

بسمه تعالی  
گزارش دوره ای طرح  
سه ماهه اول

تامین سرمایه تولید و فروش چسب نماد (هماآفرین)  
"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

شرکت دانش بنیان بسیار گستر جهت تحقق شعار خود "کیفیت از طریق نوآوری" در زمینه سرمایه انسانی متخصص، تحقیق و توسعه، مدیریت دانش و توسعه زنجیره تامین کنندگان سرمایه‌گذاری شایانی نموده است. چشم انداز شرکت قرار گرفتن در زمره سه شرکت برتر منطقه تا سال ۱۴۰۱ است که با تولید محصولات دارای فناوری پیشرفته و نیز توسعه متوازن فناوری در رقابت با شرکت‌های پیشرو در سه مولفه سخت افزار، نرم افزار و مغز افزار محقق می‌گردد.

❖ معرفی طرح:

شرکت مهندسی بسیار گستر آریا در سال ۱۳۸۷ با هدف تولید آمیزه‌های پلیمری صنعت خودروسازی آغاز به کار کرد و محصولات خود را با تولید چسب‌های گرمادوب و سایر چسب‌ها با برند "لومیناک" گسترش داد. محصولات شرکت شامل انواع چسب‌های گرمادوب، کامپاندهای پلی پروپیلن، چسب‌های پلی‌یورتانی، چسب‌های حساس به فشار، چسب‌های پایه آب و ... در صنایع مختلف با ظرفیت بهره‌برداری ۱۲۰۰۰ تن در سال است. شرکت بسیار گستر آریا جهت تامین سرمایه در گردش لازم برای تولید و فروش چسب، اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی هم آفرین نموده است. سکو(عامل) به نمایندگی از سرمایه گذاران طرح، با متقاضی اقدام به عقد قرارداد می‌نمایند. این طرح ۱۲ ماهه می باشد. پیش بینی بازدهی این طرح برای سرمایه گذار، ۳۲ درصد سالانه خواهد بود. متقاضی متعهد به واریز سود هر ۳ ماه یکبار به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران است. به منظور شروع و اجرایی شدن جمع آوری وجوه، متقاضی وثایق لازم(ضمانت نامه +چک)، به عامل ارائه نموده است. جزییات این وثایق در قرارداد سرمایه گذار و متقاضی منعکس گردیده است. سرمایه گذار پس از ثبت نام در سکوی هم آفرین و در هنگام واریز وجه باید این قرارداد را مطالعه و تایید نماید. اصل سرمایه سرمایه گذاران نیز در پایان طرح توسط متقاضی مسترد می گردد.

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

نام شرکت	نماد	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	مبلغ تامین مالی شده	تعداد سرمایه گذاران
بسپار گستر آریا	همآفر بسپ	۱۴۰۱/۰۹/۰۸	۱۴۰۲/۰۹/۰۸	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹
سود پیش بینی شده			۳۲ درصد		

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی پروژه	
تعهد سفارش تولید متقاضی	
انواع چسب	مقدار کل دوره / محصول
۲	تعداد دفعات گردش
۵۴,۸۰۰	مقدار تولید در هر ۶ ماه (کیلوگرم)
۹۱۲,۴۰۹	حداقل قیمت تمام شده هر محصول (ریال)
۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (ریال)	کل سرمایه مورد نیاز متقاضی جهت سفارش خرید مواد اولیه تولید
تعهد فروش متقاضی (وکالت فروش با حداقل ۸٪ (۳۲٪ سالانه) بالاتر از قیمت خرید)	
۱۰۹,۶۰۰	مقدار فروش در یک سال (کیلوگرم)
۱,۱۲۰,۰۰۰	قیمت فروش هر محصول (ریال)
۱۲۲,۷۵۲,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ فروش کل در سال (ریال)
۲۲,۷۵۲,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ سود کل (ریال)

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف می‌شود که در تاریخ ۸ام هر سه ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید. تاکنون ۱ مرحله سود پرداخت شده است.

❖ جدول تاریخ واریز سود تاکنون

عنوان	تاریخ واریز سود	عنوان	تاریخ واریز سود
مرحله اول	۱۴۰۱/۱۲/۰۹		

### وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۱۲,۵۰۰	۲۵,۰۰۰	۳۷,۵۰۰	۵۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۱۱,۳۷۵	۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۱۱,۳۷۵	۱۱,۳۷۵	۱۱,۳۷۵	۱۱,۳۷۵

ارقام به میلیون ریال است.

### وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۳%	۰%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۳%	۲۳%	۲۳%	۲۳%

ارقام به درصد است.