

بسمه تعالی  
گزارش دوره ای طرح  
سه ماهه سوم

تامین سرمایه جهت تولید درایو موتور الکتریکی (نماد: همآفر تدم)  
"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

شرکت سامانه‌های دما نور انرژی سدنا یکی از شرکت‌های پیشرو در حوزه سیستم‌های تهویه مطبوع، کلیدهای کولری و همچنین محصولات مراقبت خانگی می‌باشد. این شرکت در سال ۱۳۹۱ تأسیس شده است. در جهت ارائه راه‌حل‌های کاربردی برای صرفه‌جویی انرژی و بهبود سبک زندگی، این شرکت خود را متعهد به تولید محصولاتی هوشمند و نوآور، با کیفیت بالا و دارای فناوری‌های پیشرفته نموده است. سرمایه‌گذاری‌های مستمر در حوزه تحقیق و توسعه، استخدام مهندسين با استعداد و خبره، تولید پیشرفته در کنار سیستم‌های تست به‌روز، منجر به رفع نیازمندی‌های مشتریان توسط راه‌حل‌هایی خلاق و متمایز شده است. در سال ۱۳۹۹ سدنا در بزرگترین نمایشگاه فناوری خاورمیانه (GTEX ۲۰۲۰) کشور دومی شرکت کرده و عنوان یکی از ۷۰ استارت‌آپ برتر دنیا از میان ۷۰۰ رقیب بین‌المللی، و یکی از ۵ شرکت برتر ایران از بین ۲۰ شرکت ایرانی حاضر در نمایشگاه را از آن خود نمود. در سال ۱۳۹۸ نیز، شرکت دانش‌بنیان سدنا از شرکت‌های صادرکننده فناوری به چین بوده و در همین راستا نیز موفق به کسب جایزه "یکی از ۲۰ شرکت فناوری برتر در سال ۲۰۱۹" گردید. فعالیت‌های توسعه بازار بین‌المللی سدنا به تأسیس شرکت مشترک در کشورهای چین، اسپانیا، کنیا و ارمنستان و همچنین اقداماتی در دیگر کشورها مانند روسیه و آذربایجان منتهی شده است.

❖ معرفی طرح:

موتورهای جدید دارای راندمان بهتر و نسبت حجم به توان بالاتری در مقایسه با موتورهای قدیم هستند. لذا برای کنترل بهینه این موتورها نیاز به یک کنترل کننده و درایو بین ولتاژ ورودی و موتور می‌باشد. درایو صنعتی سدنا با طراحی زیبا، کم‌حجم و کاربردی برای کنترل موتورهای BLDC یا موتورهای القایی طراحی و ساخته شده است. هدف اصلی طراحی این محصول سیستم‌های تهویه مطبوعی هستند که با موتور کار می‌کنند. این محصول دارای سیستم محافظ جان (RCD) و قطع دو قطب بوده و از کاربر و خود دستگاه در مقابل خطرات نشت جریان یا اتصال کوتاه حفاظت می‌کند. درایو سدنا برای موتورهای با رنج توان تا ۱۵۰۰ وات و ورودی‌های ۳ فاز یا تک‌فاز (با اندکی تغییرات) قابل استفاده است. از جمله دیگر مزایای این محصول می‌توان به کنترل سرعت موتور و قابلیت‌های اختیاری مانند کنترل گشتاور، استفاده از PFC یا سنسور و رله

کنترلی بسته به انتخاب مشتری اشاره نمود.

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹  
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

www.irfintech.com

info@irfintech.com

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

نام شرکت	نماد	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	مبلغ تامین مالی شده	تعداد سرمایه گذاران
سامانه های دما نور انرژی سدنا	همآفرتدم	۱۴۰۱/۰۲/۳۱	۱۴۰۲/۰۲/۳۱	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۶۸
سود پیش بینی شده			۳۰ درصد		

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی پروژه		
تعهد تولید متقاضی (وکالت فروش با حداقل ۳۰ درصد سالانه بالاتر از قیمت تمام شده)		
مقدار کل دوره/ محصول	درایو موتور	واحد
مقدار سفارش ساخت (عدد) در ۳ ماه	۲,۴۳۱	تعداد
مقدار سفارش ساخت (عدد) در سال	۹,۷۲۴	تعداد
قیمت تمام شده هر عدد درایو موتور	۲۴,۶۸	میلیون ریال
مبلغ کل سفارش ساخت *	۲۴۰,۰۰۰	میلیون ریال
مقدار فروش در سال (عدد)	۹,۷۲۴	تعداد
حداقل قیمت فروش هر عدد درایو موتور	۳۵,۰۷	میلیون ریال
مبلغ فروش کل	۳۴۱,۰۳۷	میلیون ریال
مبلغ سود کل	۱۰۱,۰۳۷	میلیون ریال

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در تاریخ ۱۳۱م هر ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید. تاکنون ۳ مرحله سود پرداخت شده است.

❖ جدول تاریخ واریز سود تاکنون

عنوان	تاریخ واریز سود	عنوان	تاریخ واریز سود
مرحله اول	۱۴۰۱/۰۶/۰۸	مرحله دوم	۱۴۰۱/۰۹/۲۸
مرحله سوم	۱۴۰۱/۱۲/۰۹		

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۱۵,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۱۵,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۴۵,۰۰۰	۶۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۱۴,۴۰۰	۱۳,۶۵۰	۱۵,۰۰۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۱۴,۴۰۰	۲۸,۰۵۰	۴۳,۰۵۰	۴۳,۰۵۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴%	۲۳%	۲۵%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴%	۴۷%	۷۲%	۷۲%

ارقام به درصد است.