

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۵



بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش لازم جهت تولید افزودنی های غذایی . نماد (همافرشپا)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

|  |                          |        |              |                        |              |
|--|--------------------------|--------|--------------|------------------------|--------------|
| ۱۴۰۰۸۷۲۵۱۶۴  | ۳-شناسه ملی:             | ۵۴۹۵۱۱ | ۲-شماره ثبت: | تولیدی شوان گروه پارسه | ۱-نام شرکت:  |
| ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰  | ۶--مبلغ درخواستی (ریال): | تهران  | ۵-محل ثبت:   | ۹۸/۰۸/۱۲               | ۴-تاریخ ثبت: |
| <p>تولید و خرید و فروش مواد اولیه صنایع غذایی</p> <p>۱-انواع نگهدارنده مواد غذایی - ظرفیت سالانه ۶۰۰ تن - شماره شناسایی کالا ۱۵۴۹۴۱۲۵۱۷</p> <p>۲-پیش مخلوط افزودنی های مجاز خوراکی مورد مصرف در صنایع غذایی - ظرفیت سالانه ۱۷۵۰ تن - شماره شناسایی ۱۵۴۹۴۱۲۵۵۶</p> <p>۳-پایدار کننده امولسیفایر ممزوج شده - ظرفیت سالانه ۱۷۵۰ تن - شماره شناسایی ۱۵۴۹۵۱۲۵۱۶</p> <p>۴-تثبیت کننده بافت مواد غذایی - ظرفیت سالانه ۱۷۵۰ تن - شماره شناسایی ۱۵۴۹۵۱۲۵۵۷</p> <p>۵- قوام دهنده یا غلیظ کننده مواد غذایی- ظرفیت سالانه ۱۷۵۰ تن - شماره شناسایی ۱۵۴۹۵۱۲۵۵۸</p> |                          |        |              |                        |              |
| <p>۱۶-موضوع فعالیت شرکت مطابق با اساسنامه:</p>   |                          |        |              |                        |              |

❖ معرفی طرح:

|   |  |
|---|--|
| عنوان طرح:  | سرمایه در گردش لازم جهت تولید افزودنی های غذایی  |
| نوع طرح:<br>(تولیدی، بازرگانی، خدماتی)              | تولیدی   |
| مشتریان طرح:  | شرکتهای پگاه - گلا - صباح - رامک - پنیر پلاره - مارین - شارین - ب . آ - ۲۰۲ - فروت لند - زکی زاده - و .... و صادرات به عراق - افغانستان و امارات . |
| میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح:                  | بیش از سی درصد در هر دوره ۴ ماهه جمعا نزدیک  |
| میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح برای سرمایه گذار: | ۴۱ درصد  |

مشاور سرمایه گذاری  
فراز آیده نو آفرین تک  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲  
(سهامی خاص)

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا متقاضی  
Schwan Group Parsen Co.  
(LTD) Reg No. 549511  
تولیدی شوان گروه پارسه



دفتر مرکزی تهران، خیابان بهار، پلاک ۴۰۲ | آدرس کارخانه: گرمسار، شهرک صنعتی  
نیش کوچه صالحی، پلاک ۴۹۵، طبقه چهارم، واحد 402 | فجر، بلوار لاله، دانش دهم پلاک 200/2

(+98) 21 22 72 3918

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

| نام شرکت               | نماد     | تاریخ شروع طرح | تاریخ پایان طرح | مبلغ تامین مالی شده | تعداد سرمایه گذاران |
|------------------------|----------|----------------|-----------------|---------------------|---------------------|
| تولیدی شوآن گروه پارسه | همافرشپا | ۱۴۰۳/۰۴/۰۳     | ۱۴۰۴/۰۴/۰۳      | ۲۵۰ میلیارد ریال    | ۳۶۰ نفر             |
| سود پیش بینی شده       |          |                | ۴۱ درصد         |                     |                     |

❖ پیش بینی طرح:

| پیش بینی مالی طرح                     |                   |
|---------------------------------------|-------------------|
| تولید/خرید متقاضی                     |                   |
| مقدار کل دوره/ محصول                  | افزودنی های غذایی |
| تعداد دفعات انجام در سال              | ۱                 |
| تعداد پیش فروش در سال                 | ۱۵۱.۵۱۵           |
| قیمت تمام شده هر عدد محصول (ریال)     | ۱.۶۵۰.۰۰۰         |
| مبلغ کل پرداختی جهت تولید/خرید (ریال) | ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰   |
| فروش متقاضی                           |                   |
| تعداد فروش محصول در سال               | ۱۵۱.۵۱۵           |
| قیمت فروش هر واحد محصول (ریال)        | ۳.۰۰۰.۰۰۰         |
| مبلغ فروش کل در سال (ریال)            | ۴۵۴.۵۴۵.۰۰۰.۰۰۰   |
| مبلغ سود کل (ریال)                    | ۲۰۴.۵۴۵.۰۰۰.۰۰۰   |

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ابده نوآفرین تک  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲  
مهر و امضا نهاد مالی

حکومت تامین مالی جمعیت همکاران  
مهر و امضا عمل

Schwan Group Parsesh Co  
(LTD) Reg No. 549511  
تولیدی شوآن گروه پارسه



دفتر تولیدی شوآن گروه پارسه، نیاوران، بعد از چهارراه مژده  
نبش کوچه صالحی، پلاک 495، طبقه چهارم، واحد 402  
آدرس کارخانه: گرمسار، شهرک صنعتی  
فجر، بلوار لاله، دانش دهم پلاک 200/2

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۵



### وضعیت ریالی طرح

| شرح                             | دوره اول | دوره دوم | دوره سوم | دوره چهارم |
|---------------------------------|----------|----------|----------|------------|
| پیشرفت ریالی پیش بینی شده       | ۸۸.۱۲۵   | ۸۸.۱۲۵   | ۸۸.۱۲۵   | ۸۸.۱۲۵     |
| پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی | ۸۸.۱۲۵   | ۱۷۶.۲۵۰  | ۲۶۴.۳۷۵  | ۳۵۲.۵۰۰    |
| پیشرفت ریالی واقعی              | ۸۸.۴۵۸   | ۸۹.۱۶۴   |          |            |
| پیشرفت ریالی واقعی تجمعی        | ۸۸.۴۵۸   | ۱۷۸.۰۱۸  |          |            |

ارقام به میلیون ریال است.

### وضعیت فیزیکی طرح

| شرح                              | دوره اول | دوره دوم | دوره سوم | دوره چهارم |
|----------------------------------|----------|----------|----------|------------|
| پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده       | ۲۵       | ۲۵       | ۲۵       | ۲۵         |
| پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی | ۲۵       | ۵۰       | ۷۵       | ۱۰۰        |
| پیشرفت فیزیکی واقعی              | ۲۴.۷     | ۲۶.۵     |          |            |
| پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی        | ۲۴.۷     | ۵۱.۳     |          |            |

ارقام به درصد است.

مشاور سرمایه گذاری  
فراز آینده نوآفرین تک  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی



کوت نامین مال جمعیت شهر آفرین  
شماره ثبت: ۱۳۲/۵۷۷۷  
مهر و امضا عامل

Schwan Group Parseh Co.  
(LTD)  
Reg No: 549511  
تولیدی شول گروه پارسه  
(سهامی خاص) ش.ت: ۵۴۹۵۱۱

دفتر مرکزی: تهران، نیاوران، بعد از چهارراه مژده | آدرس کارخانه: گرمسار، شهرک صنعتی  
نیش کوچه صالحی، پلاک 495، طبقه چهارم، واحد 402 | فجر، بلوار لاله، دانش دهم پلاک 200/2

(+98) 21 22 72 3918

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۵



**SCHWAN**  
Schwan Group Parseh Production Company

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در تاریخ سوم هر سه ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید. تاکنون دو مرحله سود پرداخت شده است.

❖ جدول تاریخ واریز سود تاکنون

| عنوان         | تاریخ واریز سود |
|---------------|-----------------|
| سود مرحله اول | ۱۴۰۳/۰۷/۰۳      |
| سود مرحله دوم | ۱۴۰۳/۱۰/۰۳      |

مشاور سرمایه گذاری  
فولز ایسده نو آفرین تک  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی



سکوت تا مه ۱۴۰۳  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷  
مهر و امضا عامل

Schwan Group Parseh Co.  
(LTD) Reg No. 549511  
تولیدی شولز ایسده نو آفرین تک  
ش.ت: ۵۴۹۵۱۱  
(سهامی خاص)

آدرس کارخانه: گرمسار، شهرک صنعتی | چهارراه مژده  
فجر، بلوار لاله، دانش دهم پلاک 200/2 | تهران، نیاوران، بعد از  
نیش کوچه صالحی، پلاک 495، طبقه چهارم، واحد 402

(+98) 21 22 72 3918

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۵



**SCHWAN**  
Schwan Group Parseh Production Company

صفحه: ۱

۵۹۲  
۱۳۰۲۱۰۹۱۰

شماره سریال:  
کد ملی:

صورت حساب فروش کالا و خدمات



نام شخص حقیقی/حقوقی: شوان گروپ پارسه

شماره اقتصادی: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۵۳۹۵۱۱

شماره ملی: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره فکس: ۰۲۱ - ۲۲۹۲۳۳۸۲۶

شماره تلفن: ۰۲۱ - ۲۲۹۲۳۳۸۲۶

کد پستی: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

شماره ثبت انحصاری: ۱۳۰۰۸۸۲۵۱۲۳

Scanned with CamScanner

Schwan Group Parseh Co.  
(LTD) Reg No: 549511  
تولیدی شوان گروه پارسه  
سهامی خاص

دفتر مرکزی: تهران، بیاوران، بلفاز چهارراه مژده  
نیش کوچه صالحی، پلاک 495، طبقه چهارم، واحد 402

مهر و امضا عامل  
شماره مجوز: ۱۳۲۴۸۴۷۱۲۳

مشاور سرمایه گذاری  
فرار اسده نوآفرین تک  
سهامی خاص  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی



آدرس کارخانه: گرمسار، شهرک صنعتی  
فجر، بلوار لاله، دانش دهم پلاک 200/2

(+98) 21 22 72 39 18

### رسید بیمه شدگان لیست اینترنتی

کد کارگاه: ۹۰۰۲۱۹۱۳۲۲  
ردیف بیمان:

نام کارگاه: تولیدی شوان گروه پارسه

|                                      |                                  |              |
|--------------------------------------|----------------------------------|--------------|
| کد یگیری لیست: ۵۶۱۰۲۰۸۲۲             | سال: ۱۴۰۳                        | ماه: آذر     |
| شماره لیست:                          | طریقه ارسال:                     | بارگذاری از: |
| کاربر ارسال کننده: محمدمصدق اردستانی | کد کاربر ارسال کننده: ۰۲۲۱۹۰۹۱۳۲ |              |

کد شعبه: ۰۷۲۰

نام شعبه: شعبه گرمسار

نام استان: اداره کل سعنان

#### ریز اطلاعات لیست

|  |   |
|--|---|
| جمع روزهای کارکرد: ۹۷۴   | تعداد نفرات: ۲۴                             |
| جمع دستمزد روزانه: ۱۴۶۰۷۰۰۴۴۷ ریال                               | نرخ حق بیمه: ۲۳                             |
| جمع دستمزد ماهانه: ۴.۲۷۲.۳۵۷.۲۳۰ ریال                            | جمع مزایای ماهانه مشمول: ۳.۴۱۲.۲۹۸.۰۵۹ ریال |
| جمع دستمزد و مزایای ماهانه مشمول: ۷.۶۸۴.۶۵۵.۲۸۹ ریال             |   |
| جمع دستمزد و مزایای ماهانه مشمول و غیر مشمول: ۷.۹۸۹.۴۷۲.۱۲۵ ریال |   |

|                                |                                       |                                      |                       |
|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|
| حق بیمه بیکاری (۳٪): ۲۰۰۴۴۱۶۸۶ | حق بیمه سهم کارفرما (۲۰٪): ۱۵۳۶۹۳۱۰۵۸ | حق بیمه سهم بیمه شده (۷٪): ۵۲۷۹۲۵۸۷۰ | جمع (۳۰٪): ۲۲۷۵۲۹۸۶۱۴ |
|--------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------|

استعلام اصالت این سند از طریق پرتال مخصوص دستگاه های دولتی و مرجع استعلامات رسمی که در صفحه اول سامانه خدمات غیر حضوری سازمان تامین اجتماعی به آدرس <https://eservices.tamin.ir> قرار دارد، قابل انجام است.

مشاور سرمایه گذاری  
سرار ابدیه نوآفرین تک  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۴  
سپهاسی خاص

مهر و امضا نهاد مالی



صفحه ۱ از ۱  
مهر و امضا کامل  
شماره ملی: ۰۵۱۷۷/۱۳۲

مهر و امضا متقاضی  
Schwan Group Parseh Co.  
(LTD) Reg No. 549511  
تولیدی شوان گروه پارسه

دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر، بعد از چهارراه مژده | آدرس کارخانه: گرمسار، شهرک صنعتی  
نیش کوچه صافی، پلاک 495، طبقه چهارم، واحد 402 | فجر، بلوار لاله، دانش دهم پلاک 200/2