	گواهی ثبت اختراع شماره 027721 الف/89	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	1392/12/20
4	گواهی ثبت اختراع شماره 016067 الف/89	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	1394/7/6
5	گواهی ثبت اختراع شماره 011483 الف/89	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور	05/05/94
6	گواهی ثبت طرح صنعتی 005464 الف/89	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور-مرکز مالکیت معنوی	92/12/25
7	گواهی ثبت طرح صنعتی 013867 الف/94	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور-مرکز مالکیت معنوی	20/01/96
8	گواهی ثبت طرح صنعتی شماره 008382 الف/89	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور-مرکز مالکیت معنوی	1392/11/14
9	گواهی ثبت طرح صنعتی شماره 008384 الف/89	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور-مرکز مالکیت معنوی	15/11/92
10	گواهی ثبت طرح صنعتی 010001 الف/94	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور-مرکز مالکیت معنوی	03/11/95
11	گواهی ثبت طرح صنعتی شماره 008383 الف/89	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور-مرکز مالکیت معنوی	1392/11/16
12	گواهی ثبت طرح صنعتی شماره 004476 الف/96	سازمان ثبت اسناد و املاک کشور-مرکز مالکیت معنوی	16/07/97



97/10/05	سازمان ملی استاندارد ایران	پروانه کاربرد علامت استاندارد اجباری- 6674242976	13
99/02/27	سازمان ملی استاندارد ایران	پروانه کاربرد علامت استاندارد تشویقی- پ668114399	14
98/12/14	سازمان ملی استاندارد ایران	پروانه کاربرد علامت استاندارد تشویقی- ب668046698	15
09/04/2021	ICR Polska Co. Ltd	استاندارد CE اصل اروپا	16
1400/02/09	وزارت صنعت معدن تجارت استان قزوین	پروانه بهره برداری شماره 127/4466	17
1399/12/16	وزارت صنعت معدن تجارت استان قزوین	جواز تاسیس شماره 127/65093	18
1398/05/08	هیأت عالی نظارت بر سازمان های صنفی کشور	پروانه کسب شماره صنفی 0466055903	19

شرح	موضوع	
ندارد	بررسی سوء پیشینه:	1
شرکت زیان انباشته ای نداشته است	زیان انباشته:	2
شرکت باتوجه به اظهارنامه مالیاتی سال 1400 سود ده می باشد	سود:	3

اطلاعات طرح و محصول / خدمت

(1) نام محصول / خدمت طرح: تامین سرمایه در گردش تولید و فروش درایو موتور الکتریکی
(2) حوزه فناوری: تولیدی
(3) کاربرد محصول / خدمت: شرکت دانش بنیان سامانه های دما نور انرژی سدنا یکی از شرکت های پیشرو در حوزه سیستم های تهویه مطبوع و کلیدهای کولری و ترموستاتی، درایوهای صنعتی و خانگی و همچنین محصولات مراقبت خانگی می باشد. لازم به ذکر است تبلت ملی از محصولات جدید شرکت سدنا می باشد.
(4) هدف از اجرای طرح: تولید و فروش محصول درایو موتور الکتریکی
(5) مبلغ مورد نیاز طرح: 60.000.000.000 ریال
(6) مدت زمان اجرای طرح (ماه): 12 ماه
(7) سود پیش بینی شده طرح (میلیون ریال): 87,229



8) سهم سرمایه گذاران از سود پیش بینی شده طرح (درصد سود پیشنهادی تقسیمی) (درصد): 32% - 30%
9) زمان بازگشت اصل سرمایه: در پایان اجرای طرح
10) زمانبندی واریز سود طرح: 3 ماه یکبار
11) تضامین طرح: ضمانت نامه تعهد پرداخت و چک شرکت

مشخصات، توضیحات و نکات کلیدی مربوط به موضوع طرح

تعهدات متقاضی به شرح زیر می باشد:

تعداد تولید و نوع محصول		
شرح	تولید ماهیانه (عدد)	جمع تولید کل در سال (عدد)
درایو موتور	1,002	12,024

پیش بینی تسهیم سود طرح تولید و فروش درایو موتور الکتریکی به شرح زیر می باشد:

بازدهی یک ساله طرح*	تا 30%	تا 41%	تا 51%	تا 61%	تا 71%	81	91 تا	101 تا	111 تا	121 تا	131 تا	141 تا
نسبت تسهیم سود	100%	75.0%	60.5%	44.0%	38.5%	34.5%	31.5%	29.0%	26.6%	24.5%	22.5%	21.30%
سرمایه گذار	0%	25%	40%	56%	61.5%	65.5%	68.5%	71%	73%	76%	78%	79%
متقاضی**	0%	40%	49%	56%	61.5%	65.5%	68.5%	71%	73%	76%	78%	79%

32%-30%

نرخ بازده سرمایه گذار

پیش بینی مالی پروژه		
تعهد تولید متقاضی (وکالت فروش با حداقل 30 درصد سالانه بالاتر از قیمت تمام شده)		
مقدار کل دوره/ محصول	درایو موتور	واحد
مقدار سفارش ساخت (عدد) در ماه	1,002	تعداد
مقدار سفارش ساخت (عدد) در سال	12,024	تعداد
قیمت تمام شده هر عدد درایو موتور	24/68	میلیون ریال
مبلغ کل سفارش ساخت *	720,000	میلیون ریال
مقدار فروش در سال (عدد)	12,024	تعداد
قیمت فروش هر عدد درایو موتور	27/67	میلیون ریال
مبلغ فروش کل	807,229	میلیون ریال
مبلغ سود کل	87,229	میلیون ریال