



بسمه تعالی

## گزارش دوره‌های سه ماهه طرح

تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش لوازم خانگی (نماد: هم‌آفرطاب)  
سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

این شرکت با بیش از نیم قرن سابقه مفید و روبه رشد همراه با کادری مجرب و متخصص مفتخر به عرضه محصولات لوازم خانگی با برند "تکنو" در کشور میباشد.

کارخانجات این مجموعه دارای بالاترین استاندارد های جهانی بوده و در طی مراحل کلیه نظارت های دقیق فنی و مهندسی در خصوص کالاها در این کارخانه اعمال میشود که همین امر باعث شده این محصولات حائز بالاترین درجه کمی و کیفی گردند و در کنار طراحی زیبا و به روز، بصورت خاص، مورد قبول مشتریان واقع گردند.

خدمات پس از فروش گسترده این شرکت در سراسر کشور و همچنین قیمت های مناسب و رقابتی از جمله شاخص های اصلی گرایش مشتریان به سمت محصولات تکنو است.

این مجموعه امیدوار است در آتیه نیز با ارائه محصولات با کیفیت پاسخگوی شایسته ای برای کلیه مصرف کنندگان خود در سراسر کشور باشد.

❖ شرح طرح:

در همین راستا این شرکت جهت تامین سرمایه در گردش لازم برای تولید و فروش انواع لوازم خانگی، اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی هم آفرین نموده است. سکو(عامل) به نمایندگی از سرمایه گذاران طرح، با متقاضی اقدام به عقد قرارداد می‌نماید. این طرح ۱۲ ماهه می باشد. پیش بینی بازدهی این طرح برای سرمایه گذار، ۳۱ درصد سالانه خواهد بود. متقاضی متعهد به واریز سود هر ماه یکبار به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران است. به منظور شروع و اجرایی شدن جمع آوری وجوه، متقاضی وثایق لازم (ضمانت نامه تعهد پرداخت از صندوق نوین + چک)، به عامل ارائه نموده است. جزئیات این وثایق در قرارداد سرمایه گذار و متقاضی منعکس گردیده است. سرمایه گذار پس از ثبت نام در سکوی هم آفرین و در هنگام واریز وجه باید این قرارداد را مطالعه و تایید نماید. اصل سرمایه سرمایه گذاران نیز در پایان طرح توسط متقاضی مسترد می گردد.

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین

شماره مجوز: ۱۲۲/۵۶۷۷۷

۱

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹  
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



متقاضی متعهد است نسبت به خرید لوازم خانگی به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعهد خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار خرید در هر ۱۲ ماه (عدد سبد محصول)
لوازم خانگی	۱۲۰

پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	سبد محصولات
تعداد دفعات انجام در سال	۴
تعداد پیش‌فروش در هر دوره	۳۰
قیمت تمام شده هر عدد (ریال)	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت خرید	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش متقاضی	
تعداد فروش محصول در سال (با احتساب ۴ دوره)	۱۲۰
قیمت فروش هر عدد سبد محصول (ریال)	۲,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۲۹۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۵۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	ظنین اقتدار پارس	نام طرح	تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش لوازم خانگی
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۸/۰۹	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۸/۰۹
پیش‌بینی سود	۳۴.۵ درصد	مبلغ طرح (ریال)	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	هما قرطاب	تعداد سرمایه‌گذاران	۲۵۰ نفر

حکومت تامین مالی جمعاً شه‌آفرین

شماره مجوز: ۱۲۲/۵۷۷۷

۲

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ | تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ هر ماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۳ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می‌باشد:

تاریخ واریز	عنوان	تاریخ واریز	عنوان
۱۴۰۲/۱۱/۱۰	تاریخ واریز سود ماه ۲	۱۴۰۲/۰۹/۰۹	تاریخ واریز سود ماه ۱
		۱۴۰۲/۱۲/۰۹	تاریخ واریز سود ماه ۳

❖ وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان خرید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش لوازم خانگی «همافرطاب» در حال اجرا می‌باشد و سود پیش‌بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

شماره مجوز: ۱۲۲/۵۷۷۷

همافرطاپ

۳ ماهه اول

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۱۵,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۶۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۱۴,۵۵۰	۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۱۴,۵۵۰	۱۴,۵۵۰	۱۴,۵۵۰	۱۴,۵۵۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴%	۰%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴%	۲۴%	۲۴%	۲۴%

ارقام به درصد است.

کمیته تامین مالی مجمع شهر آذربایجان

شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷