



بسمه تعالی

گزارش نهایی طرح

تأمین سرمایه لازم جهت تجهیز کارخانه سپید طب (نماد: همآفردطب)
سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

شرکت بین‌المللی «سپید طب نیا»، فعال در زمینه تولید انواع مکمل‌های غذایی و همچنین داروهای طبیعی و شیمیایی، در سال ۱۳۸۹ تأسیس شده است. نظر به اراده و برنامه تولید داروهای تخصصی، این شرکت همزمان با اخذ مجوزهای مربوط و به موازات فعالیت در قالب Contract Manufacturing در معتبرترین سایت‌های صنعتی داروسازی داخلی و خارجی، اقدام به طراحی و ساخت کارخانه در شهرک نظرآباد کرج نیز نموده که شامل مساحتی بالغ بر ۵۰ هزار مترمربع است. بر اساس اصل تعهد به ایجاد و حفظ کیفیت محصول، این شرکت ضمن طراحی، فرمولاسیون و انجام کلیه مراحل تا تولید انبوه به واحد فعال R&D خود متکی است و در این زمینه از همکاری مجرب با پشتوانه تحقیقاتی در زمینه تولید بهره می‌گیرد. در حال حاضر شرکت «سپید طب نیا» با عرضه بیش از ۳۰ قلم محصول در دسته‌های مکمل غذایی، داروهای طبیعی و نیز داروهای شیمیایی تخصصی، بالاترین استاندارد کیفی تولیدات داخل کشور را اساس فعالیت خود قرار داده است.

❖ شرح طرح:

با توجه به اینکه این شرکت در حوزه تولید داروهای مکمل فعالیت می‌کند و برای تولید داروهای مذکور نیاز به تجهیزات جدید دارد، لذا اقدام به انجام تأمین مالی از طریق سکوی هم‌آفرین نموده است. سرمایه جمع آوری شده از سرمایه‌گذاران برای خرید موارد زیر استفاده می‌گردد:

تعداد	شرح محصول
۱	چیلر تراکمی هوایی مدل JT.CH360-A-2، به ظرفیت ۳۶۰ تن تبرید
۱	نامی (۲۵۰ تن واقعی) دو مداره با دو کمپرسور اسکوریتزر



❖ اطلاعات طرح متقاضی:

شرکت متقاضی	شرکت بین‌المللی سپید طب نیا	نام طرح	تأمین سرمایه لازم جهت تجهیز کارخانه سپیدطب
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۰/۰۸/۱۹	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۱/۰۸/۱۹
سود محقق شده	٪۳۴	مبلغ طرح (ریال)	۳۶,۹۵۱,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	هماآفردطب	تعداد سرمایه گذاران	۵۷ نفر

❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۹ سود طرح را پرداخت کند.

عنوان	تاریخ واریز
تاریخ واریز سود	۱۴۰۱/۰۹/۱۴
تاریخ برگشت اصل سرمایه به حساب سرمایه گذاران	۱۴۰۱/۰۹/۱۴
تاریخ واریز وجه التزام به حساب سرمایه گذاران	۱۴۰۱/۰۹/۱۴

باتوجه به طرح فوق و محاسبات صورت گرفته اصل، سود و وجه التزام محاسبه و توسط متقاضی به حساب سرمایه گذاران از طریق سکو هم‌آفرین واریز گردید.



❖ **وضعیت تحقق تجهیز کارخانه:** بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی تجهیز کارخانه مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

❖ **وضعیت تحقق سود طرح:** متقاضی طی ۱ مرحله سود مورد نظر را به سرمایه گذاران پرداخت نموده است. بررسی اظهارات و مستندات متقاضی نشان می‌دهد که شرکت توانسته است پیش بینی مالی طرح مذکور در جدول پیوست یک قراردادها را پوشش دهد و به سود ۳۴٪ سالیانه دست یافته است.

با عنایت به موارد فوق تأمین سرمایه لازم جهت تجهیز کارخانه سپیدطب «همآفردطب» با موفقیت کامل اجرا و سود پیش‌بینی شده محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید. همچنین طرح با پرداخت اصل سرمایه سرمایه‌گذاران به پایان رسید.