

بسمه تعالیٰ

گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش تولید انواع کود ارگانیک هیومات آمونیوم نماد(همآفرماک)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

سال ۱۳۸۹ نقطه آغاز حرکتی بود که امروز به دوران بلوغ و بالندگی خود نزدیک می شود؛ تأسیس یک شرکت تولیدی در زمینه شیمیابی، آغاز بکار هلдинگ پاریز بوده است. با تولید کودهای مدرن وارداتی کشاورزی در داخل کشورمان رقم خورد، محصولاتی در سطح بالا که با خروج ارزهای بسیار وارد می شد و مصرف کنندگان میباشد برای خرید آنها هزینه بسیار میکردند. اما امروز شرکت توانسته با تکیه بر نیروی جوان و متخصص این مرز و بوم تولید انواع کودهای شیمیابی را رقم بزند و در بسیاری از موارد از خروج ارز جلوگیری نماید در سال های مختلف با توسعه بخش های مختلف شرکت، بر میزان تولید افزوده شده و واحد های مختلف مثل کارخانه شهید احمدی روشن، طرح حاج قاسم و... راه اندازی گردید. با راه اندازی واحدهای جدید ظرفیت تولید شرکت نیز ارتقاء یافته؛ همچنان که در چشم انداز آینده توسعه شرکت مدیران می باشند این شرکت با بهره گیری از پرسنل با تجربه و ماشین آلات پیشرفته و با اتكاء به دانش روز و تجربه مدیران، از ابتدا هدف خود را جهت تولید محصولات با کیفیت بالا و قابل رقابت با محصولات مشابه قرار داده و تمام تلاش و سعی خود را به کار خواهد بست تا نیاز مصرف کنندگان را تامین نماید.



۰۹۱-۷۹۸۸۴۰۰۰
۰۹۱-۷۹۸۸۴۱۱۰

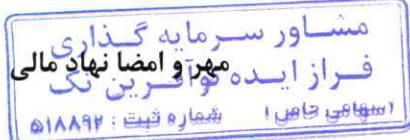
دفتر مرکزی: تهران، جردن، خیابان نلسون ماندلا، خیابان سعیدی (نبش چهارراه مهرداد)، پلاک ۳۳، واحده اول
کارخانه شماره ۱: قم، منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان، خیابان کارگر ۲، پلاک ۱۸۳
کارخانه شماره ۲: قم، شهرک صنعتی سلفچگان، بلوار ولایت، نبش میدان شهید عربی

❖ معرفی طرح:

جهت افزایش کمی و کیفی محصولات، باید مراقبت های مختلفی در گیاه صورت گیرد. برای مراقبت های مختلف، انواعی از کود شیمیایی وجود دارد که شرکت پتروپاریز نیز تولید کودهای مختلف را در دستور کار خود قرار داده است؛ از جمله این کودها محصولات تحت عنوان هیومات آمونیوم هستند. این سری کودها جزو محصولات نسل جدید تغذیه و بهبود ساختار خاک می باشد؛ این محصول عمدتاً وارداتی است و تولیدات شرکت های داخلی هم شامل ۸۰ درصد مواد اولیه وارداتی میباشد هیومات آمونیوم تولید شده در شرکت پتروپاریز سبز البرز دارای مجوز دانش بنیانی بوده که زیر نظر تیم متخصص جوان خود، طبق آنچه در پروانه بهره برداری خود به ثبت رسانده، پس از تهیه مواد اولیه مورد، این نوع از کودهای سالانه مقداری از این نوع کودها را تولید و روانه بازار می کند شیمیایی تولید، بسته بندی ، و روانه بازار می شوند تا بتوان نیاز کشاورزان کشور را برآورده کرد. اکنون با توجه به تقاضای روز افزون و عدم تناسب میزان تولید کنونی نسبت به تقاضای بازار و ظرفیت و توان بالای خط تولیدی ، جهت تامین مواد اولیه مورد نیاز، شرکت تأمین نقدینگی جهت تامین مواد اولیه مورد نیاز را در دستور کار خود قرارداده تا بتواند خط تولید خود را بیش از پیش به کار گیرد و میزان تولید محصول را افزایش دهد.

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

نام شرکت	نماد	تاریخ شروع طرح	تاریخ پایان طرح	مبلغ تامین مالی شده (ریال)	تعداد سرمایه گذاران
پترو پاریز سبز البرز	همافرماک	۱۴۰۳/۰۴/۱۹	۱۴۰۴/۰۴/۱۹	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	۴۴۷
سود پیش بینی شده					۴۱ درصد



مهر و امضا عامل
شماره ۰۵۷۶۰۹۳۲۰۰۰
۱۴۰۳/۰۴/۱۹



۰۳۱-۷۹۸۸۴۰۰۰
۰۳۱-۷۹۸۸۴۱۴۰

دفتر مرکزی: تهران، جردن، خیابان نلسون ماندلا، خیابان سعیدی (نبش چهارراه مهرداد)، پلاک ۱۳۳، واحدا و ۱۱

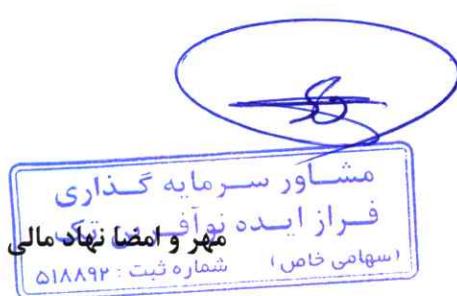
کارخانه شماره ۱: قم، منطقه هیڑه اقتصادی سلفچگان، خیابان کارگر ۲، پلاک ۱۸۳

کارخانه شماره ۲: قم، شهرک صنعتی سلفچگان، بلوار ولایت، نبش میدان شهید عربی

۱۴۰۳ / ۰۷ / ۲۸
تاریخ:
شماره:
پیوست:

❖ پیش بینی طرح:

پیش بینی مالی طرح	
تولید/خرید متقارضی	
انواع کود ارگانیک هیومات آمونیوم	مقدار کل دوره / محصول
۱	تعداد دفعات انجام در سال
۷۶۵	تعداد پیش فروش در سال
۳۲۷/۰۰۰/۰۰۰	قیمت تمام شده هر عدد محصول(ریال)
۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	مبلغ کل پرداختی جهت تولید/خرید (ریال)
فروش متقارضی	
۷۶۵	تعداد فروش محصول در سال(تن)
۶۲۱/۲۰۰/۰۰۰	قیمت فروش هر تن محصول(ریال)
۴۷۵/۲۱۸/۰۰۰/۰۰۰	مبلغ فروش کل در سال(ریال)
۲۲۵/۲۱۸/۰۰۰/۰۰۰	مبلغ سود کل(ریال)



مهر و امضای متقارضی
مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نیاف
مهر و امضای نهاد مالی
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضای متقارضی
مشاور سرمایه گذاری
فراز ایده نیاف
مهر و امضای نهاد مالی
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

۰۳۱-۷۹۸۸۴۰۰۰
۰۳۱-۷۹۸۸۴۱۴۰

دفتر مرکزی: تهران، جردن، خیابان نلسون ماندلا، خیابان سعیدی (نبش چهارراه مهرداد)، پلاک ۳۳، واحد ۱۱
کارخانه شماره ۱: قم، منطقه ویژه اقتصادی سلفچگان، خیابان کارگر ۲، پلاک ۱۸۳
کارخانه شماره ۲: قم، شهرک صنعتی سلفچگان، بلوار ولایت، نبش میدان شهید عربی

۱۴۰۳ / ۰۷ / ۲۸
تاریخ:
شماره:
پیوست:

وضعیت ریالی طرح

دوره چهارم	دوره سوم	دوره دوم	دوره اول	شرح
-	-	-	۶۲,۵۰۰	پیشرفت ریالی پیش بینی شده
-	-	-	۶۲,۵۰۰	پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی
-	-	-	۷۵,۰۰۰	پیشرفت ریالی واقعی
-	-	-	۷۵,۰۰۰	پیشرفت ریالی واقعی تجمعی

ارقام به میلیون ریال است.

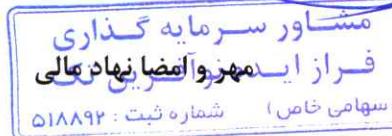
وضعیت فیزیکی طرح

دوره چهارم	دوره سوم	دوره دوم	دوره اول	شرح
-	-	-	۲۵%	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده
-	-	-	۲۵%	پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی
-	-	-	۳۰%	پیشرفت فیزیکی واقعی
-	-	-	۳۰%	پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی

ارقام به درصد است.

❖ جدول تاریخ واریز سود تاکنون

تاریخ واریز سود	عنوان	تاریخ واریز سود	عنوان
	ردیف	۱۴۰۳/۰۷/۲۱	سود مرحله اول طرح



مسناور سرمایه گذاری
فراز ایمهز و آفچان نهاد مالی
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲



مهر و امضای عامل
کوچک



مهر و امضای مناقصی خاص
شماره ثبت: ۵۱۸۷۸۷
شماره ملی: ۱۴۰۳۰۷۰۹۹۷
شرکت پتروپاریز سبز البرز

۰۲۱-۷۹۸۸۴۰۰۰
۰۲۱-۷۹۸۸۴۱۴۰

دفتر مرکزی: تهران، جردن، خیابان نلسون ماندلا، خیابان سعیدی (نبش چهارراه مهرداد)، پلاک ۳۳، واحد ۱۰۱
کارخانه شماره ۱: قم، منطقه ویراثه اقتصادی سلفچگان، خیابان کارگر ۲، پلاک ۱۸۳
کارخانه شماره ۲: قم، شهرک صنعتی سلفچگان، بلوار ولایت، نبش میدان شهید عربی