



پیشداد فولاد

تاریخ:
شماره:
پیوست:

بسمه تعالی

گزارش دوره‌ای طرح

تأمین سرمایه در گردش صادرات و واردات ورق‌های فلزی (نماد: هم‌آفرین)

سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

نوع فعالیت شرکت پیشداد فولاد ارس (توسعه تجارت بنیان ساز) بازرگانی بوده که در زمینه صادرات و واردات انواع کالاها از جمله کاغذ و مقوا فعالیت می‌نماید. شرکت پیشداد فولاد ارس تلاش دارد تا با بهره‌گیری از اطلاعات و دانش روز و بکارگیری نیروهای با دانش و مجرب به‌عنوان یکی از بهترین انتخاب مشتریان در این حوزه باشد. مأموریت شرکت پیشداد فولاد ارس همگام با تأمین کاغذ و خصوصاً تولید ورق‌های آهنی و فلزی در طرح جدید با کیفیت و قیمت کاملاً مناسب برای اصناف مختلف، ارائه و تأمین نیازمندی‌های خاص کشور نیز می‌باشد. در راستای ایجاد و تحقق این امر پیشداد فولاد سال‌هاست که در این زمینه پیشرو بوده و در حال توسعه می‌باشد.

❖ شرح طرح:

هدف از اجرای طرح افزایش سرمایه در گردش و ایجاد تنوع در واردات کالا از جمله ورق‌های فولادی و عرضه آن در بورس کالا و تأمین نیاز بازار داخلی و افزایش سود شرکت توأم با اشتغال‌زایی می‌باشد که به شرح جدول زیر اقدام نموده است:

تعهد خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار خرید در هر ۳ ماه (کیلوگرم)
انواع ورق‌های فولادی	۱۵۰،۹۵۰

❖ پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

سازمان امور سرمایه‌گذاری
 شماره مجوز: ۵۴۷۷۷/۱۳۳۷
 فراز ایده نوآفرین تک
 WWW.PISHDADSTEEL.COM
 (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۱۲
 INFO@PISHDADSTEEL.COM



نشانی: تبریز، خیابان امام خمینی، روبروی دبیرستان طالقانی
 بن‌بست ساسانی، پلاک ۶۵۰، طبقه همکف
 تلفن: ۰۴۱ ۵۱۰ ۸۷ ۰۰۰



پیشداد فولاد

تاریخ:
شماره:
پیوست:

پیش بینی مالی طرح	
تعهد سفارش خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	انواع ورق های فولادی
تعداد دفعات گردش	۴
مقدار خرید در هر ۳ ماه (کیلوگرم)	۱۵۰.۹۵۰
قیمت تمام شده هر محصول	۵۳۰.۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت سفارش خرید	۸۰.۰۰۳.۵۰۰.۰۰۰

تعهد فروش متقاضی (وکالت فروش با حداقل ۳۴٪ سالیانه بالاتر از قیمت خرید)	
مقدار فروش در یک سال (کیلوگرم)	۶۰۳.۸۰۰
قیمت فروش هر محصول	۵۸۰.۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال	۳۵۰.۲۰۴.۰۰۰.۰۰۰
مبلغ سود کل	۳۰.۱۹۰.۰۰۰.۰۰۰

WWW.PISHDADSTEEL.COM

INFO@PISHDADSTEEL.COM

مشاور سرمایه گذاری
فراز ابده نوآفرین تک
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

کوت تامین مالی جمع شده آفرین
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷



نشانی: تبریز، خیابان امام خمینی، روبروی دبیرستان طالقانی
بن بست ساسانی، پلاک ۶۵۰، طبقه همکف
تلفن: ۰۴۱ ۵۱۰ ۸۷ ۰۰۰



پیشداد فولاد

اطلاعات طرح:

تاریخ:

شماره:

پیوست:

شرکت متقاضی	پیشداد فولاد ارس (توسعه تجارت بنیان ساز)	نام طرح	طرح شرکت توسعه تجارت بنیان ساز
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۸/۳۰	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۸/۳۰
پیش بینی سود	۳۴٪	مبلغ طرح (ریال)	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	همآفرتیز	تعداد سرمایه گذاران	۳۱۶ نفر

جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۳۰ هر ماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۹ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که به شرح زیر می باشد:

عنوان	تاریخ واریز	عنوان	تاریخ واریز
تاریخ واریز سود ماه ۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تاریخ واریز سود ماه ۵	۱۴۰۳/۰۲/۰۱
تاریخ واریز سود ماه ۲	۱۴۰۲/۱۰/۳۰	تاریخ واریز سود ماه ۶	۱۴۰۳/۰۲/۳۰
تاریخ واریز سود ماه ۳	۱۴۰۲/۱۱/۳۰	تاریخ واریز سود ماه ۷	۱۴۰۳/۰۳/۲۹
تاریخ واریز سود ماه ۴	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تاریخ واریز سود ماه ۸	۱۴۰۳/۰۴/۳۰
تاریخ واریز سود ماه ۹	۱۴۰۳/۰۵/۳۰	-	-

با عنایت به موارد فوق طرح شرکت توسعه تجارت بنیان ساز «همآفرتیز» در حال اجرا می باشد و سود پیش بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

کود نامین مال جمعیت هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۸۷۷۷



پیشداد فولاد

نشانی: تبریز، خیابان امام خمینی، روبروی دبیرستان طالقانی
بن بست ساسانی، پلاک ۶۵، طبقه همکف
تلفن: ۰۴۱ ۵۱۰ ۸۷ ۰۰۰

شماره ثبت ماه گذاری
WWW.PISHDADSTEEL.COM
INFO@PISHDADSTEEL.COM
اسهامی خاص شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲



پیشداد فولاد

تاریخ:
شماره:
پیوست:

همافرتب

سه ماهه سوم

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۲۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰
هزینه‌های واقعی	۱۹,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	.
هزینه‌های واقعی تجمعی	۱۹,۰۰۰	۳۹,۰۰۰	۵۹,۰۰۰	۵۹,۰۰۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵٪	۵۰٪	۷۵٪	۱۰۰٪
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴٪	۲۵٪	۲۵٪	۰٪
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴٪	۴۹٪	۷۴٪	۷۴٪

وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان خرید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.



نشانی: تبریز، خیابان امام خمینی، روبروی دبیرستان طالقانی
بن‌بست ساسانی، پلاک ۶۵۰، طبقه همکف
تلفن: ۰۴۱ ۵۱۰ ۸۷ ۰۰۰