



گزارش ارزیابی طرح تامین مالی جمعی تولید انواع چسب شرکت مهندسی بسیار گستر آریا

نام شرکت	شرکت مهندسی بسیار گستر آریا
شماره ثبت	۳۳۵۷۷۹
شناسه ملی	۱۰۱۰۳۷۶۷۱۵۰
تاریخ تأسیس	۱۳۸۷/۰۹/۱۲
دارندگان حق امضاء	مهدی نجار دیسفانی
سرمایه فعلی (ریال)	۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰
موضوع فعالیت (مطابق با اساسنامه)	تولید انواع محصولات و کالاهای پلیمری
نام و نام خانوادگی نماینده شرکت	محمد رضا نجار دیسفانی
تلفن همراه نماینده شرکت	
پست الکترونیکی	Mohammadreza.najjar.bg@gmail.com
وبسایت	www.baspargostar.com

مکان‌های فعالیت شرکت / اجرای طرح

کاربری	نشانی	تلفن	وضعیت ملک	تعداد کارکنان
دفتر مرکزی	تهران بلوار نلسون ماندلا خیابان گلفام پلاک		مالک	۳۰
کارگاه یا کارخانه	تهران پاکدشت بعداز پلیس راه شریف آباد شهرک صنعتی پایتخت بلوار توسکا خیابان		مالک	۱۵
انبار	تهران پاکدشت بعداز پلیس راه شریف آباد شهرک صنعتی پایتخت بلوار توسکا خیابان		مالک	۱۵



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۸/۲۵

ترکیب اعضای هیئت مدیره مطابق روزنامه رسمی شماره ۲۲۵۳۷ تهران مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۲ به شرح ذیل است:

ردیف	نام و نام خانوادگی	شخصیت	سمت	شماره ملی
۱	مهدی نجار دیسفانی	حقیقی	مدیرعامل	
۲	نرگس علیزاده	حقیقی	رئیس هیئت مدیره	
	حسن نجار دیسفانی	حقیقی	عضو هیئت مدیره	

ترکیب سهامداران

نام سهامدار	درصد سهام
مهدی نجار دیسفانی	۸۲٪
نرگس علیزاده	
حسن نجار دیسفانی	
جمع	۱۰۰٪

مجوزها:

شرح مجوز، تأییدیه و...	مرجع صادرکننده	صدور	مدت اعتبار
۱ پروانه بهره برداری	وزارت صنعت و معدن و تجارت	۱۳۹۶/۰۵/۰۸	نا محدود

موضوع	شرح
۱	ندارد
۲	زیان انباشته:
۳	شرکت باتوجه به سال
۴	بدهی:

شرکت دارای بدهی جاری به سیستم بانکی می باشد
شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.
پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.
شخص حقوقی دارای دیرکرد در وامها و تعهدات فعال خود نیست.
متقاضی از سکوی کارن کراد تامین مالی جمعی به مبلغ ۲.۵ میلیارد تومان انجام داده است که تاریخ پایان این طرح آذرماه ۱۴۰۱ می باشد.



اطلاعات طرح و محصول / خدمت

<p>(۱) نام محصول / خدمت طرح: تولید چسب های گرمادوب</p>
<p>(۲) حوزه فناوری: صنعتی</p>
<p>(۳) کاربرد محصول / خدمت:</p> <p>شرکت مهندسی بسیار گستر آریا در سال ۱۳۸۷ با هدف تولید آمیزه های پلیمری صنعت خودروسازی آغاز به کار کرد و محصولات خود را با تولید چسب های گرمادوب و سایر چسب ها با برند "لومیناک" گسترش داد. محصولات شرکت شامل انواع چسب های گرمادوب، کامپاندهای پلی پروپیلن، چسب های پلی یورتانی، چسب های حساس به فشار، چسب های پایه آب و ... در صنایع مختلف با ظرفیت بهره برداری ۱۲۰۰۰ تن در سال است.</p> <p>شرکت دانش بنیان بسیار گستر جهت تحقق شعار خود "کیفیت از طریق نوآوری ... " در زمینه سرمایه انسانی متخصص، تحقیق و توسعه، مدیریت دانش و توسعه زنجیره تامین کنندگان سرمایه گذاری شایانی نموده است. چشم انداز شرکت قرار گرفتن در زمره سه شرکت برتر منطقه تا سال ۱۴۰۱ است که با تولید محصولات دارای فناوری پیشرفته و نیز توسعه متوازن فناوری در رقابت با شرکت های پیشرو در سه مولفه سخت افزار، نرم افزار و مغز افزار محقق می گردد.</p>
<p>(۴) هدف از اجرای طرح:</p> <p>افزایش تولید چسب های گرمادوب</p>
<p>(۵) مبلغ مورد نیاز طرح: ۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال</p>
<p>(۶) مدت زمان اجرای طرح (ماه): ۱۲ ماه</p>
<p>(۷) سود پیش بینی شده طرح (میلیون ریال): ۲۲,۷۵۲</p>
<p>(۸) سهم سرمایه گذاران از سود پیش بینی شده طرح (درصد سود پیشنهادی تقسیمی) (درصد): ۳۴٪ - ۳۲٪</p>
<p>(۹) زمان بازگشت اصل سرمایه: در پایان اجرای طرح</p>
<p>(۱۰) زمان بندی واریز سود طرح: سه ماه یکبار</p>
<p>(۱۱) تضامین طرح: ضمانت نامه تعهد پرداخت و چک شرکت</p>



مشخصات، توضیحات و نکات کلیدی مربوط به موضوع طرح

تعهدات متقاضی به شرح زیر می باشد:

تعهد تولید از متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار تولید در هر ۶ ماه (کیلوگرم)
سفارش تولید انواع چسب	۵۴,۸۰۰

پیش بینی تسهیم سود طرح تولید اسباب بازی شرکت تولید انواع چسب به شرح زیر می باشد:

بازدهی یک ساله طرح	تا ۳۲٪	۴۰٪-	۵۰٪-	۶۰٪-	۷۰٪-	۸۰٪-	۹۰٪-	۱۰۰٪-	۱۱۰٪-
نسبت تسهیم سود	٪۱۰۰	٪۸۵.۰	٪۶۸.۰	٪۵۶.۷	٪۴۸.۵	٪۴۲.۵	٪۳۷.۸	٪۳۴.۰	٪۳۰.۹
نرخ بازده سرمایه گذار :	٪۰	٪۱۵.۰	٪۳۲.۰	٪۴۳.۳	٪۵۱.۵	٪۵۷.۵	٪۶۲.۲	٪۶۶.۰	٪۶۹.۱
	٪۳۴-٪۳۲								

پیش بینی مالی پروژه	
تعهد سفارش تولید متقاضی	
مقدار کل دوره/ محصول	انواع چسب
تعداد دفعات گردش	۲
مقدار تولید در هر ۶ ماه (کیلوگرم)	۵۴,۸۰۰
قیمت تمام شده هر محصول	۹۱۲,۴۰۹
مبلغ کل پرداختی جهت سفارش تولید*	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعهد فروش متقاضی (وکالت فروش با حداقل ۸٪ (۳۲٪ سالانه) بالاتر از قیمت خرید)	
مقدار فروش در یک سال (کیلوگرم)	۱۰۹,۶۰۵
قیمت فروش هر محصول	۱,۱۲۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال	۱۲۲,۷۵۲,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل	۲۲,۷۵۲,۰۰۰,۰۰۰