



بسمه تعالی

## گزارش دوره‌ای طرح تامین سرمایه در گردش لازم جهت خرید و فروش سبد محصولات ارگانا

(نماد: هم‌آفرین)

سه ماهه دوم

### سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین

❖ معرفی متقاضی:

شرکت کشت و صنعت آرتا آروشا ارگانا جهت تامین سرمایه در گردش لازم برای تولید و بسته بندی انواع کودهای شیمیایی، اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی هم‌آفرین نموده است.

این طرح ۱۲ ماهه می‌باشد و محصول به سفارش سرمایه‌گذار به قیمت توافقی و قطعی مطابق قرارداد تولید و به وکالت از سرمایه‌گذار، در بازار به فروش می‌رسد. شرکت کشت و صنعت آرتا آروشا ارگانا اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی تامین مالی هم‌آفرین به مبلغ ۲۰ میلیارد ریال می‌نماید و همچنین پیش‌بینی بازدهی این طرح برای سرمایه‌گذار، ۳۳ درصد علی‌الحساب سالانه خواهد بود.

متقاضی متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در موعدهای مقرر طبق پیوست ۱ قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه‌گذاران است. به منظور شروع و اجرایی شدن جمع‌آوری وجوه، متقاضی تضامین از صندوق توسعه فناوری نوین برای ۸۵٪ مبلغ طرح توسط صندوق توسعه فناوری های نوین و چکهای شرکت به عامل ارائه نموده است. جزییات این وثایق در قرارداد سرمایه‌گذار و متقاضی منعکس گردیده است.

❖ شرح طرح:

شرکت کشت و صنعت آرتا آروشا با نام تجاری فروشگاه های زنجیره ای مزرعه های ارگانا، از سال ۱۳۹۹ فعالیت خود را با هدف ارائه آنلاین و حضوری محصولات ارگانیک و سلامت محور در شعب زنجیره‌ای آغاز کرد. توجه به مساله سلامت و نقش مهم تغذیه در پویایی جامعه و زندگی افراد در سال های اخیر به شکل چشم گیری به حاشیه رفته است. تمرکز اصلی ارگانا بر تغییر سبک زندگی افراد در حوزه تغذیه و سوق دادن افراد به سمت زندگی سلامت و افزایش شادابی و پویایی اجتماعی است.

محصولات ارگانا: انواع آب میوه، بستنی، ترش‌جات، خشکبار، حبوبات و برنج، عرقیات، عسل، لبنیات سنتی، مرباجات و....

در حال حاضر ارگانا برای عرضه محصولات خود دارای پنج شعبه فعال می‌باشد.

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین

شماره مجوز: ۱۴۴۷/۱۵۷۷۸

۱

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۶۶۸۸-۷۳۷۱۹      تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



متقاضی متعهد است نسبت به خرید و فروش سبد محصولات ارگانا به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تعهد خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/محصول	سبد محصولات ارگانا
مقدار خرید در هر ۱۲ ماه (عدد)	۶,۰۶۱

- پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
خرید متقاضی	
مقدار کل دوره/ محصول	سبد محصولات ارگانا
تعداد دفعات انجام در سال	۱
تعداد پیش فروش در هر دوره	۶,۰۶۱
قیمت تمام شده (ریال)	۳,۳۰۰,۰۰۰
مبلغ کل پرداختی جهت خرید	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
فروش متقاضی	
تعداد فروش محصول در سال	۶,۰۶۱
قیمت فروش محصول (ریال)	۲,۸۰۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۲۹,۰۹۲,۸۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۹,۰۹۲,۸۰۰,۰۰۰

سازمان بورس و اوراق بهادار

شماره سجوی: ۱۳۳۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰

۲

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی  
 خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
 کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹      تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



## ❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	کشت و صنعت آرتا آروشا ارگانا	نام طرح	تامین سرمایه در گردش لازم جهت خرید و فروش سبده محصولات ارگانا
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۱۰/۰۷	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۱۰/۰۷
پیش بینی سود	۳۴٪	مبلغ طرح (ریال)	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	هما فرسید	تعداد سرمایه گذاران	۱۶۵ نفر

## ❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۷ هر ماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۶ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می باشد:

عنوان	تاریخ واریز سود	عنوان	تاریخ واریز سود
تاریخ واریز سود ماه ۱	۱۴۰۲/۱۱/۰۹	تاریخ واریز سود ماه ۲	۱۴۰۲/۱۲/۰۸
تاریخ واریز سود ماه ۳	۱۴۰۳/۰۱/۰۸	تاریخ واریز سود ماه ۴	۱۴۰۳/۰۲/۰۹
تاریخ واریز سود ماه ۵	۱۴۰۳/۰۳/۰۸	تاریخ واریز سود ماه ۶	۱۴۰۳/۰۴/۰۹

❖ وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان خرید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تامین سرمایه در گردش لازم جهت خرید و فروش سبده محصولات ارگانا

«هما فرسید» در حال اجرا می باشد و سود پیش بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گذاران واریز گردید.

شماره مجوز: ۱۲۲۷۰۷۷۷

همافرسید  
3 ماهه دوم

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

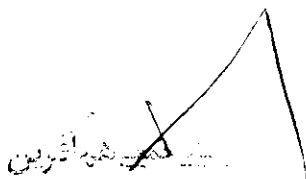
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۵,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۲۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۴,۷۰۰	۴,۸۵۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۴,۷۰۰	۹,۵۵۰	۹,۵۵۰	۹,۵۵۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۴%	۲۴%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۴%	۴۸%	۴۸%	۴۸%

ارقام به درصد است.



شماره مجوز: ۵۴۷۷۷/۱۲۲