

### گزارش یافته های عینی

به هیئت مدیره شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص)

### **هدف گزارش روش های توافقی رسیدگی**

هدف این گزارش صرفاً کمک به شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) برای پی بردن به پاسخ این سوال است که آیا اطلاعات مالی فروش های پیش بینی شده، فروش های تحقق یافته و مبالغ واریزی سود و اصل مندرج در گزارش های عملکرد الف- طرح تامین سرمایه در گردش خرید تجهیزات هتل قصر (نماد هما فرقصر)، طرح تامین سرمایه در گردش خرید و فروش تجهیزات جراحی (نماد هما فرتجی)، پ- طرح تامین سرمایه در گردش تولید درایو موتور الکتریکی (نماد هما فرتدم)، ت- طرح تامین سرمایه در گردش تولید انواع محصولات نایلونی (نماد هما فرتل)، ث- طرح تامین سرمایه در گردش خرید محصولات مورد نیاز فروشگاه های ارگانا (هما فراتا)، ج- طرح تامین سرمایه خرید و فروش کنسانتره سنگ آهن (نماد هما فراهن)، چ- طرح تامین سرمایه در گردش برای تکمیل پروژه مجتمع مسکونی فردوس (هما فرساز)، ح- طرح تامین سرمایه در گردش برای تولید و تکمیل فرش ماشینی (هما فرسپر)، خ- طرح تامین سرمایه در گردش برای تولید و تکمیل فرش ماشینی (هما فرریس)، د- طرح تامین سرمایه در گردش پیش فروش و فروش واکسن تب بر فکی (هما فبرف)، ذ- طرح تامین سرمایه در گردش خرید و واردات رول پلی استر طرح گونی لمینت (هما فرپال)، ر- طرح تامین سرمایه در گردش واردات، توزیع و فروش پلی استر طرح گونی لمینت (هما فرپلی)، ز- طرح تامین سرمایه در گردش تولید و فروش مواد سیلیکون (هما فرسیل)، ژ- طرح تامین سرمایه خرید و فروش قطعات توربین گازی (هما فراتگ)، س- طرح تامین سرمایه در گردش ارائه خدمات آزمایشگاهی (هما فرتجا)، ش- طرح تامین سرمایه در گردش خرید تجهیزات آزمایشگاه (هما فرتجز)، ص- طرح تامین سرمایه در گردش ارائه خدمات تجهیزات پزشکی (هما فرستا) و ض- طرح تامین سرمایه در گردش ارائه خدمات خرید و فروش خودرو (هما فراه)، به ترتیب با قرارداد سرمایه گذاری در طرح های سکوی هما فرینی، مستندات



## (حسابداران (سهمی))

گزارش یافته های عینی (ادامه)

شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص)

فروش و مستندات واریز مطابقت دارد یا خیر و همچنین آیا نرخ بازدهی تحقق یافته مندرج در گزارش‌های مذکور با محاسبات ریاضی مطابقت دارد یا خیر. ممکن است استفاده از این گزارش برای مقاصد دیگر مناسب نباشد.

## مسئولیت‌های طرف قرارداد

شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) تایید کرده است که روش‌های توافقی رسیدگی برای دستیابی به اهداف رسیدگی مناسب هستند و مسئول موضوعی است که روش‌های توافقی در مورد آن اجرا می‌شود.

## مسئولیت‌های حسابرس

روش‌های توافقی رسیدگی طبق استاندارد خدمات مرتبط ۴۴۰۰ "روش‌های توافقی رسیدگی" (تجدیدنظر شده ۱۴۰۳) اجرا شده است. اجرای روش‌های توافقی مستلزم اجرای روش‌های توافق شده با شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) و گزارش یافته‌ها است که نتایج عینی حاصل از اجرای این روش‌ها می‌باشند. تشخیص مناسب بودن روش‌های توافق شده با حسابرس نبوده و در این خصوص تعهدی ندارد.

روش‌های توافقی رسیدگی، جزو خدمات اطمینان‌بخشی نیست و بنابراین اظهارنظر یا نتیجه‌گیری اطمینان‌بخشی ارائه نمی‌شود. اگر حسابرس روش‌های رسیدگی را گسترش می‌داد ممکن بود با مسائل دیگری مواجه می‌گردید که گزارش آنها ضرورت می‌یافت.



(حسابداران (سمی)

گزارش یافته های عینی (ادامه)

شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص)

روش ها و یافته ها - طرح تامین سرمایه خرید و فروش قطعات توربین گازی (همآفراتگ)

گزارش عملکرد طرح تامین سرمایه خرید و فروش قطعات توربین گازی (همآفراتگ) از شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی خاص) دریافت گردید. روش های توافقی اجرا شده و یافته های عینی مرتبط با آن بشرح زیر است:

یافته ها	روش ها
تعداد و مبالغ فروش مندرج در ستون "پیش‌بینی" گزارش عملکرد طرح تامین سرمایه مذکور با ماده ۱ پیوست یک قرارداد مذکور، مطابقت داده شد و به مواردی از عدم انطباق برخورد نگردیده است.	طبقیق تعداد و مبالغ فروش که در ستون "پیش‌بینی" درج گردیده، با قرارداد سرمایه‌گذاری در طرح‌های سکوی هم‌آفرین با شماره ۱۴۰۲۰۴/۲۷ ۱۴۰۲۹۵/ق مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۷
مبلغ فروش مندرج در ستون "تحقیق یافته" گزارش مذکور با یک فقره فایل اکسل ارائه شده توسط شرکت فراز ایده نوآفرین تک (سهامی ball bearing .filter element .pump .flexible coupling .oil filter elements .p/n ۷۳۱۳ ۳۷,۲۴۵,۳۳۷,۰۸۸ valve positioner repair ریال، مطابقت داده شد و به مواردی از عدم انطباق برخورد نگردیده است.	طبقیق فروش مندرج در ستون "تحقیق یافته" گزارش عملکرد طرح تامین سرمایه، با مستندات فروش.
واریزی‌های سود مندرج در جدول مذکور با ۴ فقره تراکنش برداشت بانک قرض‌الحسنه رسالت مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۸، ۱۴۰۲/۰۸/۲۳، ۱۴۰۲/۰۲/۲۳ و ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ هر یک به مبلغ ۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، مطابقت داده شد و به مواردی از عدم انطباق برخورد نگردیده است.	طبقیق مبالغ واریزی سود و اصل مندرج در "جدول واریز سود و اصل توسط عامل به سرمایه‌گذاران" با مستندات واریز.
واریزی اصل مندرج در جدول مذکور با ۴ فقره تراکنش برداشت بانک قرض‌الحسنه رسالت مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۷، ۱۴۰۳/۰۵/۳۱، ۱۴۰۳/۰۵/۲۷ و ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ به مبالغ ۸,۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال، ۹,۴۸۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال، ۴۹,۳۱۴,۴۷۰ ریال و ۱,۹۵۰,۶۸۵,۵۳۰ ریال، مطابقت داده شد و به مواردی از عدم انطباق برخورد نگردیده است.	
محاسبات ریاضی میزان نرخ بازدهی تحقیق یافته کنترل گردید و با مواردی از ابراد یا اشکال برخورد نشده است.	کنترل محاسبه میزان نرخ بازدهی تحقیق یافته مندرج در آن.





بسم الله تعالى

## گزارش عملکرد طرح تامین سرمایه خرید و فروش قطعات توربین گازی نماد(همآفراتگ)

## معرفی شرکت و طرح :

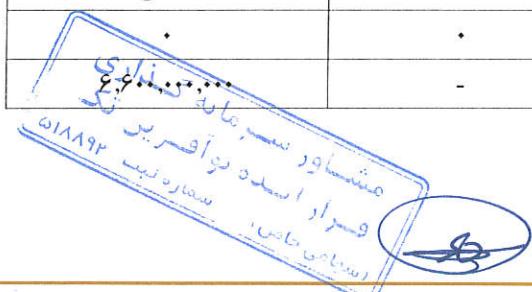
پتروسام (نواندیشان کسب و کار سام)، مجموعه‌ای برخواسته از دانشگاه‌های برتر کشور، با هدف تامین نیاز کشور در صنایع نفت، گاز و پتروشیمی تشکیل گردید. به همت تلاش شبانه روزی و دانش فنی مجموعه با ورود به صنایع خودروسازی و نیروگاهی گام بلندی در توسعه بازار محصولات ایجاد شد.

## اطلاعات طرح متقاضی :

نام شرکت	نام طرح
نماد طرح	نماده قرارداد
شماره قرارداد	شماره قرارداد
مبلغ تامین شده (ریال)	مبلغ تامین شده (ریال)
تاریخ شروع طرح	تاریخ شروع طرح
تاریخ پایان طرح	تاریخ پایان طرح

مقایسه پیش‌بینی و عملکرد تحقق یافته طرح:

داده‌های مالی طرح		
تحقیق یافته	پیش‌بینی	شرح
۱	۱	تعداد کل پیش فروش
۱	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قیمت پیش فروش هر واحد محصول/خدمت (ریال)
۲۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	بهای کل پیش فروش (ریال)
۶	۱	تعداد کل فروش محصول (به وکالت از سرمایه‌گذاران)
۶,۲۰۷,۵۵۶,۱۸۱.۳	۲۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	قیمت فروش هر واحد محصول/خدمت (ریال)
۳۷,۲۴۵,۳۳۷,۰۸۸	۲۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ فروش کل (ریال)
۱۶,۷۴۵,۳۳۷,۰۸۸	۹,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مبلغ سود / زیان کل (ریال)
اعمال	-	اموال حق اختیار فروش به میزان ۳۳٪
	*	صلاح مازاد فروش
	-	مبلغ سود سرمایه‌گذار



آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهاي بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ تلفن: ۰۲۱ - ۴۲۴۱۷۰۰۰

www.irfintech.com

info@irfintech.com



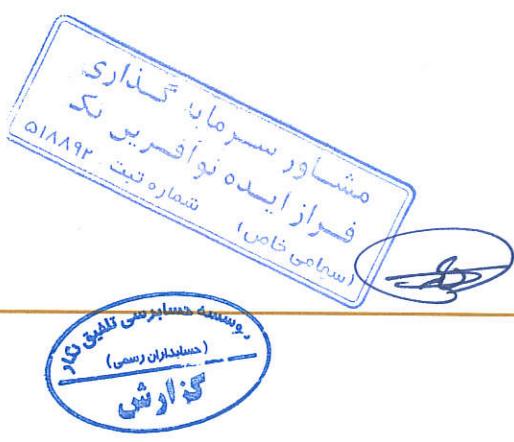
گزارش عملکرد طرح تامین سرمایه خرید و فروش قطعات توربین گازی نماد(همآفراتگ)

#### جدول واریز سود و اصل به حساب سرمایه گذاران:

عنوان	تاریخ واریز	مبلغ واریز
واریز سود مرحله اول	۱۴۰۲/۰۸/۲۳	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سود مرحله دوم	۱۴۰۲/۱۱/۲۸	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سود مرحله سوم	۱۴۰۳/۰۲/۲۳	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰
واریز سود مرحله چهارم	۱۴۰۳/۰۵/۲۷	۱,۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع واریز سودها	.....	۶,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰
بازپرداخت اصل سرمایه	۱۴۰۳/۰۵/۲۷	۸,۵۱۵,۰۰۰,۰۰۰
بازپرداخت اصل سرمایه	۱۴۰۳/۰۵/۳۱	۹,۴۸۵,۰۰۰,۰۰۰

نظر به قرارداد تامین مالی جمعی سکوی هم آفرین و با توجه به اطلاعات دریافتی از شرکت (متقاضی)، اعلام می دارد وفق پیوست یک قرارداد به شرح زیر، نرخ بازدهی تحقق یافته ۳۳٪ می باشد.

ضمناً مبلغ ۱,۹۵۰,۶۸۵,۵۳۰ ریال نیز به حساب سرمایه پذیر در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۱۹ بابت ۱۰٪ سهم مشارکت در طرح واریز گردید. و مبلغ ۴۹,۳۱۴,۴۷۰ ریال نیز بابت وجه التزام در تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ واریز گردید.



آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهاهی بلوار دریا، شهید نورانی  
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، پلاک ۲۴، طبقه ۳  
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۷۳۷۱۹ تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰

[www.irfintech.com](http://www.irfintech.com)

[info@irfintech.com](mailto:info@irfintech.com)

### اخلاق حرفه‌ای و کنترل کیفیت

حسابرس الزامات اخلاقی را رعایت کرده است. برای مقاصد این کار، هیچ‌گونه الزامات مربوط به استقلال که حسابرس ملزم به رعایت آن باشد، وجود نداشته است.

حسابرس استاندارد کنترل کیفیت ۱ با عنوان کنترل کیفیت در مؤسسات ارائه‌کننده خدمات حسابرسی، سایر خدمات اطمینان‌بخشی و خدمات مرتبط را رعایت کرده است و از یک سیستم کنترل کیفیت جامع شامل سیاست‌ها و روش‌های مدون برای رعایت الزامات اخلاقی، استانداردهای حرفه‌ای و الزامات قانونی و مقرراتی مربوط بهره می‌برد.

موسسه حسابرسی تلفیق نگار

۱۴۰۳ دیماه ۵

(حسابداران رسمی)

شماره عضویت ۷۲۱۲۸۱

سیدحسن رسولزاده کاشانی

شماره عضویت ۸۷۱۵۲۹

مهمور به مهر برگسته

سیدابراهیم مهدویان

شماره عضویت ۸۷۱۵۸۵

کلید