

باسمه تعالیٰ

آبان ۱۴۰۳

گزارش ارزیابی شرکت شرق سازه کویر

همه آفرین

کوه تامین مال جمعے



ارزیاب: امیرمحمد نجف پور کردی

Amirnajafpour7@gmail.com

آبان ۱۴۰۳

فهرست

۳	چکیده طرح
۳	معرفی شرکت و سوابق فعالیت آن
۴	اطلاعات شرکت
۵	اساسنامه شرکت
۵	اعضای هیئت مدیره
۶	سوابق اجرایی هیئت مدیره و مدیر عامل و اشخاص کلیدی
۶	ترکیب سهامداران
۷	مجوزها
۱۳	محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح
۱۳	اطلاعات طرح
۱۴	هزینه ها
۱۵	نحوه بازاریابی
۱۵	ریسکهای طرح
۱۶	کاربرد
۱۶	زیرساختها
۱۷	مشتریان
۱۷	کانال توزیع و فروش
۱۸	اطلاعات گزارش اعتبارسنجی
۱۸	گزارش ارزش آفرین اعتماد
۲۱	اطلاعات مالی
۲۱	اقلام مهم صورت های مالی
۲۱	نسبت های مالی
۲۱	گزارش ارزیابی داخلی
۲۲	جمع بندی ارزیابی

چکیده طرح

شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران در نظر دارد تصفیه خانه آب پالایشگاه گاز ایلام به منظور تصفیه آب ارسالی از سد گلال به پالایشگاه را توسط پیمانکار EPC با حدود کار مشخص و معلوم اجرا نماید. محل اجرای پروژه در فاصله ۲۵ کیلومتری شمال غرب شهرستان ایلام و ۱۲ کیلومتری غرب شهرستان چوار در شرکت پالایش گاز ایلام می باشد. انتقال آب خام به سمت تصفیه خانه آب با ایجاد انشعاب از مسیر خط آب انتقالی از سد گلال به پتروشیمی ایلام صورت گرفته که میزان و فشار آب نیز با نصب شیر آلات کاهنده فشار و دبی سنج الکترومغناطیس کنترل می شود. آزمایشات انجام شده بر روی آب سد گلال وجود ذرات معلق کلوئیدی را در آن تایید نموده است. از طرفی دیگر کوچک بودن حجم دریاچه سد گلال باعث افزایش میزان کدورت آب دریاچه در فصل بارندگی می گردد. بنابراین در گام اول، اجرای سیستم تصفیه متعارف بر روی آب خام دریافتی ضروری می باشد. پس از انجام مراحل تصفیه آب خام در سیستم تصفیه متعارف بخشی از آن، جهت تامین آب مورد نیاز ناحیه صنعتی پالایشگاه وارد سیستم تصفیه پیشرفته شده و پس از انجام این عملیات، جهت استفاده در ناحیه صنعتی توسط خط لوله به پالایشگاه انتقال داده می شود.

معرفی شرکت و سوابق فعالیت آن

شرکت شرق سازه کویر دارای پروانه های مهندسی الزام برای شرکت در مناقصه پروژه های ساختمانی، راه سازی و... بخش خصوصی و دولتی میباشد. این شرکت؛ وابسته به گروه ساخت و ساز بی شمار، در سال ۱۳۸۰ با هدف پیمانکاری پایه گذاری شد و طی بیش از یک دهه سابقه اجرایی، ۵۲ پروژه عمرانی متعلق به بخشهای دولتی، نیمه دولتی و خصوصی را به اجرا در آورده است که علاوه بر تأمین سرعت عمل مورد نظر متولیان پروژه، رضایت کیفی ذینفعان را فراهم نموده است.

گروه ساخت و ساز بی شمار فعالیت خود را با تأسیس شرکت پیمانکاری شرق سازه کویر آغاز کرد و با بهره گیری از منابع انسانی توانمند و متخصص در زمینه های برق، ساختمان، مکانیک، انرژی و با به کارگیری فناوری، تجهیزات و ماشین آلات پیشرفته، به طراحی، ایجاد و توسعه ی زیر ساخت های ذیل اقدام نمود:

- آب و فاضلاب (ساخت سیستم تصفیه خانه های آب و فاضلاب، بندها، سدها و ساختمان نیروگاه های آبی، مخازن آب و شبکه های توزیع آب، شبکه های جمع آوری و انتقال فاضلاب، کانال های انتقال آب و شبکه های آبیاری و زهکشی، سازه های دریایی و ساحلی).
- اقدام به راه اندازی تولید لوله های فایبر گلاس (GRP)
- ساختمان (ابنیه های صنعتی، هتل، آموزشی، اداری، تجاری، کلینیکی و بیمارستانی)،
- تأسیسات و تجهیزات (خطوط انتقال آب، نفت، گاز و تأسیسات مکانیکی و هیدرومکانیکی)،
- نیرو (تولید، توزیع و انتقال اعم از نیروگاه ها، پست برق، شبکه و تأسیسات برقی، سیستم های کنترل و ابزار دقیق)

گروه بی شمار یک هلدینگ تخصصی سرمایه گذاری ساخت و ساز فعال بین المللی، در حوزه های صنعت، معدن، نفت و گاز، ساختمان، آب و تأسیسات و با تمرکز بر ارزشهای فرصت آفرینی، مدیریت حرفه ای، عالی بودن در اجرا و با استفاده از نیروی انسانی مجرب و به روز خود و به پشتوانه تجارب موفق گذشته، در کسب اعتماد صاحبان پروژه و تحقق انتظارات ذینفعان، موفقیت در رقابت های شاخص ملی و بین المللی، اجرای پروژه ها با مطلوب ترین کیفیت و اقتصادی ترین قیمت خود را در زمره یکی از ۲۰ شرکت پیشگام خصوصی ایرانی در صنعت ساخت و ساز در بازارهای منتخب قرار داده است.



مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

گروه تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۷۷۷
صفحه ۲ از ۲۲



اطلاعات شرکت

۱- نام شرکت:	ساختمانی شرق سازه کویر	۲- شماره ثبت:	۲۰۱۸	۳- شناسه ملی:	۱۰۵۰۰۰۵۵۹۳۶
۴- تاریخ ثبت:	۱۳۸۰/۰۴/۳۱	۵- محل ثبت:	زاهدان	۶- سرمایه ثبتی (ریال):	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷- کد معاملاتی بورس (کدسجام):	۲۸۸۳۲	۸- دارندگان حق امضا:	۱- ناصر بیشمار ۲- منصور بیشمار	۹- نماینده شرکت:	
۱۰- سمت نماینده:		۱۱- شماره نماینده شرکت:		۱۲- شماره شبا شرکت:	
۱۳- نام بانک عامل:	بانک ملی	۱۴- صورتهای مالی حسابرسی شده	دارد / ندارد <input type="checkbox"/>	۱۵- وضعیت صورتهای مالی	مقبول <input type="checkbox"/> مشروط <input checked="" type="checkbox"/>
۱۶- حسابرس شرکت	آگاهان تراز توس	۱۷- حسابرس طرح	-	۱۸- اظهارنامه مالیاتی	دارد <input checked="" type="checkbox"/> / ندارد <input type="checkbox"/>
۱۹- تعداد کارکنان شرکت:	۲۰۰ نفر	۲۰- وبسایت شرکت:	www.bishomarco.com	۲۱- ایمیل شرکت:	Sh.hushmand20@gmail.com
۲۲- نوع شرکت:	تولیدی <input type="checkbox"/> / خدماتی <input checked="" type="checkbox"/> بازرگانی <input type="checkbox"/>	۲۳- شرکت دانش بنیان:		بلی <input type="checkbox"/> / خیر <input checked="" type="checkbox"/>	
۲۴- مدیر عامل و اعضای هیأت مدیره فاقد سوء پیشینه می باشد:		بلی <input checked="" type="checkbox"/> / خیر <input type="checkbox"/>			
۲۵- تأمین مالی از سایر سکوهای تأمین مالی جمعی:					* حلال فاند / ۱۴۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال / ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ * هم آفرین / ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال / ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ * هم آفرین / ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال / ۱۴۰۳/۰۳/۲۲ * هم آفرین / ۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال / ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوافرین تک
اسهامی خاص / شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

حکومت تأمین مالی جمعیت هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۵۷۷۷
صفحه ۴ از ۲

مهر و امضاء متقاضی
SHUSHMAND AFRIN CO

اساسنامه شرکت

۱-۱- تاریخچه

شرکت ساختمانی شرق سازه کویر در تاریخ ۱۳۸۰/۰۴/۳۱ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس شده و به شماره ۲۰۱۸ و شناسه ملی ۱۰۵۰۰۰۵۵۹۳۶ در اداره ثبت شرکت‌های شهرستان زاهدان به ثبت رسیده است. مرکز اصلی شرکت: استان سیستان و بلوچستان، شهرستان زاهدان، [Redacted] است.

۱-۲- فعالیت اصلی

موضوع فعالیت شرکت طبق مفاد ماده ۲ اساسنامه عبارتست از :
انجام کلیه فعالیتهای ساختمانی و راهسازی و پروژه های تاسیساتی آب و برق و گاز و انجام معاملات مصالح و اقلام ساختمانی و تاسیساتی مربوط به فعالیت

اعضای هیئت مدیره

ردیف	نام و نام خانوادگی	نوع شخصیت	سمت	شماره ملی	شماره موبایل
۱	آقای ناصر بیشمار	حقیقی	رئیس هیئت مدیره	[Redacted]	[Redacted]
۲	آقای منصور بیشمار	حقیقی	مدیر عامل و نایب رئیس هیات مدیره	[Redacted]	[Redacted]
۳	آقای هاشم نال چالان	حقیقی	عضو هیات مدیره	[Redacted]	[Redacted]
۴	خانم شبنم مدرسی	حقیقی	عضو هیئت مدیره	[Redacted]	[Redacted]

جزئیات آگهی

شماره روزنامه: ۲۲۸۲۹ شهرستان

شماره صفحه روزنامه: ۶۵

تاریخ روزنامه: ۱۴۰۲/۵/۱۷

شماره نامه اداره ثبت: ۱۴۰۲۳۰۴۲۲۶۶۸۰۰۱۲۳۵

تاریخ نامه اداره ثبت: ۱۴۰۲/۵/۹

آگهی تغییرات شرکت ساختمانی شرق سازه کویر شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۲۰۱۸ و شناسه ملی ۱۰۵۰۰۰۵۵۹۳۶
آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص ساختمانی شرق سازه کویر به شناسه ملی ۱۰۵۰۰۰۵۵۹۳۶ و به شماره ثبت ۲۰۱۸
به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۰ تصمیحات ذیل اتخاذ شد

نترانامه و حساب سود و زیان منتهی به سال ۱۴۰۱/۱۲/۲۹ مورد تصویب قرار گرفت.

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوافرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

سکونت تامین مال جمعیه همه آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۷۷۷۷
صفحه ۵ از ۲۳

مهر و امضاء متقاضی

سوابق اجرایی هیئت مدیره و مدیر عامل و اشخاص کلیدی

ردیف	نام و نام خانوادگی	شرح سوابق اجرایی
۱	آقای ناصر بیشمار	رئیس هیئت مدیره شرکت شرق سازه کویر ۱۰ سال سابقه فعالیت اجرایی در صنعت ساخت و ساز
۲	آقای منصور بیشمار	مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره شرکت شرق سازه کویر مدیریت و راهبری شرکت شرق سازه کویر به مدت ۱۰ سال
۳	آقای هاشم نال جالان	عضو هیئت مدیره شرکت شرق سازه کویر ۵ سال سابقه فعالیت در صنعت ساخت و ساز
۴	خانم شبنم مدرسی	عضو هیئت مدیره شرکت شرق سازه کویر

ترکیب سهامداران

ردیف	نام سهامدار	شماره ملی/شناسه ملی	نوع شخصیت	درصد مالکیت
۱	آقای ناصر بیشمار		حقیقی	٪۴۹.۹
۲	آقای منصور بیشمار		حقیقی	٪۴۹.۹

مشاور سرگروه مالی
 فراز ایده نوآفرین تک
 (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

شرکت تامین مالی جمعی هم آفرین
 شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷
 صفحه ۶

مهر و امضاء متقاضی
 شرق سازه کویر

مجوزها

ردیف	شرح مجوز، تأییدیه و...	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	مدت اعتبار
۱	گواهینامه صلاحیت پیمانکاری	سازمان برنامه و بودجه	-	۱۴۰۴
۲	جواز تأسیس	وزارت صمت	۱۳۹۱/۰۸/۰۴	-



مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوافرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

سکونت نامین مال جمعیه همه آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

صفحه ۷ از ۲۲

مهر و امضاء مسئول امور



مشاور سرمایه گذاری
فراز اینده یو آفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

حکومت تامین مالی جمعیت هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۷۷۷
صفحه ۹ از ۲۶

مهر و امضاء متقاضی



جمهوری اسلامی ایران
سازمان برنامه و بودجه کشور

شماره: ۵۷۳۳۴
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۸/۱۰
پوسته:

گواهینامه صلاحیت پیمانکاری

جناب آقای منصور بی شمار
مدیر عامل محترم شرکت ساختمانی شرق سازه کویر
شماره ثبت ۲۰۱۸
شناسه ملی ۱۰۵۰۰۰۵۵۹۳۶

با استناد به مصوبه شماره ۴۸۰۱۳/ت۲۳۲۵۱/هـ مورخ ۱۳۸۱/۱۲/۱۱ هیأت محترم وزیران و با توجه به احراز شرایط لازم و تأیید صلاحیت آن شرکت در سامانه جامع تشخیص صلاحیت عوامل نظام فنی اجرایی، به این وسیله صلاحیت آن شرکت برای انجام امور پیمانکاری به شرح زیر اعلام می گردد.

پایه ۱	رشته آب	با تعداد ۴ کار مجاز
پایه ۱	رشته ساختمان و انبیه	با تعداد ۴ کار مجاز
پایه ۵	رشته نیرو	با تعداد ۳ کار مجاز
پایه ۲	رشته تأسیسات و تجهیزات	با تعداد ۳ کار مجاز
پایه ۵	رشته نفت و گاز	با تعداد ۳ کار مجاز

رعایت قانون برگزاری مناقصات به شماره ۱۳۰۸۹۰ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۷ آیین نامه های اجرایی مربوطه و ظرفیت کاری مجاز در زمان ارجاع کار توسط آن شرکت ضروری است.

با توجه به مصوبه شماره ۴۲۶۱۱/ت۵۴۳۷۵/هـ مورخ ۱۴/۰۴/۱۳۹۶ گواهینامه شرکت تا تاریخ «۲۰/۱۲/۱۴۰۴» تمدید می شود.
پایه یک رشته «آب» این شرکت در زیررشته «خطوط انتقال آب و شبکه های آب و فاضلاب» است و این شرکت مجاز است در زیررشته های دیگر رشته «آب» پایه های پایین تر فعالیت کند.
این شرکت با شرکت «مهندسان مهرابوم» دارای سهامدار و هیأت مدیره مشترک است.

سیدجواد قانع فر

رئیس امور نظام فنی و اجرایی، مشاوران و پیمانکاران

این گواهینامه از تاریخ صدور تا پایان دوره ارزشیابی و حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۲/۲۰ معتبر می باشد.

- هرگونه تغییر در ارکان و سهام شرکت و اطلاعات امتیازآوران (مدیرعامل، هیأت مدیره و کارکنان امتیازآور)، باید حداکثر ظرف سه ماه در سامانه ساجات (<http://sajat.mporg.ir>) ثبت شود.
- هر قرارداد جدید حداکثر ظرف سه ماه پس از انعقاد قرارداد و صورت وضعیت های جدید پس از تأیید کارفرما باید در سامانه ساجات ثبت شود، تا امتیاز آنها هنگام تشخیص صلاحیت دوره بعد و آزادسازی ظرفیت منظور شود.
- در صورت مغایرت مطالب این گواهینامه با اطلاعات موجود در پایگاه <http://sajar.mporg.ir>، اطلاعات پایگاه اصالت دارد.

به مندرجات پشت صفحه گواهینامه توجه فرمایید.

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوافرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

سکونت نامین مال جمعیت همه آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۵۷۷۷
صفحه ۱۰ از ۲۳



مهر و امضاء متقاضی

Certificate of Registration



This is to certify that the
Quality Management System of:

Shargh Sazeh Kavir Co.

No.102, 103,105, First Floor, Pouch Official and Commercial Complex, Daneshjoo Blvd.,
Yazd, Iran

has been assessed and found compliant with the requirements of:

ISO 9001:2008

Approval is hereby granted for registration on the proviso that the
certification rules & conditions are observed at all times

Certification Scope:

Engineering, Procurement and Construction (EPC) of Water and Power, Gas,
Mineral Projects and Trading Services, Building and Installation

Certificate No. 16425
Issue Date: April 10, 2012
Expiry Date: April 9, 2015

Authorized Signature

Moody International Certification Ltd.

www.moodyint.com



014

The use of the Accreditation Mark indicates accreditation in respect of those activities covered by the Accreditation Certificate 014.
The certificate remains the property of Moody International Certification Limited to whom it must be returned on request.

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

سکونت نامین مال جمعیت شهروان آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷
شماره ۱۱/۲۲

مهر و امضاء شفاضی
SHARGH SAZEH CO

Certificate of Registration



This is to certify that the
Environmental Management System of:

Shargh Sazeh Kavir Co.

No. 13, 1st & 2nd Floors of the Saipa Commercial Agent, Amirkabir Blvd, Yazd-Iran

has been assessed and found compliant with the requirements of:

ISO 14001:2004

Approval is hereby granted for registration on the proviso that the
certification rules and conditions are observed at all times.

Certification Scope:

Engineering, Procurement and Construction (EPC) of Water, Wastewater and Power Projects, Wastewater Treatment Plant, GRP Pipeline, Industrial Structures, Multipurpose Complexes, Electrical and Mechanical Utilities, Gas and Mineral Projects

Certificate No. 10121302021
Issue Date: June 27, 2013
Expiry Date: June 26, 2016



Authorized Signature

Moody International Certification Ltd.
www.moodyint.com

The use of the Accreditation Mark indicates accreditation in respect of those activities covered by the Accreditation Certificate 014.
The certificate remains the property of Moody International Certification Limited to whom it must be returned on request.

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

سکونت نامین مال جمعیت شه آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۷۷۷
شماره: ۲۲/۱۲

مهر و امضاء متقاضی
SHARGH SAZEH CO

محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح

کاربری	نشانی	تلفن	مالک/استیجاری
دفتر یزد	یزد - بلوار شهید قندی		-
کارگاه	یزد		-

اطلاعات طرح

- انجام خدمات مهندسی (E) شامل مدیریت و خدمات برنامه ریزی و کنترل پروژه، تایید و صحنه گذاری مهندسی پایه، خدمات طراحی و مهندسی تفصیلی، نقشه برداری، ژئوتکنیک، مهندسی خرید و ساخت تجهیزات و تهیه نقشه های عین ساخت (Drawings Built-As) تامین و تدارک کالا و (P) و تحویل در محل اجرای پروژه
- عملیات اجرایی، ساختمانی و نصب کلیه دستگاهها و تجهیزات تا تکمیل کار (C)
- شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران پروژه احداث تصفیه خانه آب سد گلال ایلام (EPC)
- پیش راه اندازی و راهاندازی و تحویل موقت
- یک سال مسئولیت دوره رفع نواقص تجهیزات و تاسیسات نصب شده و انجام صحت عملکرد و تحویل دائم از آنجا که این پروژه در شرکت پالایش گاز ایلام اجرا خواهد شد و این پالایشگاه در عملیات نرمال می باشد، هرگونه عملیات اجرایی می بایست با هماهنگی و تایید کارفرما صورت پذیرد تا از اختلال در سیستم های در حال بهره برداری ایجاد نگردد. همچنین پیمانکار موظف است جهت اخذ انشعاب از سیستم لوله کشی موجود به گونه ای برنامه ریزی نماید که نیاز به توقف ناخواسته ای نبوده و در اولین زمان تعمیرات اساسی انشعابات الزام گرفته شود. همچنین جهت اتصال به شبکه برق و یا سیستم ابزار دقیق نیز می بایست موارد فوق مدنظر قرار گیرد
- شرح کارهای در تعهد پیمانکار در بخش خدمات مهندسی انجام خدمات مدیریت، برنامه ریزی و کنترل پروژه، بازرگری و تایید مدارک مهندسی پایه، خدمات مهندسی تفصیلی شامل تهیه کلیه نقشه ها و مدارک فنی بخش مهندسی پروژه، تهیه نقشه های کارگاهی با ارائه جزئیات کامل، خدمات کامل مهندسی خرید پروژه، تهیه نقشه های عین ساخت (Drawings Built-As)
- ارائه مدرک فاینال بوک برای کلیه تجهیزات مکانیک، برقی، ابزار دقیق و کنترلی و ... ارائه کلیه دستورالعمل های راه اندازی و بهره برداری از پروژه و همچنین دستور العمل های نگهداری و تعمیرات که در ادامه این بخش به اختصار مورد بررسی قرار گرفته است میگردد.
- تحویل نقشه ها و مدارک خدمات مهندسی نهایی به کارفرما (یکپیک مهندسی، خرید و سازندگان) در ۵ نسخه کاغذی، ۵ نسخه لوح فشرده (CD) شامل آخرین ویرایش مورد تایید کارفرما کلیه مدارک به صورت Native و ۵ نسخه لوح فشرده به تفکیک هر بخش مهندسی و با قابلیت Hyperlink به مدرک اصلی و بصورت (PDF) مدارک مذکور مههور به مهر (AFC) و یا (APPROVED) در نظر گرفته شده است. همچنین در ارتباط با بخش مهندسی پروژه ضروری است چارت سازمانی پیمانکار جهت انجام بخش های مهندسی به همراه رزومه های پرسنل در نظر گرفته شده در هر باکس جهت بررسی و تایید کارفرما ارسال گردد
- پیمانکار EPC موظف است در محدوده زمانی اعلام شده در برنامه زمانبندی طرح، نسبت به مرور و صحنه گذاری گزارش مهندسی مقدماتی انجام شده اقدام نموده و نتایج بررسی های خود را به صورت یک گزارش کامل جهت شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران پروژه احداث تصفیه خانه آب سد گلال ایلام (EPC) بررسی کارفرما ارائه نماید. چنانچه در این مرحله، پیمانکار مغایرتی بین مدارک مهندسی با شرح کار و یا با ۰ ضوابط، آیین نامه ها و استانداردهای معتبر و مورد تایید کارفرما مشاهده کند، که در صورت ضرورت ایجاد تغییرات اساسی در مفاهیم طرح الزامی باشد، مغایرتها و تغییرات مورد نیاز می بایست در همین مرحله عنوان شده و به تایید کارفرما رسانیده شود. بدیهی است هیچگونه درخواستی مبنی بر تغییرات عمده حین اجرای پروژه پس از دوره مذکور توسط پیمانکار مسموع نمیشد. بدین منظور پیمانکار میبایست درخواست دریافت اطلاعات مورد نیاز خود از قبیل اسناد و مدارک طراحی را قبل از برگزاری

(KOM) به کارفرما ارائه نماید. کارفرما ۱۰ روز کاری بعد از درخواست پیمانکار، کتابچه مذکور و اطلاعات همیشه به روز را در اختیار کارفرما قرار می دهد. پیمانکار موظف به بررسی و تایید مدارک مذکور و ارائه گزارش طی مدت زمان توافق شده می باشد.

مهر و امضاء متقاضی
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
مهر و امضاء عامل و پیمانکار

برنامه زمانی پروژه می باشد. پیمانکار میبایست هرگونه پیشنهاد و انحراف را در گزارش مذکور به کارفرما اعلام نماید. کارفرما نیز بعد از دریافت گزارش مذکور، طی مدت ۱۰ روز کاری نقطه نظرات خود را به پیمانکار ابلاغ نموده و تغییرات طبق شرایط پیمان قابل انجام می باشد. لیست مدارک طراحی پایه می بایستی مطابق (MDL) ضمیمه پیمان توسط پیمانکار تهیه گردد.

- انجام خدمات مهندسی تفصیلی پیمانکار میبایست مطابق استاندارد ۲۶۰ PR-E-IPS و لیست مدارک (MDL) ارائه شده در پیوست نامه شماره ۱۴۰۰/۳۱۲۹۹۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۲ معاون محترم وزیر در امور مهندسی، پژوهش و فناوری که در ضمیمه نامه آمده است ، نسبت به تهیه و ارائه کلیه نقشه ها و مدارک فنی ضروری و مورد نیاز پروژه به منظور تکمیل خدمات قراردادی در زمان اجرای پروژه مطابق برنامه زمان بندی اقدام نماید .تائید مدارک توسط کارفرما، رافع مسئولیت پیمانکار در تولید و تهیه مدارک بصورت صحیح و طبق استانداردها و مشخصات فنی رایج در شرکت ملی نفت ایران و شرکت ملی گاز ایران و طبق نیازمندیهای پروژه قید شده در اسناد مناقصه و مدارک مهندسی پیوست نمی باشد. کلیه نرم افزارهای مورد استفاده در پروژه (در بخشهای مختلف مهندسی می بایست در جلسه شروع به کار پروژه (Meeting off-Kick) از سوی کارفرما و پیمانکار نهایی شده و نرم افزارهای مذکور دارای آخرین نسخه بوده و به تائید کارفرما و مشاور رسانیده شوند و در صورت نیاز کارفرما یا مشاور یک نسخه تحویل کارفرما گردد. شرح خدمات و کارهای اختصاصی پروژه در بخش های مختلف طراحی تفصیلی که در تعهد پیمانکار بوده، به شرح زیر ارائه شده است. بدیه ی است شرح خدمات زیر حداقل نیازمندی ها ی پروژه بوده و در صورت نیاز در هر شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران پروژه احداث تصفیه خانه آب سد گللال ایلام (EPC) زمان از اجرای پروژه، پیمانکار موظف به تکمیل شرح خدمات پروژه بدون درخواست جدید مالی می باشد . همچنین بایستی برای ادوات و تجهیزات پروژه که مدرک مشخصات فنی و مدرک برگه داده فنی در مرحله طراحی پایه نداشته اند، مدارک مربوطه در این مرحله تهیه گردد.



هزینه ها

اجرای سازه های اصلی فرآیند تصفیه متعارف (شامل حوضچه های هوادهی ورودی، اختلاط سریع، زلال ساز، فیلتراسیون، بازیافت، تغلیظ لجن، بستر خشک لجن و ...) و همچنین فرآیند تصفیه پیشرفته

- اجرای سازه های جانبی تصفیه خانه (متعارف و پیشرفته) شامل ساختمان اداری، ساختمان شیمیایی، ساختمان الکترولیز، اسکله دسترسی مکانیکی، ساختمان نگهداری، اتاقک های ترانس، پست پاساز و دیوار زبراتور و مخزن هوایی و ...

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

- اجرای مخازن ۱۲ (دو باب) و ۲۰۰ و ۴۰۰ و ۲۰۰۰ متر مکعبی بتنی و مخازن فلزی ۵۰ متر مکعبی و ۲۰۰ متر مکعبی (دو باب) و یک باب مخزن هوایی و اصلاح شبکه توزیع آب سایت پالایشگاه گاز ایلام ، انشعاب برداری و اجرای خط انتقال از خط انتقال آب موجود پتروشیمی ایلام تا مخزن موجود و اجرای خطوط انتقال آب فرایندی ؛ بین مخازن و نقاط مصرف در پالایشگاه
- محوطه سازی شامل آسفالت، اجرای فضای سبز، اجرای پیاده رو، شن ریزی، پارکینگ و اجرای دیوار محوطه طراحی، تهیه و ساخت بارگیری، حمل، باراندازی، آزمایشات کارخانه ای، کلیه وسایل و تجهیزات مکانیکی، برق، کنترل و ابزار دقیق و تله متری و نظارت و آزمایش در حین ساخت و انجام آزمایشات لازم کارخانه ای بر اساس استانداردهای مورد قبول موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران با حضور و تأیید دستگاه نظارت

مشخصات فرایندی بخش های مختلف سیستم تصفیه خانه آب متعارف و پیشرفته به شرح ذیل است :

الف- سیستم تصفیه آب متعارف مطابق مدارک طراحی پایه آب رسالی از سد گلال به پالایشگاه گاز ایلام ابتدا از سیستم تصفیه متعارف عبور خواهد کرد. آب مورد نیاز شرب، بهداشتی و همچنین فضای سبز پس از تصفیه متعارف تحت استاندارد کیفی آب شرب به طور مستقیم مورد استفاده قرار می گیرند. سیستم تصفیه آب متعارف شامل حوضچه شیرآلات ورودی، هوادهی پله ای، اختلاط سریع، اختلاط کند (فلوکولتور) ، ته نشینی(زالال ساز، (فیلتراسیون، مخزن ذخیره و سیستم دفع لجن، فیلتر پرس، ساختمان شیمیایی، سیستم تغلیظ لجن، سوپر نیتنت، ریکاوری بسترلجن خشک کن، سیستم بک واش، الکترولیز نمک طعام و ... می باشد.

ب- سیستم تصفیه پیشرفته سیستم تصفیه پیشرفته به منظور تامین آب مورد نیاز بخش های صنعتی پالایشگاه شامل دو دستگاه سیستم اسمز معکوس موجود، آب جبرانی برج های خنک کننده و آب بدون املاح Quench می باشد. در این راستا سه واحد سیستم اسمز معکوس با ظرفیت آب محصول ۳۸ مترمکعب در ساعت در نظر گرفته شده است. آب دورریز این شرکت مهندسی و توسعه گاز ایران پروژه احداث تصفیه خانه آب سد گلال ایلام (EPC) واحدها وارد مخزن ذخیره Water Concentrate شده و با پمپ وارد دو سیستم اسمز معکوس با ظرفیت آب خوراک هریک ۵/۱۰ مترمکعب در ساعت می گردد.

بخشی از Water Permeate قبل از اختلاط با آب کنار گذر با TDS نزدیک یازده میلی گرم در لیتر به عنوان آب خوراک دو سیستم اسمز معکوس موجود سایت در نظر گرفته شده که در نهایت Water Permeate دو سیستم مذکور به حدود یک میلیگرم در لیتر خواهد رسید ،سیستم تصفیه پیشرفته دارای پیش تصفیه سیستم شستشو میباشد .

مشخصات کلی پروژه:

- اجرای سازه های اصلی فرایند تصفیه متعارف (شامل حوضچه های هوادهی ورودی، اختلاط سریع، زلال ساز، فیلتراسیون، بازیافت، تغلیظ لجن، بستر خشک لجن و ...) و همچنین فرایند تصفیه پیشرفته
- اجرای سازه های جانبی تصفیه خانه (متعارف و پیشرفته) شامل ساختمان اداری، ساختمان شیمیایی، ساختمان الکترولیز، انبار ساختمان مکانیکی، ساختمان نگهداری، اتاق های ترانس، پست پاساژ و دیزل ژنراتور و مخزن هوایی و ...
- اجرای مخازن ۱۲ (دو باب) و ۲۰۰ و ۴۰۰ و ۲۰۰۰ متر مکعبی بتنی و مخازن فلزی ۵۰ متر مکعبی و ۲۰۰ متر مکعبی (دو باب) و یک باب مخزن هوایی و اصلاح شبکه توزیع آب سایت پالایشگاه گاز ایلام ، انشعاب برداری و اجرای خط انتقال از خط انتقال آب موجود پتروشیمی ایلام تا مخزن موجود و اجرای خطوط انتقال آب فرایندی ؛ بین مخازن و نقاط مصرف در پالایشگاه
- محوطه سازی شامل آسفالت، اجرای فضای سبز، اجرای پیاده رو، شن ریزی، پارکینگ و اجرای دیوار محوطه
- طراحی، تهیه و ساخت بارگیری، حمل، باراندازی، آزمایشات کارخانه ای، کلیه وسایل و تجهیزات مکانیکی، برق، کنترل و ابزار دقیق و تله متری و نظارت و آزمایش در حین ساخت و انجام آزمایشات الزام کارخانه ای بر اساس استانداردهای مورد قبول موسسه استاندارد و تحقیقات صنعتی ایران با حضور و تأیید دستگاه نظارت

نحوه بازاریابی

با توجه به برنامه های توسعه ای و راهبردی کشور در خصوص ساخت ، اجرا ، پیاده سازی و بهره وری پروژه های از این دست و محدودیت شرکتهای با پتانسیل بالا نیاز به بازاریابی گسترده ای در این دسته طرح ها نیاز نمی باشد لذا در صورت شرکت در مناقصات که توسط کارفرمایان اطلاع رسانی می شود و بالا بردن توان مالی ، اجرایی ، فنی و مهندسی و تجربی پیمانکاری این طرح ها انجام داد.

ریسک های طرح

- ریسک نوسانات نرخ ارز:

مشاور سرمایه گذاری

شرکت پارسا افغانی مشاورین مهندسی و معماری

شماره ثبت: ۵۱۸۸۶۱۰

نام این مجموعه هم آفرین
شماره مجوز: ۲۰۵۷۷۷/۲۰۲۰

که ممکن است در تاریخی که معامله انجام می شود و ارزشها رد و بدل می شوند، نوسانات ارزی نامطلوب وجود داشته باشد ریسک ارز همچنین زمانی اتفاق می افتد که یک شرکت دارای شرکت های تابعه در کشورهای مختلف باشد. شرکت های تابعه خود را آماده می کنند. صورت های مالی به واحد پولی که با ارزی که شرکت اصلی صورت های مالی خود را با آن گزارش می کند متفاوت است. تجارت های صادراتی و وارداتی شامل تعداد زیادی از ریسک های ارزی هستند، زیرا واردات/صادرات کالاها و خدمات شامل معاملات با ارزهای مختلف و مبادله ارزها در تاریخ و زمان بعدی می شود. ریسک نرخ ارز همچنین بر سرمایه گذاران و مؤسسات بین المللی که سرمایه گذاری های خارجی در بازارهای جهانی انجام می دهند، تأثیر می گذارد.

• ریسک معامله:

ریسک معامله زمانی اتفاق می افتد که یک شرکت محصولات یا خدمات را با ارز دیگری خریداری می کند یا به ارز دیگری غیر از واحد پول عملیاتی خود مطالبات دریافتی دارد. از آنجایی که بدهی ها یا مطالبات به ارز خارجی بیان می شود، نرخ مبادله در شروع معامله و بر اساس تاریخ تسویه حساب ممکن است به دلیل ماهیت بی ثبات بازار فارکس تغییر کرده باشد. این امر می تواند بسته به جهت حرکت نرخ ارز برای شرکت سود یا زیان ایجاد کند و در نتیجه برای شرکت خطر ایجاد کند.

• ریسک اقتصادی ریسک نرخ ارز :

ریسک اقتصادی زمانی که نوسانات در بازار نرخ ارز می تواند باعث تغییر در ارزش بازار شرکت شود. این نشان دهنده اثرات حرکت نرخ ارز بر درآمدها و هزینه های یک شرکت است که در نهایت بر آینده تأثیر می گذارد.

• ریسک ترجمه:

ریسک ترجمه زمانی اتفاق می افتد که گزارش صورت های مالی یک شرکت تحت تأثیر نوسانات نرخ ارز باشد. یک شرکت چندملیتی بزرگ به طور کلی در بسیاری از کشورها حضور دارد و هر شرکت تابعه صورت های مالی خود را به واحد پول کشوری که در آن فعالیت می کند گزارش می دهد. شرکت مادر معمولاً گزارشات مالی تلفیقی را گزارش می کند که شامل تبدیل ارزهای خارجی شرکت های تابعه مختلف به ارز داخلی است و این می تواند تأثیر بسزایی در ترازنامه و صورت سود و زیان شرکت داشته باشد و در نهایت قیمت سهام شرکت را تحت تأثیر قرار دهد.

رایج ترین راه برای مدیریت ریسک نرخ ارز مبادلات، استراتژی های پوشش ریسک است. در پوشش ریسک، می توان از هر معامله با روش های فوروارد، آتی، اختیار معامله و غیره اجتناب کرد. ابزارهای مالی. استراتژی پوشش ریسک عموماً برای قفل کردن نرخ ارز آتی به کار می رود که در آن ارز خارجی می تواند خرید یا فروش کند و شرکت را در برابر نوسانات در بازار نرخ ارز مصون نگه دارد. از آنجایی که نرخ آتی در همان ابتدا قفل شده است، حرکت نرخ ارز منجر به ضرر نخواهد شد. با این حال، یک جنبه منفی نیز برای وجود دارد معاملات پوشش ریسک اگر چه از زیان جلوگیری می کند، اما می تواند سود معاملات را در صورت حرکت ارز مطلوب کاهش دهد زیرا نرخ مبادله در شروع معامله قفل می شود.

• ریسک نکول مشتریان

اصطلاح نکول در بازار به معنای ایفا نکردن تعهدات توسط یکی از طرفین قرارداد است. به عبارت دیگر اگر یک طرف قرارداد، در موعد مقرر به هر علتی نتواند به تعهدات خود عمل کند، نکول کرده است.

ریسک تغییرات قیمت مواد اولیه و کالا های مورد مصرف

ریسک قیمت کالا تهدیدی است که به علت تغییر قیمت مواد اولیه برای تولید یک محصول، بر تولیدکننده ای که از آن کالای خام استفاده می کند، تأثیر خواهد گذاشت. کالاهای خام ورودی شامل مواد خام مثل پنبه، دانه ذرت، گندم، روغن، شکر، سویا، مس، آلومینیوم و آهن است. عواملی که بر قیمت کالاها اثر می گذارند شامل تغییرات سیاسی و قانون گذاری، تغییرات فصلی، آب و هوا، تکنولوژی و شرایط بازار است. ریسک قیمت کالا اغلب توسط مصرف کنندگان اصلی پوشش داده می شود.

تغییرات ناخواسته در قیمت مواد و کالاهای خام می تواند حاشیه سود تولیدکننده را کاهش دهد و بودجه بندی را برای او سخت کند. خوشبختانه، تولیدکنندگان می توانند خود را از نوسانات قیمت کالاها با پیاده سازی استراتژی های مالی که قیمت کالا (برای کاهش عدم اطمینان) را تضمین کرده یا بودجه بندی روی قیمت بدترین حالت ممکن (برای کاهش ضررها) محافظت کنند. قراردادهای آتی و اختیار معاملات دو ابزار مالی هستند که معمولاً برای پوشش در برابر ریسک قیمت کالا مورد استفاده قرار می گیرند.

کاربرد

محصول این طرح جهت ایجاد زیر ساخت های توسعه کشور می باشد.

زیر ساخت ها

شرکت دارای توانمندی های تجربی، ایمنی، فنی، مهندسی، مالی می باشد.

گروه تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷
صفحه ۱۶ از ۲۲

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نو آفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

مهر و امضاء متقاضی
مهر و امضاء هم آفرین

مشتریان

مشتریان شرکت تمام شرکتهای بزرگ پترو شیمی ، پالایشگاهی ، نیروگاهی ، نفتی ، گازی و انبوه سازی می باشند.

کانال توزیع و فروش

باتوجه به صلاحیت پیمانکاری در تمام پروژه های مناقصه ای به صلاحدید شرکت می کنیم.



عنوان طرح:	پروژه احداث تصفیه خانه آب سد گلال ایلام (EPC)
نوع طرح: تولیدی <input type="checkbox"/> / خدماتی <input checked="" type="checkbox"/> / بازرگانی <input type="checkbox"/>	طرح دانش بنیان: بلی <input type="checkbox"/> / خیر <input checked="" type="checkbox"/>
مبلغ درخواستی:	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
بهای تمام شده:	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
پیش بینی فروش:	۵۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
درصد سود پیش بینی شده:	٪۴۶.۷
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار:	٪۴۲
زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:	سه ماه یکبار
زمان تسویه حساب کامل:	یکساله

مشاور سرمایه گذاری
 فراز ایده نوآفرین تک
 (سهامی خاص) و امضاء عامل: نهاد مالی
 شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۷

سکوت نامین مال جمع هم آفرین
 صفحه ۱۷ از ۱۷
 شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۴۲۸

مهر و امضاء متقاضی

اطلاعات گزارش اعتبارسنجی گزارش ارزش آفرین اعتماد:

گزارش ارزش آفرین اعتماد شرکت

رفتار اعتباری چک: شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.

رفتار اعتباری وام و تعهدات:

پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است.

رفتار اعتباری ضمانت نامه:

شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.

رفتار اعتباری وام:

شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.

لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات طرف تفاهم:

شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

مبلغ مانده وام های بانکی شرکت:

۴,۰۵۰ میلیون ریال

بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها:

۸,۱۰۰ میلیون ریال

مبلغ ضمانت نامه های فعال:

۲,۳۸۳,۴۸۵ میلیون ریال

رفتار اعتباری چک

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.

شخص حقوقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

رفتار اعتباری وام و تعهدات

شخص حقوقی پرونده باز وام و تعهدات ندارد.

شخص حقوقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

مشاور سرگروه اعتباری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

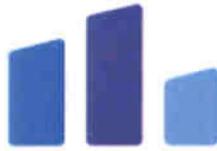
مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

گروه تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷
صفحه ۱۸ از ۲۴

مهر و امضاء متقاضی

گزارش ارزش آفرین اعتماد

اعضای هیأت مدیره



رئیس هیأت مدیره

ناصر بیشمار

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد
 پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است
 شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد
 شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد
 شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.
 مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ۴۶۶۶
 بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ۴۰۰۰
 مبلغ ضمانت نامه های فعال: ۲۰۳.۱۹۹

مدیرعامل و نائب رئیس هیأت مدیره

منصور بیشمار

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد
 پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است
 شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد
 شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد
 شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.
 مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ندارد.
 بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ندارد.
 مبلغ ضمانت نامه های فعال: ۲۰۳.۴۱۰



عضو هیأت مدیره

شبنم مدرسی

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد
 پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است
 شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد
 شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد
 شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.
 مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ۴.۴۹۲
 بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ۳.۳۸۳
 مبلغ ضمانت نامه های فعال: ۱۸۳.۸۵۲

عضو هیأت مدیره

هاشم نال چالان

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد
 پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است
 شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد
 شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد
 شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.
 مبلغ مانده وام های بانکی شرکت: ۱.۹۲۱
 بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها: ۱.۴۹۶
 مبلغ ضمانت نامه های فعال: ۱۸۳.۸۵۲

مشاور سرمایه گذاری
 فراز ایده نو آفرین تک
 (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

گروه تخصصی مالی هم آفرین
 شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضاء متقاضی
 SHAGH SAZAN CO
 شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

رفتار اعتباری وام و تعهدات

- پابندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.
- شخص حقوقی دارای دیرکرد در وامها و تعهدات فعال خود نیست.
- مجموع مبالغ وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۲.۵ میلیارد تومان است.
- نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۸۰ درصد است.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رفتار اعتباری ضمانتنامه

- شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.
- مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.
- شخص حقوقی ضمانت نامه ی واخواست شده ندارد.
- تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

- شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

- شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

سگوت تامین مال جمعیت شه آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۷۷۷
شماره: ۲۲۰۱۲۰

مهر و امضاء متقاضی

اطلاعات مالی

اقدام مهم صورت های مالی

*مبالغ به میلیون ریال هستند.

شرح	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰
جمع دارایی ها	۳,۹۲۵,۵۶۹	۴۱۱,۷۴۵	۳۵۶,۲۶۱
جمع بدهی ها	۱,۸۴۵,۶۶۶	۳۳۲,۶۱۲	۲۷۷,۴۵۷
سرمایه	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰
سود(زیان) انباشته	۷۸,۸۸۷	۶۸,۱۱۹	۶۷,۷۸۹
جمع حقوق مالکانه	۲,۰۷۹,۹۰۲	۷۹,۱۳۴	۷۸,۸۰۴
درآمدهای عملیاتی	۵۷۰,۹۱۳	۹۸,۲۸۱	۴۸,۳۳۷
سود(زیان) عملیاتی	۱۴,۳۵۸	۴۴۰	۱,۷۹۱
سود(زیان) خالص	۱۰,۷۶۹	۳۳۰	۹۳۶

نسبت های مالی

نقدینگی	سال مالی		سود آوری	سال مالی	
	۱۴۰۱	۱۴۰۰		۱۴۰۱	۱۴۰۰
نسبت جاری	۴۹.۹%	۷۱.۵%	حاشیه سود خالص	۱.۹%	۳۵.۵%
	۲۸.۹%	۵۲.۲%		بازده دارایی ها	۰.۳%
اهرمی	سال مالی		فعالیت	سال مالی	
	۱۴۰۱	۱۴۰۰		۱۴۰۱	۱۴۰۰
	۲۲.۱%	۱۸%		فروش به دارایی های ثابت	۲۲.۳%
نسبت به حقوق مالکانه	۳۵۲.۱%	۴۵۵.۹%	فروش به دارایی ها	۱۳.۶%	۱۶.۵%

گزارش ارزیابی داخلی

خلاصه وضعیت امتیاز متقاضی بر اساس ارزیابی داخلی		
شرح	کل امتیاز هر طبقه	امتیاز شرکت در هر طبقه
مالی	۱۰۰	۵۳
طرح	۱۰۰	۱۰۰
مدیریت	۱۰۰	۷۵
وضعیت حقوقی	۱۰۰	۱۰۰
مجموع کل	۴۰۰	۳۲۸

مشاور سرگروه ارزیابی
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۳
مهر و امضاء عامل و نهاد مالی

شرکت تامین مالی جمعی شه آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۵۷۷۷
شماره ثبت: ۱۳۲/۳۱

مهر و امضاء متقاضی
SHAD SHIFTING CO

جمع بندی ارزیابی

با توجه به ارزیابی انجام شده حاشیه سود شرکت نسبتاً خوب می باشد. توان پرداخت تعهدات شرکت می باشد. همچنین شرکت وضعیت نقدینگی خوبی دارد و مطابق اسناد گردش حساب های ارسالی از نقطه نظر ریسک نقدینگی مطلوب ارزیابی می شود. مجموعاً شرکت از نظر ارزیابی داخلی مقبول ارزیابی می شود.

تذکر:

* گزارش ارزیابی ارائه شده در سایت صرفاً جهت اطلاع رسانی و شفاف سازی مطابق ماده ۲۵ دستورالعمل تامین مالی جمعی می باشد و به هیچ عنوان جنبه توصیه ندارد.
* امتیازدهی سنجش شده در گزارش ارزیابی براساس ارزیابی داخلی سکوی هم آفرین بوده و به هیچ عنوان رتبه اعتباری و یا درجه بندی ریسک نمی باشد.

* در ضمن لازم به ذکر است ناظر طرح جناب آقای مهندس سعید جعفرپیشه می باشند.

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضاء متقاضی