

باسمہ تعالیٰ

اسفند ماہ ۱۴۰۳

گزارش ارزیابی شرکت تولیدی و بازرگانی شمیم کویر شاهرود

همه آفرین

کوه تامین مالے جمعے



ارزیاب: رضا حسین شہیدی

اسفند ماہ ۱۴۰۳

فهرست

۳	چکیده طرح
۳	معرفی شرکت و سوابق فعالیت:
۳	اطلاعات شرکت:
۴	موضوع فعالیت شرکت مطابق اساسنامه شرکت
۴	مدیر عامل، رئیس و اعضای هیئت مدیره:
۵	سوابق اجرایی هیئت مدیره و مدیر عامل:
۵	ترکیب سهامداران:
۶	مجوز ها:
۷	محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح:
۷	اطلاعات طرح:
۸	مطالعات بازار
۱۰	ریسک های طرح
۱۱	کاربرد
۱۱	زیرساختها
۱۱	مشتریان
۱۱	کانال توزیع و فروش
۱۳	اطلاعات گزارش اعتبار سنجی
۱۳	گزارش ارزش آفرین اعتماد
۱۸	اطلاعات مالی
۱۸	اقدام مهم صورت های مالی
۱۸	نسبت های مالی
۱۹	گزارش اعتبار سنجی داخلی
۱۹	جمع بندی ارزیابی

مهم‌نویس طرح عملیاتی هم آفرین
فرزاد ایدۀ نو آفرین یک
استقامتی خاص، شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

چکیده طرح:

شکر یک ماده شیرین و کریستالی است که به طور گسترده در صنایع غذایی و آشپزی استفاده می‌شود. شکر عمدتاً از دو منبع اصلی تولید می‌شود: چغندر قند و نیلشکر. این ماده به دلیل طعم شیرین و توانایی آن در ایجاد بافت و طعم در غذاها، یکی از پرکاربردترین مواد غذایی در جهان است. شرکت شمیم کویر شاهرود در این طرح قصد دارد شکر بسته ده کیلوگرمی تولید کند و در بازار به فروش رساند. بدین منظور اقدام به تأمین مالی از طریق سکوی هم آفرین نموده است. شمیم کویر پیش‌بینی می‌کند این طرح حدود ۵۵ درصد بازدهی داشته باشد که علی‌الحساب ۴۳ درصد به سرمایه‌گذاران می‌پردازد.

معرفی شرکت و سوابق فعالیت:

شرکت تولیدی و بازرگانی شمیم کویر شاهرود در سال ۱۳۸۵ به صورت سهامی خاص تأسیس شده و طی شماره ۲۳۳۵ مورخ ۱۳۸۵/۱۰/۰۶ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی شاهرود و به شناسه ۱۰۴۸۰۰۸۸۶۴۲ به ثبت رسیده است. مرکز اصلی شرکت در شاهرود، شهرک صنعتی، خیابان صنعت ۳ واقع می‌باشد.

اطلاعات شرکت:

۱- نام شرکت:	تولیدی و بازرگانی شمیم کویر شاهرود	۲- شماره ثبت:	۲۳۳۵	۳- شناسه ملی:	۱۰۴۸۰۰۸۸۶۴۲
۴- تاریخ ثبت:	۱۳۸۵/۱۰/۰۶	۵- محل ثبت:	شاهرود، شهرک صنعتی	۶- سرمایه ثبتی (ریال):	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷- کد معاملاتی بورس (کدسجام):	شرک ۲۱۴۲۶	۸- دارندگان حق امضا:	مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره	۹- نماینده شرکت:	
۱۰- سمت نماینده:		۱۱- شماره نماینده شرکت:		۱۲- شماره شبا شرکت:	
۱۳- نام بانک عامل:	سپه	۱۴- صورتهای مالی حسابرسی شده	دارد / ندارد ☐	۱۵- وضعیت صورتهای مالی	مقبول ☐ / مشروط ☒
۱۶- حسابرس شرکت	معین مشاور مجرب	۱۷- حسابرس طرح:	معین مشاور مجرب	۱۸- اظهارنامه مالیاتی	دارد / ندارد ☐
۱۹- تعداد کارکنان شرکت:	۹۱	۲۰- وبسایت شرکت:	Shamimsuger.ir	۲۱- ایمیل شرکت:	shamim.kavir@yahoo.com
۲۲- نوع شرکت:	تولیدی / خدماتی / بازرگانی ☒	۲۳- شرکت دانش بنیان:	بلی ☐ / خیر ☒		
۲۴- مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره فاقد سوء پیشینه می- باشند.	بلی ☒ / خیر ☐				
۲۵- تأمین مالی از سایر سکویهای تأمین مالی جمعی:	* شرکت درحال اخذ تسهیلات تأمین مالی جمعی به شرح ذیل دارد هم آفرین، ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، ۱۴۰۳/۱۲/۰۸				

مهر و امضاء متقاضی

مشاور سرمایه‌گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
سهامی خاص، شماره ثبت: ۵۱۸۸۶۲

شرکت تولیدی و بازرگانی
شمیم کویر شاهرود
شماره ثبت: ۲۳۳۵

صفحه ۱ از ۳

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۴



سوابق اجرایی هیئت مدیره و مدیر عامل:

ردیف	نام و نام خانوادگی	شرح سوابق اجرایی (تحصیلات، نام شرکت، سمت و مدت همکاری)
۱	محمد رضوانی	۲۵ سال سابقه فعالیت در حوزه قراوری قند و شکر
۲	محمد محمدی (کد ملی: ۲۰۳۱۵۶۹۵۸۹)	۱۰ سال سابقه فعالیت در حوزه صنایع غذایی
۳	محمد محمدی (کد ملی: ۲۲۶۹۳۷۱۳۶۴)	۵ سال سابقه فعالیت در حوزه صنایع غذایی
۴	فاطمه مهرنیا	عضو هیئت مدیره شرکت شمیم کویر شاهرود

ترکیب سهامداران:

ردیف	نام	ماهیت (حقیقی / حقوقی)	کد ملی / شناسه ملی	درصد سهام	تلفن همراه
۱	محمد محمدی	حقیقی		۴۶	
۲	محمد محمدی	حقیقی		۴۶	
۳					
۴					

مشاور سرمایه گذاری
فرارز ایده نو آفرین تک
اسامی خاص: شماره ثبت ۵۱۸۸۷۲

سازمان توسعه و عمران
شماره ثبت ۱۳۲/۵۵۷۷۷
شماره ۱۹۱۸۵

شرکت تولیدی و بازرگانی
شمیم کویر شاهرود
مدیر عامل: خانم سید ۲۲۴۲

مهر و امضاء مسئول

مجوز ها:



جمهوری اسلامی ایران
وزارت صنایع و معادن

جواز تاسیس
« طرح توسعه »

به موجب این مجوز به **شرکت تولیدی و بازرگانی شمیم کویر شاهرود** اجازه داده می شود

نازریمه تولید:	به شماره گش:	و ظرفیت سالانه:
سه صد تن	۱۵۲۱۱۲۲۲	۲۰۰ تن
سه صد تن	۱۵۲۱۱۱۱۲	۵۰ تن
قدار شکر (حد پرسی):	۱۵۲۱۱۲۲۰	۲۰۰ تن

در استان سمنان شهرستان شاهرود نسبت به توسعه واحد صنعتی دارای پروانه بهره برداری شماره ۱۳۳۰۱۹۹۱۱ مورخ ۸۷/۶/۲ واقع در شهرک صنعتی [Redacted] مشروط به رعایت مقررات و کسب نظر موافق ادارات مربوط با مشخصات ذیل اقدام نماید.

تولیدی ۱۰ تن
کل سرمایه ثابت ۱۰۰۰ میلیون ریال - تعداد کارکنان ۱۲ نفر (بهره برداری کامل طرح توسعه)
پیشینی ۲ - نفر

ارزش ماشین آلات داخلی	۹۵۰۰ میلیون ریال	ارزش ماشین آلات خارجی	---
ساخت زمین	---	مترمربع (موجود)	۱۱۰۰
توان برق	---	کیلووات (موجود)	---
ساخت مصرفی سازه	---	آب مصرفی	۶۰۰ مترمکعب در سال
گاز طبیعی	۶۵۰۰۰ مترمکعب	گاز	---
---	---	گاز میاد	---

شماره رسمی
رئیس سازمان صنایع و معادن
استان سمنان

کد محصول **ISIC** در این مجوز

آدرس دارنده طرح توسعه (شاهرود) - شهرک صنعتی شاهرود - بخش خیابان صنعت ۴

کدپستی: ۳۶۱۹۵۱۵۵ | تلفن: ۰۲۶۶۶۶۶۶۶۶۶۶ | شماره ملی شرکت: ۱۰۴۸۰۰۵۸۶۶۲

« طرح توسعه طرح توسعه را به بانک مسرح در شهر این برگ طلب می نماید »

مشاور سرمایه گذاری
فراز آید نو آفرین تک
اسهامی خاص | شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۴

سازمان تامین مالی معین شه آفرین
شماره ۱۳۷۷/۰۵۷۷۷۷۷۷
صفحه ۱ از ۶

مهر و امضاء مقامات

شرکت تولیدی و بازرگانی
شمیم کویر شاهرود
سازمان تامین مالی معین شه آفرین

محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	کد پستی	مالک / استیجاری
دفتر مرکزی				مالک

شکر یک ماده شیرین و کریستالی است که به طور گسترده در صنایع غذایی و آشپزی استفاده می‌شود. شکر عمدتاً از دو منبع اصلی تولید می‌شود: چغندر قند و نیشکر. این ماده به دلیل طعم شیرین و توانایی آن در ایجاد بافت و طعم در غذاها، یکی از پرکاربردترین مواد غذایی در جهان است. شرکت شمیم کویر شاهرود در این طرح قصد دارد شکر بسته ده کیلوگرمی تولید کند و در بازار به فروش رساند. بدین منظور اقدام به تأمین عالی از طریق سکوی هم‌افزین نموده است. شمیم کویر پیش‌بینی می‌کند این طرح حدود ۵۵ درصد بازدهی داشته باشد که علی‌الحساب ۴۲ درصد به سرمایه‌گذاران می‌پردازد.

مشاور سرپرست و ناظر
قرار ایستاده نوافرین تک
شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲ (اساسی خاص)

صفحة ٧ من ١٩
شماره مسلسل ١٧٧/٥٥٧/٧

Handwritten signature: *G. J. ...*



وزارت فرهنگ و آموزش عالی
جمهوری اسلامی ایران



مطالعات بازار

شکر یک ماده شیرین و کریستالی است که به طور گسترده در صنایع غذایی و آشپزی استفاده می شود. شکر عمدتاً از دو منبع اصلی تولید می شود: چغندر قند و نیشکر. این ماده به دلیل طعم شیرین و توانایی آن در ایجاد بافت و طعم در غذاها، یکی از پرکاربردترین مواد غذایی در جهان است. بزرگترین تولیدکنندگان شکر در جهان شامل کشورهای مانند برزیل، هند، چین و تایلند هستند.

انواع شکر

شکر در انواع مختلفی وجود دارد که هر کدام ویژگی ها و کاربردهای خاص خود را دارند:

۱- شکر سفید (سفید تصفیه شده)

- رایج ترین نوع شکر است که به طور کامل تصفیه شده و عاری از ملاس است.
- در پخت و پز، شیرینی پزی و نوشیدنی ها استفاده می شود.

۲- شکر قهوه ای

- حاوی مقداری ملاس است که به آن رنگ قهوه ای و طعم کاراملی می دهد.
- در دسرها، کیک ها و شیرینی ها استفاده می شود.

۳- شکر خام (شکر زرد)

- کمتر تصفیه شده و حاوی مقداری ملاس است.
- طعم و رنگ آن نسبت به شکر سفید قوی تر است.

۴- شکر بودری (شکر آسیاب شده)

- شکر سفید است که به صورت پودر نرم آسیاب شده و معمولاً برای تزئین دسرها استفاده می شود.

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
اسهامی خاص | شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

صفحه ۸ از ۱۹

مهر و امضاء مسئول
شرکت تولیدی و بازرگانی
مستقیم کویر شادرو
شماره ثبت: ۲۲۳۰۰۰۰۰۰۰۰

- شکر حل‌شده در آب که در صنایع غذایی و نوشیدنی‌ها کاربرد دارد.

- شکر که تصفیه شده که از نشکر استخراج می شود و حاوی مواد معدنی و ویتامین های بیشتری است.

فرآیند تولید شکر از چغندر قند با نمشکر شامل مراحل متعددی است که در ادامه به طور خلاصه توضیح داده می‌شود:

- **جغندر قند:** جغندر قند از مزارع برداشت شده و به کارخانه منتقل می‌شود.

- نیشکر: نیشکر نیز پس از برداشت به کارخانه حمل می‌شود.

۲- شستشو و تمیز کردن: چغندر، قند یا نشکر به دقت شسته می‌شود تا هر گونه خاک، سنگ یا ناخالصی دیگر از بین برود.

۲- خود کودی

- جفتدیر قند به قطعات کوچک خرد می‌شود تا استخراج شکر آسان‌تر شود.

- تشکم نیز به از خود کردن، تحت فشار قرار می‌گیرد تا عصاره آن خارج شود.

۴- استخراج شکر

- **جغندر قند:** قطعات خرد شده در آب گرم قرار می‌گیرند تا شکر از بافت آن استخراج شود. این مایع حاوی شکر و سایر

مواد محلول است.

• **نیشکر:** عصاره نیشکر که حاوی شکر است، جمع آوری می شود.

۵- تصفیه و فیلتراسیون: مایع حاصل از استخراج شک (چه از جغدند قند و چه از نشکر) تحت فرآیند تصفیه قرار می‌گیرد تا

ناخالصه ها و مواد غریب را، حل جدا شوند. این مایع از فیلترهای مختلف عبور داده می شود تا کاملاً شفاف شود.

۶- تیخیر و تغلیظ: مایع شکر به مخازن تیخیر منتقل می‌شود تا آب آن تیخیر شده و غلظت شکر افزایش یابد. این فرایند در خلاء

انجام می‌شود تا از سوختن شکر جلوگیری شود.

۷- تیلور (کریستالیزاسیون): مایع غلیظ شده به مخازن تبلور منتقل می‌شود. در این مرحله، شکر شروع به تشکیل کریستال‌های

جامد ہے، گند۔

۸- سانسور بفرستادن (جداسازی کربستال ها): مخلوط کربستال های شکر و مایع باقی مانده (ملاس) در دستگاه سانسور بفرستادن قرار می گیرد.

در این مرحله، کریستال‌های شکر از ملاس جدا می‌شوند.

۹- خشک کردن و خنک کردن: کرپس‌های شکر مرطوب به خشک‌کن منتقل می‌شوند تا رطوبت باقی‌مانده از بین برود. سپس

شکر خنک می شود تا آماده بسته بندی شود.

مہر و مہتمم و تہاد عالی

صفحة ٩/٩

49

تذکرہ تولید و بازارگانی
شعبہ کمر پر شاہی و
۲۲۲۴

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
اسهامی خاص | شماره ثبت: ۱۸۸۹۲

۱۰- بسته‌بندی: شکر خشک و خنک شده به صورت عمده یا در بسته‌های کوچک بسته‌بندی می‌شود و برای توزیع به بازار ارسال می‌شود.

ریسک‌های طرح

ریسک نوسانات نرخ ارز

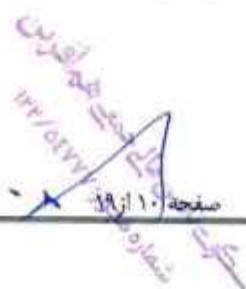
به عنوان ریسک ضرری که شرکت متحمل می‌شود، زمانی که معامله به ارز دیگری غیر از پولی که شرکت در آن فعالیت می‌کند، متحمل می‌شود، تعریف می‌شود. این ریسکی است که به دلیل تغییر در ارزش نسبی ارزها رخ می‌دهد. ریسکی که شرکت متحمل می‌شود این است که ممکن است در تاریخی که معامله انجام می‌شود و ارزها رد و بدل می‌شوند، نوسانات ارزی نامطلوب وجود داشته باشد. ریسک ارز همچنین زمانی اتفاق می‌افتد که یک شرکت دارای شرکت‌های تابعه در کشورهای مختلف باشد. شرکت‌های تابعه خود را آماده می‌کنند. صورت‌های مالی به واحد پولی که با ارزی که شرکت اصلی صورت‌های مالی خود را با آن گزارش می‌کند متفاوت است. تجارت‌های صادراتی و وارداتی شامل تعداد زیادی از ریسک‌های ارزی هستند، زیرا واردات/صادرات کالاهای و خدمات شامل معاملات با ارزهای مختلف و مبادله ارزها در تاریخ و زمان بعدی می‌شود. ریسک نرخ ارز همچنین بر سرمایه‌گذاران و مؤسسات بین‌المللی که سرمایه‌گذاری‌های خارجی در بازارهای جهانی انجام می‌دهند، تأثیر می‌گذارد.

- ریسک معامله: ریسک معامله زمانی اتفاق می‌افتد که یک شرکت محصولات یا خدمات را با ارز دیگری خریداری می‌کند یا به ارز دیگری غیر از واحد پول عملیاتی خود مطالبات دریافتی دارد. از آنجایی که بدهی‌ها یا مطالبات به ارز خارجی بیان می‌شود، نرخ مبادله در شروع معامله و بر اساس تاریخ تسویه حساب ممکن است به دلیل ماهیت بی‌ثبات بازار فارکس تغییر کرده باشد. این امر می‌تواند بسته به جهت حرکت نرخ ارز برای شرکت سود یا زیان ایجاد کند و در نتیجه برای شرکت خطر ایجاد کند.
- ریسک اقتصادی ریسک نرخ ارز: ریسک اقتصادی زمانی که نوسانات در بازار نرخ ارز می‌تواند باعث تغییر در ارزش بازار شرکت شود. این نشان‌دهنده اثرات حرکت نرخ ارز بر درآمدها و هزینه‌های یک شرکت است که در نهایت بر آینده تأثیر می‌گذارد.

رایج‌ترین راه برای مدیریت ریسک نرخ ارز مبادلات، استراتژی‌های پوشش ریسک است. در پوشش ریسک، می‌توان از هر معامله با روش‌های فوروارد، آتی، اختیار معامله و غیره اجتناب کرد. ابزارهای مالی، استراتژی پوشش ریسک عموماً برای قفل کردن نرخ ارز آتی به کار می‌رود که در آن ارز خارجی می‌تواند خرید یا فروش کند و شرکت را در برابر نوسانات در بازار نرخ ارز مصون نگه دارد. از آنجایی که نرخ آتی در همان ابتدا قفل شده است، حرکت نرخ ارز منجر به ضرر نخواهد شد. با این حال، یک جنبه منفی نیز برای وجود دارد. معاملات پوشش ریسک اگرچه از زیان جلوگیری می‌کند، اما می‌تواند سود معاملات را در صورت حرکت نرخ ارز مطلوب کاهش دهد زیرا نرخ مبادله در شروع معامله قفل می‌شود.

ریسک نکول مشتریان

اصطلاح نکول در بازار به معنای ایفا نکردن تعهدات توسط یکی از طرفین قرارداد است. به عبارت دیگر اگر یک طرف قرارداد، در موعد مقرر به هر علتی نتواند به تعهدات خود عمل کند، نکول کرده است.



ریسک تغییرات قیمت مواد اولیه و کالاهای مورد مصرف

ریسک قیمت کالا تهدیدی است که به علت تغییر قیمت مواد اولیه برای تولید یک محصول، بر تولیدکننده‌ای که از آن کالای خام استفاده می‌کند، تأثیر خواهد گذاشت. کالاهای خام ورودی شامل مواد خام مثل پنبه، دانه ذرت، گندم، روغن، شکر، سویا، مس، آلومینیوم و آهن است. عواملی که بر قیمت کالاها اثر می‌گذارند شامل تغییرات سیاسی و قانون گذاری، تغییرات فصلی، آب و هوا، تکنولوژی و شرایط بازار است. ریسک قیمت کالا اغلب توسط مصرف‌کنندگان اصلی پوشش داده می‌شود.

تغییرات ناخواسته در قیمت مواد و کالاهای خام می‌تواند حاشیه سود تولیدکننده را کاهش دهد و بودجه بندی را برای او سخت کند. خوشبختانه، تولیدکنندگان می‌توانند خود را از نوسانات قیمت کالاها با پیاده‌سازی استراتژی‌های مالی که قیمت کالا (برای کاهش عدم اطمینان) را تضمین کرده یا بودجه بندی روی قیمت بدترین حالت ممکن (برای کاهش ضررها) محافظت کنند. قراردادهای آتی و اختیار معاملات دو ابزار مالی هستند که معمولاً برای پوشش در برابر ریسک قیمت کالا مورد استفاده قرار می‌گیرند.

کاربرد

- به عنوان شیرین کننده در نوشیدنی‌ها، شیرینی‌ها، دسرها و غذاهای فرآوری شده.
- ایجاد بافت و حجم در کیک‌ها و نان‌ها.
- حفظ رطوبت و افزایش ماندگاری محصولات.
- شیرین کردن چای، قهوه و سایر نوشیدنی‌ها.
- تهیه مربا، مارمالاد و شربت.

زیرساخت‌ها

- ماشین‌آلات شستشو
- آسیاب‌ها و پرس‌ها
- دستگاه‌های تبخیر
- تجهیزات کریستالیزاسیون
- دستگاه‌های بسته بندی

مشتریان

- شرکت‌های توزیع
- کافه‌ها
- بنکداران
- مغازه‌های محلی و فروشگاه‌های زنجیره‌ای

کانال توزیع و فروش

فروش محصولات شمیم کویر بصورت BYB می‌باشد.



عنوان طرح:	تولید شکر کیسه‌ای ده کیلوگرمی
نوع: تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐	طرح دانش بنیان: بلبی ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی:	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
بهای تمام شده:	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
پیش بیی فروش:	۳۱۸,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (در هر دوره ۶ ماهه)
درصد سود پیش بیی شده:	۵۵٪ درصد (بصورت ناخالص، در مدت یکسال)
درصد سود پیش بیی شده برای سرمایه گذار:	۴۳٪ درصد
زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:	۳ ماه یکبار پرداخت می گردد.
زمان تسویه حساب کامل:	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

مهر و امضاء مسئول و نهاد مالی

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۴

شماره ثبت: ۱۳۲/۵۵۷۷۷/۱۳۹۷
صفحه ۱۲ از ۱۹

مهر و امضاء مسئول

شرکت تولیدی و بازرگانی
شمیم کویر مشاوره
شماره ثبت: ۱۳۳۴

گزارش ارزش آفرین اعتماد

گزارش ارزش آفرین اعتماد

رفتار اعتباری چک:

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.

رفتار اعتباری وام و تعهدات:

پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است.

رفتار اعتباری ضمانتنامه:

شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.

رفتار اعتباری وام:

شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.

لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات طرف تفاهم:

شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

مبلغ مانده وام های بانکی شرکت:

۷۵۵۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها:

۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مبلغ ضمانت نامه های فعال:

۳۲۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

استعلام بانکی

رفتار اعتباری چک

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.

شخص حقوقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.



مشاور سرمایه گذاری
فراز آینده نوآفرین تک
اسامی خاص: شماره ثبت: ۵۱۸۸۶۲

صفحه ۱۳ از ۱۹
مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا متقاضی
مهر و امضا متقاضی
مهر و امضا متقاضی
مهر و امضا متقاضی

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رفتار اعتباری ضمانتنامه

- شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.
- مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.
- شخص حقوقی ضمانت نامه ی واخواست شده ندارد.
- تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

- شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سپاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

- شخص حقوقی در لیست سپاه صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.



صفحه ۱۲ از ۱۹
مجموع مالیات سهمی همه آفرین
۱۳۲/۴۲۷۷۰

مهر و امضاء متقاضی
[Signature]



محمد رضوانی

مدیر عامل

استعلام بانکی

رفتار اعتباری چک

شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رفتار اعتباری ضمانتنامه

شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.

مجموع مطالب ضمانت نامه فعال صفر است.

شخص حقیقی ضمانت نامه ی واکاوست شده ندارد.

تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.

شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

تسهیلات سررسید نشده: ۳,۷۸۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

فرزاد ایده نوافرین تک
اسهامی خاص ۱ شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

صفحه ۱۵ از ۱۹

مهر و امضاء مقامی

شرکت تولیدی و بازرگانی
سهمین گسترش بازرگانی
میدان خراسان مشهد ۹۲۲۵

محمد محمدی

نائب رئیس هیئت مدیره

استعلام بانکی

رفتار اعتباری چک

- ☒ شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.
- ☒ شخص حقیقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رفتار اعتباری ضمانتنامه

- ☒ شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.
- ☒ مجموع مطالب ضمانت نامه فعال صفر است.
- ☒ شخص حقیقی ضمانت نامه ی و اخوانست شده ندارد.
- ☒ تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.
- ☒ شخص حقیقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

- ☒ شخص حقیقی بپونده باز وام ندارد.
- ☒ شخص حقیقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

- ☒ شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

تسهیلات سررسید نشده: ۲۲,۶۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد.

مهر و امضاء متقاضی



شماره مجوز: ۱۹۰۶/۱۳۲/۵۴۴
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۱۶

مشاور سرنایب گذاری
فراز ایده نو آفرین تک
اسهامی خاص ۱ شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۳

فاطمه مهرنیا

عضو هیئت مدیره

استعلام بانکی

رفتار اعتباری چک

- ☒ شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.
- ☒ شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رفتار اعتباری ضمانتنامه

- ☒ شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.
- ☒ مجموع سالیانه ضمانت نامه فعال صفر است.
- ☒ شخص حقیقی ضمانت نامه ی و اخوانیت شده ندارد.
- ☒ تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.
- ☒ شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

- ☒ شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد.
- ☒ شخص حقیقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

- ☒ شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

تسهیلات سررسید نشده: ۱۸,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد

مشاور سرمایه گذاری
قرار داده نوآفرین تک
اسهامی خاص: شماره ثبت: ۵۱۸۸۶۲

صفحه ۱۷ از ۱۷
سکونت نامین هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲ / ۵۵۷۷۷

مهر و امضاء متقاضی
شرکت تولیدی و بازرگانی
شیم کویر شاهرود
تأسیس: ۱۳۴۵

اطلاعات مالی

اقدام مهم صورت های مالی

*مبالغ به میلیون ریال هستند.

شرح	۱۴۰۲	۱۴۰۱
جمع دارایی ها	۱,۸۸۹,۳۴۳	۱,۳۴۹,۲۷۵
جمع بدهی ها	۱,۶۳۷,۵۳۵	۱,۱۰۴,۲۸۹
سرمایه	۲۴۰,۰۰۰	۲۴۰,۰۰۰
سود(زیان) انباشته	۱۰,۵۱۸	۴,۰۷۶
جمع حقوق مالکانه	۳۵۱,۸۰۸	۲۴۴,۹۸۶
درآمدهای عملیاتی	۳,۱۶۴,۲۶۳	۲,۳۵۵,۶۶۸
سود(زیان) عملیاتی	۲۱۱,۵۷۰	۱۵۳,۷۸۴
سود(زیان) خالص	۷,۵۷۹	۳,۵۰۹

نسبت های مالی

نقد‌دنگی	سال مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱	سود آوری	سال مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱
	نسبت جاری	۰.۹۶	۰.۹۱		حاشیه سود خالص	۰.۳٪	۰.۱٪
	نسبت آبی	۰.۹۳	۰.۸۳		بازده دارایی ها	۰.۴٪	۰.۳٪
اهرمی	سال مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱	فعالیت	سال مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱
	حقوق مالکانه به دارایی ها	۰.۱۳	۰.۱۸		فروش به دارایی های ثابت	۱۰.۱۴	۶.۹۸
	بدهی به حقوق مالکانه	۶.۵۰	۴.۵۱		فروش به دارایی ها	۱.۶۷	۱.۷۵

مشاورین رسمی مالی
 فراز ایده نوا آفرین تک
 شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

صفحه ۱۸ از ۱۹
 شماره ثبت: ۱۳۷۵۱۷۰۷۷

مهر و امضاء متقاضی
 شرکت تولیدی و بازرگانی
 نسیم کویر شهر و
 تهران، خوارزمی ۴۴۶

گزارش ارزیابی داخلی

خلاصه وضعیت امتیاز متقاضی بر اساس ارزیابی داخلی		
شرح	کل امتیاز هر طبقه	امتیاز شرکت در هر طبقه
مالی	۱۰۰	۵۵
طرح	۱۰۰	۱۰۰
مدیریت	۱۰۰	۶۸
وضعیت حقوقی	۱۰۰	۱۰۰
مجموع کل	۴۰۰	۳۲۳

جمع بندی ارزیابی

با توجه به ارزیابی انجام شده درآمد عملیاتی شرکت در سال ۱۴۰۲ رشد قابل قبولی داشته است. مقیاس شرکت نسبت به تسهیلات اخذ شده متناسب می باشد. مجموعاً شرکت از نظر ارزیابی داخلی مقبول ارزیابی می شود.

تذکر:

• گزارش ارزیابی ارائه شده در سایت صرفاً جهت اطلاع رسانی و شفاف سازی مطابق ماده ۲۵ دستورالعمل تامین مالی جمعی می باشد و به هیچ عنوان جنبه توصیه ندارد.

• امتیازدهی سنجش شده در گزارش ارزیابی براساس ارزیابی داخلی سکوی هم آفرین بوده و به هیچ عنوان رتبه اعتباری و یا درجه بندی ریسک نمی باشد.

• در ضمن لازم به ذکر است ناظر طرح جناب آقای مهندس سعید جعفرپیشه می باشند.



کمیته تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره پرواز: ۱۲۲/۵۱۲۷۷۷
صفحه ۱۹ از ۱۹

