



بسمه تعالی

گزارش دوره‌های سه ماهه طرح

تامین سرمایه در گردش تولید و فروش کود کشاورزی ۲ (نماد: همآفرینکد)
سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

شرکت پتروپاریز سبز البرز فعال در زمینه تولید انواع کودهای شیمیایی در سال ۱۳۹۶ تأسیس شده. شرکت در زمینه خرید، فروش، توزیع، صادرات و واردات انواع نهاده های کشاورزی از جمله کود، سم و بذر - فعالیت در حوزه های پترو شیمی، شیمیایی و صنایع وابسته به آن، صنایع معدنی، صنایع پلاستیک و صنایع بسته بندی نهاده های کشاورزی شامل مواد و سموم دفع آفات نباتی و بیماری های گیاهی، کودهای شیمیایی و آلی، کودهای شیمیایی مخلوط، هورمون ها، مواد غذایی گیاهان، انواع بذر و نهال اصلاح شده، فعالیت های تولیدی و بازرگانی، سرمایه گذاری، صادرات، واردات و انجام هر نوع عملیات و معاملاتی که به صورت مستقیم یا غیر مستقیم مرتبط با موضوع فعالیت شرکت باشد - کشفیات و بهره برداری معادن و فرآوری مواد معدنی غیر از نفت و گاز و اورانیوم فعال می باشد.

شرح طرح:

مجموعه پتروپاریز با هدف واردات و تامین نهاده های کشاورزی با کیفیت و به روز برای رفع نیازهای بخش کشاورزی در منطقه آزاد سلفچگان تاسیس گردید. در این راستا، شرکت پتروپاریز با به کارگیری نیروهای جوان، تحصیلکرده و پر تلاش در بخش R&D، فنی و فروش با هدف دسترسی به برترین و جدیدترین انواع نهاده های کشاورزی اقدام به تامین محصولات متنوع مورد نیاز در این بخش نمود. هدف این شرکت، رفع مشکلات و نیازهای کشاورزان، ارائه انواع نهاده های با کیفیت، متنوع و رقابتی، تامین و تحویل به موقع محصولات، کسب رضایت حداکثری برای فروشندگان و کشاورزان محترم و بهبود روز افزون کیفی محصولات می باشد.

متقاضی متعهد است نسبت به تولید کود هیومات آمونیوم به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تولید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	تولید در هر ۳ ماه (کیلوگرم)
کود هیومات آمونیوم	۱۰,۲۹۹

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین

شماره مجوز: ۱۳۲۷۵۶۷۷

۱

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخر مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹، تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



- پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
تولید متقاضی	
تعداد کل دوره/ محصول	کود هیومات آمونیوم
تعداد دفعات انجام در سال	۱
مقدار پیش فروش در هر دوره	۴۱,۲۰۰
قیمت تمام شده هر محصول (ریال)	۳۸۸,۳۵۱
مبلغ کل پرداختی جهت تولید	۱۶,۰۰۰,۰۶۱,۲۰۰
فروش متقاضی	
مقدار فروش محصول در یک سال	۴۱,۲۰۰
قیمت فروش هر عدد محصول (ریال)	۶۳۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۲۵,۹۵۶,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۹,۹۵۵,۹۳۸,۸۰۰

❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	پتروپاریز سبز البرز	نام طرح	تامین سرمایه در گردش تولید و فروش کود کشاورزی ۲
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۳/۱۰	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۳/۱۰
پیش‌بینی سود	٪۳۲	مبلغ طرح (ریال)	۱۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	هماآفرینکد	تعداد سرمایه‌گذاران	۴۹ نفر

کود تامین مالی جمعیت شهر آفرین

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷



❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۱۰ ام هرماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۳ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می‌باشد:

تاریخ واریز	عنوان
۱۴۰۲/۰۴/۱۳	تاریخ واریز سود مرحله اول
۱۴۰۲/۰۵/۱۴	تاریخ واریز سود مرحله دوم
۱۴۰۲/۰۶/۱۱	تاریخ واریز سود مرحله سوم

❖ وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان تولید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تامین سرمایه در گردش تولید و فروش کود کشاورزی ۲ «هما فرکد» در حال اجرا می‌باشد و سود پیش‌بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

حکومت ناگین ملک جمعیته نهم آذرین
 شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

همافرکد
3 ماهه اول

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۴,۰۰۰	۴,۰۰۰	۴,۰۰۰	۴,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۴,۰۰۰	۸,۰۰۰	۱۲,۰۰۰	۱۶,۰۰۰
هزینه های واقعی	۳,۸۴۰	۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۳,۸۴۰	۳,۸۴۰	۳,۸۴۰	۳,۸۴۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴%	۰%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴%	۲۴%	۲۴%	۲۴%

ارقام به درصد است.

حکومت نامین مال جمنه شهر تهران
شماره مجوز: ۱۴۴/۵۴۷۷۷