



بسمه تعالی

گزارش دوره‌ای سه ماهه طرح

تامین سرمایه در گردش تولید و فروش کود کشاورزی (نماد: همآفرینکو)
سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین

❖ معرفی متقاضی:

شرکت پتروپاریز سبز البرز فعال در زمینه تولید انواع کودهای شیمیایی در سال ۱۳۹۶ تأسیس شده. شرکت در زمینه خرید، فروش، توزیع، صادرات و واردات انواع نهاده های کشاورزی از جمله کود، سم و بذر -فعالیت در حوزه های پترو شیمی، شیمیایی و صنایع وابسته به آن، صنایع معدنی، صنایع پلاستیک و صنایع بسته بندی نهاده های کشاورزی شامل مواد و سموم دفع آفات نباتی و بیماری های گیاهی، کودهای شیمیایی و آلی، کودهای شیمیایی مخلوط، هورمون ها، مواد غذایی گیاهان، انواع بذر و نهال اصلاح شده، فعالیت های تولیدی و بازرگانی، سرمایه گذاری، صادرات، واردات و انجام هر نوع عملیات و معاملاتی که به صورت مستقیم یا غیر مستقیم مرتبط با موضوع فعالیت شرکت باشد -اکتشافات و بهره برداری معادن و فرآوری مواد معدنی غیر از نفت و گاز و اورانیوم فعال می باشد.

شرح طرح:

مجموعه پتروپاریز با هدف واردات و تامین نهاده های کشاورزی با کیفیت و به روز برای رفع نیازهای بخش کشاورزی در منطقه آزاد سلفچگان تأسیس گردید. در این راستا، شرکت پتروپاریز با به کارگیری نیروهای جوان، تحصیلکرده و پر تلاش در بخش R&D، فنی و فروش با هدف دسترسی به برترین و جدیدترین انواع نهاده های کشاورزی اقدام به تامین محصولات متنوع مورد نیاز در این بخش نمود. هدف این شرکت، رفع مشکلات و نیازهای کشاورزان، ارائه انواع نهاده های با کیفیت، متنوع و رقابتی، تامین و تحویل به موقع محصولات، کسب رضایت حداکثری برای فروشندگان و کشاورزان محترم و بهبود روز افزون کیفی محصولات می باشد.

متقاضی متعهد است نسبت به تولید کود هیومات آمونیوم به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تولید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	تولید در هر ۳ ماه (کیلوگرم)
کود هیومات آمونیوم	۱۲,۸۷۳

شرکت تامین مالی جمعی هم آفرین

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۳۳۷۱۹ | تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



- پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
تولید متقاضی	
کود هیومات آمونیوم	تعداد کل دوره/ محصول
۱	تعداد دفعات انجام در سال
۵۱,۵۰۰	مقدار پیش فروش در هر دوره
۳۸۸,۳۵۱	قیمت تمام شده هر محصول (ریال)
۲۰,۰۰۰,۰۷۶,۵۰۰	مبلغ کل پرداختی جهت تولید
فروش متقاضی	
۵۱,۵۰۰	مقدار فروش محصول در یک سال
۶۳۰,۰۰۰	قیمت فروش هر عدد محصول (ریال)
۳۲,۴۴۵,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ فروش کل در سال (ریال)
۱۲,۴۴۴,۹۲۳,۵۰۰	مبلغ سود کل (ریال)

❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	پتروپاریز سبز البرز	نام طرح	تامین سرمایه در گردش تولید و فروش کود کشاورزی
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۲/۱۹	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۲/۱۹
پیش‌بینی سود	٪۳۲	مبلغ طرح (ریال)	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	ممافرنکو	تعداد سرمایه‌گذاران	۸۱ نفر

کود تامین مالی جمعی نوآفرین

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۷۷۷

۲

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
 خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
 کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ | تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی‌مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۱۹ ام هرماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۳ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می‌باشد:

عنوان	تاریخ واریز
تاریخ واریز سود مرحله اول	۱۴۰۲/۰۳/۲۸
تاریخ واریز سود مرحله دوم	۱۴۰۲/۰۴/۲۰
تاریخ واریز سود مرحله سوم	۱۴۰۲/۰۵/۲۱

❖ وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان تولید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تامین سرمایه در گردش تولید و فروش کود کشاورزی «هما فرکو» در حال اجرا می‌باشد و سود پیش‌بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

کوت نامین مال حبیبه شهید نورانی
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

همافرکو
3 ماهه اول

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۵,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۲۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۴,۹۰۰	۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۴,۹۰۰	۴,۹۰۰	۴,۹۰۰	۴,۹۰۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۵%	۰%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%

ارقام به درصد است.

کمیته تامین مالی پروژه
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۷۷۷