

باسمہ تعالیٰ

اسفند ۱۴۰۳

گزارش ارزیابی شرکت کارا انرژی ایپک

همه آفرین

کوه تامین مالے جمعے



R.adavi@yahoo.com

فهرست

۳	چکیده طرح
۳	معرفی شرکت و سوابق فعالیت آن
۳	اطلاعات شرکت
۴	فعالیت اصلی بر اساس اساسنامه شرکت
۴	اعضای هیئت مدیره
۶	سوابق اجرایی هیئت مدیره و مدیر عامل و اشخاص کلیدی
۸	ترکیب سهامداران
۸	مجوزها
۸	محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح
۹	اطلاعات طرح
۱۰	انواع فرآورده های مایع سازی گاز طبیعی
۱۰	فرآورده های انبساطی
۱۰	فرآورده های تراکم بخار
۱۱	هزینه های مواد مصرفی
۱۱	ریسک های طرح
۱۲	کاربرد
۱۳	زیرساخت ها
۱۵	گزارش ارزش آفرین اعتماد
۲۱	اطلاعات مالی
۲۱	اقدام مهم صورت های مالی
۲۱	نسبت های مالی
۲۱	گزارش ارزیابی داخلی
۲۲	جمع بندی ارزیابی



مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
اسهامی خاص ۱ شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضای عامل و نهاد مالی

سکونت نامین مال جمعیت هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷
صفحه ۲ از ۲۲


مهر و امضای متقاضی

چکیده طرح

در طرح مذکور، ساخت یک کارخانه مایع سازی گاز طبیعی به ظرفیت روزانه ۲۰ تن با هدف تامین نیاز جزیره کیش است. در این کارخانه، مایع سازی گاز طبیعی مطابق با آخرین تکنولوژی های روز دنیا و بر اساس فرآیند MR صورت خواهد گرفت و همچنین ساخت کارخانه به روش اسکید خواهد بود که در آن واحدهای کارخانه بصورت پیش ساخته بوده و در محل سازنده بصورت ماژولار ساخته شده و در محل کارخانه نصب می گردند.

معرفی شرکت و سوابق فعالیت آن

شرکت کارا انرژی ایپک (سهامی خاص) طی شماره ۴۸۲۲۷۸ مورخ ۱۳۹۴/۰۸/۲۳ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۳۸۵۸۸۵ در اداره ثبت شرکتها به ثبت رسیده و مرکز اصلی آن در تهران خیابان شهید بهشتی خیابان قائم مقام فرامانی کوچه هشتم پلاک ۱۲ کد پستی ۱۵۸۶۸۵۴۵۱۴ واقع می باشد. در حال حاضر شرکت کارا انرژی ایپک جزء شرکت های فرعی شرکت هیرد نیرو می باشد.

اطلاعات شرکت

۱- نام شرکت:	کارا انرژی ایپک	۲- شماره ثبت:	۴۸۲۲۷۸	۳- شناسه ملی:	۱۴۰۰۵۳۸۵۸۸۵
۴- تاریخ ثبت:	۱۳۹۴/۰۸/۲۳	۵- محل ثبت:	تهران	۶- سرمایه ثبتی (ریال):	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۷- کد معاملاتی بورس (کد سهام):	شرک ۸۸۱۹۴	۸- دارندگان حق امضا:	۱- مهام مومنی ۲- احمد حس زاده ۳- روح اله مقدسی رستمی (دو نفر از اعضای هیئت مدیره)	۹- نماینده شرکت:	
۱۰- سمت نماینده:		۱۱- شماره نماینده شرکت:		۱۲- شماره شبا شرکت:	
۱۳- نام بانک عامل:	آینده	۱۴- صورتهای مالی حسابرسی شده:	دارد ☒ / ندارد ☐	۱۵- وضعیت صورتهای مالی:	مقبول ☒ / مشروط ☐

مشاور سرمایه گذاری
 فمولزوالیضی تو آفرین مالی
 (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کوت نامین مال جمعیت شه آفرین
 شماره مجوز: ۴۷۷۷ / ۱۳۸۸
 صفحه ۳ از ۲۲

مهر و امضای متقاضی
 شماره ثبت: ۴۸۲۲۷۸

۱۶-حسابرس شرکت	هوشیار ممیز	حسابرس طرح:	۱۷-	هوشیار ممیز	۱۸- اظهارنامه مالیاتی	دارد / ندارد ☐
۱۹-تعداد کارکنان شرکت:	۳۲نفر	وبسایت شرکت:	۲۰-	https://ipek-co.com	ایمیل شرکت:	info[at]ipek-co.com
۲۲-نوع شرکت:	تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐	۲۳-شرکت دانش بنیان:	بلی ☐ / خیر ☒			
۲۴-مدیر عامل و اعضای هیأت مدیره فاقد سوء پیشینه می باشد:	بلی ☒ / خیر ☐					
۲۵-تأمین مالی از سایر سکوها ی تأمین مالی جمعی:	* هم آفرین / ۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال / ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ * هم آفرین / ۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال / ۱۴۰۳/۰۴/۲۱					

فعالیت اصلی بر اساس اساسنامه شرکت

۱-۲- فعالیت اصلی

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۵ مرداد ماه سال ۱۳۹۹ موضوع اساسنامه شرکت به شرح زیر تغییر کرده و مراتب طی روزنامه رسمی به شماره ۲۱۹۷۷ مورخ ۶ شهریور ماه سال ۱۳۹۹ آگهی گردیده است.

مشاوره، امکان سنجی، پیاده سازی سیستم های مدیریت و مدیریت انرژی، طراحی و اجراء، نصب و راه اندازی، حمل، توزیع و فروش سوخت های سبک خصوصی CNG و LNG بهره برداری، ارائه خدمات فنی مهندسی و نظارت و پشتیبانی واحدهای تولید سوز، گردن وسایل حمل و نقل موجود، گازرسانی مطمئن به نقاط دور از دسترسی و LPG سوز و LNG سوز و CNG، گازسوز، LPG، CNG، LNG انجام کلیه امور و خدمات و اخذ مجوزهای مربوطه، خرید و فروش، CNG، LCNG، خارج از شبکه، طراحی، اجراء نصب و راه اندازی ایستگاه های واردات و صادرات ماشین آلات مربوطه، ارائه خدمات فنی مهندسی و نظارت و پشتیبانی انواع پروژه های نیروگاهی، ساختمانی، صنعتی، تاسیسات، تولید همزمان برق، حرارت و برودت و انواع انرژی های تجدید پذیر، خورشید، زیست توده، فرهنگ سازی در زمینه انرژی و بهینه سازی انرژی، خرید و فروش و اجاره زمین، شرکت در مزایده ها و مناقصات بخش خصوصی دولتی و مشارکت و عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی، سرمایه گذاری و استفاده از تسهیلات وامی و با پانکی و ایجاد شعبه و اخذ و اعطای نمایندگی در داخل و خارج کشور. در صورت ضرورت قانونی انجام موضوعات پس از اخذ مجوزهای لازم.

فعالیت اصلی شرکت طی سال مورد گزارش ارائه خدمات تأمین مالی و بهره برداری بوده است.

اعضای هیئت مدیره

ردیف	نام و نام خانوادگی	نوع شخصیت	سمت	شماره ملی	شماره موبایل
۱	مهام مومنی	حقیقی	رئیس هیئت مدیره		
۲	احمد حسه زاده حسه	حقوقی	نائب رئیس هیئت مدیره		
۳	روح اله مقدسی رستمی	حقوقی	عضو اصلی هیئت مدیره		
۴	امیر محمد میرزایی	حقیقی	مدیر عامل (خارج از هیئت مدیره)		

مهر و امضای عامل و نماینده

مهر و امضای متقاضی

 مشاور سرمایه گذاری
 فراز ایده نوآفرین تک

سهامی خاص / شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲



تاریخ: ۱۴۰۳/۱۲/۰۷



تاریخ روزنامه: ۱۴۰۳/۰۹/۰۶

شماره روزنامه: ۲۳۲۰۷

شماره صفحه روزنامه تهران: ۳۴

روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران

تاریخ نامه: ۱۴۰۳/۰۸/۲۹

شماره نامه: ۱۴۰۳۳۰۴۰۰۹۰۱۱۲۷۱۳۴

آگهی تغییر شرکت کارا انرژی ایپک سهامی خاص به شماره ثبت ۴۸۲۲۷۸ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۲۸۵۸۸۵

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۰۱ تصدیقات ذیل انجام شد شرکت «ایپک نیرو» به شناسه



اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری
تهران

شماره پیگیری: ۰۳۰۸۳۰۴۲۷۱۸۱۷۱۸

این روزنامه بصورت الکترونیکی و در قالب فایل PDF تولید و منتشر شده است. شما می‌توانید از طریق اسکن QR Code، از اعتبار صحت آشنای میچیتان نسخه چاپی و تفصیلی متن با آگهی در سایت روزنامه رسمی کشور اطمینان حاصل فرمایید.
رابطه سهامت: مطالب آگهیهای منتشر شده در روزنامه رسمی بر اساس چرخه مشخصی که از تقدیم مفاد آن از سوی ذینفع قانونی به ادارات ثبت (شرکتها) در تهران و شهرستانها و سایر مراجع قانونی آغاز و پس از اجرای تشریفات مربوطه به صورت آگهی تسلیم روزنامه رسمی کشور برای انتشار میگردد. پیروی می نمایند. لذا این مرجع هیچگونه دخالتی در مفاد و مندرجات آگهیهای مزبور نداشته و ندارد.



مشاور سرمایه گذاری
فرزاد لهرودی/معاونت مالی و حقوقی

سهامی خاص ۱ شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کارت نامین مال جهت هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۹۷۷۷
شماره صفحه ۵ از ۲۲



سوابق اجرایی هیئت مدیره و مدیر عامل و اشخاص کلیدی

ردیف

نام و نام خانوادگی

شرح سوابق اجرایی

۲- سوابق تحصیلی :

مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	مدت تحصیل		نام واحد آموزش
		از	تا	
کارشناسی	مهندسی عمران - عمران	۷۰	۷۴	دانشگاه تهران
کارشناسی ارشد	مهندسی عمران - سازه های هیدرولیکی	۷۴	۷۶	دانشگاه تهران
دکتر	دانشجوی دکتری گسپ و کار	۹۳	۹۶	سازمان مدیریت صنعتی - دانشگاه پورا فرانسه

۳- سوابق اجرایی :

نام سازمان / شرکت	شروع همکاری	پایان همکاری	سمت	شرح وظایف محوله
شرکت سامانه طراحی همراه	۱۳۷۷	۱۳۷۸	مدیر عامل	-
شرکت سیلوانا تالاشگران	۱۳۷۸	۱۳۸۳	مدیر عامل	-
پویا رهبر	۱۳۸۰	۱۳۸۳	سرپرست دفتر فنی	پیمانکار EPC پروژه های نفت و گاز
پویا رهبر	۱۳۸۳	۱۳۸۳	مدیر توسعه و برنامه پروژه	پیمانکار EPC پروژه های نفت و گاز
پویا رهبر	۱۳۸۱	۱۳۸۳	مسئول مهندسی فروش	پیمانکار EPC پروژه های نفت و گاز
پویا رهبر	۱۳۸۱	۱۳۸۳	مسئول مهندسی	پیمانکار EPC پروژه های نفت و گاز
طیبه نیرو	۱۳۸۳	تاکنون	مدیر عامل	پیمانکار EPC پروژه های نفت و گاز

مهام مومنی

۱



مشاور سرمایه گذاری
 فراز ابده نوآفرین تکس
 مهر و امضای مدیر عامل و نهاد گسی
 اسامی خاص، شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کپی نامین مال جمع هم آفرین
 شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷

صفحه ۶ از ۲۲



شماره ثبت: ۴۸۲۲۷۸

مهر و امضای متقاضی

۲- سوابق تحصیلی :			
مقطع تحصیلی	رشته تحصیلی	مدت تحصیل	
		تا	از
کارشناسی	برق - شبکه های انتقال و توزیع		دانشگاه صنعت آب و برق
کارشناسی ارشد	اقتصاد - برنامه ریزی و توسعه اقتصادی		دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکز
دکترای	اقتصاد نفت و گاز - حقوق و قراردادهای نفت و گاز		دانشگاه آزاد اسلامی واحد تهران مرکز

۳- سوابق اجرایی :			
نام سازمان / شرکت	سمت	پروژه	شرح وظایف محوله
پژوهشگاه صنعت نفت	۱۳۸۱	تعمین مدل قیمت خوراک به واحدهای LNG Small scale و CNG جهت صادرات - بخش تکمیلی	- پیشنهاد شاخص قیمت جهت فروش خوراک - بررسی عوامل موثر بر قیمت خوراک جهت تدوین مدل مناسب با در نظر داشتن منافع سرمایه گذاران و شرکت ملی گاز ایران - تدوین مدل قیمت گذاری خوراک گاز شیرین در دو منطقه نمونه
شرکت ذخیره سازی گاز طبیعی	۱۳۸۱	طرح توسعه ذخیره سازی در میدان سر لجه به روش BOT	- عضویت در کارگروه برگزاری مناقصه بین المللی پروژه - تهیه گزارش برآورد حق الزحمه بهینه - تهیه رژیم مالی قرارداد

۴- سوابق اجرایی :			
نام سازمان / شرکت	سمت	پروژه	شرح وظایف محوله
شرکت هبرید ابرو	۱۳۸۱	تهیه مدل جامع محاسبه حق الزحمه بهینه در پروژه های سرمایه گذاری پایین دست نفت و گاز جهت فروش مدل	- محاسبه حق الزحمه با انتخاب بازده داخلی یا حاشیه ارزش فعلی - قابلیت انتخاب فرضیات و ورودی ها با در نظر گرفتن خصوصیات پروژه های سرمایه گذاری - ارائه گزارش از شاخص های اصلی پروژه های سرمایه گذاری
گسترش LNG دانشگاه تهران	۱۳۸۱	مطالعه ایجاد کریدور سبز انتخاب کریدور با سوخت LNG جهت استفاده خودروهای سنگین	- پیشنهاد مدل سرمایه گذاری - بررسی و پیشنهاد حق الزحمه سرمایه گذاران واحدهای مایع سازی و ایستگاه سوخت رسانی به همراه نرخ فروش LNG
شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی ایران	۱۳۸۱	اجرای طرح کپال (تامش، هدایت و انتقال بخارات پتیزر) در انبارهای نفت ری، قم و فروین به روش BOT	- بررسی حق الزحمه بهینه سرمایه گذار - تهیه اسناد شناسایی سرمایه گذاران
مدیریت پژوهش و فناوری شرکت ملی گاز ایران	۱۳۸۱	مرکز کالبراسیون کنتورهای صنعتی گاز	تهیه قرارداد به روش اجرای BOT
پژوهشگاه صنعت نفت	۱۳۸۱	تعمین مدل قیمت خوراک به واحدهای LNG Small scale جهت صادرات	- بررسی بازدهی صمد LNG و آینده قیمتی این محصول - بررسی مدل بهینه قیمت خوراک با توجه به شرایط بازار و زیرساخت های موجود در کشور
پژوهشگاه صنعت نفت	۱۳۸۱	تهیه مدل نرم افزاری جهت محاسبه ظرفیت سرمایه گذاری و حق الزحمه گازسانی به روش LNG	- برآورد ظرفیت گازخانه مایع سازی و سایر تجهیزات باتوجه به مصرف مشترکین منطقه هدف - برآورد سرمایه گذاری پروژه - برآورد حق الزحمه بهینه باتوجه به ظرفیت سرمایه گذاری سنوات بهره برداری و سود مورد انتظار

روح اله
مقدسی
رستمی

۲



مشاور سرمایه گذاری
فرانزها پالماطو اظلمو بن نهانکالی
اسهامی خاص ۱ شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کوت نامین مال جمع هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۳/۵۴۷۷۷
صفحه ۷ از ۲۲


مهر و امضای متقاضی شماره ثبت: ۴۸۲۲۷۸

سوابق شغلی دستیار اجرایی مدیر عامل هیرند نیرو سرپرست کارگاه هیرند نیرو کارشناس برنامه ریزی و کنترل پروژه هیرند نیرو سوابق تحصیلی کارشناسی ارشد - مهندسی مواد و متالورژی دانشگاه تربیت مدرس کارشناسی - مهندسی مواد و متالورژی دانشگاه بوعلی سینا همدان	فروردین ۱۴۰۰ تا کنون (۱ سال و ۸ ماه) تهران فروردین ۱۴۰۰ تا اسفند ۱۴۰۰ (۱۱ ماه) تهران مهر فارش آبان ۱۳۹۹ تا آبان ۱۴۰۰ (۱ سال) تهران ۱۴۰۰ - ۱۳۹۷ ۱۳۹۷ - ۱۳۹۳	امیر محمد میرزایی	۳

ترکیب سهامداران

ردیف	نام سهامدار	شماره ملی	نوع شخصیت	درصد مالکیت
۱	شرکت هیردنیرو		حقوقی	۹۰
۲				
۳				

مجوزها

- ۱- تخصیص خوراک (گاز طبیعی) به شماره م/ب/۱۴۷۳۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۵
- ۲- مجوز محیط زیست به شماره ص/۱۴۰۲/۵۲۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۱
- ۳- مجوز تخصیص آب و برق از شرکت شهرک های صنعتی به شماره ۱۳۹۶۱-۱۵ ص مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۵

محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح

کاربری	نشانی	تلفن	مالک / استیجاری
دفتر مرکزی	استان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، عباس آباد-		استیجاری

مشاور سرمایه گذاری
فرماندهای عامل و نهاد مالی
سهامی خاص (شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲)

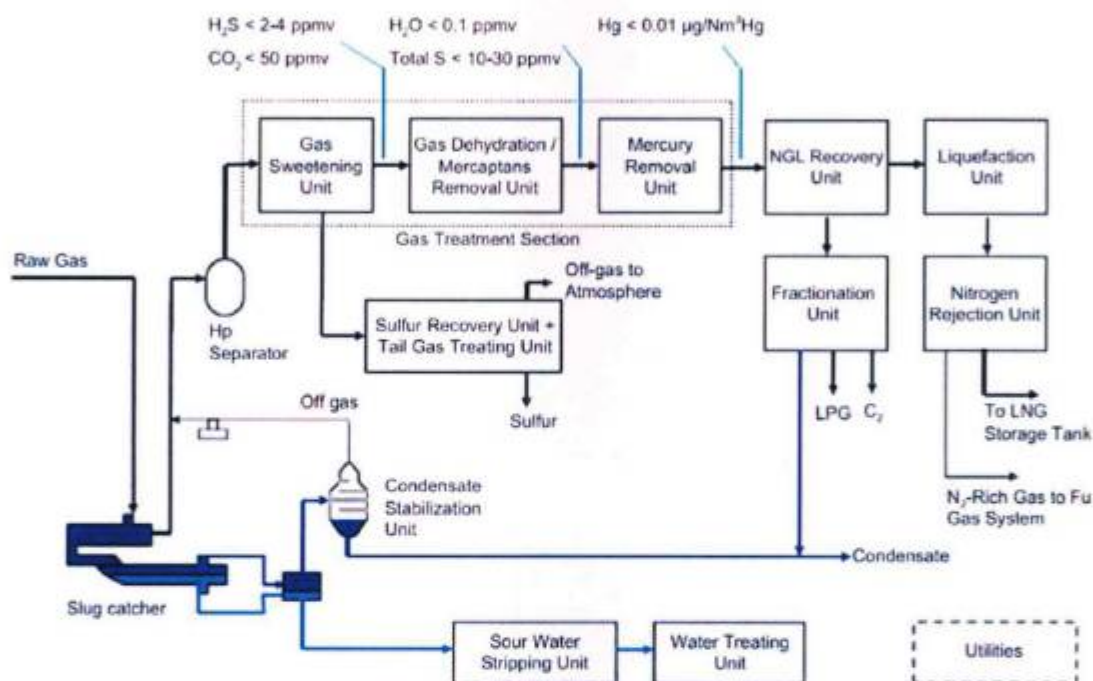
حکومت تامین مالی جمع هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷
صفحه ۸ از ۲۲

مهر و امضای مسئول
۴۱

اطلاعات طرح

LNG چیست ؟

با سرد سازی گاز طبیعی تا دمای ۱۶۲ - درجه سانتیگراد در فشار اتمسفریک، گاز طبیعی که عمدتاً شامل متان می‌باشد به صورت مایع در می‌آید. برای مایع سازی گاز طبیعی فرایندهای مختلفی وجود دارد. فرآیند مایع سازی با توجه به حجم مایع سازی، تکنولوژی‌های در دسترس و همچنین مباحث اقتصادی انتخاب می‌شود. در شکل زیر، جریان فرآیندی یک کارخانه مایع سازی گاز طبیعی مشاهده می‌گردد.



انتخاب نوع فرآیند مایع سازی گاز طبیعی بر اساس هدف و ظرفیت مورد نظر صورت می‌گیرد. مطابق جدیدترین طبقه‌بندی صورت گرفته در سال ۲۰۲۲ توسط IGU که معتبرترین مرجع درباره LNG می‌باشد. واحدهای مایع سازی گاز طبیعی بر اساس ظرفیت به سه دسته کوچک، متوسط و بزرگ مقیاس طبقه‌بندی میشوند که در جدول زیر مشاهده می‌گردند. بر این اساس، واحد مایع سازی مورد نیاز برای این پروژه در دسته کوچک مقیاس قرار می‌گیرد.

طبقه بندی واحدهای مایع سازی گاز طبیعی بر اساس تعریف موسسه IGU	
کوچک مقیاس	۰/۵ - ۰ تن در سال به ازای هر واحد مایع سازی
متوسط مقیاس	۰/۵ - ۱/۵ تن در سال به ازای هر واحد مایع سازی
بزرگ مقیاس	بیش از ۱/۵ تن در سال به ازای هر واحد مایع سازی

همچنین، فرایندهای مایع سازی گاز بر اساس نوع سیکل سرمایش و بر مبنای اصول ترمودینامیکی به دو گروه فرایندهای چرخه انبساطی و فرایندهای تراکم بخار تقسیم بندی می‌شوند.

مشاور سرمایه‌گذاری
مهر و افراز نوآفرین تک

شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

گواهی نامین مال جهت
شماره ثبت: ۱۲۲/۵۵۷۷۷
صفحه ۲۲ از ۲۲

مهر و امضای متقاضی
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

انواع فرایندهای مایع سازی گاز طبیعی

فرایندهای انبساطی

فرایندهای انبساطی برای ظرفیت‌های پایین (مقیاس‌های کوچک) مناسب بوده و صرف نظر از نوع مبرد مورد استفاده، می‌توان آنها را به دو دسته کلی فرایندهای انبساطی چرخه باز و چرخه بسته تقسیم نمود.

• **انبساطی چرخه باز:** در فرایندهای چرخه باز انبساطی، گاز خوراک ورودی تا فشار حدود ۸۰۰ - ۶۰۰ PSIG فشرده شده و سپس بخش عمده‌ای از آن انبساط یافته و بعنوان سیال مبرد مورد استفاده قرار می‌گیرد و تنها ۱۶ - ۱۰٪ از جریان گاز خوراک ورودی به واحد تبدیل به LNG می‌شود.

• **انبساطی چرخه بسته:** به چرخه‌هایی که در آنها مبرد به طور مداوم درون یک چرخه در گردش است و در هر گردش نیاز به تزریق مجدد مبرد وجود ندارد چرخه بسته گفته می‌شود. این دسته از فرایندها بر اساس تعداد چرخه موجود در فرایند به ۳ دسته تک مرحله‌ای، دو مرحله‌ای و سه مرحله‌ای تقسیم می‌شوند. نکته مهم آن است که فرایندهای انبساطی، مصرف انرژی بسیار زیادی داشته و استفاده از آنها توجیه اقتصادی ندارد.

فرایندهای تراکم بخار

فرایندهای تراکم بخار برای محدوده وسیعی از ظرفیت‌های مایع‌سازی (مقیاس‌های کوچک و بزرگ) مناسب هستند که بر مبنای نوع مبرد مورد استفاده، فرایندهای تراکم بخار به دو دسته کلی تقسیم می‌شوند: فرایندهای تراکم بخار با مبرد خالص و فرایندهای تراکم بخار با مبرد آمیخته، که هر یک از این فرایندها در ادامه مختصراً شرح داده شده‌اند.

• **تراکم بخار با مبرد خالص:** این فرایندها عمدتاً قدیمی بوده و در مقیاس بالا استفاده می‌شوند و راه‌اندازی و کنترل آنها آسان است. از مشخصات اصلی این دسته از فرایندها قرارگیری مجزا و آبشاری هر یک از چرخه‌های پیش‌سردسازی، مایع‌سازی و فوق‌سردسازی است. استفاده از این دسته در مقیاس کوچک امکان‌پذیر نیست.

• **تراکم بخار با مبرد آمیخته:** ساختار ساده چرخه‌های مبرد آمیخته موجب می‌شود تجهیزات دوار کمتری در فرایند استفاده شود و به همین دلیل هزینه‌های عملیاتی را کاهش می‌دهد. فرایندهای تراکم بخار مبرد آمیخته در واحدهای با مقیاس خیلی کوچک تا بزرگ (بیش از ۸۵٪ واحدهای عملیاتی در سراسر جهان) کاربرد دارند. فرایندهای تراکم بخار با مبرد آمیخته به سه دسته تقسیم می‌شوند:



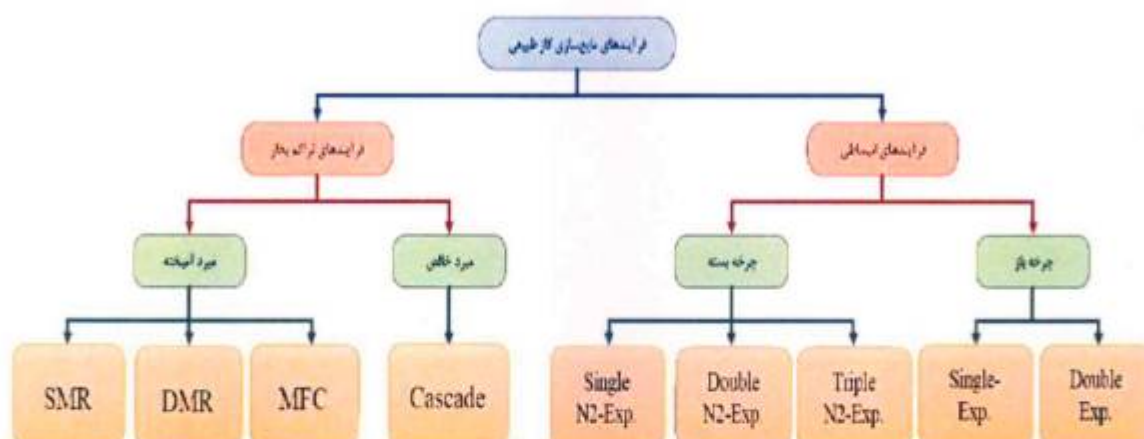
مشاور سرمایه‌گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
مهر و امضای عامل و نهاد مالی

کوت نامین مال همه آفرین
۱۳۲/۵۷۷۷۷
صفحه ۲۲ از ۲۶
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲


مهر و امضای متقاضی
FAPPAVA

فرآیندهای مبرد آمیخته تک مرحله ای (SMR)، دو مرحله ای (DMR) و آبشاری (MFC). فرآیندهای دو مرحله ای و آبشاری برای ظرفیت های بالا استفاده شده و بکارگیری آنها برای ظرفیت های کم و متوسط توجیه اقتصادی ندارد.

در شکل زیر، انواع فرآیندهای مایع سازی گاز طبیعی دیده می شود.



هزینه های مواد مصرفی

ردیف	شرح
۱	گاز
۲	غربال مولکولی
۳	کربن فعال
۴	اتیلن
۵	ایزو بوتان
۶	ترمال بوتان

ریسک های طرح

ریسک ارز: در اثر خرید اوراق بهاداری که با نرخ ارز متفاوتی منتشر شده اند، به وجود می آید. احتمال این ریسک وقتی بیش تر می شود، که سرمایه گذار، دارایی هایی را در کشورهای مختلف خریداری نمایند. برای مثال یک سرمایه گذار آمریکایی که سهام منتشر شده ای را در ژاپن خریداری می کند، علاوه بر قبول ریسک ناشی از تغییر نرخ ین، ریسک حاصل از هرگونه تغییر در برابری ین با دلار را نیز پذیرفته است. هر چقدر نرخ ارز بین دو کشور نوسان پذیرتر باشد، ریسک نرخ ارز آن، بیش تر خواهد بود. ریسک افزایش بهره: ریسک حاصل از استهلاک ارزش اوراق بهادار و سایر سرمایه گذاری های درآمد ثابت به عنوان ریسک نرخ بهره شناخته می شود. در ابتدا، ریسک نرخ بهره به دلیل نوسانات موجود در بازار رخ می دهد و در ادامه، این ریسک انواع

مهر و امضای عامل و کارکنان

مشاور سرمایه گذاری

فرزاد ایدیه نو آفرین تک

اسهامی خاص، شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شماره مجوز: ۴۲۷۷
صفحه ۱۱ از ۲۲
کوتاه ترین نام شرکت هم آفرین

مهر و امضای نماینده شرکت

سرمایه گذاری های مختلف را تحت تأثیر قرار می دهد؛ این ریسک در ابتدای امر بر سرمایه گذاری هایی با درآمد ثابت مانند سهام اوراق قرضه و اسناد رسمی تأثیر می گذارد. معمولاً، با افزایش نرخ سود اوراق قرضه و اسناد رسمی، کاهش قیمت اوراق بهادار رخ می دهد. علاوه بر آن، افزایش هزینه فرصت، منجر به افزایش نرخ بهره می شود. ریسک اتفاقات سیاسی و اجتماعی؛ کسب و کارها همچنین تحت تأثیر تصمیمات سیاسی نیز قرار می گیرند. تصمیمات مختلفی که دولت ها اتخاذ می کنند ممکن است بر مشاغل، صنایع و کل اقتصاد آن ها تأثیر بگذارد. این تصمیمات شامل مالیات، مخارج، مقررات، ارزش گذاری ارز، تعرفه های تجاری، قوانین کار مانند حداقل دستمزد و مقررات زیست محیطی هستند. مقررات حتی اگر فقط پیشنهاد شوند، می توانند تأثیر قابل توجهی داشته باشند.

کاربرد

LNG کاربردها و مصارف متعددی دارد. طی سال های اخیر تجارت LNG روند رو به رشدی را شاهد بوده و پیشبینی می شود در آینده ای نزدیک حجم LNG مبادله شده از حجم گاز مبادله شده توسط خطوط لوله پیشی بگیرد. در شکل زیر میزان افزایش تجارت جهانی LNG به نمایش درآمده است.

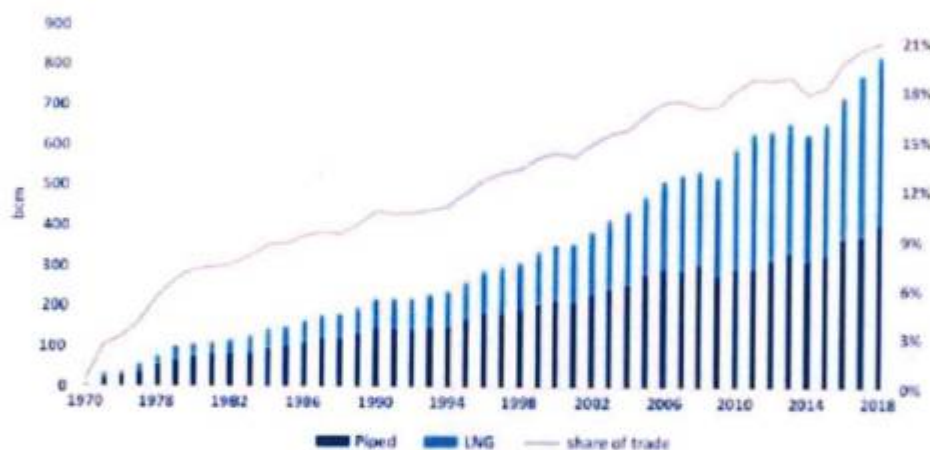


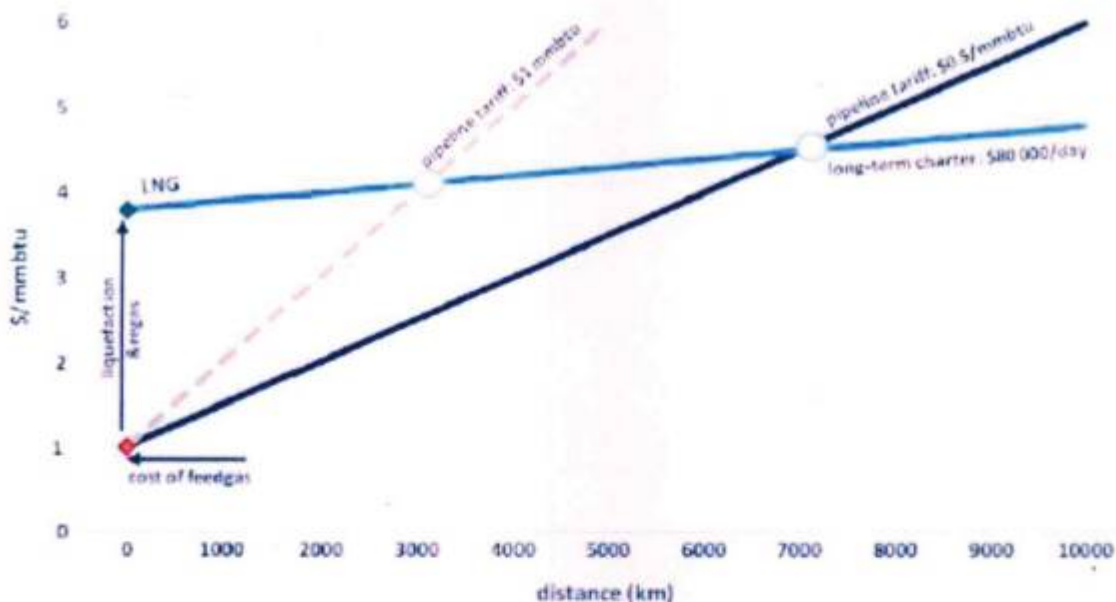
Fig. 2.1 International trade of natural gas (1970-2018). Total LNG exports and intercontinental pipeline trade, including Norway to the rest of Europe. (Source: International Energy Agency)

برای انتقال گاز برای فواصل طولانی (بیش از ۳ تا ۷ هزار کیلومتر) از بعد فنی و اقتصادی، LNG بسیار به صرفه تر از خط لوله می باشد که این امر در شکل زیر نشان داده شده است.

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
اسهامی خاص و اشتیاق به پیشرفت

کوت نامبر: جمعه هم آفرین
شماره مجوز: ۵۴۷۷۷/۱۳۷۷
صفحه ۱۲ از ۲۲

کپا
شماره ثبت: ۳۸۳۷۸
مهر و امضای متقاضی



از دیگر کاربردهای گاز طبیعی مایع شده می توان به استفاده از آن به عنوان سوخت در کشتی ها، خودروهای سنگین و نیمه سنگین نظیر کامیون ها و قطارها، گازرسانی به مناطق دور از شبکه اصلی گازرسانی و پیک سایی گاز طبیعی (ذخیر سازی گاز طبیعی به صورت مایع در زمان فراوانی و استفاده از آن در زمان پیک مصرف) اشاره نمود.

زیرساخت ها

۱. زمین
۲. محوطه سازی
۳. ساختمان سازی و ساخت
۴. ماشینآلات و تجهیزات تولید
۵. تأسیسات برقی و انشعاب گاز
۶. وسایل نقلیه
۷. اثاثیه و تجهیزات اداری
۸. سیستم ها و تجهیزات حفاظتی

(Signature)

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
اسهامی خاص، شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضای عامل و نهاد مالی

شماره پرونده: ۱۳۲/۵۷۷۷۷
شماره ثبت: ۱۳ از ۲۲

(Signature)
گاز
مهر و امضای متقاضی
۱۳۲/۵۷۷۷۷

عنوان طرح:	احداث کارخانه مایع سازی گاز طبیعی (LNG) در کیش
نوع طرح: تولیدی ☒ / خدماتی ☐ / بازرگانی ☐	طرح دانش بنیان: ☐ بلی ☐ / خیر ☒
مبلغ درخواستی:	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
بهای تمام شده:	۱۶,۵۷۲,۰۰۰ دلار
پیش بینی فروش:	۶۶۰۰ تن در سال
درصد سود پیش بینی شده:	IRR=۳۵,۵٪ ----- ۱۴,۷۷۷,۳۶۴ دلار در سال
درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار:	۴۳,۷٪
زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:	سه ماه یکبار
زمان تسویه حساب کامل:	زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
اسهامی خاص ۱ شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
مهر و امضای عامل و نهاد مالی

کمیته تامین مالی هیئت هم آفرین
۱۳۲/۵۵۷۷۱
صفحه ۱ از ۲۲

مهر و امضای متقاضی
شماره ثبت: ۳۸۲۲۷۸

گزارش ارزش آفرین اعتماد

رفتار اعتباری چک:

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر شده ندارد.

شخص حقوقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

رفتار اعتباری وام و تعهدات:

پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است.

رفتار اعتباری ضمانتنامه:

شخص حقوقی ضمانت نامه فعال دارد.

رفتار اعتباری وام:

پایبندی شخص به تعهدات خود بالا است.

لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات طرف تفاهم:

شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

مبلغ مانده وام‌های بانکی شرکت:

۳.۱۷۳ میلیون ریال

بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها:

۳.۱۹۰ میلیون ریال

مبلغ ضمانت نامه های فعال بانکی:

ندارد

رفتار اعتباری وام و تعهدات

پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است.

شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام‌ها و تعهدات فعال خود نیست.

مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۴.۵ میلیارد تومان است.

نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بین ۶۰ تا ۸۰ درصد است.

شخص حقوقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.



مشاور سرمایه‌گذاری
فراز ایده نوآفرین تک

اسهامی خاص: شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضای عامل و نهاد مالی

کوت نامین مال جمعیت هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۵۷۷۷
صفحه ۱۵ از ۲۲


شماره و امضای متقاضی

استعلام بانکی

رقشار اعتباری چک

- ☐ شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.
- ☐ شخص حقوقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رقشار اعتباری ضمانتنامه

- ☐ شخص حقوقی ضمانت نامه فعال دارد که سررسید نشده است.
- ☐ مجموع مبلغ ضمانتنامههای فعال بیشتر از ۵ میلیارد تومان است.
- ☐ شخص حقوقی ضمانت نامه ی واخواست شده ندارد.
- ☐ تعداد ضمانت نامه های فعال کم است.
- ☐ شخص حقوقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رقشار اعتباری وام

- ☐ پابندی شخص به تعهدات خود بالا است.
- ☐ شخص حقوقی دارای دیرکرد در وامهای فعال خود نیست.
- ☐ مجموع مبلغ وامهای فعال بیشتر از ۳.۵ میلیارد تومان است.
- ☐ نسبت مانده بدهی وامها به کل وامهای فعال بیشتر از ۸۰ درصد است.
- ☐ شخص حقوقی در یک سال اخیر * مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

- ☐ شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

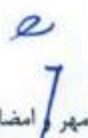


مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نوآفرین تک
اسهامی خاص ۱ شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضای عامل و نهاد مالی

گروه مالی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۵۷۷۷۷
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
صفحه ۱۶ از ۲۲


شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضای متقاضی: 

مهام مومنی

رئیس هیئت مدیره

استعلام بانکی

رفتار اعتباری چک

☐ شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.

☐ شخص حقیقی در یک سال اخیر ۱ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

رفتار اعتباری وام و تعهدات

☐ پابندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.

☐ شخص حقیقی دارای دیرکرد در وامهای فعال خود نیست.

☐ مجموع مبالغ وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۵۰۰ میلیون تومان است.

☐ نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بین ۴۰ تا ۶۰ درصد است.

☐ شخص حقیقی در یک سال اخیر ۳ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رفتار اعتباری ضمانتنامه

☐ شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.

☐ مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.

☐ شخص حقیقی ضمانت نامه ای وادخواست شده ندارد.

☐ تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.

☐ شخص حقیقی در یک سال اخیر ۳ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

☐ شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد.

☐ شخص حقیقی در یک سال اخیر ۳ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

☐ شخص حقیقی در لیست سیاه صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد

مشاور سرمایه گذاری

فراز لپه نو و مشاوران مالی و بانک مالی

اسهامی خاص ۱ شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

صفحه ۱۷ از ۲۲


مهر و امضای متقاضی

محمد رضا کریمی علویچه

نائب رئیس هیئت مدیره

استعلام بانکی

رفتار اعتباری چک

شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

رفتار اعتباری وام و تعهدات

بایستگی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.

شخص حقیقی دارای دیرکرد در وامهای فعال خود نیست.

مجموع مبالغ وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۵۰۰ میلیون تومان است.

نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بین ۴۰ تا ۲۰ درصد است.

شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رفتار اعتباری ضمانتنامه

شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.

مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.

شخص حقیقی ضمانت نامه ی وخواست شده ندارد.

تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.

شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد

مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نو آفرین تک

اسهامی خاص ۱ شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
مهر و امضای عامل و نهاد مالی

صفحه ۱۸ از ۲۲



روح اله مقدسی رستمی

عضو هیئت مدیره

استعلام بانکی

رفتار اعتباری چک

☐ شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.

☐ شخص حقیقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

رفتار اعتباری وام و تعهدات

☐ پایداری شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.

☐ شخص حقیقی دارای دیرکرد در وامهای فعال خود نیست.

☐ مجموع مبالغ وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۵۰۰ میلیون تومان است.

☐ نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بین ۶۰ تا ۸۰ درصد است.

☐ شخص حقیقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رفتار اعتباری ضمانتنامه

☐ شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.

☐ مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.

☐ شخص حقیقی ضمانت نامه ی و اخوانست شده ندارد.

☐ تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.

☐ شخص حقیقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

☐ شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد.

☐ شخص حقیقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

☐ شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد

مشاور سرمایه گذاری
 فراز ابده نوآفرین تک
 اسبابهای آموزشی عاملی و نهاد مالی
 شماره ثبت: ۵۸۸۹۴

صفحه ۱۹
 ۰۲۶/۵۴۷۷۷۷

کافین
 خدمات اعتباری و وامی

امیر محمد میرزایی

مدیر عامل

استعلام بانکی

رفتار اعتباری چک

☐ شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.

☐ شخص حقیقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

رفتار اعتباری وام و تعهدات

☐ پایداری شخص به وامها و تعهدات خود بالا است.

☐ شخص حقیقی دارای مدیریت در وامهای فعال خود نیست.

☐ مجموع مبالغ وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۵۰۰ میلیون تومان است.

☐ نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۸۰ درصد است.

☐ شخص حقیقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است.

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رفتار اعتباری ضمانتنامه

☐ شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.

☐ مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.

☐ شخص حقیقی ضمانت نامه ای وخواست شده ندارد.

☐ تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.

☐ شخص حقیقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

☐ شخص حقیقی پیرونده باز وام ندارد.

☐ شخص حقیقی در یک سال اخیر « مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

☐ شخص حقیقی در لیست سیاه صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد

 مشاور سرمایه گذاری
 فراز ایده نوآفرین تک

 اسهامی خاص: شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
 مهر و امضای مدیر عامل و مدیر مالی

صفحه ۲۰ از ۲۲


 مهر و امضای متقاضی
 کد ملی: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰
 شماره: ۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

اطلاعات مالی

اقلام مهم صورت های مالی

*مبالغ به میلیون ریال هستند.

شرح	۱۴۰۲	۱۴۰۱
جمع دارایی ها	۳۹۴,۰۸۲	۱۰۳,۷۴۱
جمع بدهی ها	۳۴۸,۶۹۲	۱۰۱,۱۱۳
سرمایه	۱۰	۱۰
سود(زیان) انباشته	۴۵,۳۷۵	۲,۶۱۲
جمع حقوق مالکانه	۴۵,۳۹۰	۲,۶۲۷
درآمدهای عملیاتی	۲۳۸,۱۶۰	۶۰,۲۳۵
سود(زیان) عملیاتی	۱۲,۹۳۵	۳,۴۹۰
سود(زیان) خالص	۴۳,۰۲۴	۲,۶۱۸

نسبت های مالی

نقدینگی	سال مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱	سود آوری	سال مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱
	نسبت جاری	۰.۸۸	۰.۲۶		حاشیه سود خالص	۱۸.۱٪	۴.۳٪
	نسبت آنی	۰.۵۹	۰.۲۶		بازده دارایی ها	۱۰.۹٪	۲.۵٪
اهرمی	سال مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱	فعالیت	سال مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱
	حقوق مالکانه به دارایی ها	۱۱.۵٪	۲.۵٪		فروش به دارایی های ثابت	۱۷.۰	۹.۷
	بدهی به حقوق مالکانه	۷.۷	۳۸.۵		فروش به دارایی ها	۰.۶	۰.۶

گزارش ارزیابی داخلی

خلاصه وضعیت امتیاز متقاضی بر اساس ارزیابی داخلی		
شرح	کل امتیاز هر طبقه	امتیاز شرکت در هر طبقه
مالی	۱۰۰	۶۳
طرح	۱۰۰	۶۵
مدیریت	۱۰۰	۸۰
وضعیت حقوقی	۱۰۰	۱۰۰
مجموع کل	۴۰۰	۳۰۸

مهر و امضای مسئول عامل قرارداد

فراز ایده نو آفرین تک

اسامی خاص ۱ شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

 مهر و امضای مدیر عامل
 شماره ثبت: ۵۵۷۷۷/۱۳۳۷
 صفحه ۲۲ از ۲۲

 مهر و امضای متقاضی
 شماره ثبت: ۵۵۷۷۷/۱۳۳۷

جمع بندی ارزیابی

شرکت دارای فعالیت در زمینه های نفت و گازی است و به علت مرتبط بودن پروژه با زمینه فعالیت شرکت به انضمام سبقه شرکت در این حوزه و اینکه طرح شرکت جز طرح های با بازدهی بالاست و شرکت دارای دعاوی حقوقی با اهمیتی نمی باشد که در قسمت های حقوقی و مدیریت و طرح در امتیاز شرکت مشهود است.

با توجه به تحلیل صورت های مالی شرکت کارا انرژی آپیک برای پروژه ساخت کارخانه مایع سازی گاز طبیعی با ظرفیت روزانه ۲۰ تن در جزیره کیش، وضعیت مالی شرکت رشد قابل توجهی را نشان می دهد. شاخص های کلیدی مالی حاکی از افزایش چشمگیر درآمد از ۶۰,۳۲۵ به ۲۳۸,۱۶۰ میلیون ریال و رشد سود خالص از ۲,۶۱۸ به ۴۳,۰۲۴ میلیون ریال در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۱۴۰۱ است. همچنین بهبود نسبت های نقدینگی و کاهش نسبت بدهی به حقوق مالکانه (از ۳۸.۵ به ۷.۷) نشان دهنده تقویت ساختار مالی شرکت است. این بهبود شاخص های مالی، توانایی شرکت برای تأمین مالی پروژه را تقویت کرده و می تواند زمینه ساز جذب سرمایه گذاران و تسهیلات مالی با شرایط مناسب تر باشد.

تذکر:

• گزارش ارزیابی ارائه شده در سایت صرفاً جهت اطلاع رسانی و شفاف سازی مطابق ماده ۲۵ دستورالعمل تأمین مالی جمعی می باشد و به هیچ عنوان جنبه توصیه ندارد.

• امتیازدهی سنجش شده در گزارش ارزیابی براساس ارزیابی داخلی سکوی هم آفرین بوده و به هیچ عنوان رتبه اعتباری و یا درجه بندی ریسک نمی باشد.

• در ضمن لازم به ذکر است ناظر طرح جناب آقای مهندس سعید جعفرپیشه می باشند.



مشاور سرمایه گذاری
 فراز ایده نوآفرین تک
 (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضای عامل و نهاد مالی

سکوی تأمین مالی جمعی هم آفرین
 شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۳۷۷
 صفحه ۲۲ از ۲۲

کپرا
 مهر و امضای متقاضی
 شماره ثبت: ۱۳۳۷۸