



بسمه تعالی

گزارش دوره‌ای طرح

۳ ماهه اول

تأمین سرمایه در گردش تامین سرمایه در گردش تولید و بسته بندی انواع کودهای شیمیایی

(نماد: همآفرکوه)

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

شرکت کوهستان سبز نگین باختر که از شرکت های تابعه هلدینگ پاریز می‌باشد و تاسیس این شرکت از سال ۱۳۹۹ می‌باشد. فعالیت های شامل خرید، فروش، توزیع، صادرات و واردات انواع نهاده های کشاورزی از جمله کود، سم و بذر. - فعالیت در حوزه های پتروشیمی، شیمیایی و صنایع وابسته به آن، صنایع معدنی، صنایع پلاستیک و صنایع بسته بندی نهاده های کشاورزی شامل مواد و سموم دفع آفات نباتی و بیماری های گیاهی، کودهای شیمیایی و آلی، کودهای شیمیایی مخلوط، هرومون ها، مواد غذایی گیاهان، انواع بذر و نهال اصلاح شده را انجام میدهد.

شرح طرح:

پس از خرید مواد اولیه از شرکت های مربوطه، کودهای شیمیایی با فرمول های مختلف تحت نظر متخصصان شرکت تولید شده و در ادامه طبق سفارش مشتری به شکل های مختلف بسته بندی می‌شود. این شرکت در نظر دارد به منظور تامین سرمایه در گردش خود بابت خرید مواد اولیه جهت تولید و بسته بندی کودهای شیمیایی به مبلغ ۳۰ میلیارد ریال را طی دوره یکساله تامین مالی نماید.

متقاضی متعهد است نسبت به تولید و بسته بندی کودهای شیمیایی به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعهد تولید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار تولید در سال (عدد)
تولید و بسته بندی کودهای شیمیایی	۶۳۹

شرکت تامین مالی جمعی هم‌آفرین
شماره مجوز: ۱۳۳۷۷۷۷۷

۱

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ | تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



پیش بینی مالی طرح	
تولید متقاضی	
تولید و بسته بندی کودهای شیمیایی	مقدار کل دوره / محصول
۱	تعداد دفعات انجام در سال
۶۳۹	مقدار پیش فروش در سال (تن)
۴۶,۹۵۰,۰۰۰	قیمت تمام شده هر تن (ریال)
۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ کل پرداختی جهت تولید (ریال)*
فروش متقاضی	
۶۳۹	مقدار فروش محصول در سال (تن)
۱۳۵,۰۰۰,۰۰۰	قیمت فروش هر تن محصول (ریال)
۸۶,۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ فروش کل در سال (ریال)
۵۶,۲۶۵,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ سود کل (ریال)

❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	کوهرستان سبز نگین باختر	نام طرح	تولید و بسته بندی انواع کودهای شیمیایی
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۹/۲۰	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۹/۲۰
پیش بینی سود	٪۳۴	مبلغ طرح (ریال)	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	هما فرکوه	تعداد سرمایه گذاران	۲۰۲ نفر

❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ هر ماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۳ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می باشد:

عنوان	تاریخ واریز	عنوان	تاریخ واریز
تاریخ واریز سود ماه ۱	۱۴۰۲/۱۰/۲۳	تاریخ واریز سود ماه ۲	۱۴۰۲/۱۱/۲۳
تاریخ واریز سود ماه ۳	۱۴۰۲/۱۲/۲۱		

شماره ملی: ۱۳۷۸۸۸۸۸۸۸۸
شماره ثبت: ۱۳۷۸۸۸۸۸۸۸۸۸

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۱

فراز ایده نوآفرین تک (تاسسه)



مچ و هیت پیسرت طرح: بنا بر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان تولید و فروش محصول مطابق دارای مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تولید و بسته بندی انواع کودهای شیمیایی «همآفرکوه» در حال اجرا می باشد و سود پیش بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

مسئولیت نامی در میان خود
شماره مجوز ۷۷۷

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹، تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

همافرکوه
3 ماهه اول

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰	۷,۵۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۷,۵۰۰	۱۵,۰۰۰	۲۲,۵۰۰	۳۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۶,۹۷۵	۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۶,۹۷۵	۶,۹۷۵	۶,۹۷۵	۶,۹۷۵

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۳%	۰%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۳%	۲۳%	۲۳%	۲۳%

ارقام به درصد است.

شماره پرونده ۱۳۷۷۷۷۷۷
مهر و امضاء