

باسمه تعالی

آبان ماه ۱۴۰۳

گزارش ارزیابی شرکت تعاونی تولیدی سیم و کابل دامغان

همه آفرین  
گروه تامین مال جمع



ارزیاب: رضا حسین شهیدی

آبان ماه ۱۴۰۳

فهرست

۳ ..... چکیده طرح

۳ ..... معرفی شرکت و سوابق فعالیت:

۳ ..... اطلاعات شرکت:

۴ ..... موضوع فعالیت شرکت مطابق اساسنامه شرکت

۴ ..... مدیرعامل، رئیس و اعضای هیئت مدیره:

۴ ..... سوابق اجرایی هیئت مدیره و مدیر عامل:

۵ ..... ترکیب سهامداران:

۵ ..... مجوزها:

۱۴ ..... محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح:

۱۴ ..... اطلاعات طرح:

۱۷ ..... مطالعات بازار

۱۹ ..... ریسکهای طرح

۲۰ ..... کاربرد

۲۰ ..... زیرساختها

۲۰ ..... مشتریان

۲۰ ..... کانال توزیع و فروش

۲۲ ..... اطلاعات گزارش اعتبارسنجی

۲۲ ..... گزارش ارزش آفرین اعتماد

۲۷ ..... اطلاعات مالی

۲۷ ..... اقلام مهم صورت های مالی

۲۷ ..... نسبت های مالی

۲۸ ..... گزارش اعتبار سنجی داخلی

۲۸ ..... جمع بندی ارزیابی

مشاور سرمایه گذاری  
شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲  
امضاء عامل و نهاد مالی

شرکت تعاونی سهام  
WIRE&CABLE  
وکابل دامغان  
شماره ثبت ۳۳۰

چکیده طرح:

سیم و کابل افشان مسی یکی از انواع سیم و کابل برق است و از انواع پر کاربرد در تجهیزات الکتریکی می باشد. سیم افشان مسی از رشته های نازک هادی است که به هم تابیده شده اند و توسط یک لایه عایق پلاستیکی (PVC) محافظت شده اند. کابل های افشان از یک یا چند هادی که نسبت بهم عایق شده اند و توسط یک روکش عایق محافظت می شوند ساخته می شوند. به همین دلیل دارای انعطاف بالایی هستند. سیم و کابل دامغان در این طرح بدنبال تولید انواع سیم و کابل افشان مسی ۱ الی ۴ می باشد. سیم و کابل دامغان پیش بینی می کند این طرح حدود ۴۸ درصد بازدهی داشته باشد که بطور علی الحساب ۴۱.۵ درصد به سرمایه گذاران می پردازد.

معرفی شرکت و سوابق فعالیت:

شرکت سیم و کابل دامغان در سال ۱۳۶۹ در زمینی به وسعت ۱۱۰۰۰ متر مربع و ۱۸۵۰ متر سالن تولید و ۷۵۰ متر مربع سالن اداری و آزمایشگاه کنترل کیفی احداث و با تولید انواع سیم های فشار ضعیف شروع به فعالیت نمود. در سال ۱۳۹۰ این شرکت با تغییر مدیریت و رویکردی جدید اقدام به اصلاح و بازسازی و بروزرسانی خطوط تولید و تجهیز آزمایشگاه کنترل کیفی با هدف تنوع محصولات و ارتقاء کیفیت نمود و با جذب نیروهای متخصص علاوه بر افزایش ظرفیت تولید موفق به دریافت گواهینامه های ISO ۹۰۰۱:۲۰۱۵, ISO ۱۴۰۰۱:۲۰۱۵, ISO ۴۵۰۰۱:۲۰۱۸, ISO ۱۰۰۰۴:۲۰۱۸ و همچنین تأییدیه های متعدد از مراجع ذیصلاح مانند موسسه استاندارد. پژوهشگاه نیرو و توانیر در خصوص انواع سیم و کابل افشان و کابل های قدرت و بالابر گردیده و در سال ۱۳۹۶ نیز با نصب و راه اندازی ماشین آلات جدید موفق به تولید و اخذ استانداردهای کابل خودنگهدار و هادی های هوایی روکش دار ۲۰ کیلو ولت و کابل های آلومینیومی گردیده است. در سال ۱۴۰۲ نیز با بهره برداری از سالن جدید، ظرفیت تولید شرکت ۴۰ درصد افزایش یافت و تولید کابل های فشار متوسط و قوی و تولید مفتول آلومینیوم در دستور کار این شرکت قرار دارد. این شرکت از سال ۱۳۹۷ موفق به صادرات به کشور تاجیکستان گردید و ظرف مدت ۳ سال با توجه به کیفیت، مشتری مداری و قیمت رقابتی محصولات، موفق به صادرات و گرفتن بخشی از بازار کشورهای آسیای میانه، افغانستان و عراق گردیده است و درصدد ورود به بازار کشورهای حاشیه خلیج فارس و آفریقا نیز می باشد.

اطلاعات شرکت:

۱- نام شرکت:	کابل دامغان	تعاونی تولیدی سیم و کابل دامغان	۲- شماره ثبت:	۳۲۰	۳- شناسه ملی:	۱۰۴۸۰۰۲۱۰۴۵
۴- تاریخ ثبت:	۱۳۶۹/۱۰/۱۶	۵- محل ثبت:	دامغان	۶- سرمایه ثبتی (ریال):	۴۵۴,۰۲۵,۰۰۰,۰۰۰	
۷- کد معاملاتی بورس (کدسجام):	شرک ۲۳۵۲۶	۸- دارندگان حق امضا:	معصومه البرزی محمد رضا محمدی	۹- نماینده شرکت:		
۱۰- سمت نماینده:		۱۱- شماره نماینده شرکت:		۱۲- شماره شبا شرکت:		
۱۳- نام بانک عامل:	ملت	۱۴- صورتهای مالی حسابرسی شده	دارد / ندارد <input type="checkbox"/>	۱۵- وضعیت صورتهای مالی	مقبول <input type="checkbox"/> / مشروط <input checked="" type="checkbox"/>	

مشاور سرمایه گذاری  
فرزاد ایده نو آفرین تک  
سهامی خاص  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

گزارش تامین مالی جمع هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۳/۵۴۷۷۷  
صفحه ۲۸ از ۳۰

مهر و امضاء متقاضی  
WIRE & CABLE  
کابل دامغان  
ثبت ۳۲۰

۱۶- حسابرس شرکت	موسسه حسابرسی اطهر	۱۷- حسابرس طرح:	۱۸- اظهارنامه مالیاتی	دارد / ندارد <input type="checkbox"/>
۱۹- تعداد کارکنان شرکت:	۱۳۵	۲۰- وبسایت شرکت:	Cabledamghan.com	۲۱- ایمیل شرکت:
۲۲- نوع شرکت:	تولیدی <input checked="" type="checkbox"/> / خدماتی <input type="checkbox"/> / بازرگانی <input type="checkbox"/>	۲۳- شرکت دانش بنیان:	بلی <input type="checkbox"/> / خیر <input checked="" type="checkbox"/>	
۲۴- مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره فاقد سوء پیشینه می- باشند.	بلی <input checked="" type="checkbox"/> / خیر <input type="checkbox"/>			
۲۵- تأمین مالی از سایر سکوهای تأمین مالی جمعی:	* شرکت درحال حاضر دو تأمین مالی جمعی به شرح زیر دارد. آی بی کراد، ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، ۱۴۰۳/۰۲/۲۵ آی بی کراد، ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، ۱۴۰۲/۱۰/۲۰			

موضوع فعالیت شرکت مطابق اساسنامه شرکت

۱-۲- فعالیت اصلی

موضوع فعالیت شرکت طبق ماده ۳ اساسنامه تأمین و اداره واحدهای تولیدی در زمینه تولید انواع سیم های افشان و کابل فشار ضعیف با استفاده از سرمایه و نیروی کار، مهارت و تخصص اعضا و فروش محصولات تولیدی، اخذ وام قرض الحسنه و سایر تسهیلات اعتباری از منابع بانکی و دیگر موسسات مالی و اعتباری و اشخاص حقیقی و حقوقی دیگر، اخذ کمک و هدایای نقدی و غیرنقدی از دولت، اشخاص حقیقی و یا حقوقی، تودیع وجوه به حساب سپرده بلند مدت و کوتاه مدت در بانک ها، مشارکت با اشخاص حقیقی و حقوقی با اولویت تعاونی ها، سرمایه گذاری و خرید سهام اتحادیه تعاونی مربوطه و با سایر شرکت ها و موسسات عمومی، تعاونی، و یا خصوصی، مشارکت دادن اعضا و به خصوص مدیران تعاونی در دوره های آموزشی تخصصی برای ارتقای سطح تولید و خدمات می باشد.

مدیرعامل، رئیس و اعضای هیئت مدیره:

ردیف	نام	به نمایندگی از: (ویژه حقوقی)	کد ملی	سمت	تلفن همراه
۱	محمدرضا محمدی	-		مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	
۲	معصومه البرزی	-		رئیس هیئت مدیره	
۳	محمدتقی محمدی	-		نائب رئیس هیئت مدیره	

سوابق اجرایی هیئت مدیره و مدیر عامل:

ردیف	نام و نام خانوادگی	شرح سوابق اجرایی (تحصیلات، نام شرکت، سمت و مدت همکاری)
۱	محمدرضا محمدی	بیش از ۳۰ سال سابقه در صنعت برق و ۱۵ سال سابقه مدیریت تولید تا فروش در کارخانه
۲	معصومه البرزی	۱۵ سال سابقه مدیریتی در کارخانه سیم و کابل دامغان
۳	محمدتقی محمدی	۱۵ سال سابقه مدیریت فروش در صنعت سیم و کابل

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایسده نو و همکاران و نهاد مالی  
اسلها می خاص  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

صفحه ۴ از ۴  
شماره ثبت: ۱۳۲/۵۷۷۷  
کابل

WIRE & CABLE  
DAMGHAN CO  
کابل دامغان  
شماره ثبت ۳۲۰

مهر و امضاء متقاضی

ترکیب سهامداران:

ردیف	نام	ماهیت (حقیقی / حقوقی)	کد ملی / شناسه ملی	درصد سهام	تلفن همراه
۱	محمد رضا محمدی	حقیقی		۳۷	
۲	معصومه البرزی	حقیقی		۳۷	
۳	محمد تقی محمدی	حقیقی		۱۵	
۴	علیرضا محمدی	حقیقی		۱۰	
۵					

مجوزها:

جمهوری اسلامی ایران  
وزارت صنعت، معدن و تجارت  
سروانه بهره براری

شماره پروانه بهره براری: ۱۳۳۳۳۳۳۳  
تاریخ پروانه بهره براری: ۱۳۹۹/۱۰/۱۰  
شناسه حساب و کار: ۱۳۹۹/۱۰/۱۰  
تاریخ بهره براری: ۱۳۹۹/۱۰/۱۰

شرکت تولیدی سیم و کابل دامغان (تأسیس) ثبت شده به شماره ۳۲۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۰ با شناسه ملی ۱۰۴۸۰۰۲۱۰۴۵ برآورد است.  
شرکت ها و مؤسسات که دارای به بنام استان: تهران، شهرستان: دامغان، شهرک صنعتی دامغان

با توجه به راه اندازی و تسهیلات آن واحد به انجام عملیات تولید البروم این پروژه جهت تولید محصولات زیر و به منظور استفاده از مزایای قانونی آن اشخاص می گردد (برای سه شنبه):

محصولات اساسی:

- ۱- سیم و مفتول مس با قطر ۵ تا ۲ میلی متر
- ۲- کابل انتقال برای اتومبوس با معرفی فولادی (ACSR - ACSF)
- ۳- انواع سیم سیمی بدون روکشدار
- ۴- سیم و کابل برای انتقال سیم از سوره ۱ تا ۴
- ۵- سیم و کابل برای انتقال سیم سوره ۲ و سیم

این پروانه بر اساس آخرین پروانه بهره براری به شماره ۳۲۵ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۱ صادر و جایگزین آخرین پروانه بهره براری به شماره ۱۳۳۳۳۳۳۳ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۱ می گردد.  
این مجوز شماره ۳۲۰ مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۱ صادر و جایگزین آخرین پروانه بهره براری می باشد.

این پروانه با توجه به توضیحات پشت مجوز صادر گردیده است.  
مدیر کل صنعت، معدن و تجارت استان تهران

شماره کارت: ۱۰۴۸۰۰۲۱۰۴۵  
انقضا: ۱۴۰۶/۰۹/۰۲

نام شرکت: تولیدی سیم و کابل دامغان  
مدیر عامل: محمد رضا محمدی  
شماره ملی: [Redacted]

Card Number: 10480021045  
Expiry: 2027/11/23  
Company Name: DAMGHAN WIRE AND CABLE COOPERATIVE COMPANY  
CEO: MOHAMMADREZA MOHAMMADI  
National ID Number: [Redacted]  
Card Serial Number: -2136538081207346235

www.chambertrust.ir

مشاور امور سرمایه گذاری  
فهرست اسامی سهامی خاص  
شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

صفحه ۵ از ۲۸  
شماره مجوز: ۱۳۳/۵۴۷۷۷



مهر و امضاء متقاضی  
[Signature]



  
 قوه قضائیه  
 سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

  
 کواهی نامه ثبت علامت

۰۱۹۵۱۸ الف/۹۰

مشخصات مالک شرکت تولید سیم و کابل دامغان، تعداد: ۳۲۰، شماره ثبت: ۱۰۴۸۰۰۲۱۰۴۵، نشانی: دامغان شهرک  
 [Redacted]

اجزاء علامت شمار کلمه بهفر به فارسی؛ طبق نمونه

کالا و خدمات و غیره بندگی بین المللی :  
 طبقه ۶: سیم آلومینیوم،  
 طبقه ۹: کابل برق، سیم برق، کابل مخابراتی،  
 طبقه ۳۵: تبلیغات، خرید و فروش،  
 طبقه ۳۹: بسته بندی کالاها، توزیع،

# بهفر

حق تقدم:

نماد و تاریخ انقضاء اصلی:

مدت اعتبار: ۱۳۹۴/۰۸/۰۶ تا ۱۴۰۴/۰۸/۰۶	شماره و تاریخ ثبت انقضاء: ۱۳۹۴/۰۸/۰۶ - ۱۳۹۴۰۱۴۰۰۱۰۳۵۶۰۶	شماره و تاریخ ثبت علامت: ۱۳۹۵/۰۱/۳۰ - ۲۴۵۹۷۶
--------------------------------------	---	--

تاریخ: ۱۳۹۲، ۷ امضاء: [Signature]

رئیس اداره ثبت علامت تجاری  
 غلامرضا بیات

در صورت تردید ناگین و یا شیراز مراتب به شرح در برگه ای مری باشد

مشاور سرمایه گذاری و املاک  
 فراز ایلم  
 (سهامی خاص)  
 شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

دامغان CO  
 WIRE & CABLE  
 شماره مجوز: ۰۵۷۷۷  
 صفحه ۷ از ۲۸

مهر و امضاء متقاضی  
 [Signature]

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵



CERTIFICATE



Nobel Certification

Hereby Certify That

**Sim & Cable Damghan**

Located at

No. 419 , Unit 39 , 4<sup>th</sup> Andishe ,  
North Sohrevardi , Tehran ,  
Iran

Has been Audited & Found to be in Accordance with the  
Requirements of

**Occupational Health & Safety Management System**

In Accordance with Following Standard

**OHSAS 18001 : 2007**

For The Scope of Registration

Wire & Cable

EA Code : 19

NACE Code : C (27.32)

Managing Director



Certificate No. : IR - OHS01 - 2015 / 01547

Original Approval Date : 02 Mar 2015

Valid Until : 01 Mar 2018

Issue No. : 01

Although Certificate is Granted with 3 Years Validity , This is Subject to Annual Surveillance Audits to Ensure Compliance with the Certification Standard  
Validity of This Certificate only is Confirmed , Against the Current Listing of Certificate Holders on [www.nobelcert.com](http://www.nobelcert.com) & also [www.irqao.com](http://www.irqao.com) as Web Search Engine of "Accreditation Service for Certifying Bodies (Europe)" or ASCB (E) , The Organization approved & Authorized Nobel Certification in Accordance with ISO/IEC 17021 for Certification Activities.

مشاور سرمایه‌گذاری و نظام مالی  
فراز استعدادهای نوین تک  
اسلامی خاص  
شماره ثبت : ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء متقاضی  
شماره مجوز : ۱۳۲/۵۲۷۲۸/۸  
صفحه ۸ از ۸  
مال جمیع هم آفرین

WIRE & CABLE DAMGHAN CO  
شماره ثبت ۳۲۰



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵



# CERTIFICATE

THE MANAGEMENT SYSTEM OF  
**BEHFAR DAMGHAN WIRE AND CABLE CO.**

SANAT 8 ST., DAMGHAN INDUSTRIAL ZONE, DAMGHAN, SEMNAN, IRAN

has been assessed and certified as meeting the requirements of

## IMS

ISO 9001:2015 , ISO 14001:2015 , ISO 45001:2018

**FOR THE FOLLOWING ACTIVITIES**

**Manufacture of all types of wire and cable**

CERTIFICATE REGISTRATION NO.: QM5925196  
ORIGINAL CERTIFICATION DATE: JANUARY 22, 2023  
CURRENT CERTIFICATION DATE: JANUARY 22, 2023  
CERTIFICATE EXPIRY DATE: JANUARY 22, 2026  
THIS CERTIFICATE REMAINS VALID SUBJECT TO SATISFACTORY SURVEILLANCE AUDITS.

Authorized Signatory  
EIQM Ltd. Certification Services  
info@eiqmcert.com

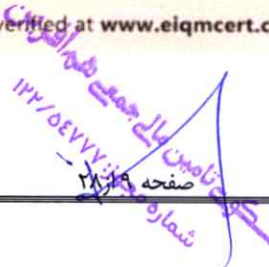
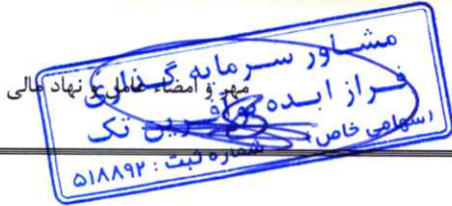


verified



EIQM Ltd. Certification Services is a certification body for assessment of objective evidence and issuance of the EIQM certification services. we partner with you to offer independent services that will help you, streamline your processes and operate in a more sustainable manner.

The validity of this certificate can be verified at [www.eiqmcert.com](http://www.eiqmcert.com)



مهر و امضاء متقاضی



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵



# CERTIFICATE

THE MANAGEMENT SYSTEM OF  
**BEHFAR DAMGHAN WIRE AND CABLE CO.**

SANAT 8 ST., DAMGHAN INDUSTRIAL ZONE, DAMGHAN, SEMNAN, IRAN

has been assessed and certified as meeting the requirements of

## ISO 45001:2018

Occupational health and safety management system

**FOR THE FOLLOWING ACTIVITIES**

Manufacture of all types of wire and cable

CERTIFICATE REGISTRATION NO.: QM5925195

ORIGINAL CERTIFICATION DATE: JANUARY 22, 2023

CURRENT CERTIFICATION DATE: JANUARY 22, 2023

CERTIFICATE EXPIRY DATE: JANUARY 22, 2026

THIS CERTIFICATE REMAINS VALID SUBJECT TO SATISFACTORY SURVEILLANCE AUDITS.

Authorized Signatory  
EIQM Ltd. Certification Services  
info@eiqmcert.com



verified



EIQM Ltd. Certification Services is a certification body for assessment of objective evidence and issuance of certificate. this certificate is issued on the basis of the independent authority of the EIQM certification services. we partner with you to offer independent services that will help you, streamline your processes and operate in a more sustainable manner.

The validity of this certificate can be verified at [www.eiqmcert.com](http://www.eiqmcert.com)



مشاور سرپرست و امضاء عامل و نهاد مالی



صفحه ۱ از ۱  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۳  
سازمان تامین اجتماعی



مهر و امضاء متقاضی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵



# CERTIFICATE

THE MANAGEMENT SYSTEM OF  
**BEHFAR DAMGHAN WIRE AND CABLE CO.**

SANAT 8 ST., DAMGHAN INDUSTRIAL ZONE, DAMGHAN, SEMNAN, IRAN

has been assessed and certified as meeting the requirements of

## ISO 10004:2018

Customer satisfaction - Guidelines for monitoring and measuring

**FOR THE FOLLOWING ACTIVITIES**

**Manufacture of all types of wire and cable**

CERTIFICATE REGISTRATION NO.: QM5925197

ORIGINAL CERTIFICATION DATE: JANUARY 22, 2023

CURRENT CERTIFICATION DATE: JANUARY 22, 2023

CERTIFICATE EXPIRY DATE: JANUARY 22, 2026

THIS CERTIFICATE REMAINS VALID SUBJECT TO SATISFACTORY SURVEILLANCE AUDITS.

*Imank*

Authorized Signatory  
EIQM Ltd. Certification Services  
info@eiqmcert.com

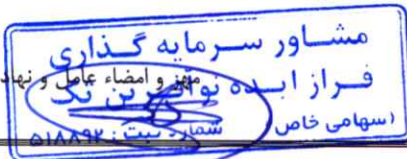


verified



EIQM Ltd. Certification Services is a certification body for assessment of objective evidence and issuance of certificate. this certificate is issued on the basis of the independent authority of the EIQM certification services. we partner with you to offer independent services that will help you, streamline your processes and operate in a more sustainable manner.

The validity of this certificate can be verified at [www.eiqmcert.com](http://www.eiqmcert.com)



شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷/۷  
صفحه ۱ از ۲۸  
کویت نامین بی بی سی هم آفرین



بهر و امضاء متقاضی

Handwritten signature and date: ۱۳۸۳/۰۸/۱۵

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵



# CERTIFICATE

THE MANAGEMENT SYSTEM OF  
**BEHFAR DAMGHAN WIRE AND CABLE CO.**

SANAT 8 ST., DAMGHAN INDUSTRIAL ZONE, DAMGHAN, SEMNAN, IRAN

has been assessed and certified as meeting the requirements of

## ISO 9001:2015

Quality management system

FOR THE FOLLOWING ACTIVITIES

Manufacture of all types of wire and cable

CERTIFICATE REGISTRATION NO.: QM5925193

ORIGINAL CERTIFICATION DATE: JANUARY 22, 2023

CURRENT CERTIFICATION DATE: JANUARY 22, 2023

CERTIFICATE EXPIRY DATE: JANUARY 22, 2026

THIS CERTIFICATE REMAINS VALID SUBJECT TO SATISFACTORY SURVEILLANCE AUDITS.

Authorized Signatory  
EIQM Ltd. Certification Services  
info@eiqmcert.com



verified



EIQM Ltd. Certification Services is a certification body for assessment of objective evidence and issuance of certificate. this certificate is issued on the basis of the independent authority of the EIQM certification services. we partner with you to offer independent services that will help you, streamline your processes and operate in a more sustainable manner.

The validity of this certificate can be verified at [www.eiqmcert.com](http://www.eiqmcert.com)



مشاور سرمایه گذاری  
فرزاد ایدینخواه  
اسهامی خاص  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء متقاضی  
شماره ثبت: ۳۳۰  
کابل دامغان  
شماره ثبت: ۳۳۰

WIRE & CABLE DAMGHAN CO  
کابل دامغان  
شماره ثبت: ۳۳۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵



# CERTIFICATE

THE MANAGEMENT SYSTEM OF  
**BEHFAR DAMGHAN WIRE AND CABLE CO.**

SANAT 8 ST., DAMGHAN INDUSTRIAL ZONE, DAMGHAN, SEMNAN, IRAN

has been assessed and certified as meeting the requirements of

## ISO 14001:2015

Environmental management system

FOR THE FOLLOWING ACTIVITIES

Manufacture of all types of wire and cable

CERTIFICATE REGISTRATION NO.: QM5925194

ORIGINAL CERTIFICATION DATE: JANUARY 22, 2023

CURRENT CERTIFICATION DATE: JANUARY 22, 2023

CERTIFICATE EXPIRY DATE: JANUARY 22, 2026

THIS CERTIFICATE REMAINS VALID SUBJECT TO SATISFACTORY SURVEILLANCE AUDITS.

Authorized Signatory  
EIQM Ltd. Certification Services  
info@eiqmcert.com



verified



EIQM Ltd. Certification Services is a certification body for assessment of objective evidence and issuance of certificate. this certificate is issued on the basis of the independent authority of the EIQM certification services. we partner with you to offer independent services that will help you, streamline your processes and operate in a more sustainable manner.



The validity of this certificate can be verified at [www.eiqmcert.com](http://www.eiqmcert.com)

مشاور بسپهر امضاء کاملی از نهاد مالی  
فراز ایده آفرین تک  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲  
(سهامی خاص)

صفحه ۱۳ از ۲۸  
شماره مجوز: ۱۳۷۷/۵۰۷۷  
سکوت تامین

WIRE & CABLE  
DAMGHAN CO  
مهر و امضاء متقاضی  
کابل دامغان  
شماره ثبت ۳۲۰

محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	کد پستی	مالک / استیجاری
دفتر مرکزی	تهران، میرداماد، میدان مادر، [Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	استیجاری
کارگاه یا کارخانه	دامغان، شهرک صنعتی، [Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	مالک

اطلاعات طرح:

سیم و کابل افشان مسی یکی از انواع سیم و کابل برق است که در برندهای مختلفی در بازار موجود هستند و یکی از انواع پرکاربرد در تجهیزات الکتریکی می باشد. سیم افشان مسی یا سیم انعطاف پذیر شامل بسیاری از رشته های نازک هادی است که به هم تابیده شده اند و توسط یک لایه عایق پلاستیکی (PVC) محافظت شده اند. از سیم های افشان مسی معمولاً بیشتر در سیم کشی ساختمان و مواردی که انعطاف پذیری بالایی لازم باشد استفاده می شود.

کابل های افشان از یک یا چند هادی که نسبت بهم عایق شده اند و توسط یک روکش عایق محافظت می شوند ساخته می شوند. به همین دلیل دارای انعطاف بالایی هستند. از این نوع کابل معمولاً برای کنترل و اتصال در ماشین ها، تسمه نقاله ها، خطوط تولید، صنایع ابزار آلات ماشین ها، خطوط مونتاژ پیشرفته، تجهیزات اتوماتیک و برای تنش های مکانیکی متوسط مشروط بر اینکه در تماس مستقیم با حرارت نباشند مورد استفاده قرار می گیرد.

سیم و کابل دامغان در این طرح بدنبال تولید انواع سیم و کابل افشان مسی ۱ الی ۴ می باشد. سیم و کابل دامغان پیش بینی می کند این طرح حدود ۴۸ درصد بازدهی داشته باشد که بطور علی الحساب ۴۱.۵ درصد به سرمایه گذاران می پردازد.



مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده (سهامی خاص)  
مهر و امضاء متقاضی  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۱۱۱

صفحه ۱۴ از ۲۸  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷

DAMGHAN CO  
WIRE & CABLE  
کابل دامغان  
شماره ثبت ۳۲۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵



مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نو آفرین و امضاء عامل و نهاد مالی  
اسهامی خاص  
شماره: ۵۱۸۸۹۶

گروه هم آفرین  
مال جمعیت هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷  
صفحه ۱۵ از ۲۸

WIRE & CABLE  
DAMGHAN CO  
شرکت هم آفرین سیم و کابل  
مهر و امضاء متقاضی  
شماره ثبت ۳۲۰

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۵



مشاور سرمایه گذاری و نهاد مالی  
فراز آینده نوآوری  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

گواهی نامین مالک جمعیت شهر آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷  
صفحه ۱۶ از ۲۸

DAMGHAN CO  
CABLE & WIRE  
شرکت تعاونی سیم و کابل دامغان  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء متقاضی



### مطالعات بازار

بازار سیم و کابل در حال بلوغ و رشد آهسته است. تجزیه و تحلیل و ردیابی توسعه صنعت سیم و کابل در داخل و خارج از کشور نشان می دهد تا زمانی که اقتصاد یک کشور یا منطقه در جریان باشد، پیش فرض رشد به ویژه در روند صنعتی سازی و شهرنشینی برای این صنعت متصور است. رشد صنعت سیم و کابل کشور بالاتر از نرخ رشد تولید ناخالص داخلی خواهد بود. محصولات توسعه یافته و توزیع شده توسط صنعت تولید سیم و کابل، مانند سیم غیر آهنی، مخابراتی و کابل فیبر نوری، برای فعالیت در طیف گسترده ای از بازارها از جمله ساخت و ساز، کالاهای مصرفی، ارتباطات از راه دور و تاسیسات ضروری است. ارزش کل بازارهای تولید سیم و کابل نیز رو به رشد است. تخمین های فعلی ارزش ۲۳۲ میلیارد دلار تا سال ۲۰۲۵ با نرخ رشد سالانه (AGR) تقریباً ۵٪ پیش بینی کرده است.

صنعت سیم و کابل در آستانه انقلاب صنعتی چهارم، به لطف دیجیتالی شدن به تدریج از تولید و انعطاف بیشتری برخوردار می شود. دیجیتال سازی به آرامی و به طور پیوسته شیوه تولید محصولات را دگرگون می کند. این تحول که با عنوان "صنعت ۴.۰" در اروپا، "اینترنت صنعتی اشیا (IIOT)" در ایالات متحده یا فقط "تولید هوشمند" شناخته می شود، چهارمین انقلابی است که در تولید رخ داده است. اولین انقلاب صنعتی مربوط به مکانیزاسیون از طریق آب و بخار بود. دومین انقلاب صنعتی مربوط به تولید انبوه و خطوط مونتاژ با استفاده از برق بود. سومین انقلاب صنعتی مربوط به استفاده از رایانه و اتوماسیون بود. و چهارمین انقلاب صنعتی در مورد افزایش استفاده از رایانه و اتوماسیون با سیستم های هوشمند و خودمختار است که با استفاده از داده ها و یادگیری ماشین تقویت می شوند. به عبارت دیگر، صنعت ۴.۰ رایانه سازی صنعت ۳.۰ را بهینه می کند. معرفی رایانه ها در صنعت ۳.۰ عمدتاً به این دلیل مخدوش کننده بود که یک فناوری کاملاً جدید به فرایندهای مختلف اضافه شده بود. در صنعت ۴.۰، رایانه ها در حال اتصال و برقراری ارتباط با یکدیگر برای تصمیم گیری بدون دخالت انسان هستند. سیستم های سایبری-فیزیکی، اینترنت اشیا و اینترنت سیستم ها با هم ترکیب شده اند تا صنعت ۴.۰ را ممکن ساخته و کارخانه هوشمند را به واقعیت تبدیل کنند. ماشین های هوشمند با دسترسی به داده های بیشتر، هوشمندتر می شوند. و با پشتیبانی از این ماشین آلات، کارخانه ها در حال تولید و کارایی بیشتر و ضایعات کمتری هستند.

تقاضای زیاد انرژی، نور و ارتباطات (داده و صدا) بازاری برای صنعت سیم و کابل و تجهیزات الکتریکی است. برآوردهای صنعت از افزایش هیجان انگیز سهم بخش سازمان یافته حکایت دارد. صنعت سیم و کابل در حال انتقال از فضای نابسامان با بازیکنان کوچک به سمت بخش سازمان یافته است. رشد سریع بخش سازمان یافته منجر به گسترش اندازه بازار شده است. افزایش مداوم هزینه های مصرف کننده به خوبی باعث رشد صنعت سیم و کابل می شود. تخمین زده می شود جمعیت همچنان رو به رشد خواهد بود، که معیاری برای تقاضای مصرف است، گرایش روزافزون به هزینه، افزایش مداوم درآمد سرانه و رشد شهرنشینی با افزایش جمعیت، آینده ای روشن را برای این صنعت رقم می زند. علاوه بر این، پروژه "شهر هوشمند" دولت انتظار می رود رشد گسترده در زیرساخت ها، مخابرات، تولید برق، تحقیق و توسعه، مهندسی و بخش های خودرو را ارتقا بخشد. این خبر خوبی برای صنعت سیم و کابل است زیرا رشد صنعت ارتباط مستقیمی با رشد و توسعه در بخشهای دیگر دارد. سرمایه گذاران جهانی اکنون با افزایش تمرکز جوامع بر انرژی های تجدیدپذیر، صنعت اکنون به دنبال تأمین کابل برای برنامه های خورشیدی و بادی علاوه بر نفت و گاز، راه آهن و سایر بخشهای تخصصی است. علاوه بر این، انتظار می رود وسایل نقلیه الکتریکی (EV) رشد کابل ها و شرکت های سیم را به طرز چشمگیری افزایش دهند. در صورت بالا رفتن مقبولیت EV، تقاضا برای سیم و کابل افزایش خواهد یافت. مقداری سیم نیز برای راه اندازی زیرساخت شارژ EV مورد نیاز است. انگیزه دولت در بخشهای زیرساختی مانند برق راه آهن، جاده ها و پتروشیمی ها به نوبه خود تقاضا برای برق بیشتر و از این رو کابل های برق بیشتر را ایجاد می کند. رشد پتانسیل افزایش تقاضای این انرژی

سرازماده نوافهر و امضاء عامل و نهاد مالی  
اسهامی خاص  
شماره ثبت: ۱۳۸۳۳۳۳۳۳۳

کتابخانه مالی صنعت هم آفرین  
شماره ثبت: ۱۳۷/۵۴۷۲۱۱۱۱  
صفحه ۱۷ از ۲۸

WIRE & CABLE  
کابل دامغان  
شماره ثبت ۲۲۰

مهر و امضاء متقاضی

های جدید توسط شرکت های بزرگ ، اهمیت روزافزون خدماتی که ممکن است به فناوری های دیجیتال مرتبط باشند ، زمینه رشد صنعت سیم و کابل را گسترش داده است. صنعت سیم و کابل انتظار دارد که در فعالیت های تولیدی و گسترش ظرفیت در بخشهایی مانند فولاد ، سیمان ، دارو و غیره جهشی ایجاد شود. همچنین ، مطابق با دستورالعمل دیوان عالی کشور برای کاهش انتشار گازهای گلخانه ای مطابق با هنجارهای BS-VI ، شرکت های پتروشیمی انتظار می رود در مدرن سازی و گسترش گیاهان. این حرکت تقاضای کابل را بیشتر تحریک می کند.

بازار بسیار جذاب سیم و کابل رشد چشمگیری داشته و در آینده گسترش خواهد یافت. بنابراین شرکت های سیم و کابل باید آماده باشند تا سریعاً به تغییر سطح تقاضا پاسخ دهند. آنها باید راه هایی برای چگونگی بهبود اثربخشی مدیریت ، چگونگی تولید بیشتر ، چگونگی تولید سریعتر و چگونگی بهبود نحوه کار با مشتریان و سایر شرکا ، با همکاری نزدیکتر در آینده ، پیدا کنند. در این سناریو ، یکی از راه حل ها ، تحول دیجیتال است. این تحول مستلزم توسعه فناوری ها و فرآیندهای جدید است که می تواند برای افزایش بهره وری استفاده شود. با این حال ، تصویب صنعت ۴.۰ به این معنی نیست که یک شرکت برای افزایش بهره وری خود نیاز به سرمایه گذاری در تجهیزات جدید دارد. یک شرکت می تواند با استفاده از دیجیتالی شدن ، تولیدات بیشتری را با همان تجهیزات انجام دهد. صنعت سیم و کابل از دیجیتالی شدن فاصله زیادی دارد اما دیجیتالی شدن می تواند آن را موثرتر کند. یک شرکت می تواند سیستم مدیریتی خود را بهبود بخشد و فرآیندهای خود را بر اساس ایدئولوژی صنعت ۴.۰ تنظیم کند. علاوه بر این ، یک شرکت می تواند با صنعت ۴.۰ تحقیق و توسعه را سریعتر انجام دهد. همچنین ، به دلیل اتصال و ارتباط کامل در تمام سطوح فرآیند تولید ، بهبود قابل توجهی با توجه به بهره وری و انعطاف پذیری ایجاد می شود. علاوه بر این ، پذیرش صنعت ۴.۰ می تواند تجهیزات و کارگران را به روشی بهتر هماهنگ کند. به طور خلاصه می تواند یک کارخانه را به یک "کارخانه هوشمند" تبدیل کند. دیجیتال سازی در مورد سفارشی سازی مقیاس است. تولید را بسیار سازگارتر و انعطاف پذیرتر می کند. شرکت های سیم و کابل برای تولید و رشد بیشتر و تولید محصولات بهتر و هوشمندتر باید به صنعت ۴.۰ مراجعه کنند.

کابلهای اتوماسیون کارخانه های صنعت سیم و کابل در تلاش برای تلفیق فناوری صنعت ۴.۰ منجر به اتخاذ و نصب تجهیزات و سیستمهای بروز و پیچیده ای شده است و خواهد شد. استفاده از اجزای بادوام و قابل اعتماد ، از جمله کابل ها ، در شرایط طاقت فرسایی که این محصولات در معرض آن هستند ، کابل های استفاده شده باید در برابر تنش هایی مانند سایش ، خم شدن و سرعت کار سریع مقاومت کنند. سیم رشته ای مس مورد استفاده در صنعت سیم و کابل وجود دارد که از سال ۲۰۱۶ تا ۲۰۲۵ پیش بینی می شود بازار سیم های رشته ای مس با رشد ترکیبی سالانه ۱٪ رشد کند. عوامل اصلی محرک این روند افزایش نیاز به انرژی و تقاضای توسعه محصول انعطاف پذیر و کاربردی است. برخی از بازارهایی که ممکن است در آینده شاهد افزایش استفاده از سیم های رشته ای مس باشند ، بازارهایی شامل ساخت و ساز ، انرژی ، زیرساخت ها ، ارتباطات از راه دور است. از نظر ساخت و ساز ، مناطق مهم رشد چین ، هند ، آفریقا ، امارات ، قطر و ایالات متحده است.

در زمینه کاربرد محصولات ، حفاظت از محیط زیست تبدیل به فشار خارجی و روند توسعه متداولی است که تولید کنندگان کابل در سراسر جهان طی سالهای اخیر با آن روبرو شده اند. ایالات متحده ، ژاپن و اروپا در تحقیق و توسعه و تولید کابل های سازگار با محیط زیست در جهان در موقعیت پیشرو هستند و فناوری تولید نسبتاً بالغ است. بخشنامه ROHS صادر شده توسط اتحادیه اروپا نیاز به مواد مضر مانند استفاده از سرب ، جیوه ، کادمیوم ، کروم شش ظرفیتی ، اثرهای دی بریل دینیل و بی فنیل های پلی برومین از ۱ ژوئیه ۲۰۰۶ ممنوع است. برای کابلهای سازگار با محیط زیست پس از توسعه موفق کابلهای سازگار با محیط زیست. بنابراین ، روند حفاظت از سیم و کابل از محیط زیست جهت اصلی توسعه آینده است. همانطور که آگاهی در مورد حفاظت و پایداری محیط زیست ایجاد می شود ، افراد بیشتری در تلاشند تا انتشار مواد شیمیایی بالقوه خطرناک را کاهش دهند و استفاده از محصولات

فراز سرمایه گذاری  
مهر و امضاء متقاضی و نهاد مالی  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۶

صفحه ۱۸ از ۲۸

شماره ثبت: ۲۲۰

کابل دامغان  
شماره ثبت: ۲۲۰

طبیعی و قابل بازیافت را افزایش دهند. یک تأثیر این ابتکار بر مصرف کنندگان رشد سریع تقاضا برای خودروهای هیبریدی و برقی است. با ادامه گسترش این بازار، نیاز به سیم، کابل و مهار سیم برای سازگاری با خودروها نیز افزایش می یابد.

### ریسک های طرح

#### ریسک نوسانات نرخ ارز

به عنوان ریسک ضرری که شرکت متحمل می شود، زمانی که معامله به ارز دیگری غیر از پولی که شرکت در آن فعالیت می کند، متحمل می شود، تعریف می شود. این ریسکی است که به دلیل تغییر در ارزش نسبی ارزها رخ می دهد. ریسکی که شرکت متحمل می شود این است که ممکن است در تاریخی که معامله انجام می شود و ارزها رد و بدل می شوند، نوسانات ارزی نامطلوب وجود داشته باشد ریسک ارز همچنین زمانی اتفاق می افتد که یک شرکت دارای شرکت های تابعه در کشورهای مختلف باشد. شرکت های تابعه خود را آماده می کنند. صورت های مالی به واحد پولی که با ارزی که شرکت اصلی صورت های مالی خود را با آن گزارش می کند متفاوت است. تجارت های صادراتی و وارداتی شامل تعداد زیادی از ریسک های ارزی هستند، زیرا واردات/صادرات کالاها و خدمات شامل معاملات با ارزهای مختلف و مبادله ارزها در تاریخ و زمان بعدی می شود. ریسک نرخ ارز همچنین بر سرمایه گذاران و مؤسسات بین المللی که سرمایه گذاری های خارجی در بازارهای جهانی انجام می دهند، تأثیر می گذارد.

- ریسک معامله: ریسک معامله زمانی اتفاق می افتد که یک شرکت محصولات یا خدمات را با ارز دیگری خریداری می کند یا به ارز دیگری غیر از واحد پول عملیاتی خود مطالبات دریافتی دارد. از آنجایی که بدهی ها یا مطالبات به ارز خارجی بیان می شود، نرخ مبادله در شروع معامله و بر اساس تاریخ تسویه حساب ممکن است به دلیل ماهیت بی ثبات بازار فارکس تغییر کرده باشد. این امر می تواند بسته به جهت حرکت نرخ ارز برای شرکت سود یا زیان ایجاد کند و در نتیجه برای شرکت خطر ایجاد کند.
- ریسک اقتصادی ریسک نرخ ارز: ریسک اقتصادی زمانی که نوسانات در بازار نرخ ارز می تواند باعث تغییر در ارزش بازار شرکت شود. این نشان دهنده اثرات حرکت نرخ ارز بر درآمدها و هزینه های یک شرکت است که در نهایت بر آینده تأثیر می گذارد.
- ریسک ترجمه: ریسک ترجمه زمانی اتفاق می افتد که گزارش صورت های مالی یک شرکت تحت تأثیر نوسانات نرخ ارز باشد. یک شرکت چندملیتی بزرگ به طور کلی در بسیاری از کشورها حضور دارد و هر شرکت تابعه صورت های مالی خود را به واحد پول کشوری که در آن فعالیت می کند گزارش می دهد. شرکت مادر معمولاً گزارشات مالی تلفیقی را گزارش می کند که شامل تبدیل ارزهای خارجی شرکت های تابعه مختلف به ارز داخلی است و این می تواند تأثیر بسزایی در ترازنامه و صورت سود و زیان شرکت داشته باشد و در نهایت قیمت سهام شرکت را تحت تأثیر قرار دهد.

رایج ترین راه برای مدیریت ریسک نرخ ارز مبادلات، استراتژی های پوشش ریسک است. در پوشش ریسک، می توان از هر معامله با روش های فوروارد، آتی، اختیار معامله و غیره اجتناب کرد. بازارهای مالی. استراتژی پوشش ریسک عموماً برای قفل کردن نرخ ارز آتی به کار می رود که در آن ارز خارجی می تواند خرید یا فروش کند و شرکت را در برابر نوسانات در بازار نرخ ارز مصون نگه دارد. از آنجایی که نرخ آتی در همان ابتدا قفل شده است، حرکت نرخ ارز منجر به ضرر نخواهد شد. با این حال، یک جنبه منفی نیز برای وجود دارد معاملات پوشش ریسک اگرچه از زیان جلوگیری می کند، اما می تواند سود معاملات را در صورت حرکت نرخ مطلوب کاهش دهد زیرا نرخ مبادله در شروع معامله قفل می شود.

مشاور سرمایه گذاری  
 سراز ایده نوآفرین  
 مهر بر امضاء عامل و نهاد مالی  
 (سهامی خاص)  
 شماره ثبت ۵۱۸۸۳

صفحه ۱۹ از ۳۸

WIRECABLE DAMGHAN CO  
 شرکت کابلهای بیسیم  
 کابل دامغان  
 شماره ثبت ۳۳۰

مهر و امضاء متقاضی

### ریسک نکول مشتریان

اصطلاح نکول در بازار به معنای ایفا نکردن تعهدات توسط یکی از طرفین قرارداد است. به عبارت دیگر اگر یک طرف قرارداد، در موعد مقرر به هر علتی نتواند به تعهدات خود عمل کند، نکول کرده است.

### ریسک تغییرات قیمت مواد اولیه و کالاهای مورد مصرف

ریسک قیمت کالا تهدیدی است که به علت تغییر قیمت مواد اولیه برای تولید یک محصول، بر تولیدکننده‌ای که از آن کالای خام استفاده می‌کند، تأثیر خواهد گذاشت. کالاهای خام ورودی شامل مواد خام مثل پنبه، دانه ذرت، گندم، روغن، شکر، سویا، مس، آلومینیوم و آهن است. عواملی که بر قیمت کالاها اثر می‌گذارند شامل تغییرات سیاسی و قانون گذاری، تغییرات فصلی، آب‌وهوا، تکنولوژی و شرایط بازار است. ریسک قیمت کالا اغلب توسط مصرف‌کنندگان اصلی پوشش داده می‌شود.

تغییرات ناخواسته در قیمت مواد و کالاهای خام می‌تواند حاشیه سود تولیدکننده را کاهش دهد و بودجه بندی را برای او سخت کند. خوشبختانه، تولیدکنندگان می‌توانند خود را از نوسانات قیمت کالاها با پیاده‌سازی استراتژی‌های مالی که قیمت کالا (برای کاهش عدم اطمینان) را تضمین کرده یا بودجه بندی روی قیمت بدترین حالت ممکن (برای کاهش ضررها) محافظت کنند. قراردادهای آتی و اختیار معاملات دو ابزار مالی هستند که معمولاً برای پوشش در برابر ریسک قیمت کالا مورد استفاده قرار می‌گیرند.

### کاربرد

محصولات سیم و کابل در کلیه امور برق از جمله تاسیسات ساختمانی و صنعتی و غیره مورد کاربرد می باشد

### زیرساخت‌ها

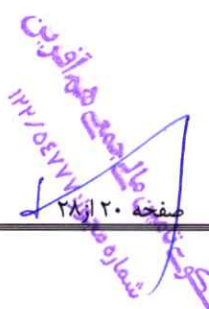
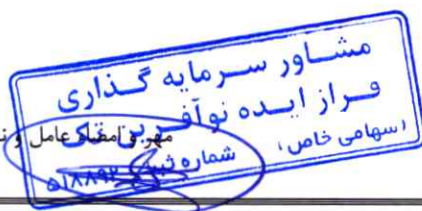
شرکت سیم و کابل با قابلیت داشتن سوله های صنعتی کافی و همچنین وجوده ماشین آلات مورد نیاز به روز دنیا و استفاده از کادر مجرب و متخصص کلیه زیر ساخت و ضمیمه لازم برای تولید با کیفیت ترین محصولات را فراهم گردیده است.

### مشتریان

مشتریان این واحد تولیدی شامل خریداران عمده در کشورهای خارجی از جمله قرقیزستان، عراق، تاجیکستان و غیره و همچنین در عرصه داخلی توزیع و برق های مختلفی از جمله بوشهر، بندرعباس، آذربایجان شرقی، سیستان بلوچستان، چهارمحال بختیاری، ایلام و همچنین مشتریان متعدد داخلی غیره می باشد.

### کانال توزیع و فروش

فروش محصولات این واحد تولیدی از طریق تیم فروش مستقر در فروشگاه های شرکت واقع در لاله زار تهران، مشهد، قرقیزستان و..... همچنین فروش آنلاین و وجود نمایندگی های معتبر در نقاط مختلف کشور و صادرات به کشورهای همسایه می باشد.



مهر و امضاء متقاضی  


عنوان طرح:	تولید انواع سیم و کابل افشان مسی سایز ۱ الی ۴
نوع: تولیدی <input checked="" type="checkbox"/> / خدماتی <input type="checkbox"/> / بازرگانی <input type="checkbox"/>	طرح دانش بنیان: بلی <input type="checkbox"/> / خیر <input checked="" type="checkbox"/>
مبلغ درخواستی:	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
بهای تمام شده:	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
پیش بینی فروش:	۳۷۰,۳۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
درصد سود پیش بینی شده:	۴۸٪ درصد (بصورت ناخالص، در مدت یکسال)
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار:	۴۱.۵٪ درصد
زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:	۳ ماه یکبار پرداخت می گردد.
زمان تسویه حساب کامل:	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

مشاور سرمایه گذاری  
فراز آینده نو آفرین  
اسهامی خاص  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲  
مهر و امضاء متقاضی

گروه هم آفرین  
شماره ثبت: ۱۳۲/۵۴۷۷۷  
صفحه ۲۱ از ۲۸  
شماره ثبت: ۳۳۰

DAMGHAN CO  
گروه هم آفرین  
شماره ثبت: ۳۳۰  
مهر و امضاء متقاضی

### گزارش ارزش آفرین اعتماد

## گزارش ارزش آفرین اعتماد

رفتار اعتباری چک:

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.

رفتار اعتباری وام و تعهدات:

پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است.

رفتار اعتباری ضمانتنامه:

شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.

رفتار اعتباری وام:

شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.

لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات طرف تفاهم:

شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

مبلغ مانده وام های بانکی شرکت:

۱,۱۲۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها:

۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مبلغ ضمانت نامه های فعال:

۲,۹۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

### استعلام بانکی

#### رفتار اعتباری چک

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.

شخص حقوقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نو آفرین  
(سهامی خاص)  
مهر و امضاء عامل و نهاد مالی  
شماره ثبت: ۳۱۸۸۶۶

صفحه ۲۲ از ۲۸  
شماره پرونده ارزش آفرین: ۱۳۲/۵۴۷۷/۱۳۲



مهر و امضاء متقاضی

### سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

#### رفتار اعتباری ضمانتنامه

- شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.
- مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.
- شخص حقوقی ضمانت نامه ی واخواست شده ندارد.
- تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

#### رفتار اعتباری وام

- پایبندی شخص به تعهدات خود بالا است.
- شخص حقوقی دارای دیرکرد در وامهای فعال خود نیست.
- مجموع مبالغ وامهای فعال بیشتر از ۲.۵ میلیارد تومان است.
- نسبت مانده بدهی وامها به کل وامهای فعال بین ۲۰ تا ۴۰ درصد است.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

#### لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

- شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

مشاور سر مهندس امضاء عامل نهاد مالی  
فراز ایده سرمایه گذاری  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء متقاضی  
شرکت تعاونی سپهر کابل  
WIRE & CABLE DAMGHAN CO  
کویت تامین کابل دامغان  
شماره مجوز: ۱۳۳/۵۵۱۴  
صفحه ۲۳ از ۲۸

مهر و امضاء متقاضی  
شرکت تعاونی سپهر کابل  
WIRE & CABLE DAMGHAN CO  
کویت تامین کابل دامغان  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

محمد رضا محمدی

مدیرعامل و عضو هیئت مدیره

استعلام بانکی

رفتار اعتباری چک

- شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.
- شخص حقیقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رفتار اعتباری ضمانتنامه

- شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.
- مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.
- شخص حقیقی ضمانت نامه ی واخواست شده ندارد.
- تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.
- شخص حقیقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

- شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد.
- شخص حقیقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

- شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

تسهیلات سررسید نشده: ۲,۶۵۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد

DAMGHAN CO



وکابل دامغان

مشاور سرمایه‌گذاری و امضاء حساب و نهاد مالی  
فراز آینده  
اسهامی خاص  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

صفحه ۲۸ از ۲۴  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷  
کمیته نامیندگان جمعیت شه آفرین

مهر و امضاء متقاضی

Handwritten signature and stamp area.



معصومه البرزی

رئیس هیئت مدیره

استعلام بانکی

رفتار اعتباری چک

- شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.
- شخص حقیقی در یک سال اخیر = مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رفتار اعتباری ضمانتنامه

- شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.
- مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.
- شخص حقیقی ضمانت نامه ی وخواست شده ندارد.
- تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.
- شخص حقیقی در یک سال اخیر = مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

- شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد.
- شخص حقیقی در یک سال اخیر = مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

- شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

تسهیلات سررسید نشده: ۲,۶۵۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد AMGHAN CO

مشاور سرمایه گذاری  
فراز آینده نو آفرین  
(سهامی خاص)

مهر و امضاء همان نهاد ملی  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکوت تامین شرکت هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۰۲۰۲  
صفحه ۲۵ از ۲۸

AMGHAN CO  
کتابخانه و کابین داده

مهر و امضاء متقاضی

محمدتقی محمدی

نائب رئیس هیئت مدیره

استعلام بانکی

رفتار اعتباری چک

- شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.
- شخص حقیقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رفتار اعتباری ضمانتنامه

- شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.
- مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.
- شخص حقیقی ضمانت نامه ی وخواست شده ندارد.
- تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.
- شخص حقیقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

- شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد.
- شخص حقیقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

- شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

تسهیلات سررسید نشده: ۹۸۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نوآفرین  
مهر و امضاء عامل و نهاد مالی  
اسهامی خاص  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کتابخانه مالی هم آفرین  
شماره ثبت: ۱۳۳/۵۴۷۷۷  
صفحه ۲۶ از ۲۸

DAMGHAN CO  
کابل دامغان  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲  
کتابخانه مالی هم آفرین

مهر و امضاء متقاضی

### اطلاعات مالی

#### اقلام مهم صورت های مالی

\*مبالغ به میلیون ریال هستند.

شرح	۱۴۰۲	۱۴۰۱
جمع دارایی ها	۵,۰۷۵,۶۷۵	۳,۱۴۲,۳۸۹
جمع بدهی ها	۴,۰۵۷,۹۳۷	۲,۸۰۶,۶۵۴
سرمایه	۴۵۴,۰۲۵	۳۰۰,۳۰۰
سود(زیان) انباشته	۷۳,۱۷۶	۳۳,۰۶۱
جمع حقوق مالکانه	۱,۰۱۷,۷۳۸	۳۳۵,۷۳۴
درآمدهای عملیاتی	۵,۸۲۷,۰۲۳	۲,۳۴۷,۶۳۱
سود(زیان) عملیاتی	۵۰۶,۷۰۷	۲۵۶,۰۷۸
سود(زیان) خالص	۴۲,۶۱۳	۱۲,۴۸۸

#### نسبت های مالی

سال مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱	سال مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱
نقدینگی	نسبت جاری	۰.۹۵	نسبت جاری	۰.۹۷	۰.۹۷
	نسبت آنی	۰.۷۶	نسبت آنی	۰.۷۲	۰.۷۲
اهرمی	سال مالی	۱۴۰۲	سال مالی	۱۴۰۱	۱۴۰۱
	حقوق مالکانه به دارایی ها	۰.۲۰	حقوق مالکانه به دارایی های ثابت	۰.۱۱	۰.۱۱
	بدهی به حقوق مالکانه	۳.۹۹	فروش به دارایی ها	۸.۳۶	۰.۷۵

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نو آفرین تک  
شماره ثبت ۵۱۸۸۲۲  
شماره و امضاء عامل و نهاد مالی

کپی تایید شده مجمع هیئت مدیره آفرین  
شماره ثبت ۱۳۷/۵۴۷۷۷  
صفحه ۲۷ از ۲۸

WIRE & CABLE  
DAMGHAN CO  
مهر و امضاء متقاضی  
شماره ثبت ۳۲۰

## گزارش ارزیابی داخلی

خلاصه وضعیت امتیاز متقاضی بر اساس ارزیابی داخلی		
شرح	کل امتیاز هر طبقه	امتیاز شرکت در هر طبقه
مالی	۱۰۰	۵۶
طرح	۱۰۰	۸۰
مدیریت	۱۰۰	۸۰
وضعیت حقوقی	۱۰۰	۱۰۰
مجموع کل	۴۰۰	۳۱۶

## جمع بندی ارزیابی

با توجه به ارزیابی انجام شده درآمد عملیاتی شرکت نسبت به مبلغ تامین مالی متناسب می باشد. درآمد عملیاتی شرکت در سال ۱۴۰۲ رشد قابل قبولی داشته است. مجموعاً شرکت از نظر ارزیابی داخلی مقبول ارزیابی می شود.

تذکر:

\* گزارش ارزیابی ارائه شده در سایت صرفاً جهت اطلاع رسانی و شفاف سازی مطابق ماده ۲۵ دستورالعمل تامین مالی جمعی می باشد و به هیچ عنوان جنبه توصیه ندارد.  
 \* امتیازدهی سنجش شده در گزارش ارزیابی بر اساس ارزیابی داخلی سکوی هم آفرین بوده و به هیچ عنوان رتبه اعتباری و یا درجه بندی ریسک نمی باشد.

\* در ضمن لازم به ذکر است ناظر طرح جناب آقای مهندس سعید جعفرپیشه می باشند.

مشاور سرمایه گذاری  
 فراز ابده نوآوری  
 شهر و امضاء (عکس و نهاد مالی)  
 سهامی خاص  
 شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

گروه تامین مالی جمعیت هم آفرین  
 شماره مجوز: ۱۳۲/۵۷۷۷  
 صفحه ۲۸ از ۲۸

DAMGHAN CO  
 WIRE & CABLE  
 کابل دامغان  
 شماره ثبت ۳۲۰

شهر و امضاء متقاضی