



بسمه تعالی

گزارش دوره‌ای طرح

تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش لوازم خانگی (نماد: همآفرخبا)
سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

❖ در فروشگاه "کالای‌خونه" می‌توانید انواع لوازم خانگی ایرانی اعم از تلویزیون، یخچال فریزر، ماشین لباسشویی، ماشین ظرفشویی، جاروبرقی، لوازم پخت و پز، آبمیوه‌گیری و ... را با سهولت کامل خریداری کنید. قیمت رقابتی، فروش اقساطی، ارسال سریع به تمام نقاط ایران، تنوع بالای محصولات در کنار پشتیبانی ۲۴ ساعته، فروشگاه "کالای‌خونه" را به یکی از معتبرترین فروشگاه آنلاین در ایران تبدیل نموده است. همکاران ما در "کالای‌خونه" همواره سعی نموده‌اند اطلاعات کامل و دقیقی را نسبت به محصولات، شیوه‌های ارسال، نحوه‌ی پرداخت، گارانتی محصولات و ... در مشتریان عزیز قرار دهند و خط مشی ما، جلب رضایت مشتری در تمامی مراحل خرید آنلاین است.

❖ شرح طرح:

شرکت شبکه خلاق پارس جهت طرح تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش لوازم خانگی، اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی هم‌آفرین به مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال می‌نماید و همچنین پیش‌بینی بازدهی این طرح برای سرمایه‌گذار، ۳۶ درصد علی‌الحساب سالانه خواهد بود. این طرح ۱۲ ماهه می‌باشد و محصول به سفارش سرمایه‌گذار به قیمت توافقی و قطعی مطابق قرارداد تولید و به وکالت از سرمایه‌گذار، در بازار به فروش می‌رسد. متقاضی متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در موعدهای مقرر طبق پیوست ۱ قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه‌گذاران است. به منظور شروع و اجرایی شدن جمع‌آوری وجوه، متقاضی ضمانت نامه تعهد پرداخت صندوق سپهر و چک شرکت، جهت ضمانت اصل و سود متعهد شده، به عامل ارائه نموده است.

متقاضی متعهد است نسبت به خرید تلوزیون به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعهد خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار خرید در هر ۱۲ ماه (عدد)
تلوزیون	۲.۴۶۸

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۷۷۷۷

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



- پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
خرید متقاضی	
مقدار کل دوره / محصول	تولزیون
تعداد دفعات انجام در سال	۴
تعداد پیش فروش در هر دوره	۶۱۷
قیمت تمام شده هر عدد (ریال)	۱۶۲,۱۷۷,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت خرید	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش متقاضی	
تعداد فروش محصول در هر دوره	۲,۴۶۸
قیمت فروش هر عدد محصول (ریال)	۱۷۸,۳۰۷,۶۹۳
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۴۴۰,۰۶۳,۳۸۶,۳۲۴
مبلغ سود کل (ریال)	۴۰,۰۶۳,۳۸۶,۳۲۴

❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	نام طرح	تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش لوازم خانگی
راهبرد های شبکه خلاق پارس	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۴/۰۱/۱۰
تاریخ شروع طرح	مبلغ طرح (ریال)	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
پیش‌بینی سود	تعداد سرمایه گذاران	۵۰۰ نفر
نماد طرح	مما فرخیا	

❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی‌مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۰ هر ماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۳ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می‌باشد:

شماره مجوز: ۱۲۴/۵۷۷۷

۲

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



عنوان	تاریخ واریز	عنوان	تاریخ واریز
تاریخ واریز سود ماه ۱	۱۴۰۳/۰۲/۱۱	تاریخ واریز سود ماه ۲	۱۴۰۳/۰۳/۱۲
تاریخ واریز سود ماه ۳	۱۴۰۳/۰۴/۱۱		

❖ وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان خرید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش لوازم خانگی (نماد: همافرخوا) در حال اجرا می-باشد و سود پیش‌بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

کتابت تامین مانع جمعیت همافرین
 شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

همافرخپا

۳ ماهه اول

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۲۵,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	۲۵,۰۰۰	۲۵,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۲۵,۰۰۰	۵۰,۰۰۰	۷۵,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۲۳,۵۰۰	۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۲۳,۵۰۰	۲۳,۵۰۰	۲۳,۵۰۰	۲۳,۵۰۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴%	۰%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴%	۲۴%	۲۴%	۲۴%

ارقام به درصد است.

کوت تامین مال جمعیه هم آفرین

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷