



بسمه تعالی

## گزارش دوره‌ای طرح

۱۴۰۳ ماه دوم

تأمین سرمایه در گردش تامین سرمایه در گردش تولید میلگرد فولادی

(نماد: همآفرای)

سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

شرکت فولاد آتیه خاورمیانه با هدف ایجاد کارخانه هاوتاسیسات فولاد سازی و ایجاد صنایع فلزی مرتبط با صنعت فولاد و تولید انواع محصولات فولادی از قبیل میلگرد ، تیر آهن ، ورق ، شمش ، اسلب ، پروفیل در ابعاد مختلف ، اقدام به کلیه امور بازرگانی اعم از داخلی و خارجی ، واردات و صادرات کلیه های مجاز اقدام تامین مالی از طریق سکوی هم آفرین می نماید.

شرح طرح:

پدید آورندگان شرکت فولاد آتیه خاورمیانه ، با ژرف نگری و اهدافی بلند مدت مبتنی بر دو رکن اصلی و اساسی " اشتغال پایدار " و " تولید بومی " برگ زرین دیگری بر افتخارات صنعت فولاد کشور و بویژه در استان زرخیز خوزستان افزودند. شرکت فولاد آتیه خاورمیانه از همان ابتدای تأسیس با به خدمت گرفتن نیروهای جوان و مستعد بومی استان که بر حسب آمارهای رسمی از بالاترین نرخ بیکاری برخوردار است گامی بلند را در جهت برآوردن انتظارات ملی و پاسخ به جویندگان کار اعم از متخصص و مبتدی برداشت و از این طریق بخشی از معضل اجتماعی بیکاری را از چهره این استان متهوول اما محروم بر طرف نمود. از دیگر ویژگی هایی که این مرکز صنعتی را در ردیف کارخانجات تولیدی بالنده و بومی در آورده است ، همانا احساس تقویت صنایع داخلی است که حدود ۹۰٪ از تجهیزات مورد نیاز خود را از کارخانجات داخل کشور تهیه و با دست توانای هموطنان متخصص و متعهد و کارگران توانمند و سخت کوش نصب و راه اندازی نموده است.

متقاضی متعهد است نسبت به تولید میلگرد فولادی به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعهد تولید متقاضی	
مقدار کل دوره / محصول	مقدار تولید در هر ۱۲ ماه (کیلوگرم)
تولید میلگرد فولادی	۶,۷۱۲,۵۸۶

سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

۱

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹      تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



## - پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
تولید متقاضی	
تولید میلگرد	مقدار کل دوره / محصول
۱۲	تعداد دفعات انجام در سال
۶,۷۱۲,۵۸۶	تعداد پیش فروش در سال (کیلوگرم)
۲۱۴,۵۲۲	قیمت تمام شده هر کیلوگرم (ریال)
۱,۴۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ کل پرداختی جهت تولید*
فروش متقاضی	
۶,۷۱۲,۵۸۶	تعداد فروش محصول در سال (کیلوگرم)
۲۲۱,۰۷۷	قیمت فروش هر کیلوگرم محصول (ریال)
۱,۴۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ فروش کل در سال (ریال)
۴۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ سود کل (ریال)

## ❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	فولاد آتیه خاورمیانه	نام طرح	تولید میلگرد فولادی
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۹/۱۷	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۹/۱۷
پیش‌بینی سود	٪۳۳	مبلغ طرح (ریال)	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	هماآفرای	تعداد سرمایه گذاران	۲۵۵ نفر

## ❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۱۷م هر ماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۳ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می‌باشد:

کسب تأمین مالک جمع هم‌آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۱۹

فرازانده نوآفرین تک (سه)

مشاوره سرمایه گذاری  
دارای مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار

تاریخ واریز	عنوان	تاریخ واریز	تاریخ واریز سود ماه
۱۴۰۲/۱۱/۱۸	تاریخ واریز سود ماه ۲	۱۴۰۲/۱۰/۱۸	تاریخ واریز سود ماه ۱
۱۴۰۳/۰۱/۱۹	تاریخ واریز سود ماه ۴	۱۴۰۲/۱۲/۱۹	تاریخ واریز سود ماه ۳
۱۴۰۳/۰۳/۱۹	تاریخ واریز سود ماه ۶	۱۴۰۳/۰۲/۱۷	تاریخ واریز سود ماه ۵

❖ وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان تولید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تولید میلگرد فولادی «هماآفرای» در حال اجرا می باشد و سود پیش بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

کوت تامین ملل جمعی هم آفرین

شماره مجوز: ۱۲۲/۵۶۲۷۷

۳

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹  
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

همافرای

3 ماهه دوم

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۳۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۳۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۹۰,۰۰۰	۱۲۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۲۸,۵۰۰	۲۹,۷۰۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۲۸,۵۰۰	۵۸,۲۰۰	۵۸,۲۰۰	۵۸,۲۰۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴%	۲۵%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴%	۴۹%	۴۹%	۴۹%

ارقام به درصد است.

کوت تا بهین مال جمعیه هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷