

بسمه تعالی
گزارش دوره ای طرح
سه ماهه اول

تامین سرمایه در گردش خرید و فروش انواع لوازم خانگی نماد (همافرخلاق)
"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

شرکت شبکه خلاق پارس از سال ۱۳۹۵ در زمینه بازرگانی و خرید و فروش انواع لوازم خانگی مشغول به فعالیت است.

اعضای هیات مدیره: آقایان عباس اسماعیل زاده رییس هیات مدیره، مجتبی شفیع اردکانی عضو هیات مدیره، امیرحسین زینعلی مدیرعامل

سهامداران: شرکت پیشگامان ارزش آفرین کالای خانه، آقای عباس اسماعیل زاده، آقای امیرحسین زینعلی

❖ معرفی طرح:

این شرکت جهت تامین سرمایه در گردش لازم برای خرید و فروش پکیج لوازم خانگی، اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی هم آفرین نموده است. سکو(عامل) به نمایندگی از سرمایه گذاران طرح، با متقاضی اقدام به عقد قرارداد می‌نماید. این طرح ۱۲ ماهه می باشد. پیش بینی بازدهی این طرح برای سرمایه گذار، ۲۸ درصد سالانه خواهد بود. متقاضی متعهد به واریز سود هر ماه به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران است. به منظور شروع و اجرایی شدن جمع آوری وجوه، متقاضی وثایق لازم (ضمانت نامه تعهد پرداخت از صندوق انرژی + چک)، به عامل ارائه نموده است. اصل سرمایه سرمایه گذاران نیز در پایان طرح توسط متقاضی مسترد می گردد.

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

نام شرکت	نماد	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	مبلغ تامین مالی شده	تعداد سرمایه گذاران
راهبردهای شبکه خلاق پارس	همافرخلق	۱۴۰۱/۱۰/۱۲	۱۴۰۲/۱۰/۱۲	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱
سود پیش بینی شده			۲۸ درصد		

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی پروژه	
تعهد سفارش تولید متقاضی	
مقدار کل دوره / محصول	پکیج لوازم خانگی
تعداد دفعات گردش	۳
تعداد خرید در هر ۳ ماه (عدد)	۱
قیمت تمام شده هر پکیج لوازم خانگی	۱۱,۷۶۵,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت سفارش خرید*	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
تعهد فروش متقاضی (وکالت فروش با حداقل ۲.۳۳٪ (۲۸٪ سالانه) بالاتر از قیمت خرید)	
تعداد فروش پکیج در یک سال (عدد)	۳
قیمت فروش هر محصول	۱۲,۹۰۲,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال	۳۲,۸۹۹,۲۷۷,۵۱۸
مبلغ سود کل	۲,۸۹۹,۲۷۷,۵۱۸

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در تاریخ ۱۲م هر ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید. تاکنون ۳ مرحله سود پرداخت شده است.

❖ جدول تاریخ واریز سود تاکنون

عنوان	تاریخ واریز سود	عنوان	تاریخ واریز سود
مرحله اول	۱۴۰۱/۱۱/۱۷	مرحله دوم	۱۴۰۱/۱۲/۱۳
مرحله سوم	۱۴۰۲/۰۱/۱۴		

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰	۲,۵۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۲,۵۰۰	۵,۰۰۰	۷,۵۰۰	۱۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۲,۲۵۰	۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۲,۲۵۰	۲,۲۵۰	۲,۲۵۰	۲,۲۵۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۳%	۰%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۳%	۲۳%	۲۳%	۲۳%

ارقام به درصد است.