

شماره:

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰

پیوست: دارد



سنت زود
تکنولوژی جهانی



بسمه تعالی

گزارش دوره ای طرح

طرح تامین سرمایه در گردش لازم جهت تاسیسات مکانیکی همافر شرق

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

معرفی متقاضی:

شرکت شرق سازه به شماره ثبت ۲۰۱۸ و شناسه ملی ۱۰۵۰۰۰۵۵۹۳۶

معرفی طرح: شرکت شرق سازه کویر جهت طرح تامین سرمایه در گردش لازم جهت پیمانکاری اسکلت بنا ، اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی تامین مالی هم آفرین به مبلغ ۱۲۰ میلیارد ریال می‌نماید و همچنین پیش بینی بازدهی این طرح برای سرمایه گذار، ۴۰ درصد علی الحساب سالانه خواهد بود. این طرح ۱۲ ماهه می باشد و محصول به سفارش سرمایه‌گذار به قیمت توافقی و قطعی مطابق قرارداد تولید و به وکالت از سرمایه‌گذار ، در بازار به فروش می رسد. متقاضی متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در موعدهای مقرر طبق پیوست ۱ قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران است. به منظور شروع و اجرایی شدن جمع آوری وجوه، متقاضی ضمانت نامه تعهد پرداخت بانک ملی و چک شرکت، جهت ضمانت اصل و سود متعهد شده، به عامل ارائه نموده است .

اطلاعات طرح متقاضی:

نام شرکت	نماد	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	مبلغ تامین مالی شده	تعداد سرمایه گذاران
شرق سازه	همافر شرق	۱۴۰۳/۰۳/۲۰	۱۴۰۴/۰۳/۲۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۳۶۰
سود پیش بینی شده				۴۰،۵٪ درصد	

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تاسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره ، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخ

یزد ، بلوار شهیدان اشرف ، جوادالایمه ، خیابان خرد ، کوچه خرد ۲۳ ، پلاک ۱۰۲ ، کدپستی ۸۹۱۵۸۷۶۷۸۶ تلفکس ۰۳۵- ۳۸۳۸۰۹۴۱

مشاور سرمایه گذاری
فراز اندیشه نو آفرین تک
(سهامی خاص)
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۲۷



سنت یزد



تکنولوژی جهانی



شماره:

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰

پیوست:

❖ پیش بینی طرح:

(طبق پیوست یک قرارداد پر شود)

پیش بینی مالی طرح	
تولید/خرید متقاضی	
تأسیسات مکانیکی	مقدار کل دوره / محصول
۱	تعداد دفعات انجام در سال
۲۰۰۰	تعداد پیش فروش در سال
۶۰.۰۰۰.۰۰۰	قیمت تمام شده هر عدد محصول (ریال)
۱۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	مبلغ کل پرداختی جهت تولید/خرید (ریال)
فروش متقاضی	
۲۰۰۰	تعداد فروش محصول در سال (مترمربع)
۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰	قیمت فروش هر واحد محصول (ریال)
۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	مبلغ فروش کل در سال (ریال)
۸۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	مبلغ سود کل (ریال)



گروه تامین مالی جمعیت هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۲۷۷



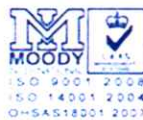
مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تأسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخت

یزد، صفائیه، انتهای بلوار شهید قندی، نبش بلوار دکتر اسلامی ندوشن کدپستی ۸۹۱۵۸۸۷۸۹۸ تلفن ۲-۳۸۳۸۰۹۳۱ (۰۳۵) فکس ۴۱۴۲۵۵۵۵ (۰۲۱) داخلی ۴۲۲۵۰

شماره:

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰

پیوست: دارد



سنت یزد
تکنولوژی جهانی



وضعیت ریالی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۸/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۷۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
پیشرفت ریالی واقعی	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰			
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰			

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۱۰٪	۱۰٪	۴۰٪	۴۰٪
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	۱۰٪	۲۰٪	۶۰٪	۱۰۰٪
پیشرفت فیزیکی واقعی	۱۰٪			
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۱۰٪			

ارقام به درصد است.

گزارش تامین مالی جمع هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۸۴/۷۷

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تأسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخ

یزد، بلوار شهیدان اشرف، جوادالایمه، خیابان خرد، کوچه خرد ۲۳، پلاک ۱۰۲، کدپستی ۸۹۱۵۸۷۶۷۸۶ تلفکس ۳۸۳۸۰۹۳۱-۰۳۵

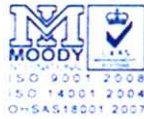
مشاور سرمایه گذاری
فرار اسد بو آفرین تک
اسهامی خاص، شماره ثبت: ۱۸۸۹۲۱

SHARGH SAZEH CO

شماره:

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۰

پیوست: دارد



سنت یزد
تکنولوژی جهانی



متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در تاریخ هشتم هر ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید. تاکنون دو مرحله سود پرداخت شده است.

جدول تاریخ واریز سود تاکنون (در این بخش هر بار که تاکنون سود واریز شده است را وارد کنید)

عنوان	تاریخ واریز سود	عنوان	تاریخ واریز سود
واریز سود	۱۴۰۳/۰۶/۲۲		

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تاسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخ

یزد، بلوار شهیدان اشرف، جوادالایمه، خیابان خرد، کوچه خرد ۲۳، پلاک ۱۰۲، کدپستی ۸۹۱۵۸۷۶۷۸۶ تلفکس ۳۸۳۸۰۹۳۱-۰۳۵

کوت نامین مال جمع هم آفرین

شماره مجوز: ۴۴/۵۴۷۷۷

