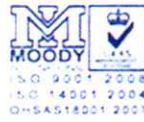




سنت یزد

تکنولوژی جهانی



شماره:

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰

پیوست: دارد

بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

طرح تامین سرمایه در گردش لازم جهت پیماتکاری اسکلت بنا همآفرینا

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

معرفی متقاضی:

شرکت شرق سازه به شماره ثبت ۲۰۱۸ و شناسه ملی ۱۰۵۰۰۰۵۵۹۳۶

معرفی طرح: شرکت شرق سازه کویر جهت طرح تامین سرمایه در گردش لازم جهت پیماتکاری اسکلت بنا ، اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی تامین مالی هم آفرین به مبلغ ۱۲۰ میلیارد ریال می‌نماید و همچنین پیش بینی بازدهی این طرح برای سرمایه گذار ، ۴۰ درصد علی الحساب سالانه خواهد بود. این طرح ۱۲ ماهه می باشد و محصول به سفارش سرمایه‌گذار به قیمت توافقی و قطعی مطابق قرارداد تولید و به وکالت از سرمایه‌گذار ، در بازار به فروش می رسد. متقاضی متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در مواعدهای مقرر طبق پیوست ۱ قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران است. به منظور شروع و اجرایی شدن جمع آوری وجوه، متقاضی ضمانت نامه تعهد پرداخت بانک ملی و چک شرکت، جهت ضمانت اصل و سود متعهد شده، به عامل ارائه نموده است

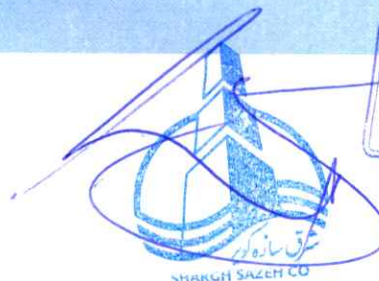
اطلاعات طرح متقاضی:

نام شرکت	نماد	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	مبلغ تامین مالی شده	تعداد سرمایه گذاران
شرق سازه	همآفرینا	۱۴۰۳/۰۲/۰۵	۱۴۰۴/۰۲/۰۵	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۶۰
سود پیش بینی شده				۴۰٪ درصد	

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تاسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخت

یزد، بلوار شهیدان اشرف، جوادالایمه، خیابان خرد، کوچه خرد ۲۳، پلاک ۱۰۲، کدپستی ۸۹۱۵۸۷۶۷۸۶ تلفکس ۰۳۵-۳۸۳۸۰۹۳۱

سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین  
شماره مجوز: ۴۲/۵۴۷۷



مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نو آفرین تک  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

شماره:

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰

پیوست: دارد



سنت یزد

تکنولوژی جهانی



پیش بینی طرح:

(طبق پیوست یک قرارداد پر شود)

پیش بینی مالی طرح	
تولید/خرید متقاضی	
مقدار کل دوره / محصول	۳۶۲۷
تعداد دفعات انجام در سال	۱
تعداد پیش فروش در سال	۱
قیمت تمام شده هر عدد محصول (ریال)	۳۳۰۸۸۲۳۵
مبلغ کل پرداختی جهت تولید/خرید (ریال)	۱۲۰/۰۱۱/۰۲۸/۳۴۵
فروش متقاضی	
تعداد فروش محصول در سال	۳۶۲۷
قیمت فروش هر واحد محصول (ریال)	۵۰/۰۰۰/۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۱۶۶/۸۴۲/۰۰۰/۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۴۶/۸۳۰/۹۷۱/۶۵۵

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تاسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخ

یزد، بلوار شهیدان اشرف، جوادالایمه، خیابان خرد، کوچه خرد ۲۳، پلاک ۱۰۲، کدپستی ۸۹۱۵۸۷۶۷۸۶ تلفکس ۳۸۳۸۰۹۳۱-۰۳۵

حکومت تامین مالی جمع شده آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

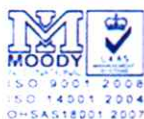
مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نو آفرین تک  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲  
(سهامی خاص)



شماره:

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰

پیوست: دارد



تکنولوژی جهانی

سنت یزد



### وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	۳۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۹۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
پیشرفت ریالی واقعی	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰		
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰		

ارقام به میلیون ریال است.

### وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۱۸%	۸%		
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۱۸%	۴۰%		

ارقام به درصد است.

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تاسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخ

یزد، بلوار شهیدان اشرف، جوادالایمه، خیابان خرد، کوچه خرد ۲۳، پلاک ۱۰۲، کدپستی ۸۹۱۵۸۷۶۷۸۶ تلفکس ۳۸۳۸۰۹۳۱-۰۳۵

حکومت تامین مال جمعیت هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷



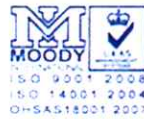
مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نو آفرین تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲





سنت یزد

تکنولوژی جهانی



شماره:

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰

پیوست: دارد

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در تاریخ هشتم هر ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید. تاکنون دو مرحله سود پرداخت شده است.

جدول تاریخ واریز سود تاکنون

عنوان	تاریخ واریز سود	عنوان	تاریخ واریز سود
مرحله اول سه ماهه	۱۴۰۳/۰۵/۱۵		
مرحله دوم یکماهه	۱۴۰۳/۰۶/۱۹		
مرحله سوم یکماهه			

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تاسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخ

یزد، بلوار شهیدان اشرف، جوادالایمه، خیابان خرد، کوچه خرد ۲۳، پلاک ۱۰۲، کدپستی ۸۹۱۵۸۷۶۷۸۶ تلفکس ۳۸۳۸۰۹۳۱-۰۳۵

کوت نامین مالی جمعیت شهر آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۱



مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نو آفرین تک  
(سهامی خاص)  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲