



گزارش ارزیابی طرح تامین سرمایه خرید و فروش لوازم آرایشی و بهداشتی

تجارت خلاق هدف	نام شرکت
۵۴۸۹۱۰	شماره ثبت
۱۴۰۰۸۷۰۱۸۹۱	شناسه ملی
۱۳۹۸/۰۷/۲۴	تاریخ تأسیس
آقای مسعود شاه مرادی، آقای محمود اکبری	دارندگان حق امضاء
۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال	سرمایه فعلی (ریال)
<p>خرید و فروش کالا در سایت های آنلاین - پشتیبانی و تامین کالا برای فروشندگان عمده و خرده فروش بصورت برخط و غیر برخط - خرید و فروش و شرکت در مناقصات عمومی و خصوصی - عقد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی - مشاوره و اجرای امور مربوط به تجارت الکترونیک - ارائه خدمات به مکسب و کارهای نوآور و نوپا -</p> <p>بازاریابی غیر شبکه ای و غیر هرمی - ارائه زیرساخت های فنی، حقوقی و بازرگانی، مشارکت، مدیریت، خرید و فروش، صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، شرکت در مناقصات و مزایدهات، عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی داخلی و خارجی، اخذ وام و تسهیلات ریالی و ارزی از کلیه بانک های دولتی و خصوصی و شرکت ها و موسسات داخلی و خارجی، مشارکت و شرکت در نمایشگاه های بین المللی تخصصی و غیرتخصصی داخل و خارج کشور</p>	موضوع فعالیت (مطابق با اساسنامه)
نازنین گودرزی	نام و نام خانوادگی نماینده شرکت
	تلفن همراه نماینده شرکت
Goodarzi.nazanin@fankamgroup.com	پست الکترونیکی
info@khanoumi.com	وبسایت



مکان‌های فعالیت شرکت / اجرای طرح

کاربری	نشانی	متراژ	وضعیت ملک	تعداد کارکنان
دفتر مرکزی	استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، امانیه، خیابان ولیعصر، خیابان ناهید غربی، [Redacted]	[Redacted]	استیجاری	۷۸
انبار	فتح کنار گذر متوسلیان روبه رو قلعه حسن خان [Redacted]	[Redacted]	استیجاری	۱۱۷

ترکیب اعضای هیئت مدیره مطابق روزنامه رسمی شماره ۱۴۰۰۳۰۴۰۰۹۰۱۱۱۷۵۴۸ تهران مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۳ به شرح ذیل است:

ردیف	نام و نام خانوادگی	شخصیت	سمت	شماره ملی
۱	حدیث کیانی آذربایجانی	حقیقی	رئیس هیئت مدیره	[Redacted]
۲	محمود اکبری	حقیقی	نایب رئیس هیئت مدیره	[Redacted]
	مسعود شاه مرادی	حقیقی	مدیر عامل	[Redacted]

ترکیب سهامداران

درصد سهام	نام سهامدار
۵۲.۸	توسعه فناوری های نوین کیان الماس مهر به نمایندگی خانم حدیث کیانی آذربایجانی
۴۷	مسعود شاه مرادی
۱۰۰٪	جمع



مجوزها:

مدت اعتبار	صدور	مرجع صادرکننده	شرح مجوز، تائیدیه و...	
۱۴۰۱/۱۰/۱۷	۱۳۹۹/۱۰/۱۷	اتحادیه کشوری صنف کسب و کار های مجازی (اتحادیه کشوری)	پروانه کسب	۱
۵ سال				

شرح	موضوع	
ندارد	بررسی سوء پیشینه:	۱
شرکت زیان انباشته ای نداشته است.	زیان انباشته:	۲
شرکت باتوجه به اظهارنامه مالیاتی سال ۱۴۰۰ سودده می باشد	سود:	۳
بدهی های شرکت متعارف و به موسسات بانکی است.	بدهی:	۴

اطلاعات طرح و محصول / خدمت

(۱) نام محصول / خدمت طرح: خرید و فروش لوازم آرایشی و بهداشتی
(۲) حوزه فناوری: بهداشتی
(۳) کاربرد محصول / خدمت: فروشگاه اینترنتی خانومی با عرضه بهترین مارک های لوازم آرایشی بهداشتی، عطر و ادکلن اصل، امکان خرید اینترنتی از مجموعه کاملی از کالاهای مورد نیاز یک بانوی شیک پوش و مشکل پسند ایرانی را فراهم آورده است. فروشگاه اینترنتی خانومی نمایندگی رسمی تمامی برندهای آرایشی و بهداشتی را داراست و در فروشگاه اینترنتی خانومی به آسانی به مجموعه کاملی از برندهای آرایشی و بهداشتی دسترسی وجود دارد.
(۴) هدف از اجرای طرح: سرمایه در گردش مورد نیاز خرید و فروش لوازم آرایشی بهداشتی
(۵) مبلغ مورد نیاز طرح: ۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
(۶) مدت زمان اجرای طرح (ماه): ۱۲ ماه
(۷) سود پیش بینی شده طرح (میلیون ریال): ۹۹,۹۹۸
(۸) سهم سرمایه گذاران از سود پیش بینی شده طرح (درصد سود پیشنهادی تقسیمی) (درصد): ۳۰٪ - ۲۸٪
(۹) زمان بازگشت اصل سرمایه: در پایان اجرای طرح
(۱۰) زمان بندی واریز سود طرح: ماهانه
(۱۱) تضامین طرح: مبلغ طرح به عنوان ضمانت نامه تعهد پرداخت و چک شرکت



مشخصات، توضیحات و نکات کلیدی مربوط به موضوع طرح

تعهدات متقاضی به شرح زیر می باشد:

تعهد خرید از متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار خرید در هر ۳ ماه (عدد)
سفارش خرید لوازم بهداشتی و آرایشی	۱۶۶,۶۶۶

پیش بینی تسهیم سود طرح سرمایه در گردش خرید و فروش شرکت خانومی به شرح زیر می باشد:

بازدهی یک ساله طرح	تا ۲۸ %	۴۰٪ -	۵۰٪ -	۶۰٪ -	۷۰٪ -	۸۰٪ -	۹۰٪ -	۱۰۰٪ -
نسبت تسهیم سود	۹۹.۹۹٪	۷۵.۰٪	۶۰.۰٪	۵۰.۰٪	۴۲.۸٪	۳۷.۵٪	۳۳.۳٪	۲۰.۰٪
نسبت تسهیم سود	۰.۰۱٪	۲۵.۰٪	۴۰.۰٪	۵۰.۰٪	۵۷.۲٪	۶۲.۵٪	۶۶.۷٪	۷۰.۰٪
نرخ بازده سرمایه گذار:	۳۰٪ - ۲۸٪							

پیش بینی مالی پروژه	
تعهد سفارش خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	لوازم بهداشتی، آرایشی
تعداد دفعات گردش	۴
مقدار خرید در هر ۳ ماه (عدد)	۱۶۶,۶۶۶
قیمت تمام شده هر محصول	۶۰۰,۰۰۲
مبلغ کل پرداختی جهت سفارش خرید*	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعهد فروش متقاضی (وکالت فروش با حداقل ۲.۳۳٪ (۲۸٪ سالانه) بالاتر از قیمت خرید)	
مقدار فروش در یک سال (عدد)	۶۶۶,۶۶۴
قیمت فروش هر محصول	۷۵۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال	۴۹۹,۹۹۸,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل	۹۹,۹۹۸,۰۰۰,۰۰۰