

باسمہ تعالیٰ

آبان ماہ ۱۴۰۳

گزارش ارزیابی شرکت مژده وصل شیراز

همه آفرین  
کوتاه تامین مالے جمعے



ارزیاب: رضا حسین شہیدی

آبان ماہ ۱۴۰۳

## فهرست

|    |                                       |
|----|---------------------------------------|
| ۳  | چکیده طرح                             |
| ۳  | معرفی شرکت و سوابق فعالیت:            |
| ۳  | اطلاعات شرکت:                         |
| ۴  | موضوع فعالیت شرکت مطابق اساسنامه شرکت |
| ۴  | مدیرعامل، رئیس و اعضای هیئت مدیره:    |
| ۵  | سوابق اجرایی هیئت مدیره و مدیرعامل:   |
| ۵  | ترکیب سهامداران:                      |
| ۵  | مجوز ها:                              |
| ۸  | محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح:      |
| ۹  | اطلاعات طرح:                          |
| ۱۰ | مطالعات بازار                         |
| ۱۰ | ریسک های طرح                          |
| ۱۱ | کاربرد                                |
| ۱۱ | زیرساختها                             |
| ۱۱ | مشتریان                               |
| ۱۱ | کانال توزیع و فروش                    |
| ۱۳ | گزارش ارزش آفرین اعتماد               |
| ۱۸ | اطلاعات مالی                          |
| ۱۸ | اقدام مهم صورت های مالی               |
| ۱۸ | نسبت های مالی                         |
| ۱۹ | گزارش اعتبار سنجی داخلی               |
| ۱۹ | جمع بندی ارزیابی                      |

مشاور سرمایه گذاری عالی  
مهر و امضاء عامل و نماینده  
فراز آینده نوا فرین تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کوت تامین مالی جمع هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۷۷۷۷

صفحه ۲ از ۱۹

شرکت مرده وصل شیراز  
سهمی خاص  
مهر و امضاء متقاضی  
MOJDEH VASL SHIRAZGO

## چکیده طرح:

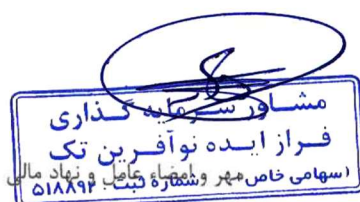
منی فولد وظیفه انتقال گازهای ناشی از احتراق پیشرانه درون سوز به خروجی اگزوز و نهایتاً هوا را بر عهده دارد. در حقیقت منی فولد بخشی از سیستم اگزوز خودروهاست و قطعه‌ای حیاتی برای ایمنی سرنشینان به شمار می‌رود. پیشرانه‌های کوچک با دو، سه یا چهار سیلندر معمولاً دارای یک منی فولد هستند در حالی که پیشرانه بزرگ‌تر با آرایش خورجینی از دو منی فولد استفاده می‌کنند. مژده وصل در این طرح بدنبال تولید انواع منی فولد می‌باشد و پیش‌بینی می‌کند در طول یکسال حدود ۵۰ درصد بازدهی کسب کند که علی‌الحساب ۴۱.۵ درصد به سرمایه‌گذاران می‌پردازد.

## معرفی شرکت و سوابق فعالیت:

شرکت مژده وصل شیراز در تاریخ ۱۳۷۶/۱۲/۰۹ به صورت شرکت (سهامی خاص) تاسیس شده و طی شماره ۸۴۱۱ مورخ ۱۳۷۶/۱۲/۰۹ و شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۴۹۵۲۰ در اداره ثبت شرکت‌ها و مالکیت صنعتی شیراز به ثبت رسیده است. مرکز اصلی شرکت تهران و کارخانه کیلومتر ۱۰ جاده قدیم آبیک به قزوین می‌باشد.

## اطلاعات شرکت:

|                                                           |                                                                                                                  |                                                                        |                                       |                                                                        |                                                                            |
|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| نام شرکت:                                                 | مژده وصل شیراز                                                                                                   | ۲- شماره ثبت:                                                          | ۱۰۱۱                                  | ۳- شناسه ملی:                                                          | ۱۰۱۰۲۵۴۹۵۲۰                                                                |
| ۴- تاریخ ثبت:                                             | ۱۳۷۶/۰۷/۰۹                                                                                                       | ۵- محل ثبت:                                                            | آبیک                                  | ۶- سرمایه ثبتی (ریال):                                                 | ۳/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰                                                          |
| ۷- کد معاملاتی بورس (کدسجام):                             | ۵۳۹۳۸                                                                                                            | ۸- دارندگان حق امضا:                                                   | علی دهقان                             | ۹- نماینده شرکت:                                                       |                                                                            |
| ۱۰- سمت نماینده:                                          |                                                                                                                  | ۱۱- شماره نماینده شرکت:                                                |                                       | ۱۲- شماره شبا شرکت:                                                    |                                                                            |
| ۱۳- نام بانک عامل:                                        | صادرات شعبه فلسطین قزوین                                                                                         | ۱۴- صورتهای مالی حسابرسی شده                                           | دارد / ندارد <input type="checkbox"/> | ۱۵- وضعیت صورتهای مالی                                                 | مقبول <input type="checkbox"/> / مشروط <input checked="" type="checkbox"/> |
| ۱۶- حسابرس شرکت                                           | حسابرسی آگاه نگر                                                                                                 | ۱۷- حسابرس طرح:                                                        | حسابرسی آگاه نگر                      | ۱۸- اظهارنامه مالیاتی                                                  | دارد <input checked="" type="checkbox"/> / ندارد <input type="checkbox"/>  |
| ۱۹- تعداد کارکنان شرکت:                                   | ۶۸۹ نفر                                                                                                          | ۲۰- وبسایت شرکت:                                                       | ندارد                                 | ۲۱- ایمیل شرکت:                                                        | INFO@MVSCO.COM                                                             |
| ۲۲- نوع شرکت:                                             | تولیدی <input checked="" type="checkbox"/> / خدماتی <input type="checkbox"/> / بازرگانی <input type="checkbox"/> | ۲۳- شرکت دانش بنیان:                                                   |                                       | بلی <input type="checkbox"/> / خیر <input checked="" type="checkbox"/> |                                                                            |
| ۲۴- مدیرعامل و اعضای هیأت مدیره فاقد سوء پیشینه می‌باشند. |                                                                                                                  | بلی <input checked="" type="checkbox"/> / خیر <input type="checkbox"/> |                                       |                                                                        |                                                                            |
| ۲۵- تأمین مالی از سایر سکویهای تأمین مالی جمعی:           |                                                                                                                  |                                                                        |                                       |                                                                        | * شرکت در حال حاضر هیچ تأمین مالی جمعی ندارد.                              |



کوت تأمین مالی جمعی هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

شرکت مژده وصل شیراز  
مهر و امضاء متقاضی  
سهای خاص  
MOJDEH VASL SHIRAZCO

موضوع فعالیت شرکت مطابق اساسنامه شرکت

بسمه تعالی

**شرکت مؤرده وصل** (شیراز)

سهامی خاص  
(در شرف تأسیس)

شماره ثبت: ۷۴۲۰۱۱۰۲۳۰۰  
تاریخ: ۱۳۹۹/۱۱/۲۴  
پیرامون:

ص ۱

بنام خدا

**اساسنامه**

فصل اول - نام، موضوع، مرکز مدیریت و سرمایه

ماده ۱- نام شرکت، شرکت مؤرده وصل شیراز

ماده ۲- موضوع شرکت، ساخت قطعات صنعتی - کشاورزی - پلاستیکی و قطعات فلزی پرسی صنعتی خرید و فروش، صادرات و واردات لوازم و ماشین آلات صنعتی.

ماده ۳- مرکز، شیراز خیابان باوار مدرس کوچه چوکار ۲۳۶

ماده ۴- مدت شرکت از تاریخ ثبت نام محدود.

ماده ۵- سرمایه شرکت - مبلغ هشتاد و یک میلیون و چهار صد هزار ریال که به چهار هزار و هشتاد سهم بیست هزار ریالی بانام تقسیم گردیده، ۲۵٪ پرداخت شده می باشد.

ماده ۶- انتقال سهام - برای معاملات داخلی (بین سهامداران) با موافقت هیئت مدیره و ثبت در دفتر نقل و انتقال و برای خارج از سهامداران شرکت با موافقت ۳/۴ آراء مجمع بدون رای فروشند و ثبت در دفتر نقل و انتقال سهام حتماً خواهد بود.

ماده ۷- حقوق ناشیه از هر سهم را مجمع عمومی هادی تعیین میکند و لی وظایف ناشیه از هر سهم متعلق به دارنده سهم است و مالکیت سهم دایلی قطعی و قانونی برای قبول مواد این اساسنامه و تصمیمات مجمع عمومی شرکت است و سهم غیر قابل تقسیم است و شرکت پیش از یک نفر را مالک

شماره ثبت: ۷۴۲۰۱۱۰۲۳۰۰  
تاریخ: ۱۳۹۹/۱۱/۲۴  
پیرامون:

مدیر عامل، رئیس و اعضای هیئت مدیره:

| ردیف | نام               | به نمایندگی از:<br>(ویژه حقوقی) | کد ملی | سمت                         | تلفن همراه |
|------|-------------------|---------------------------------|--------|-----------------------------|------------|
| ۱    | علی دهقان         | -                               |        | مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره |            |
| ۲    | محمد علی علی کرمی | -                               |        | نایب رئیس هیئت مدیره        |            |
| ۳    | محمد رضا دهقان    | -                               |        | عضو هیئت مدیره              |            |

مشاور سرمایه گذاری  
فراهم کننده و تأمین مالی  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکونت نامین مال جمعیت هم آفرین  
شماره معوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

صفحه ۴ از ۱۹

مهر و امضاء متقاضی  
شرکت مؤرده وصل شیراز  
سهامی خاص  
MOJDEH VASEL SHIRAZCO

سوابق اجرایی هیئت مدیره و مدیر عامل:

| ردیف | نام و نام خانوادگی | شرح سوابق اجرایی (تحصیلات، نام شرکت، سمت و مدت همکاری)                                 |
|------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| ۱    | علی دهقان          | بالغ بر ۵۰ سال تجربه در قالب سازی و ساخت تجهیزات فنی و ماشین آلاتی                     |
| ۲    | محمدعلی علی کرمی   | بالغ بر ۳۸ سال تجربه در امور مالی و حسابداری                                           |
| ۳    | محمد رضا دهقان     | بالغ بر ۳۵ سال تجربه در امور ساخت قالب های پلاستیکی و مدیریت کارخانه های تزریق پلاستیک |

ترکیب سهامداران:

| ردیف | نام       | ماهیت (حقیقی / حقوقی) | کد ملی / شناسه ملی | درصد سهام | تلفن همراه |
|------|-----------|-----------------------|--------------------|-----------|------------|
| ۱    | علی دهقان | حقیقی                 |                    | ۹۶٪       |            |
| ۲    |           |                       |                    |           |            |

مجوز ها:

با صدور این پروانه بهره برداری فنی به شماره ۱۳۹۷/۰۹/۰۲ ابطال و از ترجه اصدار  
سابقه گردید / ۱۳۹۷/۰۹/۰۲

جمهوری اسلامی ایران  
وزارت صنعت، معدن و تجارت  
سازمان صنعت معدن تجارت استان قزوین

پروانه بهره برداری

شرکت مزده وصل شیراز (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۴۱۳۵۳۹ مورخ ۱۳۷۶/۱۲/۰۹ با شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۴۹۵۲۰ از اداره ثبت شرکت ها و مؤسسات غیر تجاری به نشانی استان: قزوین، شهرستان:

با توجه به راه اندازی و دستیابی آن واحد به انجام عملیات تولید انبوه این پروانه جهت تولید محصولات زیر و به منظور استفاده از مزایای قانونی آن اعطاء می گردد (برای سه شایستگی)

| محصولات اصلی                                   | تقریب سالانه | واحد | شماره شناسایی کالا |
|------------------------------------------------|--------------|------|--------------------|
| ۱- انواع واکس و حلقه های لاستیکی صنعتی و خانگی | ۶۸۴          | تن   | ۲۵۱۹۹۱۹۳۳۴         |
| ۲- انواع لوزم و قطعات لاستیکی وسایل نقلیه      | ۵۰۰۰         | تن   | ۲۵۲۰۳۱۲۵۵۹         |
| ۳- انواع چلو پنجره لاستیکی خودرو               | ۵۰۰          | تن   | ۲۵۲۰۴۱۲۵۵۲         |
| ۴- کسول لاستیکی خودرو                          | ۲۰۰          | تن   | ۲۵۲۰۴۱۲۵۵۳         |
| ۵- ریه لاستیکی بدنه خودرو                      | ۲۲۰          | تن   | ۲۵۲۰۴۱۲۵۵۹         |

بقیه محصولات به نسبت می باشد.

این پروانه با توجه به توضیحات پشت صفحه تاریخ اعتبار است.

عزیزاله افشاری  
رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان قزوین

مشاور امور مالی و حقوقی  
فراز ایده نوآفرین تک  
سهامی خاص  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکونت نامین مال جامع هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۵۷۷۷  
صفحه ۵ از ۱۹

شرکت مزده وصل شیراز  
سهامی خاص  
MOJDEH VASEL SHIRAZCO

مهر و امضاء متقاضی



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت صنعت ، معدن و تجارت  
سازمان صنعت معدن تجارت استان قزوین

## بروانه بهره برداری

| شماره شناسایی کتاب | واحد   | ظرفیت سالانه | محصولات اصلی                                   |
|--------------------|--------|--------------|------------------------------------------------|
| ۲۵۲-۰۱۲۲۲۰         | تی     | ۲۲۰۰۰۰       | ۶- انواع ترجمه و هاشاش لاتینسیتی حواری         |
| ۲۵۲-۰۱۲۲۲۲         | تی     | ۲۲۰۰۰۰       | ۷- انواع مجاری لاتینسیتی مورد استفاده در حواری |
| ۲۵۲-۰۱۲۲۲۳         | معد    | ۵۰۰۰۰۰       | ۸- شناسگر لاتینسیتی حواری                      |
| ۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲         | مستگاه | ۶۰۰۰۰۰       | ۹- بازسازی انواع ماشین ابزار                   |
| ۲۲۲۲۲۲۲۲۲۲         | مستگاه | ۶۰۰۰۰۰       | ۱۰- بازسازی ماشین های تریب لاتینسیتی           |
| ۲۲۲-۰۱۲۲۲۲۲        | معد    | ۵۰۰۰۰۰       | ۱۱- ترانس موتور حواری                          |
| ۲۲۲-۰۱۲۲۲۲۲        | معد    | ۵۰۰۰۰۰       | ۱۲- مبدل فرکانس حواری                          |
| ۲۲۲-۰۱۲۲۲۲         | معد    | ۵۰۰۰۰۰       | ۱۳- فریم شاسی حواری                            |
| ۲۲۲-۰۱۲۲۲۲         | معد    | ۵۰۰۰۰۰       | ۱۴- مبدل توان حواری                            |
| ۲۲۲-۰۱۲۲۲۲         | معد    | ۵۰۰۰۰۰       | ۱۵- فیلتر هوا حواری                            |
| ۲۲۲-۰۱۲۲۲۲         | معد    | ۵۰۰۰۰۰       | ۱۶- ریل سیمکشی حواری                           |

نمونه محصولات مندرج در این پروانه بهره برداری ۱۶ قسمتی باشد.

عزير الله العسلي

رئیس بازارمان صنعت، معادن و تجارت استان قزوین



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت صنعت، معدن و تجارت

|            |                   |
|------------|-------------------|
| ۴۴۹۶۲۳۳۳۵۹ | شماره کتاب و کتب: |
| ۴۱۷۸       | شماره:            |
| ۳۴۰۰۰-۱-۱۷ | نوع:              |

## جواز تاسیسی

تالیف: مولانا محمد رفیع - مولانا محمد رفیع - مولانا محمد رفیع

[illegible][illegible]

مسائل حل شده و حل نشده و کتب و مقالات

[illegible]

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ابدہ نوآفرین تک

سهامی خاص ۱ شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کوے تامین مایہ جمعے ہم آفرین

شماره: ۵۴۷۷۷ / ۱۲۹۱

شرکت مروده وصل شیراز

سہامی خاص  
MOJDEH VASL SHIRAZER

شهر و امضاء متقاضی



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت صنعت، معدن و تجارت  
سازمان صنعت معدن تجارت استان قزوین

شماره ثبت شرکت: ۳۷۵۱۱۸۸۲۱۵۵۱

شماره: ۵۴۷۳۳۱۲۷

تاریخ: ۱۳۹۵/۰۹/۰۴

**جواز تاسیس**

موضوع: تولید، پردازش، صادرات



به موجب این جواز به شرکت مزده وصل شیراز (سهامی خاص) ثبت شده به شماره ۳۱۳۵۳۹ مورخ ۱۳۷۶/۱۲/۰۹ با شناسه ملی ۱۰۱۰۲۵۲۹۵۲۰ بر آرد ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری اجازه داده می شود

محل: استان قزوین، شهرستان آبیک، شهر آبیک، کیلومتر ۲۵ جاده قدیم قزوین - تهران، فرسیده به سه راهی ویران، جنبه آهنگری ایران خودرو، نسبت به احداث واحد صنعتی با مشخصات ذیل قیدار نماید.

کل سرمایه ثبت پانصد و هشت هزار و هشتصد و هشتاد و نه (۵۰۷,۸۸۹) میلیون ریال

نسبت کارکنان فنیست (۲۰۰) هزار ریال در زمان بهره برداری کامل

تولیدی یکصد و هشتاد (۱۷۰) نفر پشتیبانی سی (۳۰) نفر

ارزش ماشین آلات داخلی سی و شش هزار (۳۶,۰۰۰) میلیون ریال

ارزش ماشین آلات خارجی یک هزار و دویست و پنجاه و نه (۱,۲۵۹) هزار ریال

مساحت زمین پانزده هزار (۱۵,۰۰۰) متر مربع - مساحت زیر بنا ده هزار (۱۰,۰۰۰) متر مربع

توان برق یک هزار (۱,۰۰۰) کیلو وات - آب مصرفی نوزده هزار (۱۹,۰۰۰) متر مکعب در سال

موقعیت مصرفی مناسب

کش چسبیده ششصد و بیست هزار (۶۰۵,۰۰۰) متر مکعب - بخش گاز صفر (۰) - بخش نفت گاز صفر (۰) - بخش نفت گاز صفر (۰) - بخش نفت گاز صفر (۰)

پیش بینی مدت اجرای طرح ۲۳ ماه

استناد به اذن موقعیت مناسب و نسبت به شماره نامه ۱۳۷۲۰۰۹۹/۱۳۷۲ مورخ ۱۳۷۲/۱۱/۲۹ و همچنین رعایت ضوابط کاربری برای مکان استقرار طرح میباشد. در ضمن مکان اجرای طرح از برپاشیها و تشعشعات موجود شامل: ریس، آب و برق و گاز استفاده میکند.

این جواز تاسیس توسط این به استناد پروانه بهره برداری به شماره ۱۳۷۲/۱۱/۲۹ مورخ ۱۳۷۲/۱۱/۲۹ صادر گردیده است.

فرمانه انشائی

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان قزوین



فرمانده کل منطقه

فرمانده کل منطقه

فرمانده کل منطقه

فرمانده کل منطقه

فرمانده کل منطقه

فرمانده کل منطقه

فرمانده کل منطقه

فرمانده کل منطقه

مشاور سکتور معدنی  
فرمانده اعزامی - نهاد مالی  
فرمانده اعزامی - تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲۰

سکتور تامین مالی همه آفرین  
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷  
صفحه ۱۹ از ۱۷

شرکت مزده وصل شیراز  
سهامی خاص  
MOJDEH VASL SHIRAZCO  
مهر و امضاء متقاضی



جمهوری اسلامی ایران  
وزارت صنعت، معدن و تجارت  
سازمان صنعت معدن تجارت استان قزوین

شماره: ۱۲۷/۴۶۲۵۲  
تاریخ: ۱۳۰۱/۱/۱۷۲۵  
کد ملی: ۳۷۲۵۵۱۳۳۲۶۵۰

جواز تاسیس  
«ویژه تولید، استخراج، مونتاژ»  
ایجاد

«موجب این جواز به شرکت مزده وصل شیراز به شماره ثبت ۲۱۳۵۳۹ تاریخ ثبت ۱۳۷۶/۱۲/۰۹ ضابطه ملی ۱۰۱-۲۵۲۹۵۲ صادر شده می شود»

مضمولات

| ردیف | نام محصول                  | مقدار      | توضیحات (ملاحظات) |
|------|----------------------------|------------|-------------------|
| ۱    | انواع ردوزی پلاستیکی خودرو | ۲۵۲-۲۱۲۵۴۰ | ۱۰۰۰۰ عدد         |
| ۲    | مجموعه دشواره خودروی سواری | ۳۳۳-۵۱۲۵۲۱ | ۱۰۰۰۰ عدد         |
| ۳    | رنگ کاری قطعات پلاستیکی    | ۲۵۲-۲۱۲۸۸۹ | ۱۰۰۰۰ عدد         |
| ۴    | خودروی سواری برقی ۸۰۰۰     | ۳۸۰-۲۱۲۸۹۰ | ۱۰۰۰ دستگاه       |
| ۵    | انواع ملحقات برقی خودرو    | ۳۱۹-۵۱۲۵۲۱ | ۲۰۰۰۰ عدد         |

نام محصولات برپایه ملی شده

در استان قزوین بهرستان تولید و در شهرک صنعتی حکیمیه بهرستان احداث واحد صنعتی با مشخصات ذیل اقدام نماید:

کل سرمایه ثابت ملی میلیون و چهارصد و شصت و سه هزار و چهارصد و بیست و پنج (۳۰۰۴۳۰۴۲۵) میلیون ریال  
تعداد کارکنان ۱۰۵۰ نفر (در زمان بهره برداری کامل)  
ارزش ماشین آلات و غیره یازده میلیون و هشتصد و شصت و چهار هزار و هشتصد و بیست و نه (۱۹۰۷۴۳۸۵۹) میلیون ریال  
ارزش ماشین آلات جاری صفر (۰) هزار ریو  
ارزش ماشین آلات جاری صفر (۰) هزار ریو  
سندخت زمین پانصد و هشتاد هزار (۵۷۰۰۰۰) متر مربع - سطح زیربنا صد و هشتاد هزار (۱۷۰۰۰۰) متر مربع  
بازای برق شش هزار (۶۰۰۰) کیلو وات - آب مصرفی صد هزار (۱۰۰۰۰۰) متر مکعب در سال  
موجب مصرفی سالانه

کار مصرفی چهار میلیون و سیصد و بیست هزار (۴۰۳۰۰۰۰) متر مکعب - آب کار صفر (۰) لیتر - آب آشامیدنی صفر (۰) لیتر  
پرس سبکی نسبت به برای طرح ۳۳ - م

این جواز تاسیس به استناد مراتب دفتر صنایع خودرو و زیرات صنعت ملی با شماره ۱۱۲۸۹۵۸۸ تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۳ صادر گردید و متعاقب برتلاف به رعایت ضوابط و مقررات مربوطه و همچنین اجرای شروط مندرج در برتلاف فوق میبایست متقاضی التزام به هماهنگی با شرکت شهرکهای صنعتی جهت تنظیم و تصویب طرح و تصویب احداث و مصرف و سایر الزامات مربوطه نماید.

مهر و امضاء اصلی  
مسئول صنعت و تجارت استان قزوین

محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح:

| کاربری            | نشانی                      | تلفن | کدپستی | مالک / استیجاری |
|-------------------|----------------------------|------|--------|-----------------|
| دفتر مرکزی        | تهران، جنت آباد شمالی،     |      |        | مالک            |
| کارگاه یا کارخانه | کیلومتر ۱۰ جاده ابیک قزوین |      |        | مالک            |

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نوآفرین تک  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکوت تامین مالی جمعیت همه آفرین  
شماره ثبت: ۱۲۲/۵۷۷۸۹

شرکت مزده وصل شیراز  
سهامی خاص  
MOJDEH VASL SHIRAZ CO

### اطلاعات طرح:

منیفولد وظیفه انتقال گازهای ناشی از احتراق پیشراشه درون سوز به خروجی اگزوز و نهایتاً هوا را بر عهده دارد. در حقیقت منیفولد بخشی از سیستم اگزوز خودروهاست و قطعه‌ای حیاتی برای ایمنی سرنشینان به شمار می‌رود. پیشراشه‌های کوچک با دو، سه یا چهار سیلندر معمولاً دارای یک منیفولد هستند در حالی که پیشراشه بزرگ‌تر با آرایش خورجینی از دو منیفولد استفاده می‌کنند. وجود منیفولد دود برای هر خودرو ضروری است زیرا به خروج فراورده‌های ناشی از سوختن مخلوط سوخت و هوا کمک می‌کنند. همچنین منیفولد باعث جلوگیری از ورود گازهای سمی و خطرناک به کابین می‌شود. همان‌طور که می‌دانید با سوختن بنزین و هوا در محفظه سیلندر گازهایی همچون کربن دی‌اکسید و اکسیدهای نیتروژن آزاد می‌شوند که برای سلامتی انسان مضر هستند. قطعه مورد بحث با عملکرد خود می‌تواند این گازها را از طریق سیستم اگزوز به خارج خودرو هدایت کند. به دلیل اینکه منیفولدهای دود باید در برابر دما و فشار بالا تحمل زیادی داشته باشند بنابراین از فولاد لوله‌ای، فولاد ضدزنگ یا آهن ساخته می‌شوند. البته باید دانست لوله‌های اگزوز می‌توانند از مواد متنوع‌تر ساخته شوند و آلومینیوم به گزینه‌ای محبوب بین سازندگان تبدیل شده و کم‌کم جای اگزوزهای فولادی ضدزنگ را می‌گیرد. همان‌طور که می‌دانید آلومینیوم سبک‌تر و کم‌هزینه‌تر است و بنابراین اگزوزهای آلومینیومی عموماً ارزان‌تر هستند. در مقابل باید به دوام بالاتر اگزوزهای فولادی اشاره کنیم که همچنان گزینه‌ای ایده آل جهت به‌کارگیری در خودروها محسوب می‌شوند. مزده وصل در این طرح بدنبال تولید انواع منیفولد می‌باشد و پیش‌بینی می‌کند در طول یکسال حدود ۵۰ درصد بازدهی کسب کند که علی‌الحساب ۴۱.۵ درصد به سرمایه‌گذاران می‌پردازد.



مشاور سرمایه‌گذاری  
**فراز ایده نو آفرین تک**  
 (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شرکت تامین مایع جمع هم آفرین  
 شماره معوض: ۱۲۲/۵۶۷۷۷  
 صفحه ۱۹/۱۹

شرکت مزده وصل شیراز  
 مهر و امضاء متقاضی  
 سهامی خاص  
**MOJDEH VASL SHIRAZ**

## مطالعات بازار

روشن شدن موتور یک خودرو پیش نیازهای زیادی دارد که قطعات مختلف با وظایف متفاوت انجام دهنده آن می‌باشند. از زمان روشن کردن خودرو اعضای مختلف موتور باید وظایف خود را به خوبی انجام دهند تا احتراق سوخت در پیشرانه منجر به حرکت نرم و ایمن خودرو شود.

برای احتراق سوخت نیاز است که بنزین به درون محفظه احتراق پاشش شود و در آنجا با هوای مکش شده به داخل محفظه احتراق ترکیب و موجب احتراق و در نتیجه روشن شدن موتور شود. پس از پایان مرحله احتراق نیز از آنجایی که فرایند شیمیایی سوختن مخلوط هوا و بنزین، به تولید گاز می انجامد که نیاز به خروج از داخل محفظه سیلندر می باشد به همین منظور قطعه ای به نام منیفولد در پیشرانه های درون سوز تعبیه گردیده است که به دو نوع ورودی یا هوا و خروجی یا دود تقسیم می گردد که هر یک وظیفه مشخصی دارند.

## منیفولد ورودی هوا

این قطعه یکی از مهم ترین قطعات تشکیل دهنده سیستم سوخت رسانی در خودرو می باشد که ترکیب مخلوط شده هوا و سوخت را به درون محفظه احتراق هدایت می کند فرایند طراحی و ساخت این قطعه تکنولوژی بالایی دارد که شرکت پارس مکا مولد با استفاده از دانش فنی و ماشین آلات به روز با بالاترین استاندارد از تامین کنندگان اصلی خودروسازان می باشد. تولید منیفولد هوای موتورهای TU5-EFV-XUV-EC5-M13-M15 در این شرکت همواره مورد توجه استادکاران محترم تعمیرات خودرو بوده است.

## مواد اولیه منیفولد هوا

در گذشته منیفولد هوا در خودروهای کاربراتوری از جنس چدن یا آلیاژ آلومینیوم بود و با توجه به مشخصات فنی موتور مورد استفاده، طراحی متفاوتی داشت اما در خودروهای امروزی که سیستم سوخت رسانی آنها انژکتوری است منیفولد دارای طراحی یکپارچه بوده و از مواد پلیمری در ساخت آن استفاده شده است که علاوه بر کاهش وزن خودرو تغییرات کمتری در اثر تغییرات دمایی دارد.

## ایراد در منیفولد هوا و آثار عملکرد آن در موتور

در صورت عدم اتصال مناسب (آبندی) و یا ترک بر روی بدنه منیفولد هوا باعث نشت هوا به داخل سیلندر در هنگام مکش موتور در ارسال اطلاعات سنسور مپ اختلال بوجود آمده و در نتیجه پاشش انژکتور بر مبنای هوای ورودی که توسط مپ سنسور اندازه گیری شده به ECU منتقل می گردد در حالی که باعث عدم آبدی صحیح و یا ترک، هوای ورودی بیشتر بوده در نتیجه مخلوط سوخت و هوا رقیق و توان و کشش موتور کاهش می یابد.

این نکته حائز اهمیت بوده که در صورت تعمیر موتور خودرو علی الخصوص تعمیر سرسیلندر خودرو با توجه به جدا سازی منیفولد به عدم ضربه توجه ویژه ای باید داشت همچنین استفاده از گسکت اصلی شرکت تولید کننده در مونتاژ بعد از تعمیر بسیار حائز اهمیت می باشد که متأسفانه نمونه های بازاری کیفیت مناسب را نداشته و در اثر تغییرات دمایی خاصیت آبدی خود را از دست داده و مشکل نشتی که پیش تر توضیح داده شده بود را بوجود می آورد.

## ریسک های طرح

### ریسک نوسانات نرخ ارز

به عنوان ریسک ضرری که شرکت متحمل می شود، زمانی که معامله به ارز دیگری غیر از پولی که شرکت در آن فعالیت می کند، متحمل می شود، تعریف می شود. این ریسکی است که به دلیل تغییر در ارزش نسبی ارزها رخ می دهد. ریسکی که شرکت متحمل می شود این است که ممکن است در تاریخی که معامله انجام می شود و ارزها رد و بدل می شوند، نوسانات ارزی نامطلوب وجود داشته باشد ریسک ارز همچنین زمانی اتفاق می افتد که یک شرکت دارای شرکت های تابعه در کشورهای مختلف باشد. شرکت های تابعه خود را آماده می کنند. صورت های مالی به واحد پولی که با ارزی که شرکت اصلی صورت های مالی خود را

مشاور سرمایه گذاری  
 فرار ایده نوا فرین تک  
 (سهامی خاص)  
 شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کوت تامین مالی جمعی هم آفرین  
 صفحه ۱۰ از ۱۲۲/۵۴۷۷۷۷۷۷

شرکت مژده و صل شیراز  
 سهامی خاص  
 MOJDEH VASL SHIRAZ

با آن گزارش می کند متفاوت است. تجارت های صادراتی و وارداتی شامل تعداد زیادی از ریسک های ارزی هستند، زیرا واردات/صادرات کالاها و خدمات شامل معاملات با ارزهای مختلف و مبادله ارزها در تاریخ و زمان بعدی می شود. ریسک نرخ ارز همچنین بر سرمایه گذاران و مؤسسات بین المللی که سرمایه گذاری های خارجی در بازارهای جهانی انجام می دهند، تأثیر می گذارد.

رایج ترین راه برای مدیریت ریسک نرخ ارز مبادلات، استراتژی های پوشش ریسک است. در پوشش ریسک، می توان از هر معامله با روش های فوروارد، آتی، اختیار معامله و غیره اجتناب کرد بازارهای مالی. استراتژی پوشش ریسک عموماً برای قفل کردن نرخ ارز آتی به کار می رود که در آن نرخ خارجی می تواند خرید یا فروش کند و شرکت را در برابر نوسانات در بازار نرخ ارز مصون نگه دارد. از آنجایی که نرخ آتی در همان ابتدا قفل شده است، حرکت نرخ ارز منجر به ضرر نخواهد شد. با این حال، یک جنبه منفی نیز برای وجود دارد معاملات پوشش ریسک اگرچه از زیان جلوگیری می کند، اما می تواند سود معاملات را در صورت حرکت نرخ مطلوب کاهش دهد زیرا نرخ مبادله در شروع معامله قفل می شود.

### ریسک نکول مشتریان

اصطلاح نکول در بازار به معنای ایفا نکردن تعهدات توسط یکی از طرفین قرارداد است. به عبارت دیگر اگر یک طرف قرارداد، در موعد مقرر به هر علتی نتواند به تعهدات خود عمل کند، نکول کرده است.

### ریسک تغییرات قیمت مواد اولیه و کالا های مورد مصرف

ریسک قیمت کالا تهدیدی است که به علت تغییر قیمت مواد اولیه برای تولید یک محصول، بر تولیدکننده ای که از آن کالای خام استفاده می کند، تأثیر خواهد گذاشت. کالاهای خام ورودی شامل مواد خام مثل پنبه، دانه ذرت، گندم، روغن، شکر، سویا، مس، آلومینیوم و آهن است. عواملی که بر قیمت کالاها اثر می گذارند شامل تغییرات سیاسی و قانون گذاری، تغییرات فصلی، آلودگی، تکنولوژی و شرایط بازار است. ریسک قیمت کالا اغلب توسط مصرف کنندگان اصلی پوشش داده می شود.

تغییرات ناخواسته در قیمت مواد و کالاهای خام می تواند حاشیه سود تولیدکننده را کاهش دهد و بودجه بندی را برای او سخت کند. خوشبختانه، تولیدکنندگان می توانند خود را از نوسانات قیمت کالاها با پیاده سازی استراتژی های مالی که قیمت کالا (برای کاهش عدم اطمینان) را تضمین کرده یا بودجه بندی روی قیمت بدترین حالت ممکن (برای کاهش ضررها) محافظت کنند. قراردادهای آتی و اختیار معاملات دو ابزار مالی هستند که معمولاً برای پوشش در برابر ریسک قیمت کالا مورد استفاده قرار می گیرند.

### کاربرد

- ترکیب هوا و سوخت و انتقال آن به درون محفظه احتراق.
- دود و گازهای خروجی دیگر را بعد از احتراق به اگزوز وارد می کند.

### زیرساخت ها

از زیرساخت های طرح می توان به سوله ها، ماشین آلات، نیروی انسانی، مشتریان بالقوه، مواد اولیه موجود در انبار، دانش و تکنولوژی تولید قطعات خودرو و بازار هدف جذاب اشاره کرد.

### مشتریان

تامین کننده قطعات شرکت های سایپا و ایران خودرو

### کانال توزیع و فروش

ارتباط مستقیم تامین کنندگان قطعات با شرکت

شرکت مزده وصل شیراز  
مهر و امضاء متقاضی  
سهامی خاص  
MOJDEH VASL SHIRAZCO

کوت تامین مالی جمعی هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۶۷۷۷  
صفحه ۱۱ از ۱۹

مشاور سرمایه گذاری  
مهر و امضاء متقاضی  
سهامی خاص  
فراز ایده نو آفرین تک  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲۰

|                                                                                                                       |                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| عنوان طرح:                                                                                                            | تولید انواع منیفولد                                                                       |
| نوع: تولیدی <input checked="" type="checkbox"/> / خدماتی <input type="checkbox"/> / بازرگانی <input type="checkbox"/> | طرح دانش بنیان:<br>بلی <input type="checkbox"/> / خیر <input checked="" type="checkbox"/> |
| مبلغ درخواستی:                                                                                                        | ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال                                                                      |
| بهای تمام شده:                                                                                                        | ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال                                                                      |
| پیش بینی فروش:                                                                                                        | ۲۱۶,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (در هر دوره)                                                         |
| درصد سود پیش بینی شده:                                                                                                | ۴۹.۵٪ درصد (بصورت ناخالص، در مدت یکسال)                                                   |
| درصد سود پیش بینی شده برای سرمایه گذار:                                                                               | ۴۱.۵٪ درصد                                                                                |
| زمانبندی پرداخت سود سرمایه گذاران:                                                                                    | هر سه ماه یکبار                                                                           |
| زمان تسویه حساب کامل:                                                                                                 | زمان تسویه اصل مبلغ درخواستی در پایان یکسال می باشد.                                      |

  
 مشاور سرمایه گذاری  
 مهر و امضاء عامل و نهاد مالی  
 فراز ایده نوآفرین تک  
 (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شرکت تامین مالی جامع هم آفرین  
 شماره مجوز: ۱۲۲/۵۷۷۷  
 صفحه ۱۲ از ۱۹

شرکت مزود وصل شیراز  
 مهر و امضاء متقاضی  
 سهامی خاص  
 MOJDEH VASIL SHIRAZCO

گزارش ارزش آفرین اعتماد

گزارش ارزش آفرین اعتماد

رفتار اعتباری چک:

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.

رفتار اعتباری وام و تعهدات:

پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است.

رفتار اعتباری ضمانتنامه:

شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.

رفتار اعتباری وام:

شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.

لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات طرف تفاهم:

شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

مبلغ مانده وام‌های بانکی شرکت:

۱,۵۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها:

۵۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مبلغ ضمانت نامه‌های فعال:

۵,۷۶۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

استعلام بانکی

رفتار اعتباری چک

شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.

شخص حقوقی در یک سال اخیر مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

مشاور سرمایه‌گذاری  
فراز امیرداده نوآفرین و نهاد مالی  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکونت تامین مالی جمعی هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

صفحه ۱۳ از ۱۹

شرکت مزده وصل شیراز  
مهر و امضاء متقاضی سهامی خاص  
MOJDEH VASL SHIRAZCO

## سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

### رفتار اعتباری ضمانتنامه

- شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد.
- مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.
- شخص حقوقی ضمانت نامه ی واخواست شده ندارد.
- تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر \* مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

### رفتار اعتباری وام

- شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد.
- شخص حقوقی در یک سال اخیر \* مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

### لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

- شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نوآفرین تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکوت تامین مالی جمعی هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۶۷۷۷  
صفحه ۱۴ از ۱۹

شرکت مرده وصل شیراز  
مهر و امضاء متقاضی سهامی خاص  
MOJDEH VASL SHIRAZCO

علی دهقان

مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره

استعلام بانکی

رفتار اعتباری چک

شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر \* مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رفتار اعتباری ضمانتنامه

شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.

مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.

شخص حقیقی ضمانت نامه ی واخواست شده ندارد.

تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.

شخص حقیقی در یک سال اخیر \* مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر \* مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

تسهیلات سررسید نشده: ۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد.

مهر و امضاء کامل و نهاد مالی

مشارک سرمایه گذاری

فراز ایده نوآفرین تک

(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کوت تامین مالی جمع هم آفرین

صفحه ۱۵ از ۱۹

شماره ثبت: ۱۲۲/۵۶۷۷۷

شرکت مرز واصل شیراز

مهر و امضاء متقاضی و سهامی خاص

MOJDEH VASL SHIRAZCO

سهامی خاص

MOJDEH VASL SHIRAZCO

محمدعلی علی کرمی

نائب رئیس هیئت مدیره

استعلام بانکی

رفتار اعتباری چک

شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر \* مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است.

سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

رفتار اعتباری ضمانتنامه

شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.

مجموع مبالغ ضمانت نامه فعال صفر است.

شخص حقیقی ضمانت نامه ی واخواست شده ندارد.

تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.

شخص حقیقی در یک سال اخیر \* مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است.

رفتار اعتباری وام

شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد.

شخص حقیقی در یک سال اخیر \* مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است.

لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

تسهیلات سررسید نشده: ۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می باشد.

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نو آفرین تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکونت تامین مالی جمع هم آفرین  
شماره معنوی: ۱۲۲/۵۴۷۷۷  
صفحه ۱۸ از ۱۹

مهر و امضاء مشاور و صل شیراز  
سایمان خاص  
MOJDEH VASI SHIRAZCO

محمدرضا دهقان

عضو هیئت مدیره

### استعلام بانکی

#### رفتار اعتباری چک

- ☒ شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوءاثر نشده ندارد.
- ☒ شخص حقیقی در یک سال اخیر «مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است».

### سابقه اعتباری در صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم

#### رفتار اعتباری ضمانتنامه

- ☒ شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد.
- ☒ مجموع مطالب ضمانت نامه فعال صفر است.
- ☒ شخص حقیقی ضمانت نامه ی واخواست شده ندارد.
- ☒ تعداد ضمانت نامه های فعال صفر است.
- ☒ شخص حقیقی در یک سال اخیر «مورد استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه داشته است».

#### رفتار اعتباری وام

- ☒ شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد.
- ☒ شخص حقیقی در یک سال اخیر «مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام داشته است».

#### لیست سیاه صندوقها و موسسات طرف تفاهم

- ☒ شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

تسهیلات سررسید نشده: ۹۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

تسهیلات سررسید شده پرداخت نشده: ندارد

شخص حقیقی فاقد چک برگشتی می‌باشد.

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نوآفرین تک  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکوت تامین مالی می‌کند هم آفرین  
صفحه ۱۷ از ۱۲۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضاء مقتضای  
سپاسی خاص  
MOJDEH VASEL SHIRAZCO

## اطلاعات مالی

## اقلام مهم صورت های مالی

\*مبالغ به میلیون ریال هستند.

| شرح               | ۱۴۰۲       | ۱۴۰۱       |
|-------------------|------------|------------|
| جمع دارایی ها     | ۲۱.۷۱۹,۷۵۵ | ۱۳,۲۴۶,۶۴۵ |
| جمع بدهی ها       | ۱۹,۴۶۵,۳۲۱ | ۱۱,۲۲۰,۸۷۶ |
| سرمایه            | ۲,۰۰۰,۰۰۰  | ۹۷۰,۰۰۰    |
| سود(زیان) انباشته | ۲۵۴,۴۳۳    | ۲۵,۷۷۰     |
| جمع حقوق مالکانه  | ۲,۲۵۴,۴۳۳  | ۱۷,۱۵۷,۲۱۳ |
| درآمدهای عملیاتی  | ۱۰,۳۸۰,۲۲۶ | ۷,۵۹۲,۸۱۴  |
| سود(زیان) عملیاتی | ۴۴۰,۴۹۲    | ۳۶,۷۲۲     |
| سود(زیان) خالص    | ۲۲۸,۶۶۴    | ۱۳۵,۷۹۲    |

## نسبت های مالی

| نقدینگی | سال مالی                  | ۱۴۰۲ | ۱۴۰۱ | سود آوری | سال مالی                | ۱۴۰۲ | ۱۴۰۱ |
|---------|---------------------------|------|------|----------|-------------------------|------|------|
|         | نسبت جاری                 | ۰.۹۷ | ۰.۷۹ |          | حاشیه سود خالص          | ٪۲.۲ | ٪۱.۸ |
|         | نسبت آبی                  | ۰.۵۶ | ۰.۶۰ |          | بازده دارایی ها         | ٪۱.۱ | ٪۱.۰ |
| اهرمی   | سال مالی                  | ۱۴۰۲ | ۱۴۰۱ | فعالیت   | سال مالی                | ۱۴۰۲ | ۱۴۰۱ |
|         | حقوق مالکانه به دارایی ها | ۰.۱۰ | ۱.۳۰ |          | فروش به دارایی های ثابت | ۲.۲۸ | ۱.۵۲ |
|         | بدهی به حقوق مالکانه      | ۸.۶۳ | ۰.۶۵ |          | فروش به دارایی ها       | ۰.۴۸ | ۰.۵۷ |

مشاور سرمایه گذاری  
 فراز ایده نوآفرین تک مالی  
 مهر و امضاء همکاران و سهامی خاص  
 شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کوت تامین مالی هم آفرین  
 شماره معوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

صفحه ۱۸ از ۱۹

مهر و امضاء متقاضی و صل شیراز  
 صل شیراز  
 MOJDEH VASL SHIRAZCO

## گزارش ارزیابی داخلی

| خلاصه وضعیت امتیاز متقاضی بر اساس ارزیابی داخلی |                   |                        |
|-------------------------------------------------|-------------------|------------------------|
| شرح                                             | کل امتیاز هر طبقه | امتیاز شرکت در هر طبقه |
| مالی                                            | ۱۰۰               | ۵۱                     |
| طرح                                             | ۱۰۰               | ۸۰                     |
| مدیریت                                          | ۱۰۰               | ۸۰                     |
| وضعیت حقوقی                                     | ۱۰۰               | ۱۰۰                    |
| مجموع کل                                        | ۴۰۰               | ۳۱۱                    |

## جمع بندی ارزیابی

با توجه به ارزیابی انجام شده حاشیه سود شرکت رشد مناسبی داشته است. شرکت از لحاظ دارایی ها و سرمایه ثبتي خوب ارزیابی می شود. مجموعاً شرکت از نظر ارزیابی داخلی مقبول ارزیابی می شود.

## تذکر:

\* گزارش ارزیابی ارائه شده در سایت صرفاً جهت اطلاع رسانی و شفاف سازی مطابق ماده ۲۵ دستورالعمل تامین مالی جمعی می باشد و به هیچ عنوان جنبه توصیه ندارد.

\* امتیازدهی سنجش شده در گزارش ارزیابی براساس ارزیابی داخلی سکوی هم آفرین بوده و به هیچ عنوان رتبه اعتباری و یا درجه بندی ریسک نمی باشد.

\* در ضمن لازم به ذکر است ناظر طرح جناب آقای مهندس سعید جعفرپیشه می باشند.

مشاور سرمایه گذاری  
 مهر و امضاء عامل و نهاد مالی  
 فرارز ایده نوآفرین تک  
 (سهامی خاص)  
 شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲۰

سکوت تامین مالی جامع هم آفرین  
 شماره مجوز: ۱۲۲/۵۷۷۷۷  
 صفحه ۱۹ از ۱۹

مهر و امضاء متقاضی  
 شرکت توسعه و صل شیراز  
 (سهامی خاص)  
 MOJDEH VASL SHIRAZ CO