

بسمه تعالی  
گزارش دوره ای طرح  
سه ماهه دوم

تامین سرمایه در گردش تولید داروهای مکمل ۲ (هماآفرگطب)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

شرکت بین‌المللی «سپید طب نیا»، فعال در زمینه تولید انواع مکمل‌های غذایی و همچنین داروهای طبیعی و شیمیایی، در سال ۱۳۸۹ تأسیس شده است.

نظر به اراده و برنامه تولید داروهای تخصصی، این شرکت همزمان با اخذ مجوزهای مربوط و به موازات فعالیت در قالب Contract Manufacturing در معتبرترین سایت‌های صنعتی داروسازی داخلی و خارجی، اقدام به طراحی و ساخت کارخانه در شهرک نظرآباد کرج نیز نموده که شامل مساحتی بالغ بر ۵۰ هزار مترمربع است.

بر اساس اصل تعهد به ایجاد و حفظ کیفیت محصول، این شرکت ضمن طراحی، فرمولاسیون و انجام کلیه مراحل تا تولید انبوه به واحد فعال R&D خود متکی است و در این زمینه از همکاری مجرب با پشتوانه تحقیقاتی در زمینه تولید بهره می‌گیرد.

در حال حاضر شرکت «سپید طب نیا» با عرضه بیش از ۳۰ قلم محصول در دسته‌های مکمل غذایی، داروهای طبیعی و نیز داروهای شیمیایی تخصصی، بالاترین استاندارد کیفی تولیدات داخل کشور را اساس فعالیت خود قرار داده است.

❖ معرفی طرح:

با توجه به اینکه این شرکت در حوزه تولید داروهای مکمل فعالیت می‌کند و برای تولید داروهای مذکور نیازمند به سرمایه در گردش است، اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی هم آفرین نموده است. سرمایه جمع آوری شده از سرمایه گذاران برای تولید داروهای مکمل قرص آسه رولا، قرص B۱۲، های رست، کربولاکر استفاده می‌گردد. را مطالعه و تایید نماید. اصل سرمایه سرمایه گذاران نیز در پایان طرح توسط متقاضی مسترد می‌گردد.

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

| نام شرکت               | نماد      | تاریخ شروع طرح | تاریخ پایان طرح | مبلغ تامین مالی شده | تعداد سرمایه گذاران |
|------------------------|-----------|----------------|-----------------|---------------------|---------------------|
| بین‌المللی سپید طب نیا | همآفر گطب | ۱۴۰۰/۱۲/۲۵     | ۱۴۰۱/۱۲/۲۵      | ۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰      | ۱۸                  |
| سود پیش بینی شده       |           |                | ۳۱ درصد         |                     |                     |

❖ پیش بینی طرح:

| پیش بینی مالی پروژه                        |                  |
|--|------------------|
| تعهد تولید متقاضی (سفارش ساخت سرمایه گذار) |                  |
| مقدار کل دوره / محصول                      | داروهای ضد سرطان |
| متوسط مقدار سفارش ساخت (قرص) در ماه        | ۱۱۶,۷۴۰          |
| متوسط مقدار سفارش ساخت (قرص) در سال        | ۱,۴۰۰,۸۸۲        |
| قیمت تمام شده هر قرص در سال (ریال)         | ۲۹,۹۸۱           |
| مبلغ کل پرداختی جهت سفارش ساخت             | ۴۲,۰۰۰,۱۰۰,۵۱۸   |
| مقدار فروش در سال (قرص)                    | ۱,۴۰۰,۸۸۲        |
| قیمت فروش هر قرص دارو                      | ۳۸,۲۰۰           |
| مبلغ فروش کل                               | ۵۳,۵۱۳,۶۷۸,۳۹۱   |
| مبلغ سود کل                                | ۱۱,۵۱۳,۵۷۷,۸۷۳   |
| حاشیه سود                                  | ٪۲۷.۴            |

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در تاریخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید.

### وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

| شرح                             | دوره اول | دوره دوم | دوره سوم | دوره چهارم |
|---------------------------------|----------|----------|----------|------------|
| پیشرفت ریالی پیش بینی شده       | ۱۰,۵۰۰   | ۱۰,۵۰۰   | ۱۰,۵۰۰   | ۱۰,۵۰۰     |
| پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده | ۱۰,۵۰۰   | ۲۱,۰۰۰   | ۳۱,۵۰۰   | ۴۲,۰۰۰     |
| هزینه های واقعی                 | ۱۰,۵۰۰   | ۱۰,۵۰۰   | ۰        | ۰          |
| هزینه های واقعی تجمعی           | ۱۰,۵۰۰   | ۲۱,۰۰۰   | ۲۱,۰۰۰   | ۲۱,۰۰۰     |

ارقام به میلیون ریال است.

### وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

| شرح                              | دوره اول | دوره دوم | دوره سوم | دوره چهارم |
|----------------------------------|----------|----------|----------|------------|
| پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده       | ۲۵%      | ۲۵%      | ۲۵%      | ۲۵%        |
| پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده | ۲۵%      | ۵۰%      | ۷۵%      | ۱۰۰%       |
| پیشرفت فیزیکی واقعی              | ۲۵%      | ۲۵%      | ۰%       | ۰%         |
| پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی        | ۲۵%      | ۵۰%      | ۵۰%      | ۵۰%        |

ارقام به درصد است.