



بسمه تعالی

گزارش دوره‌ای طرح

۳ ماهه اول

تامین سرمایه در گردش لازم برای تولید ورق های فلزی

(نماد: همآفرین)

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

نوع فعالیت شرکت توسعه تجارت بنیان ساز بارزگانی بوده که در زمینه صادرات واردات انواع کالاها از جمله کاغذ و مقوا فعالیت می نماید. هدف از اجرای طرح افزایش سرمایه در گردش و ایجاد تنوع در واردات کالا از جمله ورق های فولادی و عرضه آن در بورس کالا و تامین نیاز بازار داخلی و افزایش سود شرکت توام با اشتغال زایی بوده است. شرکت بنیان ساز تلاش دارد تا با بهره گیری از اطلاعات و دانش روز و بکار گیری نیروهای با دانش و مجرب بعنوان یکی از بهترین انتخاب مشتریان در این حوزه باشد. مأموریت شرکت بنیان ساز همگام با تامین کاغذ و خصوصاً تولید ورق های آهنی و فلزی در طرح جدید با کیفیت و قیمت کاملاً مناسب برای اصناف مختلف، ارائه و تامین نیازمندی های خاص کشور نیز می باشد. در راستای ایجاد و تحقق این امر بنیان ساز سال هاست که در این زمینه پیشرو بوده و در حال توسعه می باشد.

شرح طرح:

شرکت بنیان ساز تلفیقی از دانش، تخصص، تجربه جهت ارائه ی محصولات با کیفیت و خدمات مناسب به مشتریان می باشد. ما بر این باوریم که توسعه شرکت جزء با اتکا به منابع انسانی توانمند و متخصص تحقق نخواهد یافت. در همین راستا تلاش در جهت مشتری مداری، ارتقا کیفیت خدمات، رضایت کارکنان و تامین منافع استفاده کنندگان از محصولات و خدمات ارائه شده، نه یک شعار، بلکه برای ما یک اعتقاد و باور است. بهره گیری از روش های مدیریت استراتژیک؛ ایجاد محیط پویا و آرام برای همکاران، استفاده از تمامی ظرفیت های موجود برای پیشبرد اهداف شرکت، قانون گرایی، تقویت سیستم های کنترلی و نظارتی، اعمال نگرش علمی جامع، بازاریابی هدفمند و مبتنی بر تعامل صحیح با مشتریان؛ شفافیت صورتهای مالی و اطلاعات شرکت، انتخاب همکاران بر مبنای شایسته سالاری، آموزش کارکنان کاهش هزینه ها از مهمترین برنامه های کاری این شرکت است.

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین
شماره مجوز: ۱۳۳۷۷۷۷۷۷۷۷۷

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹، تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



متقاضی متعهد است نسبت به تولید انواع ورق فلزی به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعهد خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	مقدار خرید در هر دوره (عدد)
انواع ورق فلزی	۱۵۰,۹۵۰

پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
خرید متقاضی	
انواع ورق فولادی	مقدار کل دوره/محصول
۴	تعداد دفعات انجام در سال
۱۵۰,۹۵۰	تعداد پیش‌فروش در هر دوره
۵۲۰,۰۰۰	قیمت تمام شده هر کیلوگرم (ریال)
۸۰,۰۰۳,۵۰۰,۰۰۰	مبلغ کل پرداختی جهت خرید*
فروش متقاضی	
۶۰۳,۸۰۰	تعداد فروش هر کیلوگرم در سال
۵۸۰,۰۰۰	قیمت فروش هر کیلوگرم (ریال)
۳۵۰,۲۰۴,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ فروش کل در سال (ریال)
۳۰,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ سود کل (ریال)

❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	توسعه تجارت بنیان ساز	نام طرح	تأمین سرمایه در گردش جهت تولید ورق های فلزی
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۹/۱۴	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۹/۱۴
پیش‌بینی سود	٪۳۴	مبلغ طرح (ریال)	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	همآفرینز	تعداد سرمایه گذاران	۲۴۱ نفر

کمیته تأمین مالی هیئت مدیره
شماره ثبت: ۰۶۷/۵۵۷۷۷۸

۲

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ | تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۳

فراز ایده نوآفرین تک (سهامی)

مشاور سرمایه‌گذاری

دارای مجوز از سازمان بورس و اوراق بهادار



❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۱۴ ام هر ماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۳ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می باشد:

عنوان	تاریخ واریز	عنوان	تاریخ واریز
تاریخ واریز سود ماه ۲	۱۴۰۲/۱۱/۱۴	تاریخ واریز سود ماه ۳	۱۴۰۲/۱۲/۱۳

❖ وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان خرید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تأمین سرمایه در گردش جهت تولید ورق های فلزی «همافرتیا» در حال اجرا می باشد و سود پیش بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

کسر نامی علی حسینی
شماره مجوز: ۱۳۷۷/۱۳۷۷

۳

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، بلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۲۳۲۱۹، تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

همافرتیا
3 ماهه اول

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۲۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰	۶۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۱۹,۲۰۰	۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۱۹,۲۰۰	۱۹,۲۰۰	۱۹,۲۰۰	۱۹,۲۰۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴%	۰%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴%	۲۴%	۲۴%	۲۴%

ارقام به درصد است.

کوتاه تامین مالی جمعیت شهرتشرین
شماره مجوز: ۱۱۲۷۵۱۳۷۷