

## بسمه تعالی

## گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش لازم جهت ارائه خدمات کارپردازی خودرو کارکرده  
نماد (هماآفرین)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

## ❖ معرفی متقاضی:

شرکت همراه مکانیک یک شرکت دانش بنیان فعال در حوزه خرید و فروش خودرو است که در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۵ به صورت شرکت سهامی خاص تاسیس شده و طی شماره ۵۱۵۲۹۱ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۵ طی شماره روزنامه رسمی ۲۱۳۰ در اداره ثبت شرکت ها و مالکیت صنعتی واقع در تهران به ثبت رسیده است. مأموریت این شرکت ایجاد بستری امن و قابل اعتماد برای خرید و فروش خودرو است. آمارهای همراه مکانیک از کارشناسی بیش از ۳۰۰ هزار خودرو صفر و دست دوم نشان میدهد که بیش از ۷۰ درصد خودروهای دست دوم دارای حداقل یک ایراد فنی، بدنه یا آپشن هستند. تمامی خدمات همراه مکانیک در راستای به حداقل رساندن این ریسک ها و خرید و فروش خودرو به ارزش واقعی آن طراحی شده است. این خدمت نیاز خریداران خودرو را از جهت انطباق وضعیت خودرو با ادعای فروشنده رفع کرد. اما سایر نیازهای خریداران از جمله تشخیص قی مت واقعی خودرو و اطمینان از امنیت معامله رفع نشد. برای این منظور همراه مکانیک خدمات خود را به تعیین قیمت و خرید خودرو کارشناسی شده همراه با ضمانت جبران خسارت توسعه داد.

## ❖ معرفی طرح:

فروش اقساطی خودرو نو و کارکرده یکی از الین های درآمدی همراه مکانیک ک می باشد که از اواخر سال ۱۳۹۷ شروع به فعالیت کرده است. در حال حاضر با توجه به نیاز بازار به علت افزایش قیمت خودروهای داخلی و خارجی و همچنین کمبود نقدینگی مردم جهت خرید خودرو، همراه مکانیک برای تسهیل این فرایند و کسب سهم بیشتری از بازار نیاز به تامین سرمایه در گردش دارد، بدین منظور از سکوی تامین مالی جمعی همآفرین درخواست مبلغ ۱۰۰ میلیارد ریال تامین مالی دارد و پیش بینی میکند این طرح حدود ۸۴ درصد بازدهی داشته باشد که حدود ۴۰ درصد را به سرمایه گذاران اختصاص می دهد.

مساور سرمایه گذاری  
فرزاد اسد مهر و امضا نهاد مالی  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا عمل  
نماد تامین مالی جمعی هم آفرین  
شماره مجوز: ۲۵۴۷۷۷

مهر و امضا عمل  
همراه مکانیک  
HAMRAH MECHANIC  
www.hamrah-mechanic.com  
info@hamrah-mechanic.com

## ❖ اطلاعات طرح متقاضی:

شرکت همراه مکانیک یک شرکت دانش بنیان فعال در حوزه خرید و فروش خودرو است که در سال ۱۳۹۶ با موفقیت به ثبت رسید مأموریت این شرکت ایجاد بستری امن و قابل اعتماد برای خرید و فروش خودرو است. عدم شفافیت در بازار خودرو بزرگترین مشکل در زمینه خرید و فروش انواع خودرو صفر و کارکرده است. عدم آشنایی با بازار خودرو، کمبود اطلاعات فنی و تخصصی و همچنین رواج شیوه های کلاهبرداری از دلایل اصلی ضرر و زیانهای خریداران خودرو به حساب می آیند. آمارهای همراه مکانیک از کارشناسی بیش از ۳۰۰ هزار خودرو صفر و دست دوم نشان میدهد که بیش از ۷۰ درصد خودروهای دست دوم دارای حداقل یک ایراد فنی، بدنه یا آپشن هستند. اگرچه در بازارهای جهانی این نوع ایرادات تا زمانی که به ایمنی خودرو آسیب وارد نکند از اهمیت چندانی برخوردار نیستند اما در بازار ایران حتی رنگ شدگی بخشی از در یا گلگیر منجر به افت قیمت خودرو میشود. تمامی خدمات همراه مکانیک در راستای به حداقل رساندن این ریسکها و خرید و فروش خودرو به ارزش واقعی آن طراحی شده است. برای این منظور همراه مکانیک فعالیت خود را با ارائه خدمات کارشناسی خودرو در محل آغاز کرد. این خدمت نیاز خریداران خودرو را از جهت انطباق وضعیت خودرو با ادعای فروشنده رفع کرد. اما سایر نیازهای خریداران از جمله تشخیص قیمت واقعی خودرو و اطمینان از امنیت معامله رفع نشد. برای این منظور همراه مکانیک خدمات خود را به تعیین قیمت و خرید خودرو کارشناسی شده همراه با ضمانت جبران خسارت توسعه داد.

هدف اصلی همراه مکانیک بهبود تجربه مشتریان در خرید و فروش خودرو خواهد بود و در راستای دستیابی به سهم بیشتری از بازار بر اهداف زیر متمرکز خواهیم بود:

**توسعه خدمات فینتک:** عدم اعتماد خریدار و فروشنده به یکدیگر از جمله مشکلاتی است که در خرید خودروی دست دوم رخ میدهد. تضمین امنیت معامله و استفاده از حساب امانی از جمله از اهدافی است که دستیابی به آن در نهایت منجر به بهبود تجربه مشتریان خواهد شد.

**توسعه مراکز تجمع فیزیکی:** خرید خودرو همچنان یک فرآیند در محل محسوب میشود و در اغلب موارد خریدار بدون بازدید از خودرو نسبت به خرید آن اقدام نمیکنند. توسعه مکانهای تجمع فیزیکی خودرو و همچنین افزایش تعداد خودروهای موجود در هر مرکز این امکان را به مشتریان فراهم میکند تا با

مشاورین گواهی گذاری  
فراز ایدم و امضا نهاده مالی  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا حامل

همراه مکانیک  
HAMRAH MECHANIC

www.hamrah-mechanic.com  
info@hamrah-mechanic.com

۱۴۰۳/۰۸/۱۲

تاریخ:  
شماره:  
پیوست:



کمترین تالش به نزدیکترین محل برای بازدید خودرو رسیده و از بین تعداد قابل قبولی گزینه اولیه، بهترین انتخاب را داشته باشند.

توسعه جغرافیایی: تا امروز ارائه خدمات همراه مکانیک در تهران و کرج متمرکز بوده است. به منظور دستیابی به سهم بیشتری از بازار نیازمند توسعه جغرافیایی خدمات همراه مکانیک به سایر کالن شهرها و مراکز استان هستیم افزایش موجودی خودرو: همراه مکانیک در حال حاضر بزرگترین نمایشگاه آنلاین خودروهای کارشناسی شده است. با این حال افزایش تعداد و تنوع خودروهای موجود در این نمایشگاه به میزان قابل توجهی در بهبود تجربه خریداران به واسطه انتخاب های بهتر و تجربه فروشندگان به واسطه فروش سریعتر خودرو اثرگذار خواهد بود

افزایش موجودی خودرو: همراه مکانیک در حال حاضر بزرگترین نمایشگاه آنلاین خودروهای کارشناسی شده است. با این حال افزایش تعداد و تنوع خودروهای موجود در این نمایشگاه به میزان قابل توجهی در بهبود تجربه خریداران به واسطه انتخاب های بهتر و تجربه فروشندگان به واسطه فروش سریعتر خودرو اثرگذار خواهد بود.

پیش بینی طرح:

نام شرکت	نماد	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	مبلغ تامین مالی شده	تعداد سرمایه گذاران
فنی مهندسی مکانیک همراه آریا توسن	هماآفرراه	۱۴۰۳/۰۲/۲۹	۱۴۰۴/۰۲/۲۹	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۳۷۴ نفر
سود پیش بینی شده			۴۰ درصد		

مشاور سرمایه گذاری  
فراز مهر و امضا نهاد مالی تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا عامل  
شماره مجوز: ۱۳۲۸۵۶۷۷۷

همراه مکانیک  
HAMRAH MECHANIC  
www.hamrah-mechanic.com  
info@hamrah-mechanic.com

تهران، خیابان آزادی، خیابان حبیب الله، بالاتر از میدان حسن حسینی، پلاک ۵۶، مرکز نوآوری شریف | تلفن: ۰۲۱-۶۷۶۳۲۰۰۰

۱۴۰۳/۰۸/۱۲

تاریخ:  
شماره:  
پیوست:

پیش بینی مالی طرح	
تولید/خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/ محصول	ارائه خدمات کارپردازی خودرو کارکرده
تعداد دفعات انجام در سال	۲
تعداد پیش فروش در سال	۳۹۶
قیمت تمام شده هر عدد محصول (ریال)	۲۵۲,۳۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت تولید/خرید (ریال)	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش متقاضی	
تعداد فروش محصول در سال	۷۹۲
قیمت فروش هر واحد محصول (ریال)	۳۵۸,۴۴۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۲۸۳,۸۸۴,۴۸۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۸۳,۸۸۴,۴۸۰,۰۰۰

**وضعیت ریالی طرح**

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۷۰,۹۷۱,۱۲۰,۰۰۰	۷۰,۹۷۱,۱۲۰,۰۰۰	۷۰,۹۷۱,۱۲۰,۰۰۰	۷۰,۹۷۱,۱۲۰,۰۰۰
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	۷۰,۹۷۱,۱۲۰,۰۰۰	۱۴۱,۹۴۲,۲۴۰,۰۰۰	۲۱۲,۹۱۳,۳۶۰,۰۰۰	۲۸۳,۸۸۴,۴۸۰,۰۰۰
پیشرفت ریالی واقعی	۷۱,۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۷۲,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۷۱,۱۵۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۳,۲۰۲,۰۰۰,۰۰۰	۰	۰

ارقام به ریال است.

مشاور سرمایه گذاری  
فرزاد نوآفرین تک  
(سهامی خاص شهر و اقتصاد نهاد مالی ۵۱۸)

مهر و امضاء متقاضی  
شماره مجوز: ۵۴۷۷۷/۱۲۲

مهر و امضاء متقاضی  
**همراه مکانیک**  
HAMRAH MECHANIC  
www.hamrah-mechanic.com  
info@hamrah-mechanic.com

تهران، خیابان آزادی، خیابان حبیب الله، بالاتر از میدان حسن حسینی، پلاک ۵۶، مرکز نوآوری شریف | تلفن: ۰۲۱-۶۷۶۳۲۰۰۰

۱۴۰۳/۰۸/۱۲

تاریخ:  
شماره:  
پیوست:

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۱۹۸ (۲۵٪)	۱۹۸ (۲۵٪)	۱۹۸ (۲۵٪)	۱۹۸ (۲۵٪)
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	۱۹۸ (۲۵٪)	۳۹۶ (۵۰٪)	۵۹۴ (۷۵٪)	۷۹۲ (۱۰۰٪)
پیشرفت فیزیکی واقعی	۱۹۹ (۲۵,۱۲٪)	۲۰۲ (۵۰,۵٪)	۰	۰
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۱۹۹ (۲۵,۱۲٪)	۴۰۲ (۵۰,۵٪)	۰	۰

ارقام به درصد است.

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در تاریخ ۲۹ هر سه ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید.  
تاکنون یک مرحله سود پرداخت شده است.

❖ جدول تاریخ واریز سود تاکنون

عنوان	تاریخ واریز سود
سود مرحله اول	۱۴۰۳/۰۵/۳۰



کوت نامین مال جمعیت هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷  
مهر و امضا حامل