



بسمه تعالی

گزارش دوره‌های شش ماهه طرح**تامین سرمایه در گردش تولید و فروش کود کشاورزی (نماد: همآفرین)
سکوی تأمین مالی جمعی هم‌آفرین****❖ معرفی متقاضی:**

شرکت پتروپاریز سبز البرز فعال در زمینه تولید انواع کودهای شیمیایی در سال ۱۳۹۶ تأسیس شده. شرکت در زمینه خرید، فروش، توزیع، صادرات و واردات انواع نهاده‌های کشاورزی از جمله کود، سم و بذر - فعالیت در حوزه‌های پترو شیمی، شیمیایی و صنایع وابسته به آن، صنایع معدنی، صنایع پلاستیک و صنایع بسته بندی نهاده‌های کشاورزی شامل مواد و سموم دفع آفات نباتی و بیماری‌های گیاهی، کودهای شیمیایی و آلی، کودهای شیمیایی مخلوط، هورمون‌ها، مواد غذایی گیاهان، انواع بذر و نهال اصلاح شده، فعالیت‌های تولیدی و بازرگانی، سرمایه‌گذاری، صادرات، واردات و انجام هر نوع عملیات و معاملاتی که به صورت مستقیم یا غیر مستقیم مرتبط با موضوع فعالیت شرکت باشد - اکتشافات و بهره‌برداری معادن و فرآوری مواد معدنی غیر از نفت و گاز و اورانیوم فعال می‌باشد.

شرح طرح:

مجموعه پتروپاریز با هدف واردات و تامین نهاده‌های کشاورزی با کیفیت و به روز برای رفع نیازهای بخش کشاورزی در منطقه آزاد سلفچگان تأسیس گردید. در این راستا، شرکت پتروپاریز با به کارگیری نیروهای جوان، تحصیلکرده و پر تلاش در بخش R&D، فنی و فروش با هدف دسترسی به برترین و جدیدترین انواع نهاده‌های کشاورزی اقدام به تامین محصولات متنوع مورد نیاز در این بخش نمود. هدف این شرکت، رفع مشکلات و نیازهای کشاورزان، ارائه انواع نهاده‌های با کیفیت، متنوع و رقابتی، تامین و تحویل به موقع محصولات، کسب رضایت حداکثری برای فروشندگان و کشاورزان محترم و بهبود روز افزون کیفی محصولات می‌باشد.

متقاضی متعهد است نسبت به تولید کود هیومات آمونیوم به شرح جدول زیر اقدام نماید:

تولید متقاضی	
تولید در هر ۶ ماه (کیلوگرم)	مقدار کل دوره/محصول
۲۵,۲۲۶	کود هیومات آمونیوم

سکوی تامین مالی جمعی هم‌آفرین
شماره مجوز: ۱۳۲/۵۴۷۷۷

۱

آدرس: تهران، شهرک غرب، انتهای بلوار دریا، شهید نورانی
خیابان فخار مقدم، نرسیده به بوستان دوم، بلاک ۲۴، طبقه ۳
کد پستی: ۱۴۶۸۸-۳۳۷۱۹ | تلفن: ۰۲۱-۴۲۴۱۷۰۰۰



- پیش‌بینی قبل از شروع طرح:

پیش‌بینی مالی طرح	
تولید متقاضی	
تعداد کل دوره/ محصول	کود هیومات آمونیوم
تعداد دفعات انجام در سال	۱
مقدار پیش فروش در هر دوره	۵۱,۵۰۰
قیمت تمام شده هر محصول (ریال)	۳۸۸,۳۵۱
مبلغ کل پرداختی جهت تولید*	۲۰,۰۰۰,۰۷۶,۵۰۰
فروش متقاضی	
مقدار فروش محصول در یک سال	۵۱,۵۰۰
قیمت فروش هر عدد محصول (ریال)	۶۳۰,۰۰۰
مبلغ فروش کل در سال (ریال)	۳۲,۴۴۵,۰۰۰,۰۰۰
مبلغ سود کل (ریال)	۱۲,۴۴۴,۹۲۳,۵۰۰

❖ اطلاعات طرح:

شرکت متقاضی	پتروپاریز سبز البرز	نام طرح	تامین سرمایه در گردش تولید و فروش کود کشاورزی
تاریخ شروع طرح	۱۴۰۲/۰۲/۱۹	تاریخ پایان طرح	۱۴۰۳/۰۲/۱۹
پیش‌بینی سود	٪۳۲	مبلغ طرح (ریال)	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
نماد طرح	مآفرنکو	تعداد سرمایه‌گذاران	۸۱ نفر

شرکت تامین مالی احصیت سرمایه‌گذارین
شماره مجوز: ۱۱۲/۵۵۷۷۷



❖ جدول تاریخ واریز سود ها و اصل سرمایه:

متقاضی براساس زمان شروع قرارداد فی‌مابین موظف بوده است که پس از شروع طرح در تاریخ ۱۹ ام هرماه سود طرح را پرداخت کند. تاکنون ۶ مرحله سود برای سرمایه گذار واریز شده است که شرح زیر می‌باشد:

تاریخ واریز	عنوان
۱۴۰۲/۰۳/۲۸	تاریخ واریز سود مرحله اول
۱۴۰۲/۰۴/۲۰	تاریخ واریز سود مرحله دوم
۱۴۰۲/۰۵/۲۱	تاریخ واریز سود مرحله سوم
۱۴۰۲/۰۶/۱۹	تاریخ واریز سود مرحله چهارم
۱۴۰۲/۰۷/۱۹	تاریخ واریز سود مرحله پنجم
۱۴۰۲/۰۸/۲۰	تاریخ واریز سود مرحله ششم

❖ وضعیت پیشرفت طرح: بنابر اظهارات و مستندات ارائه شده توسط متقاضی میزان تولید و فروش محصول مطابق با جداول فوق تحقق یافته است.

با عنایت به موارد فوق طرح تامین سرمایه در گردش تولید و فروش کود کشاورزی «همافرکو» در حال اجرا می‌باشد و سود پیش‌بینی شده تا این تاریخ محقق و به حساب سرمایه گزاران واریز گردید.

شماره مجوز: ۱۳۲/۵۸۷۷۷

همافرنگو
3 ماهه دوم

وضعیت ریالی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت ریالی پیش بینی شده	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰	۵,۰۰۰
پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده	۵,۰۰۰	۱۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰	۲۰,۰۰۰
هزینه های واقعی	۴,۷۵۰	۴,۵۰۰	۰	۰
هزینه های واقعی تجمعی	۴,۷۵۰	۹,۲۵۰	۹,۲۵۰	۹,۲۵۰

ارقام به میلیون ریال است.

وضعیت فیزیکی طرح (پیش بینی شده و واقعی)

شرح	دوره اول	دوره دوم	دوره سوم	دوره چهارم
پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده	۲۵%	۲۵%	۲۵%	۲۵%
پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده	۲۵%	۵۰%	۷۵%	۱۰۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی	۲۳%	۲۳%	۰%	۰%
پیشرفت فیزیکی واقعی تجمعی	۲۳%	۴۶%	۴۶%	۴۶%

ارقام به درصد است.

کوت نامین مال چیمت گهر آشرین
شماره مجوز: ۱۳۳/۵۴۷۷۷