



شماره

تکنولوژی جهانی



شماره :

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۰۵

پیوست : ندارد

بسمه تعالی

گزارش دوره ای سه ماهه سوم طرح

تامین سرمایه در گردش لازم جهت پیمانکاری اسکلت بنا (همافرینا)

"سکوی تامین مالی جمعی هم آفرین"

❖ معرفی متقاضی:

شرکت شرق سازه به شماره ثبت ۲۰۱۸ و شناسه ملی ۱۰۵۰۰۰۵۵۹۳۶

معرفی طرح: شرکت شرق سازه کویر جهت طرح تامین سرمایه در گردش لازم جهت پیمانکاری اسکلت بنا، اقدام به انجام تامین مالی از طریق سکوی تامین مالی هم آفرین به مبلغ ۱۲۰ میلیارد ریال می نماید و همچنین پیش بینی بازدهی این طرح برای سرمایه گذار، ۴۰ درصد علی الحساب سالانه خواهد بود. این طرح ۱۲ ماهه می باشد و محصول به سفارش سرمایه گذار به قیمت توافقی و قطعی مطابق قرارداد تولید و به وکالت از سرمایه گذار، در بازار به فروش می رسد. متقاضی متعهد به واریز سود و اصل سرمایه در موعدهای مقرر طبق پیوست ۱ قرارداد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران است. به منظور شروع و اجرایی شدن جمع آوری وجوه، متقاضی ضمانت نامه تعهد پرداخت بانک ملی و چک شرکت، جهت ضمانت اصل و سود متعهد شده، به عامل ارائه نموده است

❖ اطلاعات طرح متقاضی:

تعداد سرمایه گذاران	مبلغ تامین مالی شده	تاریخ پایان طرح	تاریخ شروع طرح	نماد	نام شرکت
۳۶۰	۱۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۴۰۴/۰۲/۰۵	۱۴۰۳/۰۲/۰۵	همافرینا	شرق سازه کویر
۴۰٪ درصد		سود پیش بینی شده			

مهر و امضاء نهاد مالی

مشاور سرمایه گذاری

فهرت از اسد نو آفرین تک

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تاسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخت (سهامی خاص) شماره ثبت: ۵۱۸۸۹۲

مهر و امضاء عامل
تامین مالی جمعی هم آفرین
۱۳۷/۰۵/۲۷



شماره :
تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۰۵
پیوست : ندارد



سنت یزد
تکنولوژی جهانی



❖ پیش بینی طرح

پیش بینی مالی طرح	
تولید/خرید متقاضی	
۳۶۲۷	مقدار کل دوره / محصول
۱	تعداد دفعات انجام در سال
۱	تعداد پیش فروش در سال
۳۳۰۸۸۲۳۵	قیمت تمام شده هر عدد محصول (ریال)
۱۲۰۰۱۱۰۲۸۰۳۴۵	مبلغ کل پرداختی جهت تولید/خرید (ریال)
فروش متقاضی	
۳۶۲۷	تعداد فروش محصول در سال
۵۰.۰۰۰.۰۰۰	قیمت فروش هر واحد محصول (ریال)
۱۶۶.۸۴۲.۰۰۰.۰۰۰	مبلغ فروش کل در سال (ریال)
۴۶.۸۳۰.۹۷۱.۶۵۵	مبلغ سود کل (ریال)

مشاور سرمایه گذاری
فراز آید تک
مهر و امضاء آقای
شماره ثبت : ۵۱۸۸۹۲
(سهامی خاص)

مهر و امضاء عامل
کویت تامین مالی جهت هم آفرین
شماره مجوز : ۱۳۲ / ۵۹۷



مهر و امضاء
منصور بیضا - مدیر عامل

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تاسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخت

شماره :
تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۰۵
پیوست : ندارد



سنت یزد
تکنولوژی جهانی



❖ وضعیت ریالی طرح

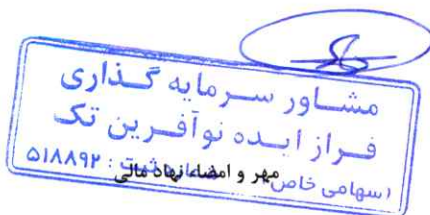
شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
پیشرفت ریالی پیش بینی شده تجمعی	۳۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۶۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۹۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
پیشرفت ریالی واقعی	۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۱۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	
پیشرفت ریالی واقعی تجمعی	۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۳۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	

ارقام به ریال است.

❖ وضعیت فیزیکی طرح

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪	۲۵٪
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده تجمعی	۲۵٪	۵۰٪	۷۵٪	۱۰۰٪
پیشرفت فیزیکی واقعی	۱۸٪	۸٪	۱۴٪	
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۱۸٪	۲۶٪	۴۰٪	

ارقام به درصد است.



مهر و امضاء عامل
شماره پروانه مجوز: ۱۴۰۳/۰۷/۰۷۷۷



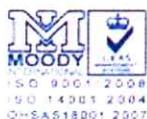
مهر و امضاء
مسئول پیشمار - مدیر عامل

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه‌های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تاسیسات و برق)، مجتمع‌های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخت



شست یزد

تکنولوژی جهانی



شماره :

تاریخ : ۱۴۰۳/۱۱/۰۵

پیوست : ندارد

متقاضی همزمان با شروع طرح موظف میشود که در تاریخ هشتم هر ماه سود طرح را به سرمایه گذار پرداخت نماید. تاکنون دو مرحله سود پرداخت شده است.

❖ جدول تاریخ واریز سود تاکنون

عنوان	تاریخ واریز سود
مرحله اول	۱۴۰۳/۰۵/۱۵
مرحله دوم	۱۴۰۳/۰۶/۱۹
مرحله سوم	۱۴۰۳/۰۷/۰۸
مرحله چهارم	۱۴۰۳/۰۸/۰۹
مرحله پنجم	۱۴۰۳/۰۹/۱۰
مرحله ششم	۱۴۰۳/۱۰/۰۹

مشاور سرمایه گذاری
فراز آیدن نو آفرین تک
مهر و امضاء نهاد مالی ۵۱۸۸
شماره ثبت (سهامی خاص)

مهر و امضاء عامل
۱۳۲/۵۴۳۷۷



مهر و امضاء
منصور بیشار - مدیر عامل

مجری طرح و ساخت (EPC)، پروژه های دولتی و خصوصی (ابنیه، آب، تاسیسات و برق)، مجتمع های چند منظوره، کارخانجات صنعتی و مشارکت در ساخت