

باسمہ تعالیٰ

دی ماہ ۱۴۰۲

گزارش ارزیابی بارمان آژند قرن

ہمہ آفرین  
کوے تامین مالے جمعے



ارزیاب: امیر محمد نجفیور کردی

دی ماہ ۱۴۰۲

## فهرست عناوین

- ۱- **چکیده:** در این قسمت اطلاعات کلی مشتمل بر اطلاعات طرح و نحوه انجام آن مورد ارزیابی می‌گردد.
- ۲- **اطلاعات شرکت:** این قسمت مشتمل بر اطلاعات حقوقی شرکت می‌باشد.
- ۳- **اعضای هیئت‌مدیره:** این قسمت مشتمل بر اطلاعات اعضای هیات مدیره می‌باشد.
- ۴- **ترکیب سهامداران/سهم‌الشرکه شرکاء:** این قسمت مشتمل بر اطلاعات سهامداران می‌باشد.
- ۵- **محل‌های فعالیت شرکت/اجرای طرح:** این قسمت مشتمل بر اطلاعات موقعیت مکانی شرکت می‌باشد.
- ۶- **مجوزها:** این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به مجوزهای شرکت، پروانه بهره‌برداری و حق اختراع و... می‌باشد.
- ۷- **تأمین مالی از سایر شرکت‌های تأمین مالی جمعی:** این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به سابقه تأمین مالی شرکت مذکور از سایر پلتفرم‌های تأمین مالی جمعی می‌باشد.
- ۸- **اطلاعات طرح:** این قسمت مشتمل بر اطلاعات کلی از نوع و چگونگی اجرای طرح و میزان سود مورد انتظار سرمایه‌گذار و دوره‌های پرداخت اصل و فرع مبلغ سرمایه جذب شده می‌باشد.
- ۹- **اطلاعات گزارش اعتبارسنجی:** این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به رفتار اعتباری شخص متقاضی سرمایه در شبکه بانکی و صندوق‌ها می‌باشد.
- ۱۰- **اطلاعات مالی:** این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به صورتهای مالی، اظهار نظر حسابرس و نسبت‌های مالی می‌باشد.
- ۱۱- **گزارش اعتبارسنجی داخلی:** این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به نتیجه حاصل از ارزیابی داخلی (با استفاده از نرم افزار اکسل) ارائه می‌شود.
- ۱۲- **جمع‌بندی کارشناس ارزیاب:** این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به نظر کارشناس ارزیاب در خصوص طرح می‌باشد.

## ۱- چکیده:

<p>فعالیت اصلی این طرح عبارت است از واردات خمیر کاغذ الیاف بلند. این محصول در صنایع کاغذ سازی، کارخانجات تولید محصولات بهداشتی از قبیل دستمال کاغذی، تیشو و ملامین مورد استفاده قرار می‌گیرد که همواره از طریق واردات به کشور تامین میگردد.</p>	<h2>توضیح طرح و نحوه اجرای آن</h2>
---	------------------------------------

## ۲- اطلاعات شرکت:

۱۴۰۰۹۶۹۱۴۶۹	۳- شناسه ملی	۵۷۰۶۵۱	۲- شماره ثبت	بارمان آژند قرن (سهامی خاص)	۱- نام شرکت	
۱,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶- سرمایه (ریال)	تهران	۵- محل ثبت	۱۳۹۹/۱۰/۱۰	۴- تاریخ ثبت	
۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹- مبلغ درخواستی (ریال)	۱۴۸۶۰۸ (بورس کالا)	۸- کد بورسی	صرفا رئیس هیئت مدیره به همراه مهر شرکت	۷- دارندگان حق امضاء	
[REDACTED]	۱۲- شماره نماینده شرکت	رئیس هیأت مدیره	۱۱- سمت نماینده در شرکت	محمد قربانی	۱۰- نماینده شرکت	
<p>موضوع فعالیت شرکت به شرح ذیل می باشد و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید.</p> <p>۱۳- موضوع فعالیت شرکت مطابق با اساسنامه</p> <p>فعالیت در زمینه تهیه مواد اولیه صنایع پتروشیمی و تامین خرید و فروش بسته بندی پخش توزیع تعمیر نصب و ارائه خدمات پس از فروش و نصب انواع قطعات و تجهیزات و دستگاه های پتروشیمی پالایشگاهی مخابراتی الکتریکی و الکترونیکی کشاورزی و صنایع غذایی ، مواد اولیه نمایندگی داخلی و خارجی در رابطه با موضوع شرکت، تهیه و تامین ماشین آلات سبک و سنگین و تامین نیروی انسانی فعالیت در زمینه واردات و صادرات ، خرید و فروش و تهیه و تولید و حق العمل کاری و پخش کالاهای مجاز ارایه انواع خدمات اداری ، و اعطا و اخذ نمایندگی کلیه خطوط کشتیرانی، عقد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی ، سرمایه گذاری در زمینه های بازرگانی استفاده از تسهیلات بانکی به صورت ارزی و ریالی و...</p>						
رایمند	۱۷- حسابرس شرکت	دارد	۱۶- اظهارنامه مالیاتی	مشروط	۱۵- وضعیت صورتهای مالی	۱۴- صورتهای مالی حسابرسی شده
اعضای هیأت مدیره شرکت فاقد سوء پیشینه می باشند.				۱۸- گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیأت مدیره		

### ۳- اعضای هیئت مدیره:

#### ۳-۱- اطلاعات ثبتی اعضای هیئت مدیره:

ردیف	اعضای هیئت مدیره (حقیقی/حقوقی)	نام نماینده	سمت	شماره ملی	شماره موبایل	تاریخ انتصاب	تاریخ اعتبار
۱	محمد قربانی		ریس هیات مدیره			۱۴۰۲/۰۸/۳۰	۱۴۰۴/۰۷/۱۵
۲	یوسف سلیمان نسب اردهاب		نائب رئیس هیات مدیره			۱۴۰۲/۰۸/۳۰	۱۴۰۴/۰۷/۱۵
۳	فائزه میرزایی		مدیر عامل و عضو هیات مدیره			۱۴۰۲/۰۸/۳۰	۱۴۰۴/۰۷/۱۵
۴	سید محمدحسین سادات رسول		عضو هیات مدیره			۱۴۰۲/۰۸/۳۰	۱۴۰۴/۰۷/۱۵
۵	هدی مراغه‌ای		عضو هیات مدیره			۱۴۰۲/۰۸/۳۰	۱۴۰۴/۰۷/۱۵

#### ۳-۲- سوابق اجرایی اعضای هیئت مدیره:

ردیف	نام و نام خانوادگی	شرح سوابق اجرایی
۱	محمد قربانی	سابقه فعالیت مدیریتی در مجموعه به مدت ۳ سال
۲	یوسف سلیمان نسب اردهاب	سابقه فعالیت مدیریتی در مجموعه به مدت ۳ سال
۳	فائزه میرزایی	سابقه فعالیت مدیریتی در مجموعه به مدت ۳ سال
۴	سید محمدحسین سادات رسول	سابقه فعالیت مدیریتی در مجموعه به مدت ۳ سال
۵	هدی مراغه‌ای	سابقه فعالیت مدیریتی در مجموعه به مدت ۳ سال

#### ۴- ترکیب سهامداران/شرکاء:

ردیف	نام سهامدار	شماره ملی	نوع شخصیت	تعداد سهام/مبلغ	درصد مالکیت
۱	محمد قربانی		حقیقی		٪ ۸۶
۲	فائزه میرزایی		حقیقی		٪ ۱۱

### ۵- محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	مالک / استیجاری
دفتر مرکزی	شهر تهران، مرزداران، خیابان شهید ماشاءالله ردايي، بزرگراه شهيد آيت الله اشرفي اصفهاني، پلاک ۱۹۷، ساختمان آرين غربي		استیجاری
شعبه قم	قم، خیابان معلم، مجتمع ناشران		استیجاری

### ۶- مجوز ها:

ردیف	شرح مجوز، تأییدیه و...	مرجع صادرکننده	تاریخ صدور	مدت اعتبار
۱	کارت بازرگانی	اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی تهران	۱۴۰۲/۰۱/۱۶	۲سال
۲	پروانه عضویت در انجمن صنفی صادرکنندگان کالا و خدمات استان تهران	انجمن صنفی صادرکنندگان کالا و خدمات استان تهران	۱۴۰۲/۰۲/۱۵	۲سال

### ۷- تأمین مالی از سایر سکوهای تأمین مالی جمعی:

نام سکو	مبلغ تأمین مالی	تاریخ تأمین مالی
هم آفرین	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۴۰۲/۰۷/۲۲

## ۸- اطلاعات طرح:

واردات خمیر کاغذ الیاف بلند	عنوان طرح
بازرگانی	نوع طرح: (تولیدی، بازرگانی، خدماتی)
صنایع کاغذ سازی، کارخانجات تولید محصولات بهداشتی از قبیل دستمال کاغذی، تیشو و ملامین	مشتریان طرح
با توجه به اینکه ۵۰۰ تن خمیر کاغذ، حجم بالایی محسوب نمی شود توزیع کالا به صورت عمده و فروش آن به صورت پیش فروش می باشد، شرکت بازرگانی توسعه تجارت پایدار آتیه نوین ایرانیان، اصلی ترین کانال توزیع و فروش کالای مورد نظر می باشد.	کانال توزیع و فروش
از آنجا که حجم محموله، حجم بالایی نبوده و تقریباً تقاضای ثابتی برای خمیر کاغذ الیاف بلند وجود دارد، ریسک بازار قابل توجهی بر این واردات مترتب نیست، تنها ریسک در این زمینه آن است که یکی از بازیگران این صنعت اقدام به واردات مقدار زیادی از این محصول نماید که بررسی ها چنین کاری را در برنامه فعالان این صنعت نشان نمی دهد. در خصوص ریسک های مرتبط با تحریم هم باید گفته شود که این شرکت مسیر های پرداختی را خارج از کشور و در کشور امارات از طریق بانک الماریا ایجاد کرده که بتواند ریسک های ناظر به نقل و انتقال پول را پوشش دهد. گفتنی است این شرکت تا کنون چندین محموله را به کشور وارد کرده و توزیع نموده است.	ریسک های طرح
۱۷۸,۸۰۸,۰۰۰,۰۰۰ ریال	بهای تمام شده طرح
۲۳۹,۶۰۲,۷۲۰,۰۰۰ ریال	پیش بینی فروش طرح
۶۰,۷۹۴,۷۲۰,۰۰۰ ریال	میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح
٪۳۴	میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح برای سرمایه گذار
ماهانه	زمانبندی پرداخت سود
یکساله	زمان تسویه حساب کامل

## ۸- اطلاعات گزارش اعتبارسنجی:

## ۹-۱- گزارش اعتبار یکپارچه سامانه سپهر:

گزارش اعتباری اعتماد برای شرکت و هیأت مدیره		مبالغ به میلیون تومان است.		
۱۴۰۲/۱۱/۰۲	تاریخ			شرکت
<p>شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد</p> <p>پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است</p> <p>شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد</p> <p>شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد</p> <p>شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.</p> <p>مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ندارد.</p> <p>بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ندارد.</p> <p>مبلغ ضمانت نامه های فعال: ندارد.</p>	خلاصه وضعیت شخص			
چک برگشتی		ندارد.		اعضای هیأت مدیره
نایب رئیس هیأت مدیره	رئیس هیأت مدیره	مدیرعامل		
یوسف سلیمان نسب اردهاب	محمد قربانی	فائزه میرزایی		
<p>شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد</p> <p>پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است</p> <p>شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد</p> <p>شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد</p> <p>شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.</p> <p>مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ۳.۶</p> <p>بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ۱۰.۷</p> <p>مبلغ ضمانت نامه های فعال: ندارد.</p>	<p>شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد</p> <p>پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است</p> <p>شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد</p> <p>شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد</p> <p>شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.</p> <p>مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ندارد.</p> <p>بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ندارد.</p> <p>مبلغ ضمانت نامه های فعال: ندارد.</p>	<p>شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد</p> <p>پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است</p> <p>شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد</p> <p>شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد</p> <p>شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.</p> <p>مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ندارد.</p> <p>بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ندارد.</p> <p>مبلغ ضمانت نامه های فعال: ندارد.</p>		
عضو هیأت مدیره		عضو هیأت مدیره		
هدی مراغه‌ای		سید محمدحسین سادات رسول		
<p>شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد</p> <p>پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است</p> <p>شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد</p> <p>شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد</p> <p>شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.</p> <p>مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ۱۸۴.۲</p> <p>بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ۱۵۲.۴</p> <p>مبلغ ضمانت نامه های فعال: ندارد.</p>		<p>شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد</p> <p>پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است</p> <p>شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد</p> <p>شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد</p> <p>شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.</p> <p>مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ۱۸۷.۵</p> <p>بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ۱۹۵.۲</p> <p>مبلغ ضمانت نامه های فعال: ندارد.</p>		

## ۹-۲- گزارش ارزش آفرین اعتماد

گزارش ارزش آفرین اعتماد	
رفتار اعتباری چک:	شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد
رفتار اعتباری وام و تعهدات:	پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است
رفتار اعتباری ضمانتنامه:	شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد
رفتار اعتباری وام:	شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد
لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم:	شخص حقوقی در لیست سیاه صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.
مبلغ مانده وام های بانکی شرکت:	ندارد.
بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها:	ندارد.
مبلغ ضمانت نامه های فعال:	ندارد.

## ۱۰- اطلاعات مالی:

## ۱۰-۱- اقلام مهم صورتهای مالی:

۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹	شرح (مبالغ به میلیون ریال میباشد)
۱,۱۰۸,۵۳۳	۴,۲۹۶	۳۹,۴۲۱	جمع دارایی ها
۱,۰۸۴,۱۱۵	۱,۱۵۴	۳۶,۵۲۳	جمع بدهی ها
۱,۱۰۰,۰۰۰	۲	۱	سرمایه
۴,۲۲۱	۳,۱۴۲	۲,۸۹۷	سود(زیان) انباشته
۲۴,۴۱۸	۳,۱۴۳	۲,۸۹۹	جمع حقوق مالکانه
۱,۰۶۶,۰۰۰	۱۰۰,۸۲۰	۱۲۵,۸۸۷	درآمد های عملیاتی
۵,۲۴۴	۳۲۷	۳,۸۶۴	سود عملیاتی
۳,۹۳۳	۲۴۳	۲,۸۹۸	سود خالص



## ۱۰-۲- نسبت های مالی:

۱۴۰۰	۱۴۰۱		سود آوری	۱۴۰۰	۱۴۰۱		نقدینگی
۰.۲%	۰.۴%	حاشیه سود عملیاتی		۵.۶%	۱۰۰.۳%	نسبت جاری	
۹.۹%	۰.۴%	بازده دارایی ها		۵.۶%	۱۰۰.۳%	نسبت آنی	
۱۴۰۰	۱۴۰۱		فعالیت	۱۴۰۰	۱۴۰۱		اهرمی
۴۳۰۶.۷%	۴۹۴۷.۶%	فروش به دارایی ها ثابت		۱۹.۸%	۲.۲%	حقوق مالکانه به دارایی ها	
۴۱۱۱.۷%	۹۶.۲%	فروش به دارایی ها		۴۰.۵.۸%	۴۴۳۹.۸%	حقوق مالکانه به بدهی ها	

## ۱۱- گزارش اعتبارسنجی داخلی:

خلاصه وضعیت رتبه اعتباری متقاضی بر اساس اعتبار سنجی داخلی			
شرح	کل امتیاز هر طبقه	امتیاز شرکت در هر طبقه	توصیف امتیاز کسب شده
مالی	۱۰۰	۵۸	خوب
طرح	۱۰۰	۴۸	متوسط
مدیریت	۱۰۰	۸۸	عالی
وضعیت حقوقی	۱۰۰	۱۰۰	عالی
مجموع کل	۴۰۰	۲۹۳	خوب

## ۱۲- جمع بندی کارشناس ارزیاب:

<p>۱- شرکت از لحاظ فیلترهای اعتبار سنجی داخلی خوب ارزیابی می شود.</p> <p>۲- سود خالص شرکت افزایش داشته است.</p> <p>۳- حاشیه سود عملیاتی شرکت افزایش داشته است.</p>
*در ضمن لازم به ذکر است ناظر طرح جناب آقای سعید جعفرپیشه می باشند.