



بسمه تعالی

گزارش دوره‌ای طرح

۳ماهه اول

تأمین سرمایه در گردش تامین سرمایه در گردش تولید و فروش انواع کود کلات آهن با
خلوص ۶٪ (ای دی دی ای اف ای ام)

نماد: (هما فرطوب)

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

مجموعه شیمی کاران سبز طوبی به پشتوانه تجربه تحقیقاتی و علمی ۲۰ ساله در زمینه کودهای سکواسترین آهن در سال ۹۳ تاسیس و شروع به فعالیت نمود. در حالی که تکنولوژی تولید این نوع کود، تنها در انحصار چندین شرکت بزرگ اروپایی و آمریکایی می‌باشد، به فضل الهی در سال ۱۳۹۴ این شرکت دانش بنیان برای اولین بار موفق به ایجاد دانش فنی بومی جهت تولید این کودها گردید.

شرح طرح:

شرکت شیمی کاران سبز طوبی جهت تامین سرمایه در گردش تولید و فروش انواع کود کلات آهن، اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی هم‌آفرین نموده است. این طرح ۱۲ ماهه می‌باشد و محصول به سفارش سرمایه‌گذار به قیمت توافقی و قطعی مطابق قرارداد تولید و به وکالت از سرمایه‌گذار، در بازار به فروش می‌رسد. شرکت شیمی کاران سبز طوبی اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی تامین مالی هم‌آفرین به مبلغ ۱۵ میلیارد ریال می‌نماید و همچنین برآورد بازدهی این طرح برای سرمایه‌گذاران، ۳۴ درصد سود علی‌الحساب سالانه خواهد بود.

متقاضی متعهد است نسبت به تولید و فروش انواع کود کلات به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعهد تولید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار تولید در هر ۱۲ ماه (کیلوگرم)
تولید و فروش انواع کود کلاته آهن	۲۱,۴۲۹

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین
شماره مجوز: ۱۴۱/۸۴۷۷۷

۱

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹
تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



- پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
تولید متقاضی	
مقدار کل دوره / محصول	کود کلاته آهن
تعداد دفعات انجام در سال	۱
مقدار پیش فروش در سال (کیلوگرم)	۲۱,۴۲۹
قیمت تمام شده هر کیلوگرم (ریال)	۷۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت تولید (ریال)	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش متقاضی	
مقدار فروش محصول در سال (کیلوگرم)	۲۱,۴۲۹
قیمت فروش هر کیلوگرم محصول (ریال)	۱,۰۵۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۲۲,۵۰۰,۴۵۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۷,۵۰۰,۴۵۰,۰۰۰

❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	شیمی کاران سبز طویی	نام طرح	تولید و فروش انواع کود کلاته آهن
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۹/۲۵	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۹/۲۵
پیش‌بینی سود	٪۳۴	مبلغ طرح (ریال)	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	مما فرطوب	تعداد سرمایه‌گذاران	۱۲۶ نفر

❖ جدول تاریخ واریز سودها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی‌مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۲۵ هر ماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۳ مرحله سود برای سرمایه‌گذار واریز شده است که شرح زیر می‌باشد:

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷/۷

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷/۷

۲

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
 خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
 کد پستی: ۱۴۶۸۸-۳۳۷۱۹ | تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

فراز ایده نوآفرین تک (سهام)

مشاور سرمایه گذاری
دارای مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار

تاریخ واریز	عنوان	تاریخ واریز	تاریخ واریز سود ماه
۱۴۰۲/۱۱/۳۰	تاریخ واریز سود ماه ۲	۱۴۰۲/۱۰/۲۶	تاریخ واریز سود ماه ۱
		۱۴۰۲/۱۲/۲۹	تاریخ واریز سود ماه ۳

❖ وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان تولید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تولید و فروش انواع کود کلاته آهن «هما فرطوب» در حال اجرا می باشد و سود پیش بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

کوت نامین مال جمعی شریکین

شماره مجوز: ۱۴۰۲/۵۴۷۷۷

۳

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹، تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

همافرطوب

3ماهه اول

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۳,۷۵۰	۳,۷۵۰	۳,۷۵۰	۳,۷۵۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۳,۷۵۰	۷,۵۰۰	۱۱,۲۵۰	۱۵,۰۰۰
هزینه های واقعی	۳,۵۶۳	۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۳,۵۶۳	۳,۵۶۳	۳,۵۶۳	۳,۵۶۳

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴%	۰%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴%	۲۴%	۲۴%	۲۴%

ارقام به درصد است.

کتابخانه ملی جمهوری اسلامی ایران

شماره مجوز ۵۱۷۷۷/۱۴۲