



بسمه تعالی

## گزارش دوره‌ای طرح

۳ ماهه اول

تامین سرمایه در گردش لازم برای تولید ورق های فولادی

(نماد: هم‌آفرین)

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین

### ❖ معرفی متقاضی:

نوع فعالیت شرکت توسعه تجارت بنیان ساز بارزگانی بوده که در زمینه صادرات واردات انواع کالاها از جمله کاغذ و مقوا فعالیت می نماید. هدف از اجرای طرح افزایش سرمایه در گردش و ایجاد تنوع در واردات کالا از جمله ورق های فولادی و عرضه آن در بورس کالا و تامین نیاز بازار داخلی و افزایش سود شرکت توأم با اشتغال زایی بوده است. شرکت بنیان ساز تلاش دارد تا با بهره گیری از اطلاعات و دانش روز و بکار گیری نیروهای با دانش و مجرب بعنوان یکی از بهترین انتخاب مشتریان در این حوزه باشد. ماموریت شرکت بنیان ساز همگام با تامین کاغذ و خصوصا تولید ورق های آهنی و فلزی در طرح جدید با کیفیت و قیمت کاملا مناسب برای اصناف مختلف، ارائه و تامین نیازمندی های خاص کشور نیز می باشد. در راستای ایجاد و تحقق این امر بنیان ساز سال هاست که در این زمینه پیشرو بوده و در حال توسعه می باشد.

### شرح طرح:

شرکت بنیان ساز تلفیقی از دانش، تخصص، تجربه جهت ارائه ی محصولات با کیفیت و خدمات مناسب به مشتریان می باشد. ما بر این باوریم که توسعه شرکت جزء با اتکا به منابع انسانی توانمند و متخصص تحقق نخواهد یافت. در همین راستا تلاش در جهت مشتری مداری، ارتقا کیفیت خدمات، رضایت کارکنان و تامین منافع استفاده کنندگان از محصولات و خدمات ارائه شده، نه یک شعار، بلکه برای ما یک اعتقاد و باور است. بهره گیری از روش های مدیریت استراتژیک؛ ایجاد محیط پویا و آرام برای همکاران، استفاده از تمامی ظرفیت های موجود برای پیشبرد اهداف شرکت، قانون گرایی، تقویت سیستم های کنترلی و نظارتی، اعمال نگرش علمی جامع، بازاریابی هدفمند و مبتنی بر تعامل صحیح با مشتریان؛ شفافیت صورتهای مالی و اطلاعات شرکت، انتخاب همکاران بر مبنای شایسته سالاری، آموزش کارکنان کاهش هزینه ها از مهمترین برنامه های کاری این شرکت است.

شرکت تامین مالی جمعی هم‌آفرین  
شماره مجوز: ۱۱۲۷۷۷۷۷۷



متقاضی متعهد است نسبت به تولید انواع ورق فولادی به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعهد تولید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار تولید در هر دوره (کیلوگرم)
انواع ورق فولادی	۱۵۰,۹۵۰

پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
تولید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	انواع ورق فولادی
تعداد دفعات انجام در سال	۴
تعداد پیش فروش در سال	۱۵۰,۹۵۰
قیمت تمام شده هر کیلوگرم (ریال)	۵۳۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت تولید	۸۰,۰۰۳,۵۰۰,۰۰۰
فروش متقاضی	
تعداد فروش هر کیلوگرم در سال	۶۰۳,۸۰۰
قیمت فروش هر کیلوگرم محصول (ریال)	۵۸۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۳۵۰,۲۰۴,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۲۰,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰

❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	توسعه تجارت بنیان ساز	نام طرح	تأمین سرمایه در گردش جهت تولید ورق های فولادی
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۸/۳۰	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۸/۳۰
پیش‌بینی سود	٪۳۴	مبلغ طرح (ریال)	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	مآفرتیز	تعداد سرمایه گذاران	۳۱۶ نفر

شماره ثبت شرکت: ۱۳۲۷۵۵۱۷

شماره مجوز: ۱۳۲۷۵۵۱۷

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۱/۳۰

فراز ایده نوآفرین تک (فایده)

مشاور سرمایه‌گذاری

دارای مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار



❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۳۰م هر ماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۳مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می‌باشد:

عنوان	تاریخ واریز	عنوان	تاریخ واریز
تاریخ واریز سود ماه ۱	۱۴۰۲/۰۹/۳۰	تاریخ واریز سود ماه ۲	۱۴۰۲/۱۰/۳۰
تاریخ واریز سود ماه ۳	۱۴۰۲/۱۱/۳۰		

❖ وضعیت پیشرفت طرح: بنا بر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان تولید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تأمین سرمایه در گردش جهت تولید ورق های فولادی «همافرتیز» در حال اجرا می‌باشد و سود پیش‌بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۱۷۷۷

همافرتیز  
3 ماهه اول

**وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)**

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۲۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۱۸,۸۰۰	۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۱۸,۸۰۰	۱۸,۸۰۰	۱۸,۸۰۰	۱۸,۸۰۰

ارقام به میلیون ریال است.

**وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)**

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴%	۰%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴%	۲۴%	۲۴%	۲۴%

ارقام به درصد است.

شرکت تامین مالی و سرمایه گذاری  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۱۷۷۷