



بسمه تعالی

گزارش دوره‌ای نه ماهه طرح

تأمین سرمایه در گردش صادرات و واردات ورقه های فلزی (نماد: همآفرین)
سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

شرکت بنیان ساز تلفیقی از دانش، تخصص، تجربه جهت ارائه ی محصولات با کیفیت و خدمات مناسب به مشتریان می باشد. ما بر این باوریم که توسعه شرکت جزء با اتکا به منابع انسانی توانمند و متخصص تحقق نخواهد یافت. در همین راستا تلاش در جهت مشتری مداری، ارتقا کیفیت خدمات، رضایت کارکنان و تأمین منافع استفاده کنندگان از محصولات و خدمات ارائه شده، نه یک شعار، بلکه برای ما یک اعتقاد و باور است. بهره گیری از روش های مدیریت استراتژیک؛ ایجاد محیط پویا و آرام برای همکاران، استفاده از تمامی ظرفیت های موجود برای پیشبرد اهداف شرکت، قانون گرایی، تقویت سیستم های کنترلی و نظارتی، اعمال تکرش علمی جامع، بازاریابی هدفمند و مبتنی بر تعامل صحیح با مشتریان؛ شفافیت صورتهای مالی و اطلاعات شرکت، انتخاب همکاران بر مبنای شایسته سالاری، آموزش کارکنان کاهش هزینه ها از مهمترین برنامه های کاری این شرکت است.

❖ شرح طرح:

نوع فعالیت شرکت توسعه تجارت بنیان ساز بارزگانی بوده که در زمینه صادرات انواع کالاها از جمله کاغذ و مقوا فعالیت می نماید. هدف از اجرای طرح افزایش سرمایه در گردش و ایجاد تنوع در واردات کالا از جمله ورق های فولادی و عرضه آن در بورس کالا و تأمین نیاز بازار داخلی و افزایش سود شرکت توأم با اشتغال زایی بوده است.

شرکت بنیان ساز تلاش دارد تا با بهره گیری از اطلاعات و دانش روز و بکار گیری نیروهای با دانش و مجرب بعنوان یکی از بهترین انتخاب مشتریان در این حوزه باشد.

ماموریت شرکت بنیان ساز همگام با تأمین کاغذ و خصوصا تولید ورق های آهنی و فلزی در طرح جدید با کیفیت و قیمت کاملا مناسب برای اصناف مختلف، ارائه و تأمین نیازمندی های خاص کشور نیز می باشد. در راستای ایجاد و تحقق این امر بنیان ساز سال هاست که در این زمینه پیشرو بوده و در حال توسعه می باشد.

سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین

شماره مجوز: ۱۲۲/۵۴۷۷۷

۱

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ | تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



متقاضی متعهد است نسبت به خرید لوازم خانگی به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعهد خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار خرید در هر ۱۲ ماه (کیلوگرم)
انواع ورق فولادی	۱۶۹.۸۱۲

- پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	انواع ورق فولادی
تعداد دفعات انجام در سال	۴
تعداد پیش‌فروش در هر سال (کیلوگرم)	۱۶۹.۸۱۲
قیمت تمام‌شده هر کیلوگرم محصول (ریال)	۵۳۰.۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت تولید	۹۰.۰۰۰.۳۶۰.۰۰۰
فروش متقاضی	
تعداد فروش محصول در سال (کیلوگرم)	۶۷۹.۲۴۸
قیمت فروش هر کیلوگرم محصول (ریال)	۵۸۰.۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۳۹۳.۹۶۳.۸۴۰.۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۳۳.۹۶۲.۴۰۰.۰۰۰

❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	توسعه تجارت بنیان ساز	نام طرح	تامین سرمایه در گردش صادرات و واردات ورقه های فلزی
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۸/۱۳	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۸/۱۳
پیش‌بینی سود	۳۴ درصد	مبلغ طرح (ریال)	۹۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
نماد طرح	همآفرینس	تعداد سرمایه‌گذاران	۲۸۳ نفر

کوت‌تاسین مالے جمعی هم‌آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۱۷۷

۲

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فگار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ | تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۱۳/۰۸/۱۴۰۲ هر ماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۹ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می باشد:

تاریخ واریز	عنوان	تاریخ واریز	عنوان
۱۴۰۲/۱۰/۱۳	تاریخ واریز سود ماه ۲	۱۴۰۲/۰۹/۱۲	تاریخ واریز سود ماه ۱
۱۴۰۲/۱۲/۱۲	تاریخ واریز سود ماه ۴	۱۴۰۲/۱۱/۱۴	تاریخ واریز سود ماه ۳
۱۴۰۳/۰۲/۱۳	تاریخ واریز سود ماه ۶	۱۴۰۳/۰۱/۱۱	تاریخ واریز سود ماه ۵
۱۴۰۳/۰۴/۱۳	تاریخ واریز سود ماه ۸	۱۴۰۳/۰۳/۱۶	تاریخ واریز سود ماه ۷
		۱۴۰۳/۰۵/۱۳	تاریخ واریز سود ماه ۹

❖ وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان خرید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

تامین سرمایه در گردش صادرات و واردات ورقه های فلزی (نماد: همآفر تبس) در حال اجرا می باشد و سود پیش بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

کوتاه تامین مالی جمع هم آفرین

شماره مجوز: ۱۳۲۸۵۴۷۷۷

هماقرببس
3ماهه سوم

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۲۲,۵۰۰	۲۲,۵۰۰	۲۲,۵۰۰	۲۲,۵۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۲۲,۵۰۰	۴۵,۰۰۰	۶۷,۵۰۰	۹۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۲۱,۸۲۵	۲۰,۹۲۵	۲۲,۵۰۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۲۱,۸۲۵	۴۲,۷۵۰	۶۵,۲۵۰	۶۵,۲۵۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴%	۲۳%	۲۵%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴%	۴۸%	۷۳%	۷۳%

ارقام به درصد است.

کوت تامین مالی جمع هم آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷