

گزارش ارزیابی کمیته سرمایه‌گذاری تأمین مالی جمعی

شرکت: بایر پل فناوری

عنوان طرح: تأمین سرمایه در گردش برای تولید صنعتی داروی حاجب آیدوکسانول

فهرست عناوین

- ۱- چکیده: در این قسمت اطلاعات کلی مشتمل بر اطلاعات طرح و نحوه انجام آن مورد ارزیابی می‌گردد.
- ۲- اطلاعات شرکت: این قسمت مشتمل بر اطلاعات حقوقی شرکت می‌باشد.
- ۳- اعضای هیئت‌مدیره: این قسمت مشتمل بر اطلاعات اعضای هیات مدیره می‌باشد.
- ۴- ترکیب سهامداران/سهم‌الشرکه شرکاء: این قسمت مشتمل بر اطلاعات سهامداران می‌باشد.
- ۵- محل‌های فعالیت شرکت/اجرای طرح: این قسمت مشتمل بر اطلاعات موقعیت مکانی شرکت می‌باشد.
- ۶- مجوزها: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به مجوزهای شرکت، پروانه بهره‌برداری و حق اختراع و... می‌باشد.
- ۷- تأمین مالی از سایر شرکت‌های تأمین مالی جمعی: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به سابقه تأمین مالی شرکت مذکور از سایر پلتفرم‌های تأمین مالی جمعی می‌باشد.
- ۸- اطلاعات طرح: این قسمت مشتمل بر اطلاعات کلی از نوع و چگونگی اجرای طرح و میزان سود مورد انتظار سرمایه‌گذار و دوره‌های پرداخت اصل و فرع مبلغ سرمایه جذب شده می‌باشد.
- ۹- اطلاعات گزارش اعتبارسنجی: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به رفتار اعتباری شخص متقاضی سرمایه در شبکه بانکی و صندوق‌ها می‌باشد.
- ۱۰- اطلاعات مالی: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به صورتهای مالی، اظهار نظر حسابرس و نسبت‌های مالی می‌باشد.
- ۱۱- گزارش اعتبارسنجی داخلی: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به نتیجه حاصل از ارزیابی داخلی (با استفاده از نرم افزار اکسل) ارائه می‌شود.
- ۱۲- جمع‌بندی کارشناس ارزیاب: این قسمت مشتمل بر اطلاعات مربوط به نظر کارشناس ارزیاب در خصوص طرح می‌باشد.
- ۱۳- نظر نهایی کمیته ارزیاب: این قسمت مشتمل بر نظر نهایی اعضای شرکت کننده در کمیته ارزیابی می‌باشد.

۱- چکیده:

محصول (۲۷۰ ml g/ml) , iodixanol (۳۲۰ ml g/ml) محلول تزریقی حاجبی است که به دلیل داشتن ترکیبات آلی ید دار در فرمولاسیون خاص آن، جهت آنژیوکاریوگرافی (ارزیابی شریانهای کرونر و بطن چپ)، آنژیوگرافی، آیوروتوگرافی (برای ارزیابی آیورت) و... در تشخیصی و درمان بیماران کاربرد دارد. این دارو با استفاده از آخرین تکنولوژی روز دنیا بر مبنای فارماکوپه در چند مرحله سنتز و فرموله میشود و نهایتاً دارو در ویال ۵۰ میلی لیتری به بازار عرضه میشود.

توضیح طرح و نحوه اجرای آن

۲- اطلاعات شرکت:

۱۰۳۲۰۲۸۷۸۶۳	۳- شناسه ملی	۵۳۵	۲- شماره ثبت	بایر پل فناور	۱- نام شرکت	
۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶- سرمایه (ریال)	تهران	۵- محل ثبت	۱۳۸۹/۰۴/۱۵	۴- تاریخ ثبت	
۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹- مبلغ درخواستی (ریال)		۸- کد بورسی	۱- رئیس هیئت مدیره ۲- مدیر عامل	۷- دارندگان حق امضاء	
	۱۲- شماره نماینده شرکت	سایر	۱۱- سمت نماینده در شرکت	آقای رامین اکبری	۱۰- نماینده شرکت	
تولید، تحقیق و پژوهش و ارائه خدمات در زمینه بیو تکنولوژی دارویی، پزشکی، دامپزشکی و کشاورزی					۱۳- موضوع فعالیت شرکت مطابق با اساسنامه	
آراد تراز پیشرو	۱۷- حسابرس شرکت	دارد	۱۶- اظهارنامه مالیاتی	مشروط	۱۵- وضعیت صورتهای مالی	۱۴- صورتهای مالی حسابرسی شده
اعضای هیأت مدیره شرکت فاقد سوء پیشینه می باشند.				۱۸- گواهی عدم سوء پیشینه اعضای هیأت مدیره		

۳- اعضای هیئت مدیره:

۳-۱- اطلاعات ثبتی اعضای هیئت مدیره:

ردیف	اعضای هیأت مدیره (حقیقی/حقوقی)	نام نماینده	سمت	شماره ملی	شماره موبایل	تاریخ انتصاب	تاریخ اعتبار
۱	اسماعیل صابرفر		رئیس هیئت مدیره			۱۴۰۲/۰۱/۲۹	۱۴۰۴/۰۱/۲۹
۲	زهرا صابرفر		مدیر عامل و نایب رئیس			۱۴۰۲/۰۱/۲۹	۱۴۰۴/۰۱/۲۹
۳	سعیده صابرفر		عضو هیئت مدیره			۱۴۰۲/۰۱/۲۹	۱۴۰۴/۰۱/۲۹
۴	سحر صابرفر		عضو هیئت مدیره			۱۴۰۲/۰۱/۲۹	۱۴۰۴/۰۱/۲۹
۵							

۳-۲- سوابق اجرایی اعضای هیئت مدیره:

ردیف	نام و نام خانوادگی	شرح سوابق اجرایی
۱	اسماعیل صابرفر	رئیس آزمایشگاه و پرومد از به مدت ۲۰ سال
۲	زهرا صابرفر	سوپروایزر آزمایشگاه و پرومد به مدت ۱۵ سال
۳	سعیده صابرفر	مجری طرح تولید نیمه صنعتی واکسن آنفلوانزای انسانی به مدت ۴ سال
۴	سحر صابرفر	مسئول بخش بیولوژیک شرکت بایر پل به مدت ۳ سال
۵		

۴- ترکیب سهامداران/شرکاء:

ردیف	نام سهامدار	شماره ملی	نوع شخصیت	تعداد سهام/مبلغ	درصد مالکیت
۱	اسماعیل صابرفر		حقیقی		۹۹,۹۸۵٪
۲					
۳					
۴					

۵- محل های فعالیت شرکت / اجرای طرح:

کاربری	نشانی	تلفن	مالک / استیجاری
دفتر مرکزی	تهران، پردیس، پارک فناوری پردیس، انتهای نوآوری نهم		مالک
کارگاه یا کارخانه	تهران، پردیس، پارک فناوری پردیس، انتهای نوآوری نهم		مالک
انبار	تهران، پردیس، پارک فناوری پردیس، انتهای نوآوری نهم		مالک

۶- مجوزها:

ردیف	شرح مجوز، تأییدیه و...	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	مدت اعتبار	توضیحات
۱	گواهی GMP تولید داروهای تزریقی	وزارت بهداشت	۱۳۹۶	۱۴۰۲	
۲	پروانه تولید	وزارت صمت	۱۳۹۴	دایمی	
۳	گواهی GMP تولید داروهای تزریقی	وزارت بهداشت	۱۳۹۶	۱۴۰۲	
۴					

۷- تأمین مالی از سایر شرکت های تأمین مالی جمعی:

نام سکو	مبلغ تأمین مالی	تاریخ تأمین مالی	تاریخ سررسید	توضیحات
حلال فاند	۳۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۱/۰۳/۲۵	۱۴۰۲/۰۴/۱۵	-----
-----	-----	-----	-----	-----

۸-اطلاعات طرح:

تولید صنعتی داروی حاجب آیدوکسانول	عنوان طرح
تولیدی	نوع طرح: (تولیدی، بازرگانی، خدماتی)
وزارت بهداشت	مشتریان طرح
مراکز پخش دارو	کانال توزیع و فروش
دیر کرد پرداختی های کار فرمایان که این ریسک از طریق منابع مالی دیگر پوشش داده میشود.	ریسک های طرح
۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (۱ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان)	بهای تمام شده طرح
۲۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (۲ میلیارد و ۳۱۰ میلیون تومان)	پیش بینی فروش طرح
۸,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (۸۱۰ میلیون تومان) معادل ۵۴٪	میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح
۴,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (۴۶۵ میلیون تومان) معادل ۳۱٪	میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح برای سرمایه گذار
ماهانه	زمانبندی پرداخت سود
در سررسید یک سال	زمان تسویه حساب کامل

۹- اطلاعات گزارش اعتبارسنجی:

۹-۱- گزارش اعتبار یکپارچه سامانه سپهر:

گزارش اعتبار یکپارچه سامانه سپهر برای شرکت و هیأت مدیره		
شرکت	<p>امتیاز: ۵۱۹</p>	<p>تاریخ گزارش: ۱۴۰۲/۰۲/۳۱</p> <p>کد رهگیری: ۱۲۹۴۳۸۸۴۷۱۰۶۰</p>
	<p>خلاصه وضعیت شخص</p> <p>خلاصه قرارداد های اصلی شخص: سررسید نشده: ۱۳۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد</p> <p>خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده شخص: سررسید نشده: ندارد.</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد.</p>	<p>شخص دارای چک برگشتی ثبت شده نمی باشد.</p>
	<p>تعداد چکهای برگشت</p> <p>ندارد.</p>	
هیأت مدیره	<p>متقاضی محترم شما در سامانه اعتبارسنجی نمره اعتباری منفی ندارید. گزارش شما شامل اطلاعات هویتی و آمار استعلام و جزئیات اطلاعات مربوط به تسهیلات (وام) مستقیم و غیرمستقیم از سامانه اعتبارسنجی به شرح ذیل می باشد.</p>	<p>متقاضی محترم شما در سامانه اعتبارسنجی نمره اعتباری منفی ندارید. گزارش شما شامل اطلاعات هویتی و آمار استعلام و جزئیات اطلاعات مربوط به تسهیلات (وام) مستقیم و غیرمستقیم از سامانه اعتبارسنجی به شرح ذیل می باشد.</p>
	<p>مدیرعامل</p> <p>خانم زهرا صابر فر</p>	<p>رئیس هیأت مدیره</p> <p>آقای اسماعیل صابر فر</p>
	<p>شخص دارای چک برگشتی ثبت شده نمی باشد.</p> <p>خلاصه قرارداد های اصلی شخص: سررسید نشده: ندارد.</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد.</p> <p>خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده شخص: سررسید نشده: ندارد.</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد.</p>	<p>شخص دارای چک برگشتی ثبت شده نمی باشد.</p> <p>خلاصه قرارداد های اصلی شخص: سررسید نشده: ۱۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد.</p> <p>خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده شخص: سررسید نشده: ۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد.</p>
<p>نایب رئیس هیأت مدیره</p> <p>خانم زهرا صابر فر</p>	<p>شخص دارای چک برگشتی ثبت شده نمی باشد.</p> <p>خلاصه قرارداد های اصلی شخص: سررسید نشده: ندارد.</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد.</p> <p>خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده شخص: سررسید نشده: ندارد.</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد.</p>	<p>شخص دارای چک برگشتی ثبت شده نمی باشد.</p> <p>خلاصه قرارداد های اصلی شخص: سررسید نشده: ندارد.</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد.</p> <p>خلاصه وضعیت قراردادهای ضمانت شده شخص: سررسید نشده: ندارد.</p> <p>سررسید شده پرداخت نشده: ندارد.</p>

۹-۲- گزارش ارزش آفرین اعتماد

گزارش ارزش آفرین اعتماد

رفتار اعتباری چک:
شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد
رفتار اعتباری وام و تعهدات:
پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است
رفتار اعتباری ضمانتنامه:
شخص حقوقی ضمانت نامه فعال ندارد
رفتار اعتباری وام:
شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد
لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات طرف تفاهم:
شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.
مبلغ مانده وام‌های بانکی شرکت:
۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان
بیشترین مبلغ وام دریافتی از بانکها:
۵,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان
مبلغ ضمانت نامه‌های فعال:
۸,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰ تومان

۱۰- اطلاعات مالی:

۱۰-۱- اقلام مهم صورتهای مالی:

۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹	شرح (مبالغ به میلیون ریال میباشد)
-----	۸۶۶,۳۴۸	۴۸۶,۳۷۴	جمع دارایی‌ها
-----	۰۷۹.۴,۱۱۰	۰۳۰.۴,۱۳۹	جمع بدهی‌ها
-----	۰۰۰,۲۰	۰۰۰,۲۰	سرمایه
-----	۷۳۰,۲۵	۹۵۷,۱۱	سود (زیان) انباشته
-----	۲۳۸۷۸۵	۲۳۵۴۵۷	جمع حقوق مالکانه
-----	۶۸,۷۸۰	۴۵,۷۹۷	درآمد های عملیاتی
-----	۲۲,۳۶۷	۱۳,۰۲۸	سود عملیاتی
-----	۱۵,۳۳۳	۱۰,۸۲۲	سود خالص

۱۰-۲- نسبت های مالی:

۱۳۹۹	۱۴۰۰		سود آوری	۱۳۹۹	۱۴۰۰		نقدینگی
۲۸.۴۵٪	۳۲.۵۲٪	حاشیه سود عملیاتی		۳۸.۰۸٪	۱۹.۱۱٪	نسبت جاری	
۴۳.۹۶٪	۵۴.۰۵٪	بازده دارایی ها		۳۳.۲۶٪	۱۹.۱۱٪	نسبت آنی	
۱۳۹۹	۱۴۰۰		فعالیت	۱۳۹۹	۱۴۰۰		اهرمی
۱۴.۹۷٪	۲۲.۲۱٪	فروش به دارایی ها ثابت		۶۲.۸۷٪	۶۸.۴۵٪	حقوق مالکانه به دارایی ها	
۱۲.۲۳٪	۱۹.۷۲٪	فروش به دارایی ها		۱۶۹.۳۶٪	۲۱۶.۹۲٪	حقوق مالکانه به بدهی ها	

۱۱- گزارش اعتبارسنجی داخلی:

خلاصه وضعیت رتبه اعتباری متقاضی بر اساس اعتبار سنجی داخلی

شرح	کل امتیاز هر طبقه	امتیاز شرکت در هر طبقه	توصیف امتیاز کسب شده
مالی	۱۰۰	۷۱	خوب
طرح	۱۰۰	۴۸	متوسط
مدیریت	۱۰۰	۸۸	عالی
وضعیت حقوقی	۱۰۰	۱۰۰	عالی
مجموع کل	۴۰۰	۳۰۶	عالی

۱۲- جمع‌بندی کارشناس ارزیاب:

۱- سود خالص شرکت طی دوره یک ساله رشد ۴۲٪ داشته است.

۲- عمده قلم حساب دارایی‌های شرکت مربوط به دارایی‌های ثابت مشهود میباشد که ۹۰٪ دارایی‌ها را تشکیل داده است.

۳- نسبت‌های اهرمی نظیر حقوق مالکانه به دارایی‌ها هر چند در شرایط مطلوب ۶۲٪ قرار داشته اما ظرف یکساله گذشته با بهبود به ۶۸٪ رسیده است که حایز اهمیت است.

۴- آیس شرکت و رییس هیات مدیره عالی است.