



بسمه تعالی

گزارش دوره‌ای نه ماهه طرح

تأمین سرمایه در گردش تجارت خلاق هدف (نماد: هم‌آفرین)
سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

خانومی اولین و جامع‌ترین فروشگاه اینترنتی تخصصی آرایشی بهداشتی و عطر است که با بهره‌گیری از پرسنل کارآموده، جوان و با نشاط فعالیت خود را از سال ۱۳۹۳ آغاز کرده است. بیش از ۱ میلیون نفر تاکنون حداقل یک بار از خانومی خرید کرده‌اند و بیش از ۲ میلیون کاربر ثبت‌نام شده دارد. این کسب‌وکار تاکنون توانسته کالاهای بیش از ۱۰۰۰ برند آرایشی و بهداشتی را در وبسایت خود عرضه کند. در حال حاضر مرکز پردازشی با مساحت بیش از ۱۴ هزار مترمربع در اختیار دارد و ۲۵۰ نفر نیروی کار در این کسب‌وکار مشغول به کار شده‌اند. خانومی نمایندگی رسمی بیش از ۲۵۰ برند آرایشی بهداشتی و مراقبتی را داراست و تمامی محصولات را بدون واسطه، مستقیماً از تولیدکننده اصلی و یا واردکننده رسمی برند دریافت نموده و عرضه می‌نماید، به این ترتیب اصالت کالا، قیمت و تاریخ انقضای درست محصول با اطمینان توسط خانومی تضمین می‌شود و کلیه مالکیت حقوقی خانومی متعلق به شرکت تجارت خلاق هدف می‌باشد.

شرح طرح:

فروشگاه اینترنتی حرفه‌ای و تخصصی خانومی که با عرضه بهترین برندهای لوازم آرایشی و بهداشتی، عطر و ادکلن اصل و خلق مجموعه‌ای از ارزشهای مورد نیاز مشتریان، توانست به یکی از بهترین فروشندگان‌های فعال در حوزه آرایشی و بهداشتی تبدیل شود. خانومی در این طرح اقدام به خرید و فروش انواع لوازم آرایشی و بهداشتی می‌نماید.

متقاضی متعهد است نسبت به خرید انواع لوازم آرایشی و بهداشتی به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعهد خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار خرید در هر ۹ ماه (عدد)
سفارش خرید لوازم آرایشی و بهداشتی	۲۴۹,۹۹۹

سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین

شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

۱

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ | تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



- پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/ محصول	لوازم آرایشی، بهداشتی
تعداد دفعات انجام در سال	۴
تعداد پیش فروش در هر دوره (۳ ماه)	۸۳,۳۳۳
قیمت تمام شده هر محصول (ریال)	۶۰۰,۰۰۲
مبلغ کل پرداختی جهت خرید*	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش متقاضی	
تعداد فروش محصول در یک سال	۳۳۳,۳۳۲
قیمت فروش هر عدد محصول (ریال)	۷۵۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۲۴۹,۹۹۹,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۴۹,۹۹۹,۰۰۰,۰۰۰

❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	تجارت خلاق هدف	نام طرح	تامین سرمایه خرید و فروش لوازم آرایشی و بهداشتی ۲
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۲/۰۵	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۲/۰۵
پیش‌بینی سود	٪۳۰	مبلغ طرح (ریال)	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	همآفرین	تعداد سرمایه‌گذاران	۳۷۱ نفر

کوت‌تامین مال جمع هم‌آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷



❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۵ ام هرماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۹ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می‌باشد:

تاریخ واریز	عنوان
۱۴۰۲/۰۳/۰۹	تاریخ واریز سود مرحله اول
۱۴۰۲/۰۴/۰۶	تاریخ واریز سود مرحله دوم
۱۴۰۲/۰۵/۰۹	تاریخ واریز سود مرحله سوم
۱۴۰۲/۰۶/۰۶	تاریخ واریز سود مرحله چهارم
۱۴۰۲/۰۷/۰۹	تاریخ واریز سود مرحله پنجم
۱۴۰۲/۰۸/۰۷	تاریخ واریز سود مرحله ششم
۱۴۰۲/۰۹/۰۶	تاریخ واریز سود مرحله هفتم
۱۴۰۲/۱۰/۰۶	تاریخ واریز سود مرحله هشتم
۱۴۰۲/۱۱/۰۸	تاریخ واریز سود مرحله نهم

❖ وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان خرید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تامین سرمایه خرید و فروش لوازم آرایشی و بهداشتی ۲ «همافریهد» در حال اجرا می‌باشد و سود پیش‌بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

مکتب تامین مال جمعه هم‌آفرین

شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

همافر بهد
۳ ماهه سوم

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۱۲,۵۰۰	۲۵,۰۰۰	۳۷,۵۰۰	۵۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۱۲,۱۲۵	۱۲,۱۲۵	۱۱,۵۰۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۱۲,۱۲۵	۲۴,۲۵۰	۳۵,۷۵۰	۳۵,۷۵۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴%	۲۴%	۲۳%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴%	۴۹%	۷۲%	۷۲%

ارقام به درصد است.

کوه تامین مال جمعیه هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷