



بسمه تعالی

## گزارش نهایی طرح

تأمین سرمایه خرید و فروش قطعه توربین گازی (نماد: همآفرینکا)  
سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین

## ❖ معرفی متقاضی:

پتروسام (نواندیشان کسب و کار سام)، مجموعه ای برخاسته از دانشگاه های برتر کشور، با هدف تأمین نیاز کشور در صنایع نفت، گاز و پتروشیمی تشکیل گردید. به همت تلاش شبانه روزی و دانش فنی مجموعه با ورود به صنایع خودروسازی و نیروگاهی گام بلندی در توسعه بازار محصولات ایجاد شد. با تضمین اصالت کالا، تحویل به موقع و ارائه خدمات فنی و پشتیبانی فنی کالا پتروسام تداعی گر اطمینان و آرامش خاطر است. در ببحوجهی تحریم های ددمنشانهی اقتصادی سرباز اقتصاد این مرز و بوم شدیم به یاد پهلوان ایرانی سام، که در جریان حمله مغول پس از محاصره شیراز جان خود را در راه تأمین مایحتاج مردم شیراز از دست داد.

## ❖ شرح طرح:

متقاضی با دریافت وجوه جمع آوری شده سرمایه گذاران که توسط عامل به حساب وی واریز می گردد، متعهد است مبلغ مذکور را به وکالت از سرمایه گذاران جهت خرید تجهیزات زیر صرف نماید.

| تعداد تولید و نوع محصول |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| تعداد محصولات (عدد)     | شرح                       |
| ۱                       | قطعه یدکی توربین گازی EGT |

سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین

شماره مجوز: ۱۷۷۷/۵۷۷۷

۱

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹

تلفن: ۰۲۱ - ۴۲۴۱۷۰۰۰

www.irfintech.com

info@irfintech.com



- پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

| پیش‌بینی مالی پروژه   |                           |
|---|---------------------------|
| تعهد سفارش خرید متقاضی  |                           |
| مقدار کل دوره/محصول   | قطعه یدکی توربین گازی EGT |
| تعداد گردش  | ۱                         |
| تعداد محصول (عدد)   | ۱                         |
| قیمت تمام شده محصول (ریال)  | ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             |
| مبلغ کل پرداختی جهت سفارش خرید  | ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰             |
| تعهد فروش متقاضی (وکالت فروش با حداقل ۱۶٪ (۳۲٪ سالانه) بالاتر از قیمت تمام شده) |                           |
| تعداد فروش در سال (عدد)   | ۱                         |
| قیمت فروش هر محصول  | ۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰             |
| مبلغ فروش کل  | ۵,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰             |
| مبلغ سود کل   | ۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰               |

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

| شرکت متقاضی    | شرکت نوآندیشان کسب و کار | نام طرح             | تأمین سرمایه خرید و فروش قطعه توربین گازی |
|----------------|--------------------------|---------------------|---|
| تاریخ شروع طرح | ۱۴۰۱/۱۰/۲۰               | تاریخ پایان طرح     | ۱۴۰۲/۰۴/۲۰                                |
| سود محقق شده   | ۳۲٪                      | مبلغ طرح (ریال)     | ۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰                             |
| نماد طرح       | مماآرتگا                 | تعداد سرمایه گذاران | ۵۴ نفر                                    |

مهر و امضاء مدیر عامل  
 شماره مجوز: ۱۲۶/۵۵



### ❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۲۰م هر ۳ماه یک بار سود طرح را پرداخت کند.

| تاریخ واریز | عنوان                     | تاریخ واریز                                  | عنوان                     |
|-------------|---------------------------|--|---------------------------|
| ۱۴۰۲/۰۴/۲۴  | تاریخ واریز سود مرحله دوم | ۱۴۰۲/۰۱/۲۷                                   | تاریخ واریز سود مرحله اول |
| ۱۴۰۲/۰۴/۲۴  |                           | تاریخ برگشت اصل سرمایه به حساب سرمایه گذاران |                           |
| -           |                           | تاریخ واریز وجه التزام به حساب سرمایه گذاران |                           |

باتوجه به طرح فوق و محاسبات صورت گرفته اصل، سود و وجه التزام محاسبه و توسط متقاضی به حساب سرمایه گذاران از طریق سکو هم آفرین واریز گردید.

❖ وضعیت تحقق تولید و فروش: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان خرید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

❖ وضعیت تحقق سود طرح: متقاضی طی ۲ مرحله سود مورد نظر را به سرمایه گذاران پرداخت نموده است. بررسی اظهارات و مستندات فروش متقاضی نشان می دهد که شرکت توانسته است پیش بینی مالی طرح مذکور در جدول پیوست یک قرارداد ها را پوشش دهد و به سود ۳۲٪ شش ماهه دست یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تأمین سرمایه خرید و فروش قطعه توربین گازی «همافر تکا» با موفقیت کامل اجرا و سود پیش بینی شده محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید. همچنین طرح با پرداخت اصل سرمایه سرمایه گذاران به پایان رسید.

فرماندهی سرمایه گذاری  
شماره مجوز ۱۳۷/۵۷۷۷۷

هماقربا

نهاب

**وضعيت ريال طرا (پيش بيني شده و واقعي)**

| شرح                            | دوره اول | دوره دوم | دوره سوم | دوره چهارم |
|--------------------------------|----------|----------|----------|------------|
| پيشرفت ريال پيش بيني شده       | ۱,۲۵۰    | ۱,۲۵۰    | ۱,۲۵۰    | ۱,۲۵۰      |
| پيشرفت ريال تجمعي پيش بيني شده | ۱,۲۵۰    | ۲,۵۰۰    | ۳,۷۵۰    | ۵,۰۰۰      |
| هزينه هاي واقعي                | ۱,۲۳۸    | ۱,۲۳۸    | ۱,۲۲۵    | ۱,۳۰۰      |
| هزينه هاي واقعي تجمعي          | ۱,۲۳۸    | ۲,۴۷۵    | ۳,۷۰۰    | ۵,۰۰۰      |

ارقام به ميليون ريال است.

**وضعيت فيزيكي طرا (پيش بيني شده و واقعي)**

| شرح                              | دوره اول | دوره دوم | دوره سوم | دوره چهارم |
|----------------------------------|----------|----------|----------|------------|
| پيشرفت فيزيكي پيش بيني شده       | ۲۵%      | ۲۵%      | ۲۵%      | ۲۵%        |
| پيشرفت فيزيكي تجمعي پيش بيني شده | ۲۵%      | ۵۰%      | ۷۵%      | ۱۰۰%       |
| پيشرفت فيزيكي واقعي              | ۲۵%      | ۲۵%      | ۲۵%      | ۲۶%        |
| پيشرفت فيزيكي واقعي تجمعي        | ۲۵%      | ۵۰%      | ۷۴%      | ۱۰۰%       |

ارقام به درصد است.

شماره مجوز ۱۲۲/۱۷۷۷