



بسمه تعالی

گزارش دوره‌ای طرح

۳ماهه دوم

تأمین سرمایه در گردش تامین سرمایه در گردش تولید و فروش انواع کود کلات آهن با
خلوص ۶٪ (ای دی دی ایچ اف ای ام)

نماد: (هما فرطوب)

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

مجموعه شیمی کاران سبز طوبی به پشتوانه تجربه تحقیقاتی و علمی ۲۰ ساله در زمینه کودهای سکوسترین آهن در سال ۹۳ تاسیس و شروع به فعالیت نمود. در حالی که تکنولوژی تولید این نوع کود، تنها در انحصار چندین شرکت بزرگ اروپایی و آمریکایی می‌باشد، به فضل الهی در سال ۱۳۹۴ این شرکت دانش بنیان برای اولین بار موفق به ایجاد دانش فنی بومی جهت تولید این کودها گردید.

شرح طرح:

شرکت شیمی کاران سبز طوبی جهت تامین سرمایه در گردش تولید و فروش انواع کود کلات آهن، اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی هم‌آفرین نموده است. این طرح ۱۲ ماهه می‌باشد و محصول به سفارش سرمایه‌گذار به قیمت توافقی و قطعی مطابق قرارداد تولید و به وکالت از سرمایه‌گذار، در بازار به فروش می‌رسد. شرکت شیمی کاران سبز طوبی اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی تامین مالی هم‌آفرین به مبلغ ۱۵ میلیارد ریال می‌نماید و همچنین برآورد بازدهی این طرح برای سرمایه‌گذاران، ۳۴ درصد سود علی‌الحساب سالانه خواهد بود.

متقاضی متعهد است نسبت به تولید و فروش انواع کود کلات، به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعهد تولید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار تولید در هر ۱۲ ماه (کیلوگرم)
تولید و فروش انواع کود کلاته آهن	۲۱،۴۲۹

حکومت تامین مالی

شماره مجوز: ۱۳۳۷۷۷۷۷

۱

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ | تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



- پیش بینی قبل از شروع طرح:

پیش بینی مالی طرح	
تولید متقاضی	
مقدار کل دوره / محصول	کود کلاته آهن
تعداد دفعات انجام در سال	۱
مقدار پیش فروش در سال (کیلوگرم)	۲۱,۴۲۹
قیمت تمام شده هر کیلوگرم (ریال)	۷۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت تولید (ریال)	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش متقاضی	
مقدار فروش محصول در سال (کیلوگرم)	۲۱,۴۲۹
قیمت فروش هر کیلوگرم محصول (ریال)	۱,۰۵۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۲۲,۵۰۰,۴۵۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۷,۵۰۰,۴۵۰,۰۰۰

❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	شیمی کاران سبز طویی	نام طرح	تولید و فروش انواع کود کلاته آهن
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۹/۲۵	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۹/۲۵
پیش بینی سود	٪۳۴	مبلغ طرح (ریال)	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	هما فرطوب	تعداد سرمایه گذاران	۱۲۶ نفر

❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۲۵ هر ماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۶ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می باشد:

سکونت تامین مالی خدمت گذار نوآفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۶۷۷۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۳۰

فراز ایده نوآفرین تک (سهوا)

مشاوره سرمایه‌گذاری

دارای مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار

تاریخ واريز	عنوان	تاریخ واريز	تاریخ واريز سود ماه
۱۴۰۲/۱۱/۳۰	تاریخ واريز سود ماه ۲	۱۴۰۲/۱۰/۲۶	تاریخ واريز سود ماه ۱
۱۴۰۳/۰۱/۲۹	تاریخ واريز سود ماه ۴	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تاریخ واريز سود ماه ۳
۱۴۰۳/۰۳/۳۰	تاریخ واريز سود ماه ۶	۱۴۰۳/۰۲/۲۹	تاریخ واريز سود ماه ۵

❖ وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان تولید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تولید و فروش انواع کود کلاته آهن «هما فرطوب» در حال اجرا می‌باشد و سود پیش‌بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واريز گردید.

۳

شماره مجوز: ۵۵۷۷۷

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، بلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹، تلفن: ۴۲۴۱۷۰۰۰ - ۲۱

همافرطوب

3 ماهه دوم

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۳,۷۵۰	۳,۷۵۰	۳,۷۵۰	۳,۷۵۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۳,۷۵۰	۷,۵۰۰	۱۱,۲۵۰	۱۵,۰۰۰
هزینه های واقعی	۳,۶۳۸	۳,۴۵۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۳,۶۳۸	۷,۰۸۸	۷,۰۸۸	۷,۰۸۸

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴%	۲۳%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴%	۴۷%	۴۷%	۴۷%

ارقام به درصد است.

کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۸۷۷