



بسمه تعالی

گزارش دوره‌ای طرح

۳ ماهه دوم

تأمین سرمایه در گردش تامین سرمایه در گردش تولید و بسته بندی انواع کودهای شیمیایی

(نماد: همافرکوه)

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

شرکت کوهستان سبز نگین باختر که از شرکت های تابعه هلدینگ پاریز می‌باشد و تاسیس این شرکت از سال ۱۳۹۹ می‌باشد. فعالیت های شامل خرید، فروش، توزیع، صادرات و واردات انواع نهاده های کشاورزی از جمله کود، سم و بذر. - فعالیت در حوزه های پتروشیمی، شیمیایی و صنایع وابسته به آن، صنایع معدنی، صنایع پلاستیک و صنایع بسته بندی نهاده های کشاورزی شامل مواد و سموم دفع آفات نباتی و بیماری های گیاهی، کودهای شیمیایی و آلی، کودهای شیمیایی مخلوط، هرومون ها، مواد غذایی گیاهان، انواع بذر و نهال اصلاح شده را انجام میدهد.

شرح طرح:

پس از خرید مواد اولیه از شرکت های مربوطه، کودهای شیمیایی با فرمول های مختلف تحت نظر متخصصان شرکت تولید شده و در ادامه طبق سفارش مشتری به شکل های مختلف بسته بندی می‌شود. این شرکت در نظر دارد به منظور تامین سرمایه در گردش خود بابت خرید مواد اولیه جهت تولید و بسته بندی کودهای شیمیایی به مبلغ ۳۰ میلیارد ریال را طی دوره یکساله تامین مالی نماید.

متقاضی متعهد است نسبت به تولید و بسته بندی کودهای شیمیایی به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعهد تولید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار تولید در سال (عدد)
تولید و بسته بندی کودهای شیمیایی	۶۳۹

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین
شماره مجوز: ۱۳۷۷۷۷۷۷/۱۳

۱

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۲۳۲۱۹، تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



پیش بینی مالی طرح	
تولید متقاضی	
تولید و بسته بندی کودهای شیمیایی	مقدار کل دوره / محصول
۱	تعداد دفعات انجام در سال
۶۳۹	مقدار پیش فروش در سال (تن)
۴۶,۹۵۰,۰۰۰	قیمت تمام شده هر تن (ریال)
۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ کل پرداختی جهت تولید (ریال)
فروش متقاضی	
۶۳۹	مقدار فروش محصول در سال (تن)
۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	قیمت فروش هر تن محصول (ریال)
۸۶,۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ فروش کل در سال (ریال)
۵۶,۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ سود کل (ریال)

❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	نام طرح	تولید و بسته بندی انواع کودهای شیمیایی
کوهستان سبز نگین باختر	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۲/۰۹/۲۰
۱۴۰۲/۰۹/۲۰	مبلغ طرح (ریال)	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مما فرکوه	تعداد سرمایه گذاران	۲۰۲ نفر

❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۲۰ ام هر ماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۶ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می باشد:

تاریخ واریز	عنوان	تاریخ واریز	عنوان
۱۴۰۲/۱۱/۲۳	تاریخ واریز سود ماه ۲	۱۴۰۲/۱۰/۲۳	تاریخ واریز سود ماه ۱
۱۴۰۳/۰۱/۲۱	تاریخ واریز سود ماه ۴	۱۴۰۲/۱۲/۲۱	تاریخ واریز سود ماه ۳
۱۴۰۳/۰۲/۲۲	تاریخ واریز سود ماه ۶	۱۴۰۳/۰۲/۲۲	تاریخ واریز سود ماه ۵

شماره ثبت شرکت: ۱۳۷/۵۷۷۷
شماره ثبت مالی: ۱۳۷/۵۷۷۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۲/۲۲

فراز ایده نوآفرین تک (فاب تک)



مهر و همت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان تولید و فروش محصول مطابق دارای مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تولید و بسته بندی انواع کودهای شیمیایی «همافرکوه» در حال اجرا می باشد و سود پیش بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

شماره مجوز: ۱۳۷/۵۳۲۸۷

۳

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ | تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

همافرکوه
3 ماهه دوم

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۷,۵۰۰	۱۵,۰۰۰	۲۲,۵۰۰	۳۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۷,۳۵۰	۶,۸۲۵	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۷,۳۵۰	۱۴,۱۷۵	۱۴,۱۷۵	۱۴,۱۷۵

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۵%	۲۳%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۵%	۴۷%	۴۷%	۴۷%

ارقام به درصد است.

شماره سند ۱۳۲۵۸۷۷۷