



بسمه تعالی

### گزارش دوره ای طرح

تامین سرمایه در گردش جهت تجهیز فاز ۱ گلخانه ۳.۵ هکتاری و کشت محصول. نماد (همافر کشت)

### "سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

#### ❖ معرفی متقاضی:

شرکت کشت و صنعت مهرگان در تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۳ به شماره ثبت ۵۴۷۷۵۷ به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۶۴۴۸۵۸ و کد اقتصادی ۴۱۱۶۵۵۱۶۷۸۶۵ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی تهران به ثبت رسیده است. نشانی مرکز اصلی شرکت: تهران، محله کاووسیه، میدان کوشیار، خیابان عقیل خلیل زاده، پلاک ۲۸ و محل فعالیت اصلی آن در شهر ورامین است.

#### ❖ معرفی طرح:

پروژه حاضر اجرای طرح تکمیل، راه اندازی و بهره برداری ۳/۵ هکتار گلخانه هیدروپونیک هوشمند (بخشی از پروژه گلخانه ۱۵ هکتاری) در شهرستان ورامین استان تهران بوده و محصول مدنظر تولید صیفی جات (گوجه فرنگی) با رویکرد صادراتی به کشورهای همسایه (روسیه و کشورهای حاشیه خلیج فارس) است.

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نوآفرین تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل  
کمیته تامین مالی جمعی هم آفرین  
شماره پرونده: ۱۳۲/۵۴۷۷

مهر و امضا متقاضی  
کشت و صنعت مهرگان  
(سهامی خاص)  
میلان



اطلاعات طرح متقاضی:

| نام شرکت          | نماد      | تاریخ شروع طرح | تاریخ پایان طرح | مبلغ تامین مالی شده | تعداد سرمایه گذاران |
|-------------------|-----------|----------------|-----------------|---------------------|---------------------|
| کشت و صنعت مهرگان | همآفر کشت | ۱۴۰۳/۰۴/۲۷     | ۱۴۰۴/۰۴/۲۷      | ۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰      | ۳۷۹                 |
| سود پیش بینی شده  |           |                | ۴۲ درصد         |                     |                     |

پیش بینی طرح:

| پیش بینی مالی طرح تولید/خرید متقاضی   |                 |
|---------------------------------------|-----------------|
| مقدار کل دوره / محصول                 | گوجه فرنگی      |
| تعداد دفعات انجام در سال              | ۱               |
| تعداد پیش فروش در سال                 | ۷۴۸.۸۶۰         |
| قیمت تمام شده هر عدد محصول (ریال)     | ۳۳۳.۸۴۱         |
| مبلغ کل پرداختی جهت تولید/خرید (ریال) | ۲۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ |
| فروش متقاضی                           |                 |
| تعداد فروش محصول در سال               | ۷۴۸.۸۶۰         |
| قیمت فروش هر واحد محصول (ریال)        | ۶۰۰.۰۰۰         |
| مبلغ فروش کل در سال (ریال)            | ۴۴۹.۳۱۶.۰۰۰.۰۰۰ |
| مبلغ سود کل (ریال)                    |                 |

مهر و امضا نماینده گزاری  
فراز ایده نوآفرین تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل  
کشت و صنعت مهرگان  
مهر و امضا نماینده مجوز: ۱۳۲/۵۷۷۷

کشت و صنعت مهرگان  
(سهامی خاص)  
تهران

وضعیت ریالی طرح

| شرح                             | دوره اول | دوره دوم | دوره سوم | دوره چهارم |
|---------------------------------|----------|----------|----------|------------|
| پیشرفت ریالی پیش بینی شده       | ۲۲,۴۶۵   | ۱۳۴,۷۹۴  | ۲۲۴,۶۵۸  | ۶۷,۳۹۷     |
| پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی | ۲۲,۴۶۵   | ۱۵۷,۲۶۰  | ۳۸۱,۹۱۸  | ۴۴۹,۳۱۶    |
| پیشرفت ریالی واقعی              | ۲۰,۰۰۰   | ۱۳۷,۴۶۲  |          |            |
| پیشرفت ریالی واقعی تجمعی        | ۲۰,۰۰۰   | ۱۵۷,۴۶۲  |          |            |

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح

| شرح                              | دوره اول | دوره دوم | دوره سوم | دوره چهارم |
|----------------------------------|----------|----------|----------|------------|
| پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده       | ۱۰۰      | ۰        | ۰        | ۰          |
| پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی | ۱۰۰      | ۱۰۰      | ۱۰۰      | ۱۰۰        |
| پیشرفت فیزیکی واقعی              | ۹۰       | ۱۰       | ۰        | ۰          |
| پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی        | ۹۰       | ۱۰۰      | ۱۰۰      | ۱۰۰        |

ارقام به درصد است.

- با توجه به تامین سرمایه انجام شده در خصوص تجهیز فاز ۱ گلخانه ۳.۵ هکتاری این پروژه از نظر فیزیکی به صورت ۱۰۰٪ تکمیل شده است و در ادامه با ظرفیت کامل به تولید و فروش محصول اختصاص می یابد.

مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نوآفرین  
سهامی زهمهر و امضا نهاد ملی تک  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا عامل  
شماره مجوز: ۱۳۰۲/۵۴۷۷۷

مهر و امضا متقاضی  
گشت و صنعت مهرگان  
(سهامی زهمهر)



فرزاد سرمایه گذاری  
فرزاد ایده نو آف سالتیک  
سهامی خاص و امضا نهاد ساتیک  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا عادل  
کوتناهی مال  
شماره مجوز: ۴۲/۵۴۷/۱۳۹۷

مهر و امضا متقاضی  
کشت و صنعت مهرگان  
(سهامی خاص)  
کلیان

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰

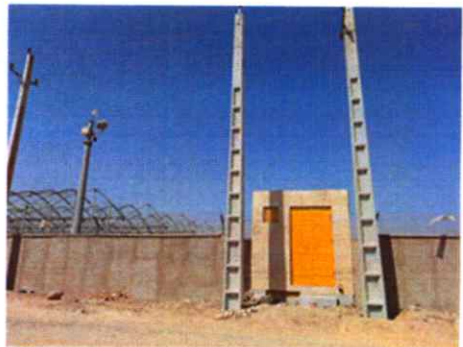


مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نو آفرین مانی  
اسهامی خاص مهر و امضا نهاد مانی  
شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا عامل  
شماره مجوز: ۱۳۳/۴۵۸/۷۷  
سکت نامبر

مهر و امضا مناقضی  
کشک و صنعت مهرگان  
(سهامی خاص)  
سکت نامبر

کد پستی: ۱۹۶۹۷۳۳۷۱۷      دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر، خیابان خلیل زاده، پلاک ۲۸  
کد پستی: ۳۳۷۸۴۵۴۰۰۹      سایت تولید: تهران، ورامین، بخش جوادآباد، روستای حسین آباد قشقایی  
تلفن: ۰۲۱ ۸۷۶۳۰۰۰۰ +۹۸      فکس: ۰۲۱ ۸۶۰۸۴۳۱۲ +۹۸      www.mehreganagro.ir  
No 28, Khalilzade St, Valiasr Ave, Tehran, Iran      Tel: +98 21 87630000 Fax: +98 21 86084312



مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نو آفرین تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی



مهر و امضا عامل  
کشت و صنعت مهرگان  
تلفن: ۰۲۱ ۸۷۶۳۰۰۰۰ فکس: ۰۲۱ ۸۶۰۸۴۳۱۲

مهر و امضا متقاضی  
کشت و صنعت مهرگان  
(سهامی خاص)  
کلیان

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۰/۳۰



مشاور سرمایه گذاری  
فراز ایده نو آفرین تک  
(سهامی خاص) شماره ثبت ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضا نهاد مالی

مهر و امضا عامل  
کمیته مالی مجمع سهام آفرین  
شماره ثبت ۱۳۲/۵۴۷۷

مهر و امضا متقاضی

کشت و صنعت مهرگان  
(سهامی خاص)  
میلان

کد پستی: ۱۹۶۹۷۳۳۷۱۷      دفتر مرکزی: تهران، خیابان ولیعصر، خیابان خلیل زاده، پلاک ۲۸  
کد پستی: ۳۳۷۸۴۵۴۰۰۹      سایت تولید: تهران، ورامین، بخش جوادآباد، روستای حسین آباد قشقایی  
تلفن: +۹۸ ۲۱ ۸۷۶۳۰۰۰۰۰ فکس: +۹۸ ۲۱ ۸۶۰۸۴۳۱۲      www.mehreganagro.ir  
No 28, Khalilzade St, Valiasr Ave, Tehran, Iran      Tel: +98 21 87630000 Fax: +98 21 86084312