



بسمه تعالی

گزارش دوره‌های سه ماهه طرح

تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش لوازم خانگی (نماد: همآفرطاس)
سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

این شرکت با بیش از نیم قرن سابقه مفید و روبه رشد همراه با کادری مجرب و متخصص مفتخر به عرضه محصولات لوازم خانگی با برند "کننو" در کشور میباشد.

کارخانجات این مجموعه دارای بالاترین استاندارد های جهانی بوده و در طی مراحل کلیه نظارت های دقیق فنی و مهندسی در خصوص کالاها در این کارخانه اعمال میشود که همین امر باعث شده این محصولات حائز بالاترین درجه کمی و کیفی گردند و در کنار طراحی زیبا و به روز، بصورت خاص، مورد قبول مشتریان واقع گردند.

خدمات پس از فروش گسترده این شرکت در سراسر کشور و همچنین قیمت های مناسب و رقابتی از جمله شاخص های اصلی گرایش مشتریان به سمت محصولات کننو است.

این مجموعه امیدوار است در آتیه نیز با ارائه محصولات با کیفیت پاسخگوی شایسته ای برای کلیه مصرف کنندگان خود در سراسر کشور باشد.

❖ شرح طرح:

در همین راستا این شرکت جهت تامین سرمایه در گردش لازم برای تولید و فروش انواع لوازم خانگی، اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی هم آفرین نموده است. سکو(عامل) به نمایندگی از سرمایه گذاران طرح، با متقاضی اقدام به عقد قرارداد می‌نمایند. این طرح ۱۲ ماهه می باشد. پیش بینی بازدهی این طرح برای سرمایه گذار ۳٪ درصد سالانه خواهد بود. متقاضی متعهد به واریز سود هر ماه یکبار به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران است. به منظور شروع و اجرایی شدن جمع آوری وجوه، متقاضی وثایق لازم (ضمانت نامه تعهد پرداخت از صندوق نوین + چک)، به عامل ارائه نموده است. جزییات این وثایق در قرارداد سرمایه گذار و متقاضی منعکس گردیده است. سرمایه گذار پس از ثبت نام در سکوی هم آفرین و در هنگام واریز وجه باید این قرارداد را مطالعه و تایید نماید. اصل سرمایه سرمایه گذاران نیز در پایان طرح توسط متقاضی مسترد می گردد.

سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین

شماره مجوز: ۵۸۷۷۷/۱۲۲

(Handwritten signature)

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



مقاضی متعهد است نسبت به خرید لوازم خانگی به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعهد خرید مقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار خرید در هر ۱۲ ماه (عدد سبد محصول)
لوازم خانگی	۸۴

- پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
خرید مقاضی	
سبد محصولات	مقدار کل دوره/ محصول
۴	تعداد دفعات انجام در سال
۲۱	تعداد پیش فروش در هر دوره
۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قیمت تمام شده هر عدد (ریال)
۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ کل پرداختی جهت تولید*
فروش مقاضی	
۸۴	تعداد فروش محصول در سال (با احتساب ۴ دوره)
۲,۴۵۰,۰۰۰,۰۰۰	قیمت فروش هر عدد سبد محصول (ریال)
۲۰۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ فروش کل در سال (ریال)
۲۷,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ سود کل (ریال)

❖ اطلاعات طرح:

شرکت مقاضی	طین اقتدار پارس	نام طرح	تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش لوازم خانگی
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۸/۲۷	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۸/۲۷
پیش‌بینی سود	۳۴.۵ درصد	مبلغ طرح (ریال)	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	مما فرطاس	تعداد سرمایه‌گذاران	۲۰۴ نفر

کسب و کار تامین مالی جمع شده نوآفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۷۷۷

❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ هر ماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۳ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می باشد:

عنوان	تاریخ واریز	عنوان	تاریخ واریز
تاریخ واریز سود ماه ۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تاریخ واریز سود ماه ۲	۱۴۰۲/۱۰/۲۷
تاریخ واریز سود ماه ۳	۱۴۰۲/۱۱/۲۴		

❖ وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان خرید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش لوازم خانگی «همافراطس» در حال اجرا می باشد و سود پیش بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

حکومت تامین مالی جمعیت همافزارین
شماره مجوز: ۱۳۴۴۰۴۷۷۷

۳

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، بلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹، تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

همافرطاس

۳ ماهه اول

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۱۰,۵۰۰	۱۰,۵۰۰	۱۰,۵۰۰	۱۰,۵۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۱۰,۵۰۰	۲۱,۰۰۰	۳۱,۵۰۰	۴۲,۰۰۰
هزینه های واقعی	۹,۷۶۵	۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۹,۷۶۵	۹,۷۶۵	۹,۷۶۵	۹,۷۶۵

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۳%	۰%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۳%	۲۳%	۲۳%	۲۳%

ارقام به درصد است.

کوتاه تامین مالی جمعی شهر آذرین

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷