



بسمه تعالی

## گزارش نهایی طرح

تأمین سرمایه در گردش خرید و فروش پیامک (نماد: هم‌آفرین)  
سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین

### ❖ معرفی متقاضی:

❖ مدیانا یک پلتفرم جامع برای کسب و کارهاست که امکان تعامل و ارتباط موثر با مشتریان را فراهم می‌کند. ابزار ارتباطی جامعی که در یک پلتفرم، سرویس‌های پیامک، تلفن ابری، پیام صوتی و ... ارائه می‌دهد و کسب و کارها را از داشتن چندین پلتفرم جداگانه بی‌نیاز می‌کند.

شرکت جهت تأمین پیامک از ۱۰ شرکت ارائه دهنده پیامک در ارتباط می‌باشد و به نسبت میزان مورد نیاز، از هر ارائه دهنده بسته‌های پیامک دریافت می‌کند. متوسط خرید پیامک به میزان ۳۰ میلیارد ریال در هر ماه می‌باشد، طبق مذاکرات صورت گرفته با ارائه دهندگان در صورت خرید به صورت نقدی، کلیه خریدها به طور متوسط مشمول ۱۰ درصد تخفیف می‌شود بنابراین تأمین مالی جهت انجام مذاکرات برای خرید نقدی حاشیه سودی معادل ۳ میلیارد ریال ایجاد می‌کند و در عین حال می‌تواند ذخیره پیامکی مناسبی در اختیار شرکت قرار دهد تا در پیشنهاد بسته‌های تشویقی مورد استفاده قرار گیرد، با تأمین مالی به میزان ۳ میلیارد ریال میتوان هر ماه ده درصد از خریدها را به صورت نقدی انجام داد و در طی ۶ ماه حداقل ۶۰ درصد از این ۳ میلیارد ریال حاشیه سود قابل دستیابی باشد.

### ❖ شرح طرح:

متقاضی متعهد است نسبت به خرید پیامک به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعداد و نوع محصول	
شرح	جمع خرید کل ۱۲ ماه (عدد)
پیامک	۶۵.۳۵۹.۴۷۷

سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین

شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ | تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰  
www.irfintech.com | info@irfintech.com



## پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی پروژه	
تعهد سفارش خرید متقاضی	
پیامک	مقدار کل دوره/محصول
۶۵,۳۵۹,۴۷۷	مقدار سفارش خرید (عدد) در سال
۳۰۶	قیمت تمام شده هر محصول
۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ کل پرداختی جهت سفارش خرید
تعهد فروش متقاضی (وکالت فروش با حداقل ۲.۳۳٪/۲۸٪ سالانه) بالاتر از قیمت تولید	
۶۵,۳۵۹,۴۷۷	مقدار فروش در سال (عدد)
۳۵۲	قیمت فروش هر محصول
۲۳,۰۰۶,۵۳۵,۹۴۸	مبلغ فروش کل (ریال)
۳,۰۰۶,۵۳۵,۹۴۸	مبلغ سود کل سال (ریال)

## ❖ اطلاعات طرح متقاضی:

شرکت متقاضی	نواندیشان مدیانام	نام طرح	تأمین سرمایه در گردش خرید و فروش پیامک
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۱/۰۶/۱۶	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۲/۰۶/۱۶
سود محقق شده	٪۲۸	مبلغ طرح (ریال)	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	همآفرین	تعداد سرمایه گذاران	۶۶ نفر

سکوت‌تأمین مالی جمعی شه‌آفرین

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۸۷۷۷

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ | تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰  
www.irfintech.com | info@irfintech.com



تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۱۶

❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۱۶م هر ماه سود طرح را پرداخت کند.

تاریخ واریز	عنوان	تاریخ واریز	عنوان
۱۴۰۲/۰۱/۱۷	تاریخ واریز سود ماه ۷	۱۴۰۱/۰۷/۱۷	تاریخ واریز سود ماه ۱
۱۴۰۲/۰۲/۱۸	تاریخ واریز سود ماه ۸	۱۴۰۱/۰۸/۱۷	تاریخ واریز سود ماه ۲
۱۴۰۲/۰۳/۱۷	تاریخ واریز سود ماه ۹	۱۴۰۱/۰۹/۱۹	تاریخ واریز سود ماه ۳
۱۴۰۲/۰۴/۱۸	تاریخ واریز سود ماه ۱۰	۱۴۰۱/۱۰/۱۸	تاریخ واریز سود ماه ۴
۱۴۰۲/۰۵/۱۶	تاریخ واریز سود ماه ۱۱	۱۴۰۱/۱۱/۱۹	تاریخ واریز سود ماه ۵
۱۴۰۲/۰۶/۱۴	تاریخ واریز سود ماه ۱۲	۱۴۰۱/۱۲/۱۶	تاریخ واریز سود ماه ۶
۱۴۰۲/۰۶/۲۷		تاریخ برگشت اصل سرمایه به حساب سرمایه گذاران	
۱۴۰۲/۰۷/۱۵		تاریخ واریز وجه التزام به حساب سرمایه گذاران	

باتوجه به طرح فوق و محاسبات صورت گرفته اصل، سود و وجه التزام محاسبه و توسط متقاضی به حساب سرمایه گذاران از طریق سکو هم آفرین واریز گردید.

❖ وضعیت تحقق خرید و فروش: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان خرید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

❖ وضعیت تحقق سود طرح: متقاضی طی ۱۲ مرحله سود مورد نظر را به سرمایه گذاران پرداخت نموده است. بررسی اظهارات و مستندات فروش متقاضی نشان می دهد که شرکت توانسته است پیش بینی مالی طرح مذکور در جدول پیوست یک قرارداد ها را پوشش دهد و به سود ۲۸٪ سالیانه دست یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تأمین سرمایه در گردش خرید فروش پیامک «همآفرین» با موفقیت کامل اجرا و سود پیش بینی شده محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید. همچنین طرح با پرداخت اصل سرمایه سرمایه گذاران به پایان رسید.

کمیته تأمین مالی جمع هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

همافریا

نهایی

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۵,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۲۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۴,۶۵۰	۴,۹۵۰	۴,۸۰۰	۵,۶۰۰
هزینه های واقعی تجمعی	۴,۶۵۰	۹,۶۰۰	۱۴,۴۰۰	۲۰,۰۰۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۳%	۲۵%	۲۴%	۲۸%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۳%	۴۸%	۷۲%	۱۰۰%

ارقام به درصد است.

گروه تضمین مالی جمعی هم آفرین  
شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷