



بسمه تعالی

گزارش دوره‌ای طرح**تأمین سرمایه در گردش لازم جهت خرید نخ پلی استر و تولید شال و روسری**

(نماد: هم‌آفرین)

سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

❖ شرکت خوب بافت نگار ایستایس یزد در سال ۱۳۹۱ با شناسه ملی ۱۰۸۴۰۴۴۳۱۳۹ جهت تأمین، تجهیز و بهره برداری از واحد تولیدی و صنعتی در زمینه تولید انواع روفرشی، پتو، گلیم و موکت و خرید و فروش، صادرات و واردات ماشین آلات، قطعات، تجهیزات و مواد اولیه محصولات تولیدی و کلیه کالاهای مجاز امور بازرگانی داخلی و خارجی تاسیس شده است.

❖ شرح طرح:

شرکت خوب بافت نگار ایستایس جهت طرح تأمین سرمایه در گردش لازم جهت خرید نخ پلی استر و تولید شال و روسری، اقدام به انجام تأمین مالی از طریق سکوی هم‌آفرین به مبلغ ۵۰ میلیارد ریال می‌نماید و همچنین پیش بینی بازدهی این طرح برای سرمایه گذار، ۳۴ درصد علی الحساب سالانه خواهد بود. این طرح ۱۲ ماهه می باشد و محصول به سفارش سرمایه گذار به قیمت توافقی و قطعی مطابق قرارداد تولید و به وکالت از سرمایه گذار، در بازار به فروش می رسد. متقاضی متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در موعدهای مقرر طبق پیوست ۱ قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران است. به منظور شروع و اجرایی شدن جمع آوری وجوه، متقاضی صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی استان یزد و چک شرکت، جهت ضمانت اصل و سود متعهد شده، به عامل ارائه نموده است.

❖ متقاضی متعهد است نسبت به خرید نخ پلی استر و تولید شال و روسری به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعهد تولید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار تولید در هر ۴ ماه (عدد)
خرید نخ پلی استر و تولید شال و روسری	۵۸,۸۲۴

سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۸۷۷۷

۱

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



❖ پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
تولید متقاضی	
مقدار کل دوره/ محصول	شال و روسری
تعداد دفعات انجام در سال	۳
تعداد پیش فروش در هر دوره	۵۸,۸۲۲
قیمت تمام شده هر عدد (ریال)	۸۵۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت تولید	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش متقاضی	
تعداد فروش محصول در هر دوره	۵۸,۸۲۲
قیمت فروش هر عدد محصول (ریال)	۱,۰۵۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۱۸۵,۲۹۵,۶۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۳۵,۲۹۵,۶۰۰,۰۰۰

❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	خوب بافت نگار ایساتیس	نام طرح	خرید نخ پلی استر و تولید شال و روسری
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۱۲/۱۹	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۱۲/۱۹
پیش‌بینی سود	۳۴٪	مبلغ طرح (ریال)	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	هماآفرشال	تعداد سرمایه‌گذاران	۲۷۰ نفر

شرکت تامین مالی جمعی تک‌آفرین

شماره مجوز: ۱۳۳/۵۴۷۷۷



❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی‌مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۱۹ ام هرماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۳ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می‌باشد:

تاریخ واریز	عنوان
۱۴۰۳/۰۱/۲۹	تاریخ واریز سود ماه ۱
۱۴۰۳/۰۲/۱۹	تاریخ واریز سود ماه ۲
۱۴۰۳/۰۳/۲۰	تاریخ واریز سود ماه ۳

❖ وضعیت پیشرفت طرح:

بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان تولید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح خرید نخ پلی استر و تولید شال و روسری «همافرشال» در حال اجرا می‌باشد و سود پیش‌بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

سهامداران مال جمعی طرح آفرین
شماره مجوز: ۵۴۷۷۷
۱۴۰۳

۳

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹، تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

همافرشال
۳ماهه اول

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰	۱۲,۵۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۱۲,۵۰۰	۲۵,۰۰۰	۳۷,۵۰۰	۵۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۱۱,۶۲۵	.	.	.
هزینه های واقعی تجمعی	۱۱,۶۲۵	۱۱,۶۲۵	۱۱,۶۲۵	۱۱,۶۲۵

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۳%	۰%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۳%	۲۳%	۲۳%	۲۳%

ارقام به درصد است.

شماره مجوز: ۱۲۴۷۵۴۷۷۷