

### گزارش یافته های عینی

#### به هیئت مدیره شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص)

### هدف گزارش روش های توافقی رسیدگی

هدف این گزارش صرفاً کمک به شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) برای پی بردن به پاسخ این سوال است که آیا اطلاعات مالی فروش های پیش بینی شده، فروش های تحقق یافته و مبالغ واریزی سود و اصل مندرج در گزارش های عملکرد طرح تامین سرمایه در گردش تولید و فروش کود کشاورزی ۳ (نماد هما فرپاز)، طرح تامین سرمایه در گردش تولید و فروش کود کشاورزی ۴ (نماد هما فرپتر)، طرح تامین سرمایه در گردش خرید و فروش پیامک (نماد هما فرپیا)، گزارش عملکرد طرح تامین سرمایه خرید و فروش پیامک ۲ (نماد هما فرپیک) و طرح تامین سرمایه خرید و فروش لوازم آرایشی و بهداشتی ۲ (نماد هما فرپهد) به ترتیب با قرارداد سرمایه گذاری در طرح های سکوی هم آفرین، مستندات فروش و مستندات واریز مطابقت دارد یا خیر و همچنین آیا نرخ بازدهی تحقق یافته مندرج در گزارش های مذکور با محاسبات ریاضی مطابقت دارد یا خیر. ممکن است استفاده از این گزارش برای مقاصد دیگر مناسب نباشد.

### مسئولیت های طرف قرارداد

شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) تایید کرده است که روش های توافقی رسیدگی برای دستیابی به اهداف رسیدگی مناسب هستند و مسئول موضوعی است که روش های توافقی در مورد آن اجرا می شود.

### مسئولیت های حسابرس

روش های توافقی رسیدگی طبق استاندارد خدمات مرتبط ۴۴۰۰ "روش های توافقی رسیدگی" (تجدیدنظر شده ۱۴۰۳) اجرا شده است. اجرای روش های توافقی مستلزم اجرای روش های توافق شده با شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) و گزارش یافته ها است که نتایج عینی حاصل از اجرای این روش ها می یاشند. تشخیص مناسب بودن روش های توافق شده با حسابرس نبوده و در این خصوص تعهدی ندارد.

روش های توافقی رسیدگی، جزو خدمات اطمینان بخشی نیست و بنابراین اظهارنظر یا نتیجه گیری اطمینان بخشی ارائه نمی شود. اگر حسابرس روش های رسیدگی را گسترش می داد ممکن بود با مسائل دیگری مواجه می گردید که گزارش آنها ضرورت می یافت.



گزارش یافته های عینی (ادامه)

شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص)

روش ها و یافته ها - طرح تامین سرمایه خرید و فروش لوازم آرایشی و بهداشتی ۲ (نماد همافربهد)

گزارش عملکرد طرح تامین سرمایه خرید و فروش لوازم آرایشی و بهداشتی ۲ (نماد همافربهد) از شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) دریافت گردید. روش های توافقی اجرا شده و یافته های عینی مرتبط با آن بشرح زیر است:

یافته ها	روش ها
تعداد و مبالغ فروش مندرج در ستون "پیش‌بینی" گزارش عملکرد طرح تامین سرمایه مذکور با ماده ۱ پیوست یک قرارداد مذکور، مطابقت داده شد و به مواردی از عدم انطباق برخورد نگردیده است.	۱ تطبیق تعداد و مبالغ فروش که در ستون "پیش‌بینی" درج گردیده، با قرارداد سرمایه‌گذاری در طرح‌های سکوی هم‌آفرین با شماره ۱۴۰۱/۱۲/۱۱ ۱۴۰۶۹۷/۱۴۰۱/۱۲ تطبیق فروش مندرج در ستون "تحقیق یافته" گزارش عملکرد طرح تامین سرمایه، با صورتحساب‌های فروش صادر شده توسط متقاضی / سرمایه‌پذیر.
مبلغ فروش مندرج در ستون "تحقیق یافته" گزارش مذکور با یک فقره فایل اکسل ارائه شده (شامل ۱۰,۵۶۹ ردیف فروش اینترنتی)، مطابقت داده شد و به مواردی از عدم انطباق برخورد نگردیده است.	۲ تطبیق مبالغ واریزی سود و اصل مندرج در "جدول واریز سود و اصل توسط عامل به سرمایه‌گذاران" با مستندات واریز.
واریزی‌های سود مندرج در جدول مذکور با ۱۲ فقره تراکنش برداشت بانک قرض‌الحسنه رسالت با تاریخ‌های ۱۴۰۲/۰۴/۰۷، ۱۴۰۲/۰۳/۰۹، ۱۴۰۲/۰۸/۰۷، ۱۴۰۲/۰۶/۰۶، ۱۴۰۲/۰۵/۰۹، ۱۴۰۲/۱۰/۰۶، ۱۴۰۲/۱۱/۰۸، ۱۴۰۲/۱۲/۰۵ و ۱۴۰۳/۰۱/۰۶ و ۱۴۰۳/۰۲/۰۶، هر یک به مبلغ ۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مطابقت داده شد و به مواردی از عدم انطباق برخورد نگردیده است. واریزی اصل مندرج در جدول مذکور با یک فقره تراکنش برداشت بانک قرض‌الحسنه رسالت مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۹ به مبلغ ۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال مطابقت داده شد و به مواردی از عدم انطباق برخورد نگردیده است.	۳ تطبیق مبالغ واریزی سود و اصل مندرج در "جدول واریز سود و اصل توسط عامل به سرمایه‌گذاران" با مستندات واریز.
محاسبات ریاضی میزان نرخ بازدهی تحقیق یافته کنترل گردید و با مواردی از ایراد یا اشکال برخورد نشده است.	۴ کنترل محاسبه میزان نرخ بازدهی تحقیق یافته مندرج در آن.

موسسه حسابرسی تلفیق نگار  
(حسابداران رسمی)

گزارش



بسمه تعالیٰ

## گزارش عملکرد طرح تامین سرمایه خرید و فروش لوازم آرایشی و بهداشتی ۲ نماد(همآفریبهد)

### معرفی شرکت و طرح :

فروشگاه اینترنتی حرفه ای و تخصصی خانومی که با عرضه بهترین برندهای لوازم آرایشی و بهداشتی، عطر و ادکلن اصل و خلق مجموعه ای از ارزشهای مورد نیاز مشتریان، توانست به یکی از بهترین فروشگان‌های فعال در حوزه آرایشی و بهداشتی تبدیل شود. فروشگاه اینترنتی حرفه ای و تخصصی خانومی که با عرضه بهترین برندهای لوازم آرایشی و بهداشتی، عطر و ادکلن اصل و خلق مجموعه ای از ارزشهای مورد نیاز مشتریان، توانست به یکی از بهترین فروشگان‌های فعال در حوزه آرایشی و بهداشتی تبدیل شود. خریداران می‌توانند از میان مجموعه بسیار کاملی از کالاهای مختلف و متعلق به برندهای گوناگون داخلی و خارجی، در کنار پیشنهادها، قیمت‌های فصلی، تخفیف‌های جذاب و سایر امکانات حرفه ای اقدام به خرید کرده و در کمترین زمان ممکن محصول خود در منزل دریافت کنند.

### اطلاعات طرح متقاضی :

نام شرکت	شرکت تجارت خلاق هدف
نماد طرح	همآفریبهد
شماره قرارداد	۱۴۰۱/ق/۶۱۹۷
مبلغ تامین شده (ریال)	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۲/۰۵
تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۲/۰۵

### مقایسه پیش بینی و عملکرد تحقق یافته طرح:

داده های مالی طرح		
تحقیق یافته	پیش‌بینی	شرح
۳۳۳.۳۱۶	۳۳۳.۳۳۲	تعداد کل پیش فروش
۶۰۰,۰۳۱.۲	۶۰۰.۰۰۲	قیمت پیش فروش هر واحد محصول/خدمت (ریال)
۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بهای کل پیش فروش (ریال)
۳۳۳.۳۱۶	۳۳۳.۳۳۲	تعداد کل فروش محصول (به وکالت از سرمایه گذاران)
۷۵۰,۰۰۰	۷۵۰,۰۰۰	قیمت فروش هر واحد محصول/خدمت (ریال)
۱۹۹,۵۶۷,۱۷۴,۸۹۸	۲۴۹,۹۹۹,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ فروش کل (ریال)
(۴۳۲,۸۲۵,۱۰۲)	۴۹,۹۹۹,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ سود کل (ریال)
اعمال	-	اعمال حق اختیار فروش کالا به میزان ۳۰٪
.	.	صلاح مازاد فروش
۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	مبلغ سود سرمایه گذار

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نوآفرین تک

(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی پردیس تلفیق  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوسستان دوم، پلاک ۱۱۶ طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ تلفن: ۰۲۴۱۷۰۰۰ (۰۲۴۱۷۰۰۰) (۰۲۴۱۷۰۰۰)

info@irfintech.com

گزارش



گزارش عملکرد طرح تامین سرمایه خرید و فروش لوازم آرایشی و بهداشتی ۲  
نماد(هم‌آفرینه)

جدول واریز سود و اصل به حساب سرمایه گذاران:

عنوان	تاریخ واریز	مبلغ واریز
واریز سود مرحله اول	۱۴۰۲/۰۳/۰۹	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سود مرحله دوم	۱۴۰۲/۰۴/۰۷	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سود مرحله سوم	۱۴۰۲/۰۵/۰۹	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سود مرحله چهارم	۱۴۰۲/۰۶/۰۶	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سود مرحله پنجم	۱۴۰۲/۰۷/۰۹	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سود مرحله ششم	۱۴۰۲/۰۸/۰۷	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سود مرحله هفتم	۱۴۰۲/۰۹/۰۶	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سود مرحله هشتم	۱۴۰۲/۱۰/۰۶	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سود مرحله نهم	۱۴۰۲/۱۱/۰۸	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سود مرحله دهم	۱۴۰۲/۱۲/۰۵	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سود مرحله یازدهم	۱۴۰۳/۰۱/۰۶	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سود مرحله دوازدهم	۱۴۰۳/۰۲/۰۶	۱,۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع واریز سودها	.....	۱۵,۰۰۱,۰۰۱,۰۰۰
بازپرداخت اصل سرمایه	۱۴۰۳/۰۲/۰۹	۴۵,۰۰۱,۰۰۱,۰۰۰

نظر به قرارداد تامین مالی جمعی سکوی هم آفرین و با توجه به اطلاعات دریافتی از شرکت (متقاضی)، اعلام می دارد وفق پیوست یک قرارداد به شرح زیر، نرخ بازدهی تحقق یافته ۳۰٪ می باشد.

ضمناً مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نیز به حساب سرمایه پذیر در تاریخ ۱۴۰۳/۰۲/۱۲ بابت ۱۰٪ سهم مشارکت در طرح واریز گردید.

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نوآفرین تک  
(سهامی خامن) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

موسسه حسابرسی تلفیق  
(حسابداران رسمی)  
**گزارش**

# موسسه حسابرسی تلفیق نگار

(حسابداران (سمی))



شماره ثبت  
۱۳۶۲۳

گزارش یافته های عینی (ادامه)

شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص)

## اخلاق حرفه‌ای و کنترل کیفیت

حسابرس الزامات اخلاقی را رعایت کرده است. برای مقاصد این کار، هیچ‌گونه الزامات مربوط به استقلال که حسابرس ملزم به رعایت آن باشد، وجود نداشته است.

حسابرس استاندارد کنترل کیفیت ۱ با عنوان کنترل کیفیت در مؤسسات ارائه‌کننده خدمات حسابرسی، سایر خدمات اطمینان‌بخشی و خدمات مرتبط را رعایت کرده است و از یک سیستم کنترل کیفیت جامع شامل سیاست‌ها و روش‌های مدون برای رعایت الزامات اخلاقی، استانداردهای حرفه‌ای و الزامات قانونی و مقرراتی مربوط بهره می‌برد.

موسسه حسابرسی تلفیق نگار

۱۴۰۳ آبان ماه ۲۲

(حسابداران رسمی)

شماره عضویت ۷۲۱۲۸۱

سید حسن رسول‌زاده کاشانی

شماره عضویت ۸۷۱۵۲۹

مجهور به مهر برجسته

سید ابراهیم مهدویان

شماره عضویت ۸۷۱۵۸۵

