

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵



بسمه تعالیٰ

گزارش دوره‌ای طرح

تامین سرمایه در گرددش لازم جهت تولید افزودنی‌های غذایی . نماد (همافرشا)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

* معرفی متقاضی:

۱۴۰۰۸۷۲۵۱۶۴	۳-شناسه ملی:	۵۴۹۵۱۱	۲-شماره ثبت:	تولیدی شوان گروه پارسه	۱-نام شرکت:
۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶-مبلغ درخواستی(ریال):	تهران	۵- محل ثبت:	۹۸/۰۸/۱۲	۴-تاریخ ثبت:

تولید و خرید و فروش مواد اولیه صنایع غذایی

۱- انواع نگهدارنده مواد غذایی - ظرفیت سالانه ۶۰۰ تن - شماره شناسایی کالا ۱۵۴۹۴۱۲۵۱۷

۲- پیش مخلوط افزودنی‌های مجاز خوارکی مورد مصرف در صنایع غذایی - ظرفیت سالانه ۱۷۵۰ تن - شماره شناسایی ۱۵۴۹۴۱۲۵۵۶

۳- پایدار کننده امولسیفایر ممزوج شده - ظرفیت سالانه ۱۷۵۰ تن - شماره شناسایی ۱۵۴۹۵۱۲۵۱۶

۴- تثبیت کننده بافت مواد غذایی - ظرفیت سالانه ۱۷۵۰ تن - شماره شناسایی ۱۵۴۹۵۱۲۵۵۷

۵- قوام دهنده یا غلیظ کننده مواد غذایی - ظرفیت سالانه ۱۷۵۰ تن - شماره شناسایی ۱۵۴۹۵۱۲۵۵۸

۱۶- موضوع فعالیت
شرکت مطابق با
اساستنامه:

* معرفی طرح:

عنوان طرح:	سرمایه در گرددش لازم جهت تولید افزودنی‌های غذایی
نوع طرح:	تولیدی (تولیدی، بازرگانی، خدماتی)
مشتریان طرح:	شرکتهای پگاه - گلا - صباح - رامک - پنیر پلاره - مارین - شارین - ب. آ. ۲۰۲ - فروت لند - زکی زاده - و و صادرات به عراق - افغانستان و امارات.
میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح:	بیش از سی درصد در هر دوره ۴ ماهه جمعاً نزدیک ۴۱ درصد
میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح برای سرمایه گذار:	میزان سود و درصد پیش بینی شده طرح برای سرمایه گذار:

مشاور سرمایه گذاری
فراز امده نوآفرین تک
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
(سهامی خامن) شماره:

مهر و امضاء نهاد مالی



(+98) 21 22723918

مهر و امضاء متقاضی
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضاء متقاضی
Schwan Group Parsah Co.
(LTD) Reg No. 549511
تولیدی شوان گروه پارسه

آدرس کارخانه: گرسوار، شهرک صنعتی
نیزکیزی شهرک ایران، بعده از هزار راه مژده | فجر، بلوار لاله، دانش دهم پلاک 200/2



تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۰۵

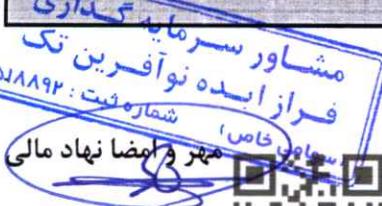


اطلاعات طرح متقاضی:

نام شرکت	نماد	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	مبلغ تامین مالی شده	تعداد سرمایه گذاران
تولیدی شوآن گروه پارسه	همافرشپا	۱۴۰۳/۰۴/۰۳	۱۴۰۴/۰۴/۰۳	۲۵۰ میلیارد ریال	۳۶۰ نفر
سود پیش بینی شده					۴۱ درصد

پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح	
تولید/خرید متقاضی	
افزودنی های غذایی	مقدار کل دوره / محصول
۱	تعداد دفعات انجام در سال
۱۵۱.۵۱۵	تعداد پیش فروش در سال
۱.۶۵۰.۰۰۰	قیمت تمام شده هر عدد محصول(ریال)
۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	مبلغ کل پرداختی جهت تولید/خرید (ریال)
فروش متقاضی	
۱۵۱.۵۱۵	تعداد فروش محصول در سال
۳.۰۰۰.۰۰۰	قیمت فروش هر واحد محصول(ریال)
۴۵۴.۵۴۵.۰۰۰.۰۰۰	مبلغ فروش کل در سال(ریال)
۲۰۴.۵۴۵.۰۰۰.۰۰۰	مبلغ سود کل(ریال)



(+98) 21 22723918

نیش کوچه صایقی، پلاک ۴۹۵، طبقه چهارم، واحد ۴۰۲ | فجر، بلوار لاله، دانش دهم پلاک ۲۰۰/۲
تولیدی شوآن گروه پارسه | شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲ | شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷| مهل و امضای عمل

Schwan Group Parseh Co
(LTD) Reg. No. 549511

تولیدی شوآن گروه پارسه |



تاریخ : ۱۴۰۵/۱۰/۱۴



وضعیت ریالی طرح

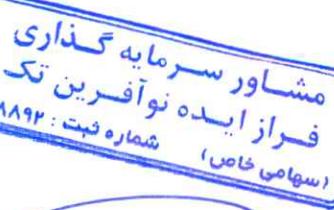
دوره چهارم	دوره سوم	دوره دوم	دوره اول	شرح
۸۸.۱۲۵	۸۸.۱۲۵	۸۸.۱۲۵	۸۸.۱۲۵	پیشرفت ریالی پیش بینی شده
۳۵۲.۵۰۰	۲۶۴.۳۷۵	۱۷۶.۲۵۰	۸۸.۱۲۵	پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی
		۸۹.۱۶۴	۸۸.۴۵۸	پیشرفت ریالی واقعی
		۱۷۸.۰۱۸	۸۸.۴۵۸	پیشرفت ریالی واقعی تجمعی

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

دوره چهارم	دوره سوم	دوره دوم	دوره اول	شرح
۲۵	۲۵	۲۵	۲۵	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده
۱۰۰	۷۵	۵۰	۲۵	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی
		۲۶.۵	۲۴.۷	پیشرفت فیزیکی واقعی
		۵۱.۳	۲۴.۷	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی

ارقام به درصد است.



مهر و امضانهاد مالی



(+98) 21 22723918

کوشا تامین مالی جمهوری اسلامی ایران
شماره: ۱۴۲/۰۴۷۷۷
مهر و امضای عامل

Schwan Group Parseh Co.
(LTD) Reg No. ۵۴۹۵۱۱
تولیدی شوان پرسه باروه پارسه

(سهامی خاص) ش. ۵۴۹۵۱۱

دبیر مرکزی: تهران، نیاوران، بعد از چهارراه مژده | آدرس کارخانه: گرمسار، شهرک صنعتی
نشش کوچه صالحی، پلاک ۴۹۵، طبقه چهارم، واحد ۴۰۲ | فجر، بلوار لاله، دانش دهم پلاک ۲۰۰/۲

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۰۵



متقادی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در تاریخ سوم هر سه ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید. تاکنون دو مرحله سود پرداخت شده است.

❖ جدول تاریخ واریز سود تاکنون

عنوان	تاریخ واریز سود
سود مرحله اول	۱۴۰۳/۰۷/۰۳
سود مرحله دوم	۱۴۰۳/۱۰/۰۳



(+98) 21 22 723918

نبش کوچه صانی، پلاک ۹۰۵، طبقه چهارم، واحد ۴۰۲ فجر، بلوار لاله، دانش دهم پلاک ۲۰۰/۲

مهر و امضا عامل
کوچه صانی
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲
فرزاز ابده نوآفرین تک
(سهامی خاص)

Schwan Group Parseh Co.
(LTD) Reg. No. 549511
تولیدی شوان پرسه پارسه
دفتر مرکزی: تهران، نیاوران، بزرگراه چهارراه مژده | آدرس کارخانه: گرمزار، شهرک صنعتی
پامی خاصی، ش.ت. ۵۴۹۵۱۱

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۰۵



SCHWAN
Schwan Group Parsh Production Company

DAT

شماره سی

صورت حساب فروش کالا و خدمات

5

Scanned with CamScanner

~~Schwan Group Parseh Co.
(LTD) Reg No. 549511
تولیدی شوان گروه پارسه
نیمهای خاص
دفتر مرکزی: تهران، نیاوران، باغداد
نیش کوچه صالحی، بلاک 495، طبقه ده~~

مهم و امضا عامل

مشاور سرمایه
فرار اسد نوآفرین تک
شماره ثبت: ۱۹۲

امضا نهاد مالی



 (+98) 21 22 72 3918

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵



بسمه تعالیٰ

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۲۹



رسید بیمه شدگان لیست اینترنتی

کد کارگاه: ۹۰۰۲۱۹۱۳۷۲

نام کارگاه: تولیدی شوان گروه پارسه

ردیف پیمان:

سال: ۱۴۰۲	ماه: آذر	کد پیگیری لیست: ۵۶۱۰۲۰۸۲۳
بارگذاری از:	طریقہ ارسال:	شماره لیست:
۰۴۲۱۱۰۹۱۳۷	کد کاربر ارسال کننده:	-کاربر ارسال کننده: محمدصادق اردستانی

کد شعبه: ۰۷۳۰

نام شعبه: شعبه گرمسار

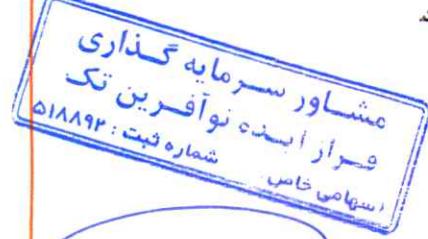
نام استان: اداره کل سمنان

ویژ اطلاعات لیست

تعداد نفرات:	۲۴	جمع روزهای کارکرد:	۹۷۴
نرخ حق بیمه:	۲۳	جمع دستمزد روزانه:	۱۴۶,۰۷۰,۴۴۷
جمع مزایای ماهانه مشمول:	۰۵۹,۰۵۹	جمع دستمزد ماهانه:	۴,۲۷۷,۲۵۷,۲۲۰
جمع دستمزد و مزایای ماهانه مشمول:			۷۶,۸۴,۵۵۵,۲۸۹
جمع دستمزد و مزایای ماهانه مشمول و غیر مشمول:			۷۶,۸۹,۴۷۲,۱۲۵

حق بیمه سپلکلری (%) :	۰	حق بیمه سهم کارقرما (%) :	۲۰%	جمع (%) :	۲۰%
۲۲۷۵۲۹۸۶۱۴	۵۳۲۹۲۵۸۷۰	۱۵۲۶۱۲۱۰۵۸	۱۵۲۶۱۲۱۰۵۸	۲۰۰۴۴۱۶۸۶	

استلام اصل این سند از طرق پبل مخصوص دستگاه های دولتی و مرجع استعلامات رسمی که در صفحه اول سلمانه خدمات فیروزی سازمان تامین اجتماعی به آدرس <https://eservices.tamin.ir> قرارداده . قابل انجام است.



مهر و امضای نهاد مالی



صفحه ۱
۱۴۰۲/۱۰/۲۹



دفتر مرکزی: شهرک صنعتی پلاک ۴۹۵، بعده از پوردره مژده | آدرس کارخانه: گرمسار، شهرک صنعتی
نبش کوچه صانعی، پلاک ۴۰۲، طبقه چهارم، واحد ۴۰۲ | فجر، بلوار لاله، دانش دهم پلاک ۲۰۰/۲

(+98) 21 22 72 3918