

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش جهت احداث کارخانه مایع سازی گاز طبیعی (ال ان جی). نماد (هماآرایپ)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

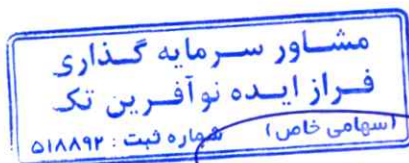
❖ معرفی متقاضی:

شرکت کارا انرژی ایپک به عنوان یکی از شرکت های زیر مجموعه شرکت هیربدنیرو، مجری و سرمایه گذار واحد مایع سازی گاز طبیعی با ظرفیت ۱۵۰ تن در روز در استان سیستان و بلوچستان - شهرستان ایرانشهر می باشد. در سال ۱۳۹۴ تاسیس و به عنوان یکی از شرکت های پیشگام در سرمایه گذاری و توسعه کسب و کارهای نوآورانه و عموماً دانش بنیان در حوزه نفت، گاز و پتروشیمی فعالیت می نماید و در دهه گذشته به ویژه سال های اخیر این شرکت با تمرکز بر حوزه های نوآورانه و فناوریانه مدیریت پروژه های منحصر به فرد با زنجیره ارزش طولانی در حوزه انرژی را آغاز نموده است. به طور کلی عمده فعالیت های شرکت های زیر مجموعه گروه ایپک شامل سرمایه گذاری، مدیریت پیمان و تولید محصولات فناوریانه مرتبط با حوزه انرژی می باشد. فضای کسب و کار گروه ایپک و پروژه های تعریف شده در آن عمدتاً از نوع پروژه های دانش محور بوده و با تکیه بر نیروهای جوان، خلاق و نخبه و بهره مندی از ظرفیت های شرکت های تخصصی زیر مجموعه با رویکرد اکتساب دانش فنی می باشد.

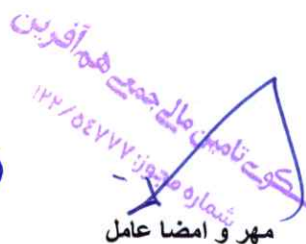
❖ معرفی طرح:

هدف از پروژه پیشرو ساخت یک واحد مایع سازی گاز طبیعی (LNG) در استان سیستان و بلوچستان - شهرستان ایرانشهر با هدف اولیه صادرات این محصول استراتژیک به کشور پاکستان و ارزآوری برای میهن عزیزمان ایران می باشد و هدف ثانویه آن نیز گاز رسانی به مناطق دور از شبکه گاز رسانی نظیر شهرستان سرباز برای کاهش مشکلات مردم و رونق اقتصادی مناطق مذکور می باشد.

در این طرح، شرکت هیربدنیرو سرمایه گذار و سازنده یک واحد مایع سازی گاز طبیعی در شهرک صنعتی ایرانشهر با ظرفیت ۱۵۰ تن در روز بوده و در نظر دارد تا ضمن عقد قرارداد با یکی از شرکای خارجی خود نسبت به بومی سازی فرآیند تولید LNG و تجهیزات آن در ایران اقدام نماید. طرح مذکور در دو فاز اجرا خواهد گردید که در فاز اول کارخانه ای با ظرفیت تولید ۵۰ تن در روز احداث شده و در فاز دوم ظرفیت آن به ۱۵۰ تن در روز افزایش خواهد یافت.



مهر و امضا نهاد مالی



مهر و امضا عامل







۷۴.۹۷۰.۰۰۰.۰۰۰	مبلغ فروش کل در سال (ریال)
۲۴.۹۷۰.۰۰۰.۰۰۰	مبلغ سود کل (ریال)

## وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۳۲۱.۰۰۰	۳۲۹.۰۲۵	۳۳۶.۵۹۳	
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	۳۲۱.۰۰۰	۶۵۰.۰۲۵	۹۸۶.۶۱۸	
پیشرفت ریالی واقعی	۲۱۴.۰۰۰	۲۱۸.۲۵۶	۲۲۲.۸۳۹	
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۲۱۴.۰۰۰	۴۳۲.۲۵۷	۶۵۵.۰۹۶	

## وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۳٪	۲.۵٪	۲.۳	
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	۳٪	۵.۵٪	۷.۸	
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲٪	۱.۹۹٪	۲.۱	
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲٪	۳.۹۹	۶.۰۹	

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در تاریخ نهم هر ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید.

طرح با ۴ ماه دوره تنفس، اولین پرداخت سود به تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۹ و هر ماه یکبار پرداخت خواهد شد که تاکنون ۵ مورد پرداخت سود انجام شده است.

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نو آفرین تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل  
شماره ثبت: ۱۳۷/۵۷۷۷

مهر و امضا متقاضی  
شماره ثبت: ۴۸۳۷۸

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۰۷

❖ جدول تاریخ واریز سود تاکنون

عنوان	تاریخ واریز سود	عنوان	تاریخ واریز سود
سود مرحله اول طرح	۱۴۰۳/۰۶/۰۸	سود مرحله دوم طرح	۱۴۰۳/۰۷/۰۹
سود مرحله سوم طرح	۱۴۰۳/۰۸/۰۹	سود مرحله چهارم طرح	۱۴۰۳/۰۹/۰۷
سود مرحله پنجم طرح	۱۴۰۳/۱۰/۱۰		

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نو آفرین تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۳

مهر و امضا نهاد مالی

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۷۷/۷  
کوت نامین مالک مجمع هم آفرین  
مهر و امضا کامل



مهر و امضا متقاضی

۰۲۱۸۸۱۰۵۵۲۰



۰۲۱۸۶۱۲۴۶۰۵



info@ipek-co.com



www.ipek-co.com



تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان قائم مقام

فراهانی، کوچه میرزا حسنی، پلاک ۲۰، واحد ۲



