



پیشداد فولاد

تاریخ:  
شماره:  
پیوست:

بسمه تعالی

## گزارش پایان دوره طرح

تأمین سرمایه در گردش صادرات و واردات ورق‌های فلزی (نماد: هم‌آفرین)  
سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

نوع فعالیت شرکت پیشداد فولاد ارس (توسعه تجارت بنیان ساز) بازرگانی بوده که در زمینه صادرات و واردات انواع کالاها از جمله کاغذ و مقوا فعالیت می‌نماید. شرکت پیشداد فولاد ارس تلاش دارد تا با بهره‌گیری از اطلاعات و دانش روز و بکارگیری نیروهای با دانش و مجرب به‌عنوان یکی از بهترین انتخاب مشتریان در این حوزه باشد. مأموریت شرکت پیشداد فولاد ارس همگام با تأمین کاغذ و خصوصاً تولید ورق‌های آهنی و فلزی در طرح جدید با کیفیت و قیمت کاملاً مناسب برای اصناف مختلف، ارائه و تأمین نیازمندی‌های خاص کشور نیز می‌باشد. در راستای ایجاد و تحقق این امر پیشداد فولاد سال‌هاست که در این زمینه پیشرو بوده و در حال توسعه می‌باشد.

❖ شرح طرح:

هدف از اجرای طرح افزایش سرمایه در گردش و ایجاد تنوع در واردات کالا از جمله ورق‌های فولادی و عرضه آن در بورس کالا و تأمین نیاز بازار داخلی و افزایش سود شرکت توأم با اشتغال‌زایی می‌باشد که به شرح جدول زیر اقدام نموده است:

تعهد خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار خرید در هر ۳ ماه (کیلوگرم)
انواع ورق‌های فولادی	۱۵۰.۹۵۰



پیشداد فولاد

تاریخ:  
شماره:  
پیوست:

پیش بینی مالی طرح	
تعهد سفارش خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	انواع ورق های فولادی
تعداد دفعات گردش	۴
مقدار خرید در هر ۳ ماه (کیلوگرم)	۱۵۰,۹۵۰
قیمت تمام شده هر محصول	۵۳۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت سفارش خرید	۸۰,۰۰۳,۵۰۰,۰۰۰

تعهد فروش متقاضی (وکالت فروش با حداقل ۳۴٪ سالیانه بالاتر از قیمت خرید)	
مقدار فروش در یک سال (کیلوگرم)	۶۰۳,۸۰۰
قیمت فروش هر محصول	۵۸۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال	۳۵۰,۲۰۴,۰۰۰,۰۰۰
	۳۰,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰

مشاور سرمایه گذاری  
مبلغ سود کل  
۵۱۸۸۹۲  
فرار از سرمایه خاص  
کوت نامین مال جمعیت شهر آفرین  
شماره مجوز: ۴۴/۵۷۷۷/۴۴





پیشداد فولاد

❖ اطلاعات طرح:

تاریخ:  
شماره:  
پیوست:

طرح شرکت	نام طرح	پیشداد فولاد ارس	شرکت متقاضی
توسعه تجارت بنیان ساز		(توسعه تجارت بنیان ساز)	
۱۴۰۳/۰۸/۳۰	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۲/۰۸/۳۰	تاریخ شروع طرح
۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ طرح (ریال)	۳۴٪	پیش بینی سود
۳۱۶ نفر	تعداد سرمایه گذاران	همافرتبیز	نماد طرح

❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۳۰ هر ماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۱۲ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که به شرح زیر می باشد:

تاریخ واریز	عنوان	تاریخ واریز	عنوان
۱۴۰۳/۰۳/۲۹	تاریخ واریز سود ماه ۷	۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تاریخ واریز سود ماه ۱
۱۴۰۳/۰۴/۳۰	تاریخ واریز سود ماه ۸	۱۴۰۲/۱۰/۳۰	تاریخ واریز سود ماه ۲
۱۴۰۳/۰۵/۳۰	تاریخ واریز سود ماه ۹	۱۴۰۲/۱۱/۳۰	تاریخ واریز سود ماه ۳
۱۴۰۳/۰۷/۰۱	تاریخ واریز سود ماه ۱۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تاریخ واریز سود ماه ۴
۱۴۰۳/۰۷/۳۰	تاریخ واریز سود ماه ۱۱	۱۴۰۳/۰۲/۰۱	تاریخ واریز سود ماه ۵
۱۴۰۳/۰۸/۳۰	تاریخ واریز سود ماه ۱۲	۱۴۰۳/۰۲/۳۰	تاریخ واریز سود ماه ۶
-	-	۱۴۰۳/۰۸/۳۰	تاریخ واریز اصل سرمایه



پیشداد فولاد

تاریخ:  
شماره:  
پیوست:

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۲۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰
هزینه‌های واقعی	۱۹,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۲۱,۰۰۰
هزینه‌های واقعی تجمعی	۱۹,۰۰۰	۳۹,۰۰۰	۵۹,۰۰۰	۸۰,۰۰۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵٪	۵۰٪	۷۵٪	۱۰۰٪
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴٪	۲۵٪	۲۵٪	۲۶٪
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴٪	۴۹٪	۷۴٪	۱۰۰٪

وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان خرید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

❖ با عنایت به موارد فوق طرح شرکت توسعه تجارت بنیان ساز «همافرتیز» خاتمه یافته و سود پیش‌بینی شده و اصل سرمایه تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.



کوت‌تامین مال جمعیه هم‌آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۲۷

مشاور سرمایه‌گذاری  
فراز ایده نوآفرین تک  
(سهامی خاص)  
نشانی: تبریز خیابان امام خمینی، روبروی دبیرستان طالقانی  
بن‌بست ساسانی، پلاک ۶۵، طبقه همکف  
تلفن: ۰۴۱ ۵۱۰ ۸۷ ۰۰۰